

ŽUPAN

Zadeva: 3525-14/2016

Datum: 3.5.2016

OBČINSKEMU SVETU OBČINE BREŽICE

ZADEVA: Obvestilo o podaljšanju izjemne dodelitve neprofitnega stanovanja občine Brežice v najem

Občan občine Brežice je podal vlogo za podaljšanje najemne pogodbe za izredno dodeljeno neprofitno stanovanje št. 42 na naslovu Maistrova ulica 8, Brežice.

Na podlagi prvega odstavka 29. člena Pravilnika o dodeljevanju neprofitnih stanovanj v najem (Uradni list RS, št. 14/04, 34/04, 62/06, 114/06-ZUE, 11/09, 81/11, 47/14) je bilo prizadetemu občanu v požaru njegove stanovanjske stavbe v Gornjem Lenartu 37, Brežice, izjemno dodeljeno neprofitno stanovanje za določen čas in sicer za obdobje enega leta, to je do 1.5.2016.

Na podlagi odločitve župana, so do izjemne dodelitve neprofitnih stanovanj upravičeni prosilci, ki so stanovanje izgubili zaradi elementarnih nesreč, v primeru rušenja in prenove ter prosilci, kjer je začasna preselitev potrebna zaradi varstva interesa otrok. O odločitvi o izjemni dodelitvi neprofitnega stanovanja se obvesti občinski svet. (29. člen Pravilnika o dodeljevanju neprofitnih stanovanj v najem).

Ker najemniku še ni uspelo odpraviti posledice požara in glede na to, da redno plačuje najemnino in vse obratovalne stroške, se mu najemno razmerje podaljša za eno leto, in sicer do 1.5.2017. Z najemnikom se sklene aneks k najemni pogodbi št. P-0124-2015 z dne 19.5.2015.

OCENA FINANČNIH POSLEDIC PREDLAGANEGA AKTA:

Podaljšanje izjemne dodelitve neprofitnega stanovanja v najem je z vidika finančnih posledic enaka dodelitvi po razpisu – najemnejemalec plačuje neprofitno najemnino v skladu z najemno pogodbo.

Pripravila

Marina Urek



Vodja oddelka

Anica Hribar



Župan
Ivan MOLAN

