



OBČINA BREŽICE

Št. zadeve:	23-01-2017	Pril.	Stran:
509	622-2/17	/	/

(1)

Številka: 35105-0035/2017/2
Datum: 20. 1. 2017

Javni zavod Republike Slovenije za varstvo kulturne dediščine, Območna enota Novo mesto, Skalickega ulica 1, 8000 Novo mesto (v nadaljevanju ZVKDS), izdaja na podlagi 1. točke drugega odstavka 84. člena Zakona o varstvu kulturne dediščine (Uradni list RS, št. 16/08, 123/08, 8/11, 30/11-Odl.US, 111/13 in 32/16; v nadaljnjem besedilu: ZVKD-1) na zahtevo stranke, Občina Brežice, Cesta prvih borcev 18, 8250 Brežice, v zadevi izdaje kulturnovarstvenega soglasja za poseg v kulturni spomenik državnega pomena, naslov: Brežice - Grad, št. EŠD: 49, nepremičnina parc. št. 1256, k.o. Brežice, naslednje

KULTURNOVARSTVENO SOGLASJE

1. Investitorju, Občini Brežice, Cesta prvih borcev 18, 8250 Brežice, se izdaja kulturnovarstveno soglasje za obnovo streh vzhodnega in severnega trakta ter treh stolpov, ki pomeni poseg v kulturni spomenik državnega pomena, naslov: Brežice - Grad, št. EŠD: 49, nepremičnina parc. št. 1256, k.o. Brežice, po popisu del s predračunom št. 17006-00, ki ga je januarja 2017 izdelalo podjetje Savaprojekt d.d. iz Krškega, odgovorni izdelovalec popisa Goran Šalomon, univ. dipl. inž. gradb.
2. Če se med posegom na območju ali predmetu posega najde arheološka ostalina, mora investitor za arheološke raziskave in odstranitev arheološke ostaline pridobiti posebno kulturnovarstveno soglasje pri Ministrstvu za kulturo, Maistrova 10, Ljubljana, ki je pogoj za pridobitev kulturnovarstvenega soglasja za poseg.
3. Kulturnovarstveno soglasje preneha veljati po poteku dveh let od njegove pravnomočnosti.
4. Stroški organu v tem postopku niso nastali; investitor sam krije svoje stroške postopka.

Obrazložitev:

Prvi odstavek 28. člena ZVKD-1 določa, da je kulturnovarstveno soglasje treba pridobiti za poseg v spomenik, za poseg v vplivno območje spomenika, če to obveznost določa akt o razglasitvi, in za poseg v registrirano nepremično dediščino, če to določa prostorski akt. Po 29. členu ZVKD-1 je treba pred izdajo kulturnovarstvenega soglasja pridobiti kulturnovarstvene pogoje ZVKDS.

Investitor je dne 19. 1. 2017 vložil pri ZVKDS pisno zahtevo za pridobitev kulturnovarstvenega soglasja za obnovo streh vzhodnega in severnega trakta ter treh stolpov, ki pomeni poseg v kulturni spomenik državnega pomena, naslov: Brežice - Grad, št. EŠD: 49, nepremičnina parc. št. 1256, k.o. Brežice. Investitor je zahtevi priložil projektno dokumentacijo, navedeno v 1. točki izreka.

Pri preizkusu vložene zahteve je bilo ugotovljeno, da je ta popolna.

Kulturnovarstveni pogoji za poseg v registrirano nepremično dediščino se določijo v skladu z določbami akta o razglasitvi. V skladu s to določbo velja za kulturni spomenik državnega pomena, naslov: Brežice - Grad, št. EŠD: 49, varstveni režim, določen v Odloku o razglasitvi Gradu in grajske kašče v Brežicah za kulturni spomenik državnega pomena (Uradni list RS, št. 81/99, 22/02, v nadaljevanju Odlok). Navedeni kulturnovarstveni režim Odloka določa, da za sa spomenik velja varstveni režim, ki določa:

- varovanje kulturnih, arheoloških, arhitekturnih, krajinskih, likovnih, zgodovinskih vrednot v celoti, v njihovi izvornosti in neokrnjenosti in dopolnjevanje njihov prezentacije,
- prepoved predelav vseh likovnih in tehničnih prvin gradu in kašče, ki so ovrednotene kot del



- spomenika, zlasti tlorisov, gabaritov, stopnišč in poslikane dvorane in drugih prostorov gradu, znotraj območja gradu in kašče je prepovedano postavljanje objektov trajnega ali začasnega značaja, vključno z nadzemno in podzemno infrastrukturo ter nosilci reklam, razen v primerih, ki jih s predhodnim kulturnovarstvenim soglasjem odobri pristojni zavod,
- omogočanje predstavitev celote in posameznih zaščiteneh elementov ter dostopnost javnosti v meri, ki ne ogroža varovanja spomenika in v 2. točki odloka naštetih posameznih elementov te enote in izhodišč, ki jih predstavlja muzejska namembnost.

ZVKDS je na podlagi navedene zahteve investitorja ugotovil, da je poseg skladen z navednim varstvenim režimom. Ker je poseg investitorja sprejemljiv in kulturnovarstveni pogoji niso potrebni, je ZVKDS v skladu z desetim odstavkom 29. člena ZVKD-1 njegovo zahtevo za izdajo kulturnovarstvenih pogojev štel kot zahtevo za izdajo kulturnovarstvenega soglasja, ter na njeni podlagi izdal v izreku navedeno kulturnovarstveno soglasje. S tem kulturnovarstvenim soglasjem se poseg investitorja dovoli v obsegu in na način, kot je določen v priloženi projektni dokumentaciji.

Če se na območju ali predmetu posega najde arheološka ostalina, morata investitor in odgovorni vodja del poskrbeti, da ta ostane nepoškodovana ter na mestu in v položaju, kot je bila odkrita, o najdbi pa morata najpozneje naslednji delovni dan obvestiti ZVKDS (prvi odstavek 26. člena ZVKD-1).

V skladu z drugim odstavkom 30.a člena ZVKD-1 kulturnovarstveno soglasje preneha veljati po poteku dveh let od njegove pravnomočnosti, razen če se poseg, zaradi katerega je bilo soglasje izdano, začne izvajati v tem roku.

Stroški postopka:

Prvi odstavek 113. člena Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06 - UBP, 105/06, 126/07, 65/08, 8/10 in 82/13) določa, da grede stroški, ki nastanejo organu ali stranki med postopkom ali zaradi postopka, v breme tistega, na katerega zahtevo se je postopek začel. Ker se ta odločba izdaja na zahtevo investitorja, je ZVKDS odločil, da investitor sam krije svoje stroške postopka, stroški organa pa bremenijo ZVKDS.

Ta odločba je takse prosta (22. točka 28. člena Zakona o upravnih taksah, Uradni list RS, št. 106/10 - UPB4 in 32/16; v nadaljevanju: ZUT).

POUK O PRAVNEM SREDSTVU:

Zoper to odločbo je v 15 dneh od dneva vročitve dovoljena pritožba, o kateri bo odločalo Ministrstvo za kulturo. Pritožba se pošlje po pošti ali se vloži neposredno ali ustno na zapisnik na Javni zavod Republike Slovenije za varstvo kulturne dediščine, Metelkova 4, 1000 Ljubljana. Šteje se, da je pritožba vložena pravočasno, če je bila na naslov ZVKDS poslana zadnji dan roka s priporočeno poštno pošiljko. Pritožba je takse prosta (22. točka 28. člena ZUT).



Postopek vodil in odločil:

Tomaž Golob
pomočnik vodje območne enote

Vročiti:

- Investitorju: Občina Brežice, Cesta prvih borcev 18, 8250 Brežice – OSEBNO