

OBČINSKA UPRAVA

Oddelek za prostor

Številka: 354-5/2016

Datum: 14.2.2018

Zadeva: Odgovori na vprašanja g. Piltaverja z dne 7.12.2017

G. Piltaver je na Občino Brežice, župana Ivana Molana, Stanka Tomšeta ter Martina Preskarja naslovil pobudo za obravnavo točke na seji Občinskega sveta Občine Brežice ter postavil vprašanja, na katera mu podajamo odgovore, kot sledi v nadaljevanju teksta.

Predlagam, da se na 22. sejo občinskega sveta, ki naj bi bila 18. 12. 2017 in pred njo na Odbor za kmetijstvo in razvoj podeželja ter Odbor za gospodarske javne službe in varstvo okolja uvrsti naslednja točka dnevnega reda:

Poročilo o zagotavljanju finančnih sredstev za izgradnjo hidroelektrarne Mokrice in poplavne varnosti pred poplavami in varnosti objektov in naselij v Občini Brežice in končanju infrastrukturnih del na HE Brežice ter vzpostavitvi infrastrukture in zemljišč v prvotno stanje.

Občinski svet je na 11. redni seji 18. 4. 2016 in 14. redni seji 10. 10. 2016 obravnaval problematiko zagotavljanja finančnih sredstev in zagotavljanja poplavne varnosti objektov in naselij v občini Brežice in v zvezi s tem sprejel več sklepov, o katerih izvajanju občinski svet še ni bil obveščen oziroma seznanjen.

Točka je uvrščena na 23. redno sejo OS Občine Brežice

Izteka se tudi večina rokov iz Termanskega plana izgradnje ureditve preostale infrastrukture na območju DPN za HE Brežice.

Na območju DPN za HE Brežice, kjer je bila začasna deponija materialov (ob Krki in Savi), kmetijska zemljišča še niso bila vrnjena v prvotno stanje.

Obrazložitev urejanja zemljišč na območju bivše deponije je priloga gradivu za 23. redno sejo OS, ki jo je podala družba HESS d.o.o.

Z izgradnjo in popravilom lokalnih poti za potrebe gradnje se je na večih mestih pojavilo zastajanje vode na kmetijskih zemljiščih.

Odgovor družbe INFRA d.o.o.: Glede na zastajanje voda na kmetijskih površinah smo do sedaj prejeli podatke le s strani KS Gornji Lenart in KS Skopice. Ogled na Skopicah je že opravljen, sanacijska dela so izvedena. Ogled na KS Gornji Lenart smo dogovorjeni, da se izvede v naslednjih dneh. Prav tako je INFRA d.o.o. podala dopis, kjer pozivamo predstavnike vaščanov Gornji Lenart, da nam podajo več podatkov o zaplavljenosti površin in se opravi skupni ogled.

Lokalna cesta Krška vas – Skopice ni vrnjena v prvotno stanje.

Poročilo o izvedbi sanacije znotraj gradbišča na desni strani Save je del terminskega plana, ki je priloga gradivu za OS in ga je podala Infra d.o.o.

Kdaj se bo pričela izplačevati koncesnina?

Za čas obratovanja treh mesecev v lanskem letu je bila koncesnina že plačana v preteklem letu. Za letošnje leto pa pričakujemo izplačilo na osnovi odločbe, ki jo izda pristojno ministrstvo, po navadi v spomladanskih mesecih.

Kaj bosta storila investitorja, da se humusna zemljina ne bo več odvažala iz območja?

Odgovor družbe INFRA d.o.o.: Deponija kvalitetne zemljine je zavarovana z ograjo in je dostop onemogočen. Več podatkov nimamo. Če se kje drugje »odvaža« material brez naše vednosti, bomo po pridobitvi informacije zadevo predali ustreznim institucijam.

Pripravila:

Urška KLENOVŠEK,

Vodja Oddelka za prostor



Ivan Molan
Župan občine Brežice



Poslati:

- Naslovnik,
- Arhiv, tu.



OBČINSKA UPRAVA

Številka: 410-3/2017

Datum: 14.2.2018

Občinski svet Občine Brežice

Zadeva: Prejeta pobuda občana na Predlog Odloka o proračunu Občine Brežice za leto 2018

V času javne razprave Predloga Odloka o proračunu Občine Brežice za leto 2018 (v nadaljevanju Predlog Odloka) je bila podana pobuda občana Edija Štrausa, in sicer 9.1.2018. V navedeni pobudi, ki navaja ureditev postavljanja reklamnih panojev na območju občine Brežice je predlagana tudi umestitev nove proračunske postavke v Predlog Odloka in sicer: »Ureditev reklamnih panojev za veliko in malo plakatiranje« v višini 200.000€. Sredstva za omenjeno postavko naj bi se po predlogu predlagatelja pobude zagotovila iz turistične takse, ki naj bi se po predlogu Zakona o spodbujanju razvoja turizma povišala za skoraj 100% na cca 900.000€/letno.

Ob tem je predlagatelj dodal:

- z upravitelji in lastniki velikih in malih reklamnih panojev ter z lastniki zemljišč se bi bilo potrebno dogovoriti o obnovi/prenovi v enotno obliko, barvo in dimenzijo reklamnih panojev.
- da je potrebno dopolniti občinski prostorski načrt z vsebino velikih in malih reklamnih panojev.
- da se koncesijo za malo plakatiranje podeli Komunali Brežice.

Odgovor:

1. Navedena pobuda ni vključena v tabelo št. 1: pravočasno prejete pobude in predlogi pri obrazložitvi Odloka o proračunu Občine Brežice za leto 2018 – druga obravnava, zaradi tehničnih težav s pošiljanjem elektronske pošte iz elektronskega naslova obcina.brezice@brezice.si na ustrezne elektronske naslove v občinski upravi, ki so bili zadolženi za pripravo tabele pravočasno prejetih pobud in predlogov. Posledično je odgovor na podano pobudo pripravljen po pripravi in posredovanju gradiva za 23. redno sejo Občinskega sveta Občine Brežice.

Pripravila:

Jasmina Molan

Višja svetovalka za pomoč
pri vodenju kabineta

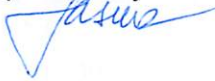
2. Področje oglaševanja je, kot je pobudnik že ugotovil, težko urediti na podlagi občinskih odlokov. Državna zakonodaja je glede oglaševanja precej odprta in ga ne omejuje in tudi

Občinam ne daje posebnih pooblastil za urejanje na svojem območju. Razen omejitev, ki jih določajo predpisi o cestah in se nanašajo na objekte v varovalnem pasu cest in možnosti omejitev glede oglaševanja, ki jih je v občina podala prostorskem aktu in za katere pristojne inšpekcije ugotavljajo, da tudi to ni zadostna podlaga za uspešnost pri ukrepanju s ciljem, da bi se uredilo sedanje stanje, ki tudi v Brežicah tako kot drugje v Sloveniji zaradi neenotnosti in neurejenosti objektov za oglaševanje, pa tudi zaradi starih vsebin, ki se oglašujejo, kazi okolje. Varstvo lastninske pravice in prepoved posegov v zasebno lastnino omejujeta posege, ki bi pripeljali do bolj urejenega videza oglaševalskih objektov. Prav dejstvo, da so posegi izvedeni s strani zasebnikov na zasebni lastnini pa tudi ne daje pravne podlage za vlaganje javnih sredstev v objekte za oglaševanje, ki so v lasti in jih tudi koristijo zasebni uporabniki, še posebej, kadar so storitve plačljive.

Pripravili:

Alenka Laznik

Vodja Oddelka za komunalno infrastrukturo in
gospodarske javne službe



Branka Moldovan Matjašič

Višja svetovalka za pomoč

pri vodenju Oddelka za pravne in splošne zadeve

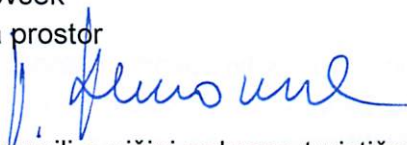


3. Občinski prostorski načrt (OPN) vključuje merila in določbe za oglaševanje v 84. členu. Določila so v smislu, da ne smejo kvariti podobe naselja, izstopati, spreminjati identitete prostora... Z novo zakonodajo ZUREP-2 bo občina lahko sprejela Odlok o urejanju podobe naselij in krajine, katerega del bodo tudi pravila glede oglaševanja.

Pripravila:

Mag. Urška Klenovšek

Vodja Oddelka za prostor



4. Da bi lahko govorili o višini pobrane turistične takse in njenem skoraj 100% povečanju, bo potrebno najprej sprejeti Zakon o spodbujanju turizma, ki še ni bil v obravnavi v parlamentu. Obravnavala ga je le Vlada RS 17.11.2017. Po sprejetju zakona morajo lokalne skupnosti uskladiti svoje akte in sicer v treh mesecih po sprejetju zakona. Koliko bo dejansko sprejeta višina takse, ki je lahko največ 2,5 € na nočitev, je odvisno od Občinskega sveta Občine Brežice, ki bo sprejemal Odlok o turistični taksi. Zaradi navedenega ni možno govoriti kakšen bo prihodek turistične takse, ampak šele tedaj ko bodo sprejeti vsi predpisi za obračunavanje predvidene nove vrednosti le te.

Besedilo iz predloga zakona: »50. člen (uveljavitev nove višine turistične takse)

(1) Občine uskladijo splošne akte, s katerimi določajo turistično takso, z določbami tega zakona najkasneje v treh mesecih po uveljavitvi tega zakona. Do uskladitve aktov se turistična taksa zaračunava v višini, kot jo določata 26. člen Zakona o spodbujanju razvoja turizma (Uradni list RS, št.

2/04, 57/12, 17/15, 52/16 – ZPPreb-1 in 29/17 – ZŠpo-1) in Sklep o uskladitvi vrednosti točke turistične takse (Uradni list RS, št. 25/14).

(2) Postopek pobiranja in odvajanja promocijske takse iz 19. člena tega zakona se začne izvajati šestdeseti dan po uveljavitvi tega zakona.«

Pripravil:

Roman Matjašič

Višji svetovalec za pomoč pri vodenju Oddelka

za družbene dejavnosti, gospodarstvo, kmetijstvo in razvoj

Lep pozdrav.



Ivan Molan,
Župan Občine Brežice

Priloge:

- Podan pobuda na predlog Odloka o proračunu občine Brežice za leto 2018

Jasmina Molan

Od: Občina Brežice
Poslano: 12. februar 2018 13:29
Za: Marija Prah; Jasmina Molan
Zadeva: FW: Predlog k predlogu proračuna Občine Brežice za leto 2018\
Priloge: Predlog za proračun - Edi Štraus.docx

Pomembnost: Visoka

From: Edi Štraus [mailto:edi.straus@amis.net]
Sent: Sunday, February 11, 2018 11:37 AM
To: Občina Brežice <obcina.brezice@brezice.si>
Subject: FW: Predlog k predlogu proračuna Občine Brežice za leto 2018\
Importance: High

Pozdravljeni,

Kot je razvidno iz spodaj pripetega oz. posredovanega elektronskega sporočila in iz priponke, sem 9. januarja v predpisanem roku in na predpisan način podal predlog k Predlogu proračuna Občine Brežice.

V gradivu za sklic 23. Seje OS občine Brežice (8. Točka) sem v tabeli pravočasno sprejetih pobud in predlogov zasledil, da mojega predloga ni med njimi.

Prosim za pojasnilo.

Edvard Štraus

Gsm:+386 (0)51 32 46 46

From: Edi Štraus [mailto:edi.straus@amis.net]
Sent: Tuesday, January 9, 2018 1:55 PM
To: 'obcina.brezice@brezice.si'
Subject: Predlog k predlogu proračuna Občine Brežice za leto 2018\
Importance: High

Pozdravljeni,

Na podlagi poziva zainteresiranim občanom, da predstavijo predlog k Predlogu proračuna Občine Brežice, v priponki pošiljam svoj predlog z obrazložitvijo.

lp

Edvard Štraus

Gsm:+386 (0)51 32 46 46

Predlog k Predlogu odloka o proračunu Občine Brežice

Občina Brežice se rada postavi in predstavi kot turistična občina, za kar ima kar nekaj razlogov. Ob tem dejstvu pa ne moremo mimo tega, da prvi vtis obiskovalca Brežic najpogosteje ni pozitiven, saj ga že ob vstopu v mesto (rondo Trnje) pričaka »drevored« reklamnih panojev, ki svojo pisano podobo stopnjuje mimo semaforiziranega križišča in vrhunec doživi na rondoju pri Tušu.

Dosedanji poizkusi Občine Brežice, da z odloki in inšpekcijskimi službami uredi obstoječo sliko, so bili neuspešni v prvi vrsti zaradi tega, ker so reklamni panoji postavljeni na privatnih zemljiščih.

Na omenjeni trasi je postavljenih 85 panojev in kar 54 (64%) jih upravlja ali so v lasti lokalnih pravnih ali fizičnih oseb. Za lokalne subjekte velja, da jim plakatno oglaševanje ne predstavlja primarnega prihodka, temveč dopolnilno dejavnost in v največ primerih gre za lastno promocijo primarne dejavnosti. Ob tem velja poudariti, da so praktično vsi posredno ali celo neposredno vezani na turistično dejavnost.

Ob navedenih dejstvih je potrebno spoznati, da reklamni panoji oz. pravni in fizični subjekti, ki jih imajo v lasti ali z njimi upravljajo, niso »sovražniki« turistične podobe Občine Brežice, ampak njeni partnerji ... in s tem tudi partnerji Občine Brežice. Do njih se je treba temu primerno tudi obnašati.

Za ureditev zgoraj opisanega stanja OS Občine Brežice predlagam, da v predlog proračuna za leto 2018 umesti postavko »Ureditev reklamnih panojev za veliko in malo plakatiranje« v višini 200.000,00 €. Sredstva za predlagano postavko se zagotovijo iz turistične takse, ki se bo po predlogu »Zakona za spodbujanje razvoja turizma« povišala za skoraj 100% na cca. 900.000,00 € letno.

V okviru predlagane postavke je potrebno urediti naslednje:

1. Z upravitelji in lastniki velikih in malih reklamnih panojev ter z lastniki zemljišč se je potrebno dogovoriti o obnovi / prenovi v enotno obliko, barvo in dimenzijo reklamnih panojev.
2. Občinski OPN je potrebno dopolniti z dogovorjeno vsebino iz prejšnje točke.
3. Komunalni Brežice podeliti koncesijo za malo plakatiranje.

Morebitni pomisleki, da gre za neupravičeno in morda celo nezakonito pomoč gospodarskim subjektom in fizičnim osebam, so neutemeljeni. Dejansko gre za investicijo v turistično podobo občine.

Brežice, 9.1.2018

Občan Občine Brežice

Edvard Štraus