

Občina Brežice, Cesta prvih borcev 18, Brežice objavlja na podlagi 52 člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18), 19. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18):

NAMERO O SKLENITVI NEPOSREDNE POGODBE

1. Naziv in sedež organa, ki sklepa pravni posel:

Občina Brežice, Cesta prvih borcev 18, 8250 Brežice,

Tel.: 07/620 5500, Fax.: 07/499 0052, e-naslov: obcina.brezice@brezice.si

2. Predmet neposredne pogodbe:

Predmet oddaje so poslovni prostor v stavbi – Dom Kulture Brežice, na naslovu Trg Jožeta Toporišiča 3, 8250 Brežice in sicer:

- pisarna 1.2., pisarna 1.3 in pisarna 1.4 skupni površini 27,80 m² ter sanitarije v I. nadstropju izmeri 4,77 m², vse v lasti Občine Brežice

Predmetni poslovni prostor se oddaja za določen čas petih (5) let z možnostjo podaljšanja.

Izhodiščna višina mesečne najemnine znaša 6 eur/m².

3. Pogoji pod katerimi se predloži ponudba

Ponudniki so dolžni oddati pisno ponudbo za dodelitev poslovnega prostora, ki jo pošljejo na naslov: Občina Brežice, Cesta prvih borcev 18, 8250 Brežice, ali na elektronski naslov: obcina.brezice@brezice.si ali dostavijo osebno v sprejemno pisarno Občine Brežice, Cesta prvih borcev 18, Brežice, do vključno **10.8.2018**.

V primeru, da je več ponudnikov, bo lastnik z zainteresiranimi opravil pogajanja o višini najemnine.

4. Najemnina

Ponujena cena za najem nepremičnine ne sme biti nižja od izhodiščne, to je od 6 eur/m².

Navedena cena ne vključuje, obratovalnih stroškov, stroškov rednega vzdrževanja, stroškov nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča in morebitnih drugih stroškov, ki bremenijo najemnika nepremičnine.

Najemnina se plačuje mesečno, in sicer v osmih dneh po izstavitvi računa za pretekli mesec.

5. Postopek izbire

Ponudniki bodo o izbiri najugodnejšega ponudnika obveščeni v 15 dneh po roku za prejem ponudb.

Organ pristojen za izvrševanje proračuna občine, ali komisija s soglasjem predstojnika lahko postopek ustavita kadarkoli do sklenitve najemne pogodbe, pri čemer se ponudnikom ne povrnejo stroški.

6. Drugo

Dodatne informacije zainteresirani dobijo v času uradnih ur v Pisarni št. 20 v stavbi Občinske uprave Občine Brežice na naslovu Cesta prvih borcev 18 v Brežicah ali po telefonu št. 07/62-

05-564 (Marina Urek). Ogled poslovnega prostora ki je predmet oddaje je možen po predhodnem dogovoru.

Pripravila:
Marina Urek
Svetovalka za stanovanjske zadeve
In občinsko premoženje



Občina Brežice
Župan
Ivan Molan

