

## 0.1 NASLOVNA STRAN VODILNE MAPE PROJEKTNE DOKUMENTACIJE

INVESTITOR: **Občina Brežice  
Cesta prvih borcev 18, 8250 Brežice**

OBJEKT: **Stadion Brežice –  
Lovilna mreža višine 10 m**

VRSTA PROJEKTNE DOKUMENTACIJE: **Projekt za pridobitev gradbenega dovoljenja (PGD)**

ZA GRADNJO: **Nova gradnja**



PROJEKTANT: **Savaprojekt d.d., Cesta krških žrtev 59, 8270 Krško  
Glavni direktor: Peter Žigante, univ.dipl.biol.**

ODGOVORNI VODJA PROJEKTA: **Tatjana Zupančič, grad. teh., IZS G-9349**

ŠTEVILKA PROJEKTA IN IZVODA: **08050-20, 1,2,3,4,5**

KRAJ IN DATUM IZDELAVE PROJEKTA: **Krško, junij 2018**

## **0.2 KAZALO VSEBINE VODILNE MAPE**

### **0.1 Naslovna stran**

### **0.2 Kazalo vsebine vodilne mape**

### **0.3 Kazalo vsebine projekta**

### **0.4 Splošni podatki o objektu in soglasjih**

### **0.5 Podatki o izdelovalcih projekta**

### **0.6 Izjava odgovornega vodje projekta za pridobitev gradbenega dovoljenja**

0.7 Povzetek revizijskega poročila

### **0.8 Lokacijski podatki**

0.9 Zbirno projektno poročilo (samo v IDP in PID)

0.10 Izkazi

### **0.11 Kopija pridobljenih soglasij ter soglasij za priključitev**

0.12 Izjava odgovornega vodje projekta izvedenih del in odgovornega nadzornika (samo v PID)

## 0.4 SPLOŠNI PODATKI O OBJEKTU

<b>0</b>	<b>Vodilna mapa</b>	<b>SPK-0</b>
<b>1</b>	<b>Načrt arhitekture</b>	
<b>2</b>	<b>Načrt krajinske arhitekture</b>	
<b>3</b>	<b>Načrt gradbenih konstrukcij in drugi gradbeni načrti</b>	
<b>3/1</b>	<b>Načrt zunanje ureditve</b>	<b>SPK-3/1</b>
<b>4</b>	<b>Načrt električnih inštalacij in električne opreme</b>	
<b>5</b>	<b>Načrt strojnih inštalacij in strojne opreme</b>	
<b>6</b>	<b>Načrt telekomunikacij</b>	
<b>7</b>	<b>Načrt tehnologije</b>	
<b>8</b>	<b>Načrt izkopa in osnovne podgradnje za podzemne objekte</b>	
<b>E</b>	<b>Elaborati</b>	
<b>E1</b>	<b>Geodetski načrt</b>	<b>Girus d.o.o., 2018-2-19/18b</b>

## 0.4 SPLOŠNI PODATKI O OBJEKTU

zahtevnost objekta	<b>MANJ ZAHTEVEN OBJEKT</b>	
klasifikacija celotnega objekta	<b>241122 Drugi gradbeno inženirski objekti za šport, rekreacijo in prosti čas</b>	
klasifikacija posameznih delov objekta	<b>delež v skupni uporabni površini objekta</b>	<b>šifra podrazreda</b>
	-	-
druge klasifikacije	<ul style="list-style-type: none"> <li>– <b>Pravilnik o požarni varnosti v stavbah (Ur. list RS št. 31/04, 10/05, 83/05, 14/07 in 12/13), Tehnične smernice TSG-1-001: 2010 Požarna varnost v stavbah.</b></li> <li>– <b>Pravilnik o zahtevah za nizkonapetostne električne inštalacije (Ur. l. RS, št. 41/1.6.2009); Tehnične smernice TSG-N-002:2013 Nizkonapetostne električne inštalacije.</b></li> <li>– <b>Pravilnika o zaščiti stavb pred delovanjem strele z vsemi spremembami (Ur. l. RS, št. 28/10.4.2009); Tehnične smernice TSG-N-3: 2013 Zaščita pred delovanjem strele.</b></li> <li>– <b>Pravilnik o učinkoviti rabi energije v stavbah (Ur. l. RS, št. 52/10); Tehnična smernica TSG-1-004:2010 Učinkovita raba energije</b></li> <li>– <b>Pravilnik o zaščiti pred hrupom v stavbah (Ur. l. RS, št. 10/12); Tehnična smernica TSG-1-005:2012 Zaščita pred hrupom v stavbah</b></li> </ul>	
navedba prostorskega akta	<b>Odlok o občinskem prostorskem načrtu Občine Brežice (Ur. l. RS, št. 61/2014, 43/2016)</b>	
lokacija	<b>Brežice, stadion</b>	
seznam zemljišč z nameravano gradnjo	<b>651/3, 651/7, 650 k.o. Črnc</b>	
seznam zemljišč preko katerih potekajo priključki na gospodarsko javno infrastrukturo	Ni infrastrukturnih priključkov.	

## 0.4 SPLOŠNI PODATKI O OBJEKTU

seznam zemljišč preko katerih poteka priključek na javno cesto	Dostop na območje stadiona je obstoječ in se s projektom ne spreminja, niti se vanj ne posega.	
seznam zemljišč na katere sega območje za določitev strank	V skladu z Odločbo Ustavnega sodišča odl. US: U-I-165/09-34 (Ur. List RS, 20/11) se prvi in drugi odstavek 62. člena ter 74.b člen Zakona o graditvi objektov (Uradni list RS, št. 102/04 – uradno prečiščeno besedilo, 14/05 – popr., 126/07 in 108/09) razveljavita. Skladno s tem se območje za določitev strank v postopku, v projektu za gradbeno dovoljenje ne določa.	
navedba soglasij in soglasij za priključitev	soglasja v območju varovalnih pasov	<p><b>Varovalni pas krajevne ceste:</b> KOP d.d., Cesta prvih borcev 18, 8250 Brežice</p> <p><b>Varovalni pas plinovoda:</b> Adriaplin d.o.o., Dunajska cesta 7, 1000 Ljubljana</p> <p><b>Varovalni pas elektrike:</b> Elektro Celje d.d., Vrunčeva 2a, 3000 Celje</p> <p><b>Varovalni pas kanalizacije in vodovoda:</b> Komunala Brežice d.o.o., Cesta prvih borcev 18, 8250 Brežice</p> <p><b>Varovalni pas telekomunikacij:</b> Telekom Slovenije d.d., Sektor za dostopovna omrežja, Center za dostopovna omrežja Celje – Novo mesto, Podbevškova 17, 8000 Novo mesto</p>
	soglasja za priključitev	/
	soglasja v varovanih območjih	/

## 0.4 SPLOŠNI PODATKI O OBJEKTU

način zagotovitve minimalne komunalne oskrbe	Glede na 2. odstavek 66. člen ZGO-1B bo minimalna komunalna oskrba zagotovljena. Objekt bo oskrbljen s pitno vodo, električno energijo, imel urejeno odvajanje odpadnih voda in dostop do javne ceste.
ocena vrednosti	<b>37.100,00 €</b>
velikost objekta, oblikovanje objekta	Ograja višine 10.0 m, v dolžini 90 m. Sestavljena iz jeklenih vroče cinkanih stebrov, z 40 cm ročajem za obešanje lovilne mreže iz polietilenskega pletiva 130 x 130 mm, debeline 3 mm. Stebri so položeni v točkovne temelje globine 1.5 m, tlorskih dimenzij 1.3mx1.3m (po priloženem detajlu) . Mreža je višine 10 m razen ob obstoječi ograji ob cesti. Tam je lovilna ograja visoka najmanj 7.0 m, oziroma se izvede obcestne ograje in lovilne ograje v širini preklop 1.0 m.
odstotek zelenih površin	/
faktor zazidanosti	/
faktor izrabe zemljišče	/
odmiki od sosednjih zemljišč	Minimalni odmik stebra za pritrditev lovilne mreže od sosednje parc. št. 731/2 k.o. Črnc je 2,7 m, same lovilne mreže pa 3,4 m. Od parc. št. 648/14 k.o. Črnc je 30,1 m, od parc. št. 651/6 k.o. Črnc pa je 26,6 m.
druge značilnosti objekta	-

## 0.5 PODATKI O IZDELOVALCIH PROJEKTA

### VODILNA MAPA

#### 0 - VODILNA MAPA

Projektant:

**Savaprojekt Krško d.d., Cesta krških žrtev 59,  
8270 Krško, tel.: 07 / 49 14 200**

(naziv, naslov, telefon)

Odgovorni projektant:

**TATJANA ZUPANČIČ, grad.teh.,  
IZS G-9349**

(ime in priimek, identifikacijska številka, osebni žig, podpis)

### NAČRT GRADBENIH KONSTRUKCIJ IN DRUGI GRADBENI NAČRTI

#### 3/1 – NAČRT ZUNANJE UREDITVE

Projektant:

**Savaprojekt Krško d.d., Cesta krških žrtev 59,  
8270 Krško, tel.: 07 / 49 14 200**

(naziv, naslov, telefon)

Odgovorni projektant:

**MOMIR BOGDAN, univ.dipl.inž.kult.teh.,  
IZS G-2527**

(ime in priimek, identifikacijska številka, osebni žig, podpis)

Projekant sodelavec

**LUKA GRAMC, univ.dipl.inž.grad.,  
IZS G 4008**

(ime in priimek, identifikacijska številka, osebni žig, podpis)

## 0.5 PODATKI O IZDELOVALCIH PROJEKTA

### ELABORATI

#### E1– GEODETSKI NAČRT

Izdelovalec

**Girus d.o.o., Ulica Stanka Škalerja 29, 8250 Brežice ,  
tel.: 07/ 49 62 715**

(naziv, naslov, telefon)

Odgovorni izdelovalec:

**BRANKO KRŽAN, inž.geod.,  
IZS Geo 0053**

(ime in priimek, identifikacijska številka, osebni žig, podpis)



## 0.6 IZJAVA ODGOVORNEGA VODJE PROJEKTA ZA PRIDOBITEV GRADBENEGA DOVOLJENJA

Odgovorni vodja projekta za pridobitev gradbenega dovoljenja

**TATJANA ZUPANČIČ**

(ime in priimek)

**IZJAVLJAM,**

1. da so vsi načrti tega projekta medsebojno usklajeni in k projektu izdelani ustrezni elaborati,
2. da so k projektu za pridobitev gradbenega dovoljenja pridobljena vsa soglasja,
3. da so bile pri izdelavi projekta za pridobitev gradbenega dovoljenja upoštevane vse ustrezne bistvene zahteve in da je projekt za pridobitev gradbenega dovoljenja izdelan tako, da bo gradnja, izvedena v skladu z njim, zanesljiva, pri čemer je izpolnjevanje bistvenih zahtev dokazano z naslednjimi načrti, ki sestavljajo ta projekt za pridobitev gradbenega dovoljenja:

3/1 Načrt zunanje ureditve  
in elaborati  
E1 Geodetski načrt

**08050-20**

(št. projekta)

**TATJANA ZUPANČIČ, grad.teh., IZS G-9349**

(ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka)

Krško, junij 2018

(kraj in datum)

(osebni žig, podpis)

## 0.8 LOKACIJSKI PODATKI

### 0.8.1 Popis zemljiških parcel na katerih je predvidena gradnja in dejanska raba zemljišč

Seznam parcel, kjer bo potekala nameravana gradnja (parcela namenjena gradnji):

651/3, 651/7, 650 k.o. Črnc



Vir: <https://gis.iobcina.si/gisapp/Default.aspx?a=maribor>

## 0.8 LOKACIJSKI PODATKI

### 0.8.2 Opis lokacije in obstoječega stanja

Zavod za šport Brežice namerava rekonstruirati in za potrebe športnih aktivnosti preurediti obstoječa igrišča na stadionu v Brežicah.

Glavno nogometno travnato igrišče, se prestavi proti severu, kot je razvidno iz situacije. Na minimalni razdalji 0.5m od zunanjega roba igrišča se postavi lovilna ograja, višine 10,0m, ki bo imela nalogo lovljenja žog.

Glavno nogometno igrišče in lovilna ograja sta locirana znotraj obstoječega kompleksa stadiona Brežice. Vse obstoječe ureditve na stadionu se obdržijo in se vanje fizično ne posega.

### 0.8.3 Opis predvidenega stanja

Po severnem robu kompleksa je načrtovana ograja višine 10,0 m, v dolžini 90 m. Ograja je sestavljena iz jeklenih vroče cinkanih stebrov, z 40 cm ročajem za obešanje lovilne mreže iz polietilenskega pletiva 130 x 130 mm, debeline 3 mm. Stebri so položeni v točkovne temelje globine 1.5 m, tlorisnih dimenzij 1.3 m x 1.3 m (po priloženem detajlu). Mreža je višine 10 m razen ob obstoječi ograji ob cesti. Tam je lovilna ograja visoka najmanj 7.0 m, oziroma se izvede obcestne ograje in lovilne ograje v širini preklap 1.0 m z

Vse prekopane površine je potrebno humuzirati in zasejati s travo.

Iz zemljišča je predhodno potrebno odstraniti vse gradbene ostanke z gradbišča.

## 0.8 LOKACIJSKI PODATKI

### 0.8.4 Navedba veljavnega prostorskega akta in opis usklajenosti

Odlok o občinskem prostorskem načrtu Občine Brežice (Ur. l. RS, št. 61/2014, 43/2016)

EUP: **BRŽ-35**

Namenska raba: **ZS – površine za šport, rekreacijo in prosti čas**



Vir: Namenska raba po OPN

#### 77. člen

Minimalni odmik stebra za pritrditev lovilne mreže od sosednje par. št. 731/2 k.o. Črnc je 2,7 m, same lovilne mreže pa 3,4 m. hkrati je to tudi odmik od javne ceste, saj parcela meji na njo, poleg tega se poseg tudi nahaja v 10 m varovalnem pasu javne ceste. Pridobljeno je soglasje upravljavca.

Od par. št. 648/14 k.o. Črnc je 30,1 m, od par. št. 651/6 k.o. Črnc pa je 26,6 m.

## 0.8 LOKACIJSKI PODATKI

### 128. člen

Poseg je na območju namenske rabe ZS – površine za oddih, rekreacijo in šport, kjer je to tudi osnovna dejavnost.

Predmetni poseg je klasificiran kot 241122 Drugi gradbeno inženirski objekti za šport, rekreacijo in prosti čas. Na minimalni razdalji 0.5m od zunanjega roba igrišča se postavi lovilna ograja, višine 10,0m, ki bo imela nalogo lovljenja žog in je načrtovana v skladu z veljavnimi tehničnimi predpisi in normativi.

## 0.8 LOKACIJSKI PODATKI

### 0.8.5 Popis varovanih območij in varovalnih pasov z navedbo soglasodajalcev

#### *Varovalni pasovi*

<b>Varovalni pas</b>	<b>soglasodajalec</b>
<i>Varovalni pas krajevne ceste</i>	KOP d.d., Cesta prvih borcev 18, 8250 Brežice
<i>Varovalni pas plinovoda</i>	Adriaplin d.o.o., Dunajska cesta 7, 1000 Ljubljana
<i>Varovalni pas elektrike</i>	Elektro Celje d.d., Vrunčeva 2a, 3000 Celje
<i>Varovalni pas kanalizacije in vodovoda</i>	Komunala Brežice d.o.o., Cesta prvih borcev 18, 8250 Brežice
<i>Varovalni pas telekomunikacij</i>	Telekom Slovenije d.d., Sektor za dostopovna omrežja, Center za dostopovna omrežja Celje – Novo mesto, Podbevškova 17, 8000 Novo mesto

### 0.8.6 Popis predvidenih priključkov na infrastrukturo

S predmetnim posegom niso predvideni novi infrastrukturni priključki.



## 0.8 LOKACIJSKI PODATKI

### 0.8.7 OPIS PRIČAKOVANIH VPLIVOV OBJEKTA NA NEPOSREDNO OKOLICO

#### ***Pričakovani vplivi na okolico v zvezi z mehansko odpornostjo in stabilnostjo***

Izvedba gradbenih del se izvede z moderno gradbeno tehniko tako, da ne bo povzročila deformacij oz. škode na obstoječih površinah, stavbah in zgrajenih infrastrukturnih vodih.

Izgradnja v območju obstoječih infrastrukturnih vodov in prometnic se izvaja pod nadzorom upravljavcev posameznih vodov in prometnic, v skladu s pridobljenimi projektnimi in drugimi podanimi pogoji upravljavcev.

#### ***Pričakovani vplivi objekta na neposredno okolico z zvezi z varnostjo pred požarom***

Pri gradnji bodo upoštevani vsi ukrepi za varstvo pred požarom.

#### ***Pričakovani vplivi objekta na neposredno okolico z zvezi s higiensko in zdravstveno zaščito***

Med izvajanjem del se izvaja zaščitne in preventivne ukrepe za zmanjšanje prašenja (po potrebi polivanje z vodo, postavitev protiprašnih barier).

Zaradi preprečitev morebitnega razlitja nevarnih in škodljivih snovi (pogonsko olje, strojna olja) pri izgradnji, se uporablja samo brezhibna gradbena mehanizacija. Izvajalec pripravi postopek za hiter poseg v primeru, ko vseeno pride do razlitja: kontaminirano zemlino se takoj posuje s peskom, odstrani in odpelje na sanitarno deponijo oziroma deponira po navodilu ustreznih institucij.

Z odpadnim materialom (odpadni gradbeni material) je potrebno ravnati v skladu z Uredbo o ravnanju z odpadki, ki nastanejo pri gradbenih delih (Ur. l. RS, št. 34/08).

#### ***Pričakovani vplivi objekta na neposredno okolico v zvezi z varnostjo pri uporabi***

Gradbišče se organizira in zavaruje skladno s Pravilnikom o gradbiščih (Ur. l. RS, št. 55/08 in 54/09 – popr.) in Uredbo o zagotavljanju varnosti in zdravja pri delu na začasnih in premičnih gradbiščih (Ur. l. RS, št. 83/05 in 43/11 – ZVZD-1).

Gradbišče mora biti urejeno tako, da ob dežju ne bo odnašanja gradbenega in drugega materiala na javne prometnice. Vozišče in elementi odvodnjavanja javne ceste morajo biti po eventualnem onesnaženju takoj očiščeni.

V času gradnje se mora zagotoviti varno odvijanje prometa na javnih prometnicah v skladu s predpisi.

#### ***Zaščita pred hrupom***

Za ustrezno omejevanje ogrožanja zdravja in zagotavljanje sprejemljivih možnosti za spanje, počitek in delo uporabnikov objektov, je predvidenem objektu zagotavljano varstvo pred različnimi oblikami hrupa.

## 0.8 LOKACIJSKI PODATKI

### 0.8.8 ELEMENTI ZA ZAKOLIČENJE

Elementi za zakoličenje so podani v grafičnem delu Vodilne mape. Natančnejša zakoličba sledi v PZI dokumentaciji.

### 0.8.9 PRIKAZ OBMOČJA GRADBIŠČA

Območje gradbišča posega na zemljišča z nameravano gradnjo, ki so navedena na seznamu zemljišč z nameravano gradnjo.

V času izvajanja del je potrebno v neposredni okolici gradbišča zagotoviti zaščito gradbišča s postavitvijo varnostne ograje, izdelane v skladu s predpisom, ki določa način označitve in organizacijo ureditve gradbišča, vsebino in način vodenja evidence izvajanja del na gradbišču ter način izvajanja sprotne kontrole gradnje (Pravilnik o gradbiščih, Ur. l. RS, št. 55/08 in 54/09). Skladno s predpisom izvajalec del izdelava Načrt organizacije ureditve gradbišča. Pred pričetkom del mora glavni izvajalec del zagotoviti izdelavo sheme ureditve gradbišča z upoštevanjem tehnologije gradnje.

Zaradi izvajanja gradnje se ne sme poslabšati možnosti za intervencijo in požarne varnosti na območju gradnje in sosednjih objektov.



## 0.8 LOKACIJSKI PODATKI

### 0.8.10 GRAFIČNE PRILOGE

001	GRADBENA SITUACIJA Z ODMIKI IN ZAKOLIČBO	M 1:500
002	ZBIRNA SITUACIJA INFRASTRUKTURE	M 1:500

## 0.11 KOPIJE PRIDOBLENIH SOGLASIJ TER SOGLASIJ ZA PRIKLJUČITEV

Za zadevo:	Izdal:	Soglasje
Varovalni pas krajevne ceste	KOP d.d., Cesta prvih borcev 18, 8250 Brežice	VC-135/18-MN z dne 3.7.2018
Varovalni pas plinovoda	Adriaplin d.o.o., Dunajska cesta 7, 1000 Ljubljana	BR-1814 z dne 26.6.2018
Varovalni pas elektrike	Elektro Celje d.d., Vrunčeva 2a, 3000 Celje	1133733 z dne 5.7.2018
Varovalni pas kanalizacije in vodovoda	Komunala Brežice d.o.o., Cesta prvih borcev 18, 8250 Brežice	M-081/2018-30-SŽ (116/18) z dne 4.7.2018
Varovalni pas telekomunikacij	Telekom Slovenije d.d., Sektor za dostopovna omrežja, Center za dostopovna omrežja Celje – Novo mesto, Podbevškova 17, 8000 Novo mesto	65008-NM/670-SH z dne 2.7.2018