Občina Brežice, Cesta prvih borcev 18, Brežice objavlja na podlagi 52 člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18), 19. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18):

NAMERO O SKLENITVI NEPOSREDNE POGODBE

1. Naziv in sedež organa, ki sklepa pravni posel:
Občina Brežice, Cesta prvih borcev 18, 8250 Brežice,
Tel.: 07/620 5500, Fax.: 07/499 0052, e-naslov: obcina.brezice@brezice.si

2. Predmet neposredne pogodbe:
Predmet oddaje je garaža z ID znakom 1300-324-28 v večstanovanjski stavbi na naslovu Gubčeva ulica 10, 8250 Brežice, v velikosti 13,40 m^2.

Predmetni garaža se oddaja za določen čas enega (1) leta z možnostjo podaljšanja.

Izhodiščna višina mesečne najemnine znaša 45,53 eur.

3. Pogoji pod katerimi se predloži ponudba
Ponudniki so dolžni oddati pisno ponudbo za dodelitev poslovnih prostorov, ki jo pošljejo na naslov: Občina Brežice, Cesta prvih borcev 18, 8250 Brežice, ali na elektronski naslov: obcina.brezice@brezice.si ali dostavijo osebno v sprejemno pisarno Občine Brežice, Cesta prvih borcev 18, Brežice, do vključno **3.11.2018**.

V primeru, da je več ponudnikov, bo lastnik z zainteresiranimi opravil pogajanja o drugih pogojih pravnega posla.

4. Najemnina

Ponujena cena za najem nepremičnine ne sme biti nižja od izhodiščne, to je od 45,53 eur.

Navedena cena ne vključuje, stroškov povezanih s souporabo skupnih naprav in prostorov v zgradbi ter pripadajoče obratovalne stroške, stroškov rednega vzdrževanja, stroškov nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča in morebitnih drugih stroškov, ki bremenijo najemnika nepremičnine.

Najemnina se plačuje mesečno, in sicer v osmih dneh po izstavitvi računa za pretekli mesec.

5. Postopek izbire
Ponudniki bodo o izbiri najugodnejšega ponudnika obveščeni v 5 dneh po roku za prejem ponudb.

Organ pristojen za izvrševanje proračuna občine, ali komisija s soglasjem predstojnika lahko postopek ustavita kadarkoli do sklenitve najemne pogodbe, pri čemer se ponudnikom ne povrnejo stroški.

6. Drugo
Dodatne informacije zainteresirani dobijo v času uradnih ur v Pisarni št. 20 v stavbi Občinske uprave Občine Brežice na naslovu Cesta prvih borcev 18 v Brežicah ali po telefonu št. 07/62-

05-564 (Marina Urek). Ogled garaže, ki je predmet oddaje je možen po predhodnem dogovoru.

Pripravila:
Marina Urek
Svetovalka za stanovanjske zadeve
in občinsko premoženje

Občina Brežice
Župan
Ivan Molan