

Občina Brežice, Cesta prvih borcev 18, Brežice objavlja na podlagi 52 člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18), 19. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18):

NAMERO O SKLENITVI NEPOSREDNE POGODBE

1. Naziv in sedež organa, ki sklepa pravni posel:

Občina Brežice, Cesta prvih borcev 18, 8250 Brežice,

Tel.: 07/620 5500, Fax.: 07/499 0052, e-naslov: obcina.brezice@brezice.si

2. Predmet neposredne pogodbe:

Predmet oddaje so tržno stanovanja, ki so v lasti Občine Brežice (v nadaljevanju najemodajalec), in sicer:

<u>zaporedna številka</u>	<u>št. stanovanja ter lokacija</u>	<u>ID stanovanja</u>	<u>velikost</u>	<u>Izhodišča višina najemnine</u>
1.	št. 5, Slomškova ulica 9, Brežice	1298-180-5	enosobno - 37,27 m ² s pomožnim prostorom – kletjo	129,93 eur
2.	št. 4, Cankarjeva ulica 24, Brežice	1300-228-4	dvosobno - 81,17 m ² s pomožnim prostorom – kletjo	205,00 eur
3.	št. 2, Bizeljska cesta 25, Brežice	1300-579-2	enosobno - 44,64 m ² s pomožnim prostorom – kletjo	150,00 eur
4.	št. 9, Bizeljska cesta 25, Brežice	1300-579-9	trosobno - 74,77 m ² s pomožnim prostorom – kletjo	230,50 eur
5.	št. 10, Bizeljska cesta 25, Brežice	1300-579-10	dvosobno - 60,28 m ² s pomožnim prostorom – kletjo	200,00 eur
6.	št. 11, Bizeljska cesta 25, Brežice	1300-579-11	trosobno - 75,44 m ² s pomožnim prostorom – kletjo	224,45 eur

Predmetno stanovanje se oddaja za določen čas petih (5) let.

3. Pogoji pod katerimi se predloži ponudba

Ponudniki so dolžni oddati pisno vlogo za dodelitev tržnega stanovanja s kratko obrazložitvijo, ki jo pošljejo na naslov: Občina Brežice, Cesta prvih borcev 18, 8250 Brežice, ali na elektronski naslov: obcina.brezice@brezice.si ali dostavijo osebno v sprejemno pisarno Občine Brežice, Cesta prvih borcev 18, Brežice, do vključno **12.4.2019**.

Posamezni ponudnik lahko poda ponudbo za najem enega stanovanja, s tem da na obrazcu vloge zapiše zaporedno številko navedenega stanovanja iz tabele pod točko 2 *Predmet neposredne pogodbe* za katerega daje ponudbo.

Ponujena najemnina s katero se ponudnik prijavi ne sme biti nižja od izhodiščne najemnine.

Prednost pri dodelitvi tržnega stanovanja v najem imajo dosednji najemniki s poravnanimi obveznostmi iz naslova trenutnega najema. Tako določena ciljna skupina ima prednost pri dodelitvi tržnega stanovanja v najem, če je udeležencev več, kot je razložljivih stanovanj.

4. Postopek izbire

Ponudniki bodo o izbiri najugodnejšega ponudnika obveščeni v 15 dneh po roku za prejem ponudb.

Organ pristojen za izvrševanje proračuna občine, ali komisija s soglasjem predstojnika lahko postopek ustavi kadarkoli do sklenitve najemne pogodbe, pri čemer se ponudnikom ne povrnejo stroški.

5. Drugo

Dodatne informacije zainteresirani dobijo v času uradnih ur v Pisarni št. 20 v stavbi Občinske uprave Občine Brežice na naslovu Cesta prvih borcev 18 v Brežicah ali po telefonu št. 07/62-05-564 (Marina Urek).



Občina Brežice
Župan
Ivan Molan