



O B Č I N A
BREŽICE

Cesta prvih borcev 18
p.p. 132
8250 BREŽICE

Telefon: 07 6205521
Telefax: 07 4990052

OBČINSKA UPRAVA

Oddelek za pravne in splošne zadeve

E-pošta: obcina.brezice@brezice.si
www.brezice.si

Številka: 7113-2/2017, 7113-17/2010

Datum: 17. 9. 2019

Občina Brežice objavlja na podlagi 19. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/2018) v postopku prodaje nepremičnega premoženja naslednjo

NAMERO o sklenitvi neposredne pogodbe

1) Predmet pogodbe je:

- a) Stavbno zemljišče s parcelno številko 1565/2 k.o. Stara vas, površine po GURS 221 m², ki se nahaja znotraj dvorišča k stanovanjski stavbi na naslovu Stara vas - Bizeljsko 17E, Bizeljsko.
Cena nepremičnine: 3.474,00 EUR.
- b) Stavbno zemljišče s parcelno številko 62/23 k.o. 1298 Trnje, površine po GURS 110 m², ki se nahaja znotraj dvorišča k stanovanjski stavbi na naslovu Kregarjeva ulica 48, Brežice.
Cena nepremičnine: 4.398,90 EUR.

2) Rok za prijavo na namero izteče 20 dni od objave na spletni strani.

3) Prijavo na namero lahko ponudniki oddajo pisno z lastnoročnim podpisom, na naslov Občina Brežice, Cesta prvih borcev 18, 8250 Brežice ali v sprejemni pisarni občine. Upoštevane bodo vse prijave prispеле do izteka zadnjega dne objave oz. bodo oddane po pošti z oznako priporočeno zadnji dan objave. Za prijavo šteje tudi dopis zainteresiranega kupca prejet pred objavo namere.

4) V primeru, da se bo na namero prijavilo več zainteresiranih oseb, bodo z njimi opravljena pogajanja o ceni in bo prodajna pogodba sklenjena z najugodnejšim ponudnikom. Kadar gre za nepremičnino, ki jo zainteresirani kupec že uporablja, ima le ta prednost pri nakupu, kolikor takšno ravnanje ni v neskladju s predpisi.

5) Kupca zraven kupnine bremenijo tudi stroški davka na promet nepremičnin oz. davka na dodano vrednost, stroški notarske storitve in stroški vpisa v zemljiško knjigo v njegovo korist.

6) Kupnina se plača na račun Občine Brežice št. SI56 01209-0100008385, podračun pri UJP Novo Mesto. Rok za plačilo kupnine je 30 dni od sklenitve pogodbe. Plačilo celotne kupnine v roku je bistvena sestavina pogodbe.

7) Kontaktna oseba za dodatne informacije o postopku prodaje predmetne nepremičnine je Valerija Uršič, valerija.ursic@brezice.si, tel. št. 07 620 5523.

8) Lastnik so pridržuje pravico, da lahko do sklenitve pravnega posla, brez odškodninske odgovornosti, postopek prodaje ustavi.

9) Ponudba se predloži v obliki dopisa zainteresiranega kupca z navedbo kontaktnih podatkov.

Pripravila:

Valerija Uršič

Višja svetovalka II

