

ŽUPAN

18.3

Številka: 901-2/2016

Datum: 29. 3. 2016

11. SEJA OBČINSKEGA SVETA OBČINE BREŽICE, dne 18. 4. 2016

ZADEVA: SKLEP O UKINITVI STATUSA JAVNEGA DOBRA

PRIPRAVIL: OBČINSKA UPRAVA OBČINE BREŽICE;
Oddelek za pravne in splošne zadeve

PREDLAGATELJ: župan Ivan MOLAN

POTEK POSTOPKA: redni

NAČIN SPREJEMA: z večino opredeljenih prisotnih članov sveta

UVODNIČAR: Barbara Šoba

PREDLOG SKLEPA: Sprejme se Sklep o ukinitvi statusa javnega dobra na parcelni številki 719/5 k.o. 1279 - Artiče.



Župan
Ivan MOLAN

Priloge:

- predlog sklepa o ukinitvi statusa javnega dobra, z obrazložitvijo
- sklep o ukinitvi statusa javnega dobra
- grafični prikaz
- mnenje Krajevne skupnosti Artiče



Številka: 7113-44/2014

Datum: 29. 3. 2016

OBČINSKEMU SVETU OBČINE BREŽICE

ZADEVA: Sklep o ukinitvi statusa javnega dobra

Na podlagi 33. člena Statuta Občine Brežice (Uradni list RS, št. 10/09 in 3/10) predlagam v obravnavo in sprejem predlog sklepa o ukinitvi statusa javnega dobra.

Občinskemu svetu predlagam, da sprejme naslednji

SKLEP

Sprejme se Sklep o ukinitvi statusa javnega dobra na parcelni številki 719/5 k.o. 1279 - Artiče.

OBRAZLOŽITEV:

Na Občino Brežice, je bil s strani lastnika nepremičnine na naslovu Artiče 29B, p. Artiče podan predlog za odkup 113 m² javnega dobra s parcelno številko 719/1 k.o. 1279 – Artiče. Navedeni del javnega dobra ni v funkciji kot pot, ampak se uporablja kot deloma zaraščeno kmetijsko zemljišče. Predlagatelj bi z odkupom zemljišča pridobil pravni naslov za ureditev zemljišča, s čimer bi tudi zaokrožil lastnino.

Pristojna služba občinske uprave in Komisija za izvedbo in nadzor postopka razpolaganja in upravljanja s stvarnim premoženjem Občine Brežice sta v postopku po predhodnem ogledu ugotovili, da se predmetno javno dobro lahko ukine saj se z njegovo ukinitvijo nikjer ne posega v javni interes ali se kogarkoli omejuje pri uporabi sosednjih nepremičnin, ki imajo zagotovljen dostop. Iz tega razloga je bila tudi dovoljena parcelacija navedene parcele s čimer sta nastali novi parcelni št. 719/5, površine 113 m² in št. 719/6, površine 1229 m². Krajevna skupnost Artiče je dne, 15. 5. 2015 k vlogi podala pozitivno mnenje.

Ker predstavlja parcelna številka 719/5 k.o. 1279 - Artiče javno dobro, katerega ukinitvev ne ovira uporabe in dostopa sosednjim nepremičninam, predlagamo ukinitvev statusa javnega dobra, da se lahko pristopi k izvedbi postopka prodaje in ureditvi zemljiškoknjižnega prepisa nepremičnin.

OCENA FINANČNIH POSLEDIC PREDLAGANEGA AKTA:

Finančne posledice povezane z zemljiškoknjižno realizacijo predlaganega sklepa se ocenjujejo na vrednost 50,00 €.

Pripravil/a:

Valerija Uršič

Vodja oddelka

Barbara Šoba



Župan
Ivan MOLAN

Na podlagi 23. člena Zakona o graditvi objektov (Uradni list RS, št. 102/04 - uradno prečiščeno besedilo, 14/05 - popr., 92/05 - ZJC-B, 111/05 - odl. US, 93/05 - ZVMS, 120/06 - odl. US, 126/07, 108/09, 61/10 - ZRud-1, 76/10 - ZRud-1A, 20/11 - odl. US, 57/12, 110/13, 101/13 - ZDavNepr, 22/14 - odl. US in 19/15) in 19. člena Statuta Občine Brežice (Uradni list RS, št. 10/09 in 3/10) je Občinski svet Občine Brežice na 11. seji, dne _____ sprejel:

**SKLEP
O UKINITVI STATUSA JAVNEGA DOBRA**

1.

Ukine se javno dobro na parcelni številki 719/5 k.o. 1279 - Artiče.

2.

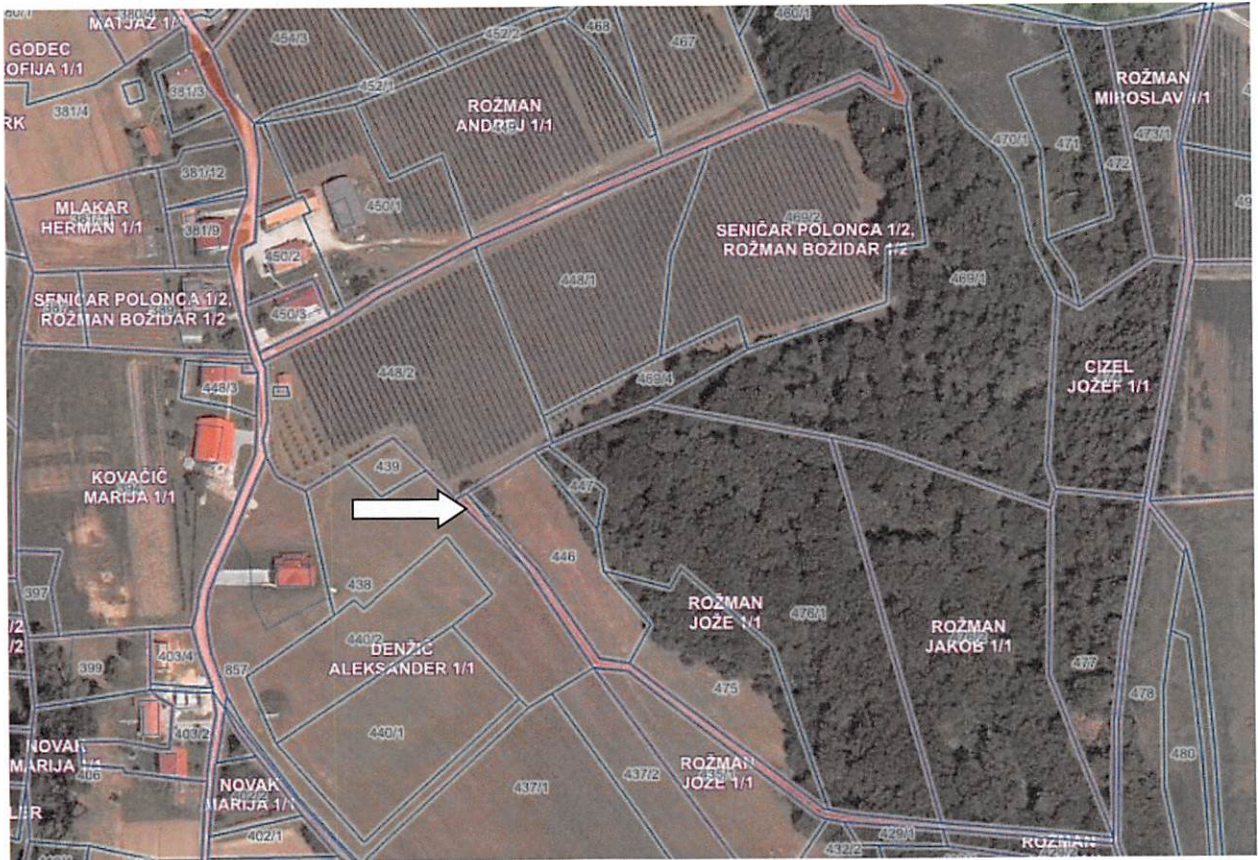
Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Številka: 7113-44/2014

Datum:

Župan
Ivan MOLAN

Grafika iz aplikacije PISO:



KRAJEVNA SKUPNOST ARTIČE

Artiče 38, 8253 ARTIČE

Telefon: 07 4958314

Gsm: 040 204960

E-pošta: info@artice.si, ksartice@amis.net
www.artice.si



Artiče, 15.5.2015

OBČINA BREŽICE			
Prejeto: 21-05-2015			
Sig. z.	Številka	Pril.	Vrednost
504	478-14/2015	/	/

(2)

ZADEVA: Odgovor na vašo vlogo prejeto dne 20.4.2015

Sporočamo vam, da je svet KS Artiče, dne 13.5.2015 na svoji 3. redni seji sveta KS obravnaval vašo vlogo in zavzel sklep kot sledi:

Ad.5

Obravnava vloge Aleksandra Denžiča – soglasje KS za odkup parcelne št. 719/1.

Dne 20.4.2015 smo v tajništvo KS prejeli vlogo Aleksandra Denžiča, s katero se na Krajevno skupnost obrača za izdajo soglasja za odkup dela parcelne št. 719/1 v k.o. 1279 Artiče, ki predstavlja javno dobro, katerega že vrsto let nihče ne uporablja. V vlogi pojasnjuje, da je zaradi neuporabnosti omenjenega zemljišča, to zaraščeno in da podrast povzroča škodo sosednji parceli, ki je njegova last, zato je ta del zemljišča pripravljen od občine odkupiti.

Predsedujoči prisotnim pojasni, da KS nima zadržkov glede ukinitve javnega dobra oz. odprodaje zgoraj omenjenega zemljišča naslovniku vloge in istočasno pojasni, da je bila KS seznanjena o zainteresiranosti odkupa omenjenega javnega dobra tudi od lastnika sosednje parcelne št. 446 in 475 g. Rožman Jožeta iz Arnovega sela.

UGOTOVITVENI SKLEP

Svet KS se strinja z ukinitvijo oz. odprodajo javnega dobra na parc. št. 719/1 v k.o. 1279 Artiče. O postopku ukinitve javnega dobra oz. odprodaji tega dela zemljišča zainteresiranim odloča občina Brežice v skladu z zakonodajo.

Sklep je bil sprejet s 6-mi glasovi »ZA« in »0« glasovi proti.

Predsednik sveta KS Artiče

Anton Gajšek



Zakon o graditvi objektov (Uradni list RS, št. 102/04 - uradno prečiščeno besedilo, 14/05 - popr., 92/05 - ZJC-B, 111/05 - odl. US, 93/05 - ZVMS, 120/06 - odl. US, 126/07, 108/09, 61/10 - ZRud-1, 76/10 - ZRud-1A, 20/11 - odl. US, 57/12, 110/13, 101/13 - ZDavNepr, 22/14 - odl. US in 19/15)

Zakon o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08 - ZVO-1B, 108/09, 80/10 - ZUPUDPP, 43/11 - ZKZ-C, 57/12, 57/12 - ZUPUDPP-A, 109/12, 35/13 - skl. US, 76/14 - odl. US in 14/15 - ZUUJFO)

Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10, 75/12, 47/13 - ZDU-1G, 50/14, 90/14 - ZDU-1I, 14/15 - ZUUJFO in 76/15)

Uredba o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/11, 42/12, 24/13 in 10/14)

Viri povzeti iz IUS INFO, 1. 4. 2016