

OBČINSKA UPRAVA

Oddelek za pravne in splošne zadeve

E-pošta: obcina.brezice@brezice.si
www.brezice.si

Številka: 478-8/2015

Datum: 5. 2. 2020

Občina Brežice objavlja na podlagi 19. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/2018) v postopku prodaje nepremičnega premoženja naslednjo

NAMERO
o sklenitvi neposredne pogodbe

1) Predmet prodaje je:

- a) Stavbno zemljišče s parcelno številko 503/5 k.o. 1274 Bojsno, površine po GURS 1059 m², ki se nahaja na naslovu Bojsno 33A, Globoko. Na parceli je opuščena stavba stare šole, klasične masivne gradnje, zgrajena leta 1957 po GURS evidentirana kot ruševina.
Cena nepremičnine: 22.000,00 EUR.
- b) Stavbno zemljišče s parcelno številko 339/5, 339/8 in 339/9 k.o. Zakot, skupaj površine po GURS 218 m², ki se nahaja na območju OPPN za stanovanjsko poslovni center rondo Črnc – območje jug BRZ-60.
Cena nepremičnine: 8.349,40 EUR.

2) Rok za prijavo na namero izteče 20 dni od objave na spletni strani.

3) Prijavo na namero lahko ponudniki oddajo pisno z lastnoročnim podpisom, na naslov Občina Brežice, Cesta prvih borcev 18, 8250 Brežice ali v sprejemni pisarni občine. Upoštewane bodo vse prijave prispele do izteka zadnjega dne objave oz. bodo oddane po pošti z oznako priporočeno zadnji dan objave. Za prijavo lahko šteje tudi dopis zainteresiranega kupca prejet pred objavo namere kolikor je jasen in nedvoumen.

4) V primeru, da se bo na namero prijavilo več zainteresiranih oseb, bodo z njimi opravljena pogajanja o ceni in bo prodajna pogodba sklenjena z najugodnejšim ponudnikom. Kadar gre za nepremičnino – zemljiško parcelo, ki jo zainteresirani kupec že uporablja ali predstavlja skladno z izvedbenim prostorskim aktom del njegove gradbene parcele, ima le ta prednost pri nakupu, kolikor takšno ravnanje ni v neskladju s predpisi.

5) Kupca zraven kupnine bremenijo tudi stroški davka na promet nepremičnin oz. davka na dodano vrednosti, stroški notarske storitve in stroški vpisa v zemljiško knjigo v njegovo korist.

6) Kupnina se plača na račun Občine Brežice št. SI56 01209-0100008385, podračun pri UJP Novo Mesto. Rok za plačilo kupnine je 30 dni od sklenitve pogodbe. Plačilo celotne kupnine v roku je bistvena sestavina pogodbe.

7) Kontaktna oseba za dodatne informacije o postopku prodaje predmetne nepremičnine je Valerija Uršič, valerija.ursic@brezice.si, tel. št. 07 620 5523.

8) Lastnik so pridržuje pravico, da lahko do sklenitve pravnega posla, brez odškodninske odgovornosti, postopek prodaje ustavi.

9) Ponudba se predloži v obliki dopisa zainteresiranega kupca z navedbo kontaktnih podatkov.

Pripravila:

Valerija Uršič

Višja svetovalka II



Ivan Molan

Župan

