



**OBČINSKA UPRAVA**

**Oddelek za pravne in splošne zadeve**

Številka: 478-8/2015

Datum: 17. 7. 2020

Občina Brežice objavlja na podlagi 19. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/2018) v postopku prodaje nepremičnega premoženja naslednjo

**NAMERO**  
o sklenitvi neposredne pogodbe

1) Predmet prodaje je:

Nepremičnina parcelna številka 503/5 k.o. 1274 Bojsno, pozidano stavbno zemljišče površine po GURS 1059 m<sup>2</sup>, ki se nahaja na naslovu Bojsno 33a, p. Globoko. Na parceli je opuščena stavba šole, zgrajena leta 1957, klasične masivne gradnje, ki je po GURS evidentirana kot ruševina. Nepremičnina ima južno lego.

Cena nepremičnine: 18.700,00 EUR.



2) Rok za prijavo na namero izteče 30 dni od objave na spletni strani.

3) Prijavo na namero lahko ponudniki oddajo pisno z lastnoročnim podpisom, na naslov Občina Brežice, Cesta prvih borcev 18, 8250 Brežice ali v sprejemni pisarni občine. Upoštevane bodo vse prijave prispеле do izteka zadnjega dne objave oz. bodo oddane po pošti z oznako priporočeno zadnji dan objave. Za

prijavo lahko šteje tudi dopis zainteresiranega kupca prejet pred objavo namere kolikor je jasen in nedvoumen.

4) V primeru, da se bo na namero prijavilo več zainteresiranih oseb, bodo z njimi opravljena pogajanja o ceni in bo prodajna pogodba sklenjena z najugodnejšim ponudnikom.

5) Kupca zraven kupnine bremenijo tudi stroški davka na promet nepremičnin, stroški notarske storitve in stroški vpisa v zemljiško knjigo v njegovo korist.

6) Kupnina se plača na račun Občine Brežice št. SI56 01209-0100008385, podračun pri UJP Novo Mesto. Rok za plačilo kupnine je 30 dni od sklenitve prodajne pogodbe. Plačilo celotne kupnine v roku je bistvena sestavina pogodbe. Zemljiškknjižno dovolilo se izroči po plačilu celotne kupnine.

7) Kontaktna oseba za dodatne informacije o postopku prodaje predmetne nepremičnine je Valerija Uršič, [valerija.ursic@brezice.si](mailto:valerija.ursic@brezice.si).

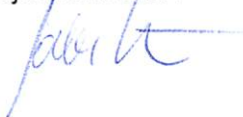
8) Lastnik so pridržuje pravico, da lahko do sklenitve pravnega posla, brez odškodninske odgovornosti, postopek prodaje ustavi.

9) Ponudba se predloži v obliki dopisa zainteresiranega kupca z navedbo kontaktnih podatkov.

Pripravila:

Valerija Uršič

Višja svetovalka I



Ivan Molan

Župan



Po pooblastilu župana  
mag. **Gordana Radanovič**  
direktorica občinske uprave

