OBČINA
BREŽICE

Cesta prvih borcev 18
p.p. 132
8250 BREŽICE

Telefon: 07 6205521
Telefax: 07 4990052

E-pošta: obcina.brezice@brezice.si
www.brezice.si

OBČINSKA UPRAVA

Oddelek za pravne in splošne zadeve

Številka: 478-0018/2015
Datum: 12. 10. 2020

Občina Brežice objavlja na podlagi 19. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/2018) v postopku prodaje nepremičnega premoženja naslednjo

NAMERO
o sklenitvi neposredne pogodbe

1) Predmet prodaje je:

1.1) Lastniški delež 1/2 nepremičnine parcelna številka 1780/8, površine 290 m² k.o. 1257 Bizeljsko, namenske rabe nepozidano stavbno zemljišče, ki v naravi predstavlja del dvorišča k nepremičnini na naslovu Župjek 4, Bizeljsko.
Cena solastniškega deleža nepremičnine znaša: 2.366,40 EUR.

2) Rok za prijavo na namero izteče 20 dni od objave na spletni strani.
3) Prijavo na namero lahko ponudniki oddajo pisno z lastnoročnim podpisom, na naslov Občina Brežice, Cesta prvih borcev 18, 8250 Brežice ali v sprejemni pisarni občine. Upoštevane bodo vse prijave prispele do izteka zadnjega dne objave oz. bodo oddane po pošti z oznako priporočeno zadnji dan objave. Za prijavo lahko šteje tudi dopis zainteresiranega kupca prejet pred objavo namere kolikor je jasen in nedvoumen.
4) V primeru, da se bo na namero prijavilo več zainteresiranih oseb, bodo z njimi opravljena pogajanja o ceni in bo prodajna pogodba sklenjena z najugodnejšim ponudnikom. Na podlagi 66. člena Stvarnopravnega zakonika (Uradni list RS, št. 87/02, 91/13) imajo solastniki nepremičnine, ki se prodaja predkupno pravico.
5) Kupca zraven kupnine bremenijo tudi stroški davka na dodano vrednosti (22%) oz. davka na promet nepremičnin, stroški notarske storitve in stroški vpisa v zemljiško knjigo v njegovo korist.
6) Kupnina se plača na račun Občine Brežice št. SI56 01209-0100008385, podračun pri UJP Novo Mesto. Rok za plačilo kupnine je 30 dni od sklenitve pogodbe oz. izstavitve računa. Plačilo celotne kupnine v roku je bistvena sestavina pogodbe.
7) Kontaktna oseba za dodatne informacije o postopku prodaje predmetne nepremičnine je Valerija Uršič, valerija.ursic@brezice.si , tel. št. 07 620 5523.
8) Lastnik so pridržuje pravico, da lahko do sklenitve pravnega posla, brez odškodninske odgovornosti, postopek prodaje ustavi.
9) Ponudba se predloži v obliki dopisa zainteresiranega kupca z navedbo kontaktnih podatkov.

Pripravila:
Valerija Uršič
Višja svetovalka I

OBČINA BREŽICE
ŽUPAN
CESTA PRVIH BORCEV 18

Ivan Molan
Župan