



OBČINSKA UPRAVA

Številka: 478-0017/2023

Datum: 26. 5. 2026

Občinska uprava Občine Brežice izdaja na podlagi 262. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-1O, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP, 23/24, 109/24, 25/25 – odl. US, 75/25 in 14/26) v upravni zadevi prenehanja statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena, po uradni dolžnosti naslednjo

ODLOČBO

1. Nepremičnini katastrska občina 1300 BREŽICE parcela 228/14 (ID 3213395), ki je v upravljanju Občine Brežice, preneha status javnega dobra.
2. Na nepremičnini iz 1. točke odločbe, pridobi lastninsko pravico Občina Brežice, Cesta prvih borcev 18, 8250 Brežice, matična številka: 5880173000.
3. Ta odločba se po pravnomočnosti pošlje pristojnemu sodišču zaradi zemljiškoknjižne izvedbe.
4. Posebni stroški postopka niso nastali.

Obrazložitev

Občinski svet Občine Brežice je na 20. redni seji dne 20.4.2026 sprejel sklep, da nepremičnini parcelna številka 228/14 k.o. 1300 Brežice preneha status javnega dobra. Navedeni sklep je občinski svet sprejel na predlog župana Občine Brežice, kateremu je predložil ustrezno obrazložitev in dokazila (grafični prikaz in mnenje krajevne skupnosti), da zemljišče ne služi več namenu, zaradi katerega je bil status dodeljen.

Status grajenega javnega dobra preneha, če je zemljišče, objekt ali njegov del v celoti uničen in ga ni mogoče obnoviti, zaradi česar je onemogočena njegova splošna raba. Status grajenega javnega dobra lahko preneha tudi, če se uredi zemljišče, zgradi drug objekt ali njegov del z enakim namenom splošne rabe, zaradi česar se lahko odvzame status na prvotnem javnem dobru.

Na nepremičnini parcelna številka 228/14 k.o. 1300 Brežice je v zemljiški knjigi vknjiženo javno dobro. Nepremičnina je v upravljanju Občine Brežice kot nekategorizirano javno dobro skladno z določbami Zakona o cestah (Uradni list RS, št. 132/22, 140/22 – ZSDH-1A, 29/23 in 78/23 – ZUNPEOVE) ter Odloka o občinskih cestah v Občini Brežice (Uradni list RS, št. 107/20, 31/21). Ugotavlja se, da predmetna nepremičnina ne služi več namenu, zaradi katerega ji je bil podeljen status javnega dobra, saj nima več prometne, dostopne oziroma druge povezovalne funkcije. Nadalje se ugotavlja, da prenehanje statusa javnega dobra ne posega v pravice ali pravne koristi tretjih oseb, ker je dostop do okoliških nepremičnin pravno in dejansko zagotovljen preko obstoječega javnega cestnega omrežja.

Postopek prenehanja statusa grajenega javnega dobra poteka na podlagi 262. člena ob smiselni uporabi 260. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-1O, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP, 23/24, 109/24, 25/25 – odl. US, 75/25 in 14/26). Objektu oziroma delu objekta, ki ima pridobljen status grajenega javnega dobra lokalnega pomena, se lahko takšen status odvzame z odločbo, ki jo po uradni dolžnosti na podlagi sklepa občinskega sveta izda pristojni upravni organ občine, ki je status podelil.

Ko postane odločba o ukintivi statusa grajenega javnega dobra pravnomočna, jo pristojna občinska uprava pošlje pristojnemu sodišču, ki po uradni dolžnosti iz zemljiške knjige izbriše zaznambo o javnem dobru.

V postopku je bilo ugotovljeno, da so izpolnjeni vsi pogoji, ki jih 260. člen Zakona o urejanju prostora določa za odvzem statusa javnega dobra. Glede na sprejeto odločitev občinskega sveta je odločba utemeljena.

Odločba je izdana po uradni dolžnosti in je po 22. členu in 2. točki 23. člena Zakona o upravnih taksah (Uradni list RS, št. 106/10 – uradno prečiščeno besedilo, 14/15 – ZUUJFO, 84/15 – ZZelP-J, 32/16, 30/18 – ZKZaš, 189/20 – ZFRO in 44/25 – ZDOsk-1B) takse prosta.

POUK O PRAVNEM SREDSTVU: Zoper to odločbo je dovoljena pritožba v roku 21 dni po vročitvi odločbe. Pritožba se vložijo pisno ali ustno na zapisnik pri organu, ki je to odločbo izdal, o njej pa odloča župan Občine Brežice. Za vložitev pritožbe je treba plačati upravno takso v skladu s tarifno številko 2 Zakona o upravnih taksah (Uradni list RS, št. 106/10 – uradno prečiščeno besedilo, 14/15 – ZUUJFO, 84/15 – ZZelP-J, 32/16, 30/18 – ZKZaš, 189/20 – ZFRO in 44/25 – ZDOsk-1B) v višini 18,10 EUR.

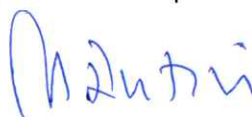
Postopek vodila:

Petra Čede
Svetovalka III



mag. Nadia Vižintin

Vodja oddelka za pravne in splošne zadeve



Vročiti:

- Z javnim naznanilnom na spletni strani Občine Brežice (www.brezice.si)