

# ŽUPAN

Številka: 3502-135/2026

Datum: 25. 3. 2026

Občina Brežice, Cesta prvih borcev 18, Brežice objavlja na podlagi 52. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18, 79/18 in 78/23 – ZORR), 19. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18):

## NAMERO O SKLENITVI NEPOSREDNE POGODBE

### **1. Naziv in sedež organa, ki sklepa pravni posel:**

Občina Brežice, Cesta prvih borcev 18, 8250 Brežice,

Tel.: 07/620 5500, Fax.: 07/499 0052, e-naslov: [obcina.brezice@brezice.si](mailto:obcina.brezice@brezice.si)

### **2. Predmet neposredne pogodbe:**

Predmet oddaje je nepremična s parc. št. 166/1 k.o. Brežice in sicer del v izmeri 25,5 m<sup>2</sup> in v solastniškem deležu 65 % Občine Brežice, kar ustreza zemljiškoknjžnemu solastništvu do 13/20 celote nepremičnine in sicer za namen postavitve tipske gostinske terase.

Predmetna nepremičnina se oddaja za določen čas 6 mesecev.

Izhodiščna višina mesečne najemnine znaša **66,3 EUR**.

### **3. Pogoji pod katerimi se predloži ponudba**

Ponudniki so dolžni oddati pisno vlogo za dodelitev – najem nepremičnine s kratko obrazložitvijo, ki jo pošljejo na naslov: Občina Brežice, Cesta prvih borcev 18, 8250 Brežice, ali na elektronski naslov: [obcina.brezice@brezice.si](mailto:obcina.brezice@brezice.si) ali dostavijo osebno v sprejemno pisarno Občine Brežice, Cesta prvih borcev 18, Brežice, do vključno **16. 4. 2026 do 12.00 ure**.

### **4. Postopek izbire**

Ponudniki bodo o izbiri najugodnejšega ponudnika obveščeni v 15 dneh po roku za prejem ponudb.

Organ pristojen za izvrševanje proračuna občine, ali komisija s soglasjem predstojnika lahko postopek ustavi kadarkoli do sklenitve najemne pogodbe, pri čemer se ponudnikom ne povrnejo stroški.

**Postopek oddaje v najem se lahko ustavi vse do sklenitve pravnega posla, ponudnik nima pravice do kakršnekoli odškodnine.**

Kot ponudniki ne smejo sodelovati člani komisije ter z njimi povezane osebe.

Predkupna pravica **ne obstaja**.

## Drugo

Vsa pojasnila v zvezi z najemom predmeta lahko zainteresirani ponudniki dobijo na sedežu Občine Brežice, Cesta prvih borcev 18, 8250 Brežice, Oddelek za komunalno infrastrukturo in gospodarske javne službe, v času uradnih ur po predhodnem dogovoru: Mateja Tomše, Oddelek za komunalno infrastrukturo in gospodarske javne službe, tel.: 07/62 05 545, e-mail: [mateja.tomse@brezice.si](mailto:mateja.tomse@brezice.si);



Občina Brežice  
Župan  
Ivan Molan

PO POOBLASTILU ŽUPANA  
PATRICIA ČULAR