

ŽUPAN

Številka: 478-2/2010

Datum: 29. 03. 2010

Na podlagi 11. člena Zakona o stvarnem premoženju države, pokrajin in občin (Uradni list RS, št. 14/07) ter na podlagi Uredbe o stvarnem premoženju države, pokrajin in občin (Uradni list RS, št. 84/07, 94/07, 55/09 in 100/09) Občinski svet Občine Brežice na svoji 25. redni seji sprejema naslednji

LETNI PROGRAM PRIDOBIVANJA NEPREMIČNEGA PREMOŽENJA

DOPOLNITEV ŠTEVILKA 1

K ŽE OBSTOJEČEMU LETNEMU PROGRAMU ZA LETO 2010

Že obstoječi letni program pridobivanja nepremičnega premoženja, sprejet na 24. redni seji Občinskega sveta Občine Brežice se dopolni in vključi še naslednje nepremičnine in sicer:

Zap. št.	Vrsta rabe	Parc. št.	Katastrska občina	Površina v m ²	Predvidena sredstva v €	Opombe (namen)
1.	CESTA	85/2	PODVINJE	136	1.500	LC 024270
2.	TRAVNIK	655/9	ČRNC	359	5.400	B4-21C2/1/423-CU
3.	TRAVNIK	205/7	ZAKOT	151	2.500	JP 528662
4.	POT	348/8	GABRJE	165	2.360	JP 525371 (menjava)
5.	CESTA	243/3	GABRJE	236	5.000	LC 024271 Kapele-Dobova
	CESTA	243/2		29		
6.	SADOVNJAK	786/5	GABRJE	142	110.000	Izgradnja deviacije lokalne ceste LC 024270 Kapele – Dobova v naselju Dobova
	bodoča CESTA	792/4		319		
	bodoča CESTA	791/5		499		
	TRAVNIK	791/4		598		
	bodoča CESTA	790/7		377		
	bodoča CESTA	790/5		18		
	bodoča CESTA	789/5		382		
	NJIVA	789/6		559		
bodoča CESTA	788/7	1253				
7.	TRAVNIK	26/38	TRNJE	214	9.000	ZN Trnje (menjava)

Predmetne nepremičnine se kupujejo za zagotovitev zemljišč za izgradnjo objektov in omrežja javne infrastrukture, prav tako pa se s tem urejuje zemljiškoknjižno stanje.

Predmet nakupa se bo vršil v skladu z določili Zakona o stvarnem premoženju države, pokrajin in občin ter Uredbe o stvarnem premoženju države, pokrajin in občin. Pogodbe bodo sklenjene po pridobitvi uradnih cenitev po predpisani metodi. S pogodbo se določijo pravice in obveznosti pogodbenih strank, prav tako pa se v njej določijo kupnina, višina pripravljalnih stroškov, rok plačila obeh, način plačila, plačilo davka na promet nepremičnin oziroma davka na dodano vrednost ter predlagatelja zemljiškoknjižnega vpisa.

Zgoraj predvideni odkupi so bili sprejeti tudi že na Komisiji za izvedbo nadzora postopka razpolaganja in upravljanja s stvarnim premoženjem občine Brežice.

Ob sklenitvi pravnega posla je Občina Brežice dolžna poskrbeti za realizacijo le tega. V primeru, da pogodba s strani nasprotne stranke ni pravočasno realizirana oz. niso spoštovana njena pogodbena določila, bo Občina Brežice v predpisanih zakonskih oz. pogodbenih rokih začela z uveljavljanjem vseh obligacijskih in stvarnopравnih pravic, ki izhajajo iz sklenitve tega pravnega posla.

V zvezi z nakupom predmetnih nepremičnin župan Občine Brežice predlaga, da Občinski svet sprejme naslednji

sklep:

Potrdi se dopolnitev letnega programa pridobivanja nepremičnega premoženja Občine Brežice številka 1 k že obstoječemu letnemu programu za leto 2010.

Pripravila:
Valerija Uršič
Svetovalec III

Vodja OPNR
Branko Blažević

ŽUPAN

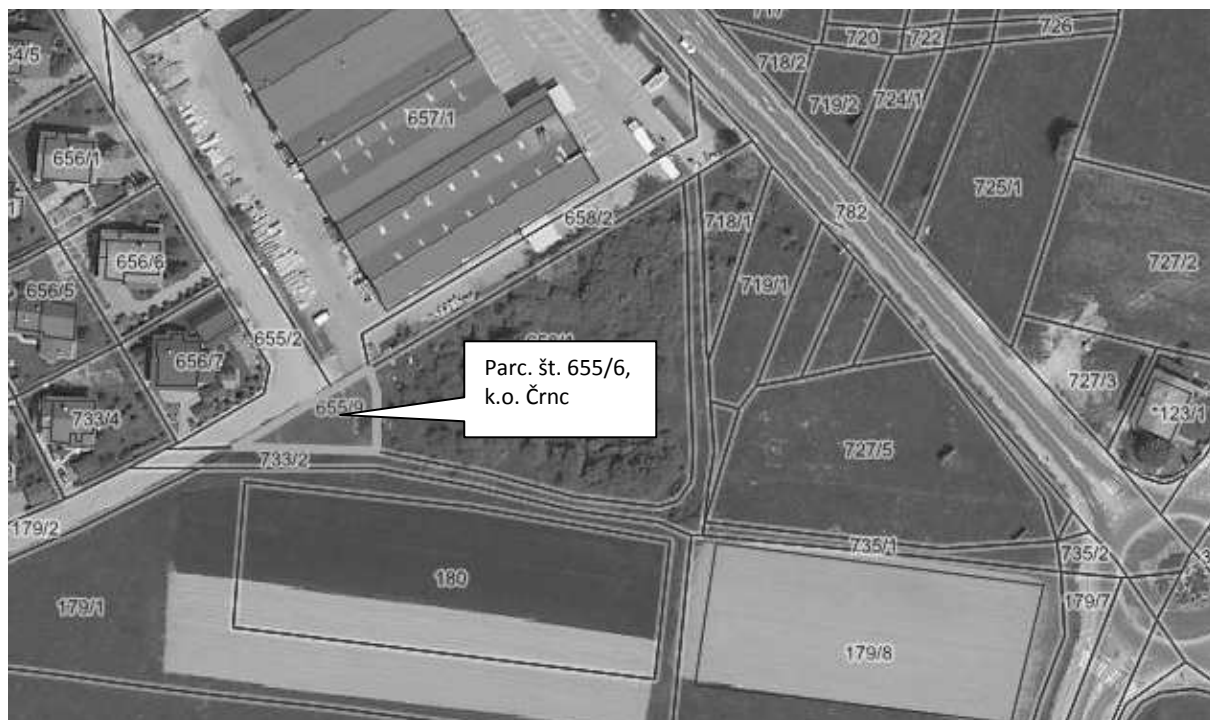
Ivan MOLAN

Priloga:
- grafike

Tabela zap. št. 1; parc. št. 85/2, k.o. Podvinje



Tabela zap. št. 2; parc. št. 655/9, k.o. Črnc



Številka protidila: 357-01/2010-8146
Datum izdelave: 19.01.2010

Transakcijska številka: 1000003188519

MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR, GEODETSKA UPRAVA REPUBLIKE SLOVENIJE izdaja na podlagi 4. odstavka 115. člena Zakona o evidentiranju nepremičnin (Uradni list RS, št. 47/2006 in 65/2007 - Odločba US) in Pravilnika o vrstah in vsebini protidil iz zbirke geodetskih podatkov ter o načinu izkazovanja podatkov (Uradni list RS, št. 22/2007 in 33/2009) naslednje protidilo

PRIKAZ PARCELE

Parcela/-e: katastrska občina 1299 ZAKOT, parcela/-e 205/7

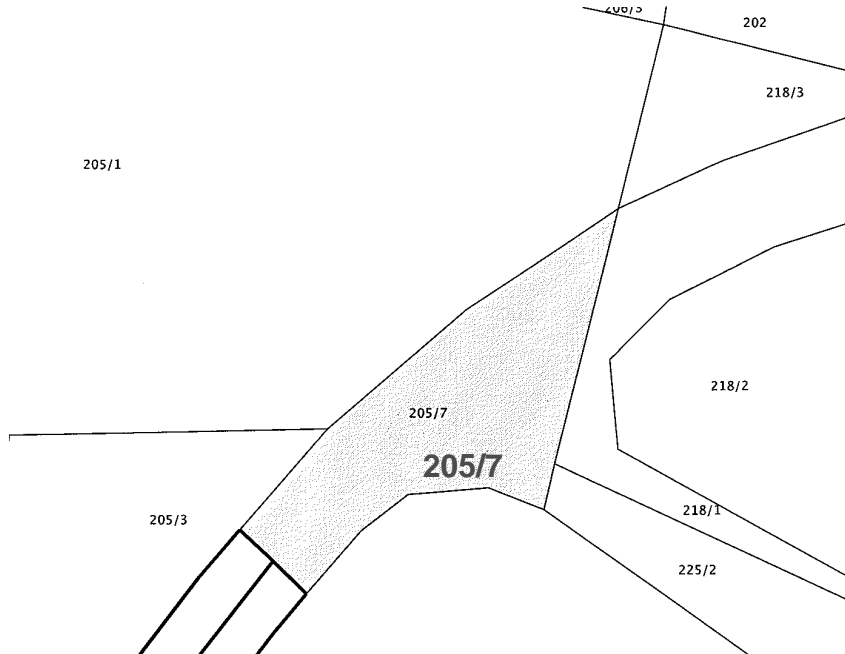


Tabela zap. št. 4; parc. št. 348/8, k.o. Gabrje



Tabela zap. št. 5; parc. št. 243/2 in 243/3, k.o. Gabrje

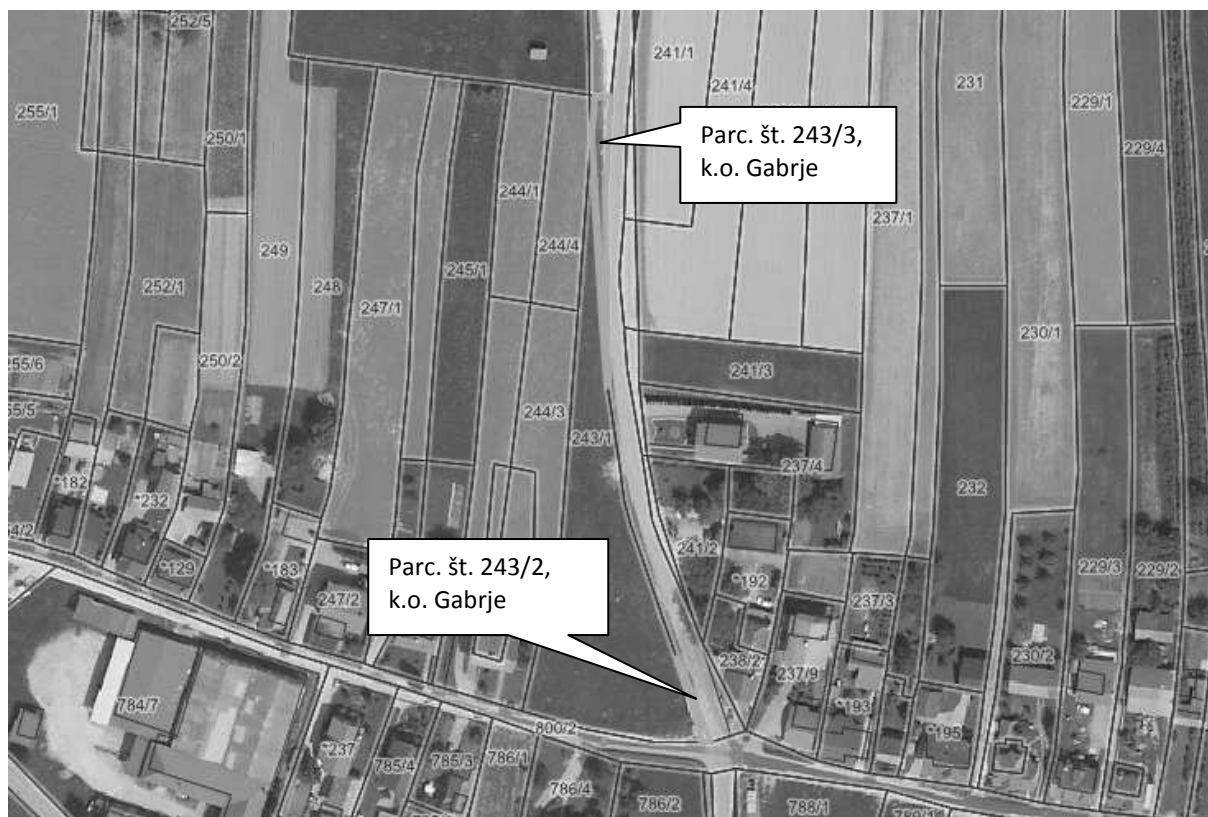




Tabela zap. št. 7; parc. št. 26/38 k.o. Trnje

