



ŽUPAN

Številka: 9001-5/2020
Datum: 23. 6. 2020

13. SEJA OBČINSKEGA SVETA OBČINE BREŽICE, dne 9. 7. 2020

ZADEVA: Sklep o ugotovitvi javne koristi za ustanovitev služnosti in izvedbe odkupa zemljišč za gradnjo kolesarske povezave ob R2-419 Brežice – Krška vas in Brežice – Čatež ob Savi

PRIPRAVIL: OBČINSKA UPRAVA OBČINE BREŽICE;
Oddelek za komunalno infrastrukturo in gospodarske javne službe

PREDLAGATELJ: župan Ivan Molan

POTEK POSTOPKA: redni

NAČIN SPREJEMA: z večino opredeljenih prisotnih članov sveta

UVODNIČAR: David Flajnik, vodja Oddelka za komunalno infrastrukturo in gospodarske javne službe

**PRISTOJNO DELOVNO
TELO:**

- Statutarno-pravna komisija
- Odbor za družbene dejavnosti
- Odbor za proračun, finance in občinsko premoženje
- Odbor za gospodarstvo
- Odbor za kmetijstvo in razvoj podeželja
- Odbor za urbanizem
- Odbor za gospodarske javne službe in varstvo okolja

PREDLOG SKLEPA: Sprejme se Sklep o ugotovitvi javne koristi za ustanovitev služnosti in izvedbe odkupa zemljišč za gradnjo kolesarske povezave ob R2-419 Brežice – Krška vas in Brežice – Čatež ob Savi.

Ivan Molan
Župan

Priloge:

- Sklep o ugotovitvi javne koristi za ustanovitev služnosti in izvedbe odkupa zemljišč za gradnjo kolesarske povezave ob R2- 419 Brežice – Krška vas in Brežice – Čatež ob Savi, z obrazložitvijo,
- Sklep o ugotovitvi javne koristi za ustanovitev služnosti in izvedbe odkupa zemljišč za gradnjo kolesarske povezave ob R2- 419 Brežice – Krška vas in Brežice – Čatež ob Savi,
- Javno naznanilo o javni razgrnitvi Sklepa o ugotovitvi javne koristi za ustanovitev služnosti in izvedbe odkupa zemljišč za gradnjo kolesarske povezave ob R2- 419 Brežice – Krška vas in Brežice – Čatež ob Savi,

Številka: 371-89/2017

Datum: 23. 6. 2020

OBČINSKEMU SVETU OBČINE BREŽICE

ZADEVA: Sklep o ugotovitvi javne koristi za ustanovitev služnosti in izvedbe odkupa zemljišč za gradnjo kolesarske povezave ob R2-419 Brežice – Krška vas in Brežice – Čatež ob Savi

Na podlagi 33. člena Statuta Občine Brežice (Uradni list RS, št. 10/09 in 3/10) predlagam v obravnavo in sprejem Sklep o ugotovitvi javne koristi za ustanovitev služnosti in izvedbe odkupa zemljišč za gradnjo kolesarske povezave ob R2-419 Brežice – Krška vas in Brežice – Čatež ob Savi.

Občinskemu svetu predlagam, da sprejme naslednji

SKLEP

Sprejme se Sklep o ugotovitvi javne koristi za ustanovitev služnosti in izvedbe odkupa zemljišč za gradnjo kolesarske povezave ob R2-419 Brežice – Krška vas in Brežice – Čatež ob Savi.

OBRAZLOŽITEV:

Na 12. redni seji občinskega sveta je bil sprejet Sklep o javni razgrnitvi Sklepa ugotovitvi javne koristi za ustanovitev služnosti in izvedbe odkupa zemljišč za gradnjo kolesarske povezave ob R2- 419 Brežice – Krška vas in Brežice – Čatež ob Savi, na podlagi katerega je bila od 2.6.2020 do vključno 16.6.2020 izvedena javna razgrnitev. Javnemu naznanilu je bil priložen predmetni sklep o ugotovitvi javne koristi, projekt za izvedbo s katastrskim elaboratom, občinski prostorski načrt kot dokazilo o skladnosti načrtovane rekonstrukcije s prostorskim aktom ter knjiga pripomb in predlogov. Gradivo je bilo objavljeno na spletni strani: www.brezice.si in v času uradnih ur fizično dostopno v mali sejni sobi na sedežu Občine Brežice, Cesta prvih borcev 18, Brežice. V okviru javne razgrnitve je imela javnost pravico dajati pripombe in predloge na razgrnjen sklep, ki pa v zadevnem primeru niso bili podani.

Občina Brežice je v letu 2017 pripravljala Celostno prometno strategijo Občine Brežice (krajše: CPS), v okviru katere je prepoznala kolesarjenje kot enega od petih strateških stebrov celostnega urejanja prometa. CPS je dokument skozi katerega se mobilnost v bodoče snuje in načrtuje z uporabo trajnostnih načinov prometa, predvsem pa hojo, kolesarjenjem in pospeševanjem javnega potniškega prometa. Pripravljena je bila idejna rešitev za umestitev kolesarske povezave med Čatežem in Krško vasjo, in sicer ob pripravi potrebne dokumentacije za umestitev investicij v Dogovor za razvoj regij (prednostna naložba 4.4 Spodbujanje multimodalne urbane mobilnosti, gradnja regionalnih kolesarskih povezav za zagotavljanje trajnostne mobilnosti). Kolesarska povezava je bila na podlagi Dopolnitve št. 1 Dogovora za razvoj regije Posavje, ki sta ga sklenila Ministrstvo za gospodarski razvoj in tehnologijo in Razvojni svet regije Posavje dne 27. 7. 2018 uvrščena v prednostno naložbo Spodbujanje

multimodalne urbane mobilnosti. Navedena povezava je tudi ena izmed tras Sava – Krka bike kolesarskih povezav. Sava-Krka bike je regijski projekt Posavja in dela Dolenjske od leta 2013, v katerega je vključeno 14 občin (6 posavskih in 8 dolenjskih), katerega namen je vzpostaviti državno kolesarsko mrežo, ki teče ob rekah (oz. v njihovi bližini) Savi, Krki in tudi Sotli in zajema kolesarske povezave v skupni dolžini cca 250 km, od česar je stičišče vseh ravno ob sotočju Krke in Save. Državna kolesarska povezava po novo izdelanem projektu je torej zelo pomembna tudi za povezovanje in stikovanje vseh kolesarskih povezav z različnih območjih občine in regije (iz smeri Bizeljskega, Krškega in Slovenske vasi proti Novemu mestu oz. obratno). Povezava je zato tudi del Državnega prostorskega načrta za območje hidroelektrarne Mokrice (Uradni list RS, št. 69/13).

Trasa povezave je obdelana v projektu št. P-2018/60 »Izgradnja kolesarskih povezav in ureditev ceste R2-419/1206 Krška vas - Čatež ob Savi od km 10+500 do km 12+125«, PZI, maj 2020, izdelalo podjetje GPI d.o.o., Ljubljanska cesta 26, 8000 Novo mesto, na podlagi katerega se bo v okviru vzdrževalnih del v javno korist gradilo kolesarsko povezavo in javno razsvetlavo z ureditvijo brežin in odvodnjavanja. Državna cesta R2-419 odsek 1206 poteka od križišča regionalnih cest R1-219 ter R2-419 in R3-675 v Čatežu ob Savi (križišče Čatež) čez Velike Malence, Krško vas, Cerklje ob Krki v smeri Križaj (pri Podbočju). Kolesarska navezava poteka iz mesta Brežice (LZ026021 in LZ 026031) od gradu Brežice preko starih mostov čez Savo in Krko do ceste R2-419, kjer je en krak kolesarske povezave možno usmeriti ob R2-419 proti Čatežu ob Savi in drugega proti Krški vasi. Predvidena je gradnja ločene kolesarske poti ob državni cesti R2-419 med gostilno Grič in mostom pri Krški vasi ter vodenje kolesarjev ob občinski cesti med Velikimi Malencami in Čatežem ob Savi. Glavni razlog za izvedbo investicije je povezati kolesarske odseke na relaciji Brežice – Krška vas in Brežice – Čatež ob Savi. Na celotnem predlaganem poteku nove kolesarske poti ni izvedenih površin za kolesarje, zato je stanje za njih zelo nevarno. Cestni odsek je v območju od Čateža ob Savi do nadvoza avtoceste v Velikih Malencah precej vijugast ter neposeljen, od nadvoza avtoceste v smeri Krške vasi pa poteka skoraj v popolni ravnini, kar pa za voznike pomeni, da razvijajo visoke hitrosti ter je s tem odsek za kolesarje tudi nevaren. Ob južnem delu ceste se nahajajo gruče stanovanjskih objektov, zato se v območju pojavljajo tudi pešci in je stanje tudi za njih nevarno. Vse to pa so razlogi za nujnost izvedbe investicije.

Celotna predvidena vrednost projekta kolesarske steze in rekonstrukcije vozišča znaša 5,5 mio EUR, od tega je ocenjena vrednost izgradnje kolesarske povezave v višini 2,5 mio EUR. Projekt bo predvidoma sofinanciran s strani kohezije (v višini 1,3 mio EUR), države - DRSI (2,5 mio EUR), Občina Brežice pa bo zagotovila 1,7 mio EUR sredstev (sredstva so predvidena v Proračunu 2020 in Proračunu 2021 – v višini 0,4 mio €, ostalo se zagotovi v kasnejših letih). Izvajal se bo predvidoma v obdobju 2021-2022. Rok za oddajo popolne vloge je 30.9.2020, do takrat moramo imeti podpisane in overjene pogodbe za vsa zemljišča na katera posega projekt.

Lastnikom zemljišč so bile za namen izgradnje, v tretjem odstavku, citiranem projektu, že poslano služnostne pogodbe v katere je vključeno določilo, da bo služnostni upravičenec pristopil k odkupu kolesarski povezavi služočih zemljišč. Odziv lastnikov je bil v veliki meri pozitiven. Prebivalci se investicije načeloma veselijo, saj bo projekt znatno vplival na povečanje splošne prometne varnosti, predvsem pa bo omogočal večjo varnost za šibkejšje udeležence. Imel bo velik pozitiven vpliv tudi na življenjske pogoje ob zelo prometni cesti. Postopki v nadaljevanju pa so odvisni tudi od pravnega stanja nepremičnin. V primeru, ko ima lastnik nepremičnino obremenjeno npr. s hipoteko in banka ne želi podati izbrisnega dovoljenja je možna samo sklenitev odplačne služnosti dokler hipoteka ni poplačana. Z lastniki, ki bodo dovolili parcelacijo po projektu, bodo najkasneje po izvedbi, sklenjene prodajne pogodbe po ceni določeni v cenitvi. Ker pa gre za zahteven projekt v vseh pogledih, nam je pomembno, da

del sredstev pokrijemo iz kohezije, le te pa lahko pridobimo zgolj s celovito pripravo zemljišč za gradnjo. Če pravice graditi ne bomo izkazali z ustreznimi listinami, naša vloga za kohezijska sredstva ne bo popolna in posledično ne bo uspešna. Zaradi tega vidimo kot res skrajno možnost, ki se je sicer ne poslužujemo, zakonsko dopusten postopek vlaganja razlastitvenih zahtevkov.

Sklep o ugotovitvi javne koristi je po 199. členu ZUreP-2 zahtevan kot priloga zahtevka za razlastitev v primeru dvoma oz. takrat ko prostorski akt (OPN) ni pripravljen z natančnostjo, kot jo določa prvi odstavek 194. člena, vseeno pa predvideva gradnjo objektov za namene iz prvega odstavka 193. člena. Glede na dejstvo, da za predvideno gradnjo kolesarskih povezav s pripadajočimi ureditvami ni bil sprejet občinski podrobni prostorski načrt, temveč je projekt usklajen z občinskim prostorskim načrtom, kar v skladu s drugim odstavkom 194. člena zakona pomeni, da prostorski akt ni pripravljen z natančnostjo, kot jo omenja prvi odstavek omenjenega člena, predvideva pa gradnjo objekta za namen iz prvega odstavka, se šteje, da je javna korist izkazana, če vlada ali občinski svet za konkretno nepremičnino sprejme sklep s katerim ugotovi, da je gradnja nujno potrebna in v javno korist. V skladu z določili trinajste alineje 72. člena Odloka o občinskem prostorskem načrtu Občine Brežice (Uradni list RS, št. 41/19 - uradno prečiščeno besedilo) je na celotnem območju občine, ne glede na namensko rabo zemljišča, dopustno investicijsko vzdrževanje cest. Investicijska vzdrževalna dela so v skladu z Zakonom o cestah (Uradni list RS, št. 109/10, 48/12, 36/14 - odl. US, 46/15, 10/18) tista dela na javnih cestah, s katerimi se ne spremeni zmogljivost ceste, velikost njenih posameznih delov, obseg napeljav, naprav in opreme ter druge infrastrukture v območju javne ceste, s katero se ne sme posegati izven območja cestnega sveta; vsebuje tudi izvedbo izboljšav v območju cestnega sveta, ki so povezane z varnostjo javne ceste. Z umestitvijo kolesarske steze gre za izvedbo izboljšave v območju cestnega sveta in za izboljšanje prometne varnosti.

Razlastitev pomeni odvzem lastninske pravice v javno korist oziroma omejitev lastninske pravice v javno korist proti odškodnini ali nadomestilu v naravi. Poseg v ustavno zagotovljeno lastninsko pravico lahko določa le zakon. Tako Zakon o urejanju prostora (ZUreP-2) določa splošne pogoje za razlastitev. Za razlastitev mora biti izkazana javna korist. Ta je izkazana v primerih, ko je razlastitev predvidena za namene gradnje gospodarske javne infrastrukture (ceste, železnice, daljnovodi, komunalne naprave ipd.), objektov za obrambo ter objektov, ki varujejo pred naravnimi in drugimi nesrečami. Razlastitveni upravičenec je država ali občina, odvisno za kakšen namen gradnje se izvaja razlastitev. Razlastitveni zavezanec je fizična ali pravna oseba, ki ima v lasti nepremičnino, ki je predmet razlastitve. Razlastitveni upravičenec mora lastniku najprej poslati pisno ponudbo za odkup nepremičnine oz. služnostno pogodbo. Lastnik na ponudbo odgovori ali se dogovori o drugačnih pogojih odkupa oz. omejitve v 30 dneh po vročitvi ponudbe; če v tem času ne odgovori ali ponudbo zavrne, lahko država ali občina začne postopek za razlastitev z vložitvijo zahteve po razlastitvi. Obvezna sestavina zahtevka je razlastitveni elaborat z utemeljitvijo javne koristi in izvleček iz ustreznega prostorskega akta, ki je podlaga za razlastitev. V prvi fazi upravna enota izda odločbo o začetku razlastitvenega postopka, v kateri na podlagi razlastitvenega elaborata ugotovi ali je javna korist izkazana in odloči o uvedbi postopka razlastitve. Postopek razlastitve se zaznamuje v zemljiški knjigi; ob tem se omeji promet z nepremičnino in sicer je dovoljena le prodaja razlastitvenemu upravičencu ali prodaja tretji osebi, če se razlastitveni upravičenec s tem strinja. V drugi fazi razlastitvenega postopka se izda upravna odločbo o razlastitvi, ki je podlaga za vpis lastninske pravice v korist razlastitvenega upravičenca. Zoper odločbo o razlastitvi se razlastitveni zavezanec lahko pritoži in uporabi tudi sodno varstvo. Razlaščenemu lastniku pripada ustrezno denarno nadomestilo ali enakovredna nadomestna nepremičnina. Denarna odškodnina za odvzeto nepremičnino obsega vrednost nepremičnine glede na njeno dejansko rabo in vse

stroške povezane z razlastitvijo (selitveni stroški, morebitna zmanjšana vrednost preostale nepremičnine, ipd.). Vrednost nepremičnine se določi po vrednosti, ki jo ima nepremičnina v času izdaje sklepa o razlastitvi. V primeru, da razlaščenec noče sprejeti odškodnine, lahko razlastitveni upravičenec izpolni svojo obveznost s položitvijo odškodnine pri sodišču. Nadomestilo v naravi: razlaščenec pripada primerna nepremičnina z enako vrednostjo kot je bila odvzeta nepremičnina. Pri presoji primernosti nadomestne nepremičnine je zato pomembna dejanska raba nepremičnine (npr. stavbno zemljišče, kmetijsko zemljišče, ipd.). Upravna enota mora najkasneje v 15 dneh po pravnomočnosti odločbe o razlastitvi pozvati razlastitvenega zavezanca in upravičenca, da skleneta medsebojni sporazum o odškodnini oziroma nadomestilu v naravi. Če v roku dveh mesecev po pozivu upravne enote sporazum o odškodnini oziroma nadomestilu še ni sklenjen, lahko razlastitveni upravičenec ali razlaščenec vložiti predlog za odmero odškodnine oziroma določitev nadomestila v nepravdnem postopku na sodišču. Odškodnino in vse upravičene stroške, nastale v zvezi z razlastitvenim postopkom, plača razlastitveni upravičenec. Obseg odškodnine določa ZUreP-2 za odkup v drugem odstavku 206. člena in za omejitev lastninske pravice s služnostjo v osmem odstavku 211. člena. Lastniku pripada v primeru odkupa za razlaščeno nepremičnino ustrezna odškodnina ali enakovredna nadomestna nepremičnina, če jo razlastitveni upravičenec ima. Odškodnina obsega vrednost razlaščenih nepremičnin, nadomestila za škodo in druge stroške povezane z razlastitvijo in se določi na podlagi 295. člena ZUreP-2. V primeru ustanovitve služnosti pa lastniku nepremičnine pripada odškodnina, ki obsega zmanjšano vrednost nepremičnine ali dejansko škodo in izgubljeni dobiček. O tem pa odloča sodišče na predlog lastnika nepremičnine.

Predlagan sklep se od razgrnjenega razlikuje v navedbi projekta, in sicer je popravljen mesec izdelave projekta, ki je že ves čas naznanila pravilno glasilo, »maj 2020«, ne pa kot je bilo navedeno v razgrnjenem gradivu, »oktober 2019, dopolnjen po recenziji april 2020«.

OCENA FINANČNIH POSLEDIC PREDLAGANEGA AKTA:

Sprejem predlaganega akta za proračun ne predstavlja dodatnih finančnih posledic, ampak so stroški iz naslova odškode za pridobitev lastninske pravice in nadomestil za ustanovitev služnostne pravice in stroškov za izvedbo postopkov za sklenitev pogodb, kar vključuje tudi morebitne postopke razlastitve in omejitve lastninske pravice s služnostjo v javno korist, že predvideni v Odloku o proračunu Občine Brežice v letu 2020.

Pripravili:
Valerija Uršič
Višja svetovalka za pravne zadeve

Teja Leben
Višja svetovalka z komunalno infrastrukturo

David Flajnik
Vodja oddelka za komunalno infrastrukturo in
gospodarske javne službe

Ivan MOLAN
Župan

Na podlagi 12. člena Zakona o cestah (Uradni list RS, št. 109/10, 48/12, 36/14 - odl. US, 46/15, 10/18), 194. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17) in 19. člena Statuta Občine Brežice (Uradni list RS, št. 10/09 in 3/10) je Občinski svet Občine Brežice na _____ seji, dne _____ sprejel:

SKLEP

o ugotovitvi javne koristi za ustanovitev služnosti in izvedbe odkupa zemljišč za gradnjo kolesarske povezave ob R2- 419 Brežice – Krška vas in Brežice – Čatež ob Savi

1.

- 1) S tem sklepom se ugotovi obstoj javne koristi za ustanovitev služnosti in izvedbe odkupa v javno korist na zemljiščih ob kategorizirani državni cesti R2-419 Brežice – Krška vas in Brežice – Čatež ob Savi (cestni odsek R2-419/1206 Krška vas -Čatež ob Savi), na katerih bo Občina Brežice v okviru vzdrževalnih del v javno korist gradila nujno potrebno kolesarsko povezavo Brežice – Krška vas in Brežice – Čatež ob Savi s pripadajočimi ureditvami skladno s projektom št. P-2018/60 »Izgradnja kolesarskih povezav in ureditev ceste R2-419/1206 Krška vas -Čatež ob Savi od km 10+500 do km 12+125«, PZI, maj 2020, izdelalo podjetje GPI d.o.o., Ljubljanska cesta 26, 8000 Novo mesto.
- 2) Na podlagi Dopolnitve št. 1 k Dogovoru za razvoj regije Posavje, ki sta jo sklenila Ministrstvo za gospodarski razvoj in tehnologijo in Razvojni svet regije Posavje dne 27. 7. 2018 je projekt kolesarske povezave ob R2-419 Brežice – Krška vas in Brežice – Čatež ob Savi uvrščen v prednostno naložbo Spodbujanje multimodalne urbane mobilnosti.
- 3) Javna korist za ustanovitev služnosti in izvedbo odkupa zemljišč velja tudi za zemljišča, ki nastanejo s parcelacijo zemljišč iz točke 3. tega sklepa in na katera se bo posegalo z gradnjo po projektu št. P-2018/60 »Izgradnja kolesarskih povezav in ureditev ceste R2-419/1206 Krška vas -Čatež ob Savi od km 10+500 do km 12+125«, PZI, maj 2020, izdelalo podjetje GPI d.o.o., Ljubljanska cesta 26, 8000 Novo mesto.

2.

Na celotnem območju Občine Brežice je skladno z določilom trinajste alineje 72. člena Odloka o občinskem prostorskem načrtu Občine Brežice (Uradni list RS, št. 41/19, uradno prečiščeno besedilo) ne glede na namensko rabo zemljišča, dopustno investicijsko vzdrževanje cest kamor se uvršča tudi izboljšave povezane z varnostjo, kot je umestitev kolesarske steze v območje cestnega sveta.

3.

Zemljišča iz 1.točke tega sklepa na katera se bo poseglo z gradnjo v javno korist so parcelne št 181/1, 181/4, 181/2,184/4, 185/3, 177/1, 186, 174/2 173/2, 171/2, 170/2, 169/2, 194/2, 195/1, 195/2, 196/2, 159/3, 196/3, 196/1, 159/2, 159/4, 199/4, 158/2, 198/2, 199/2, 200/16, 155/4, 1916, 1904, 71/33, 71/34, 71/32, 71/8, 199/7, 201/3, 158/1, 172/3, 173/1, 200/7 in 1908, vse v k.o. 1306 Čatež.

4.

Lastninska pravica na zemljiščih se trajno obremeni s služnostjo v javno korist. Kolikor bo prišlo do sklenitve zemljiškoknjižno sposobnih prodajnih pogodb, se služnostna pravica iz obremenjenih nepremičnin izbriše.

5.

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Številka: 371-89/2017

Datum:

Ivan Molan

Župan

Na podlagi tretjega odstavka 194. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17) objavlja Občina Brežice naslednje:

**JAVNO NAZNANILO
o javni razgrnitvi**

Sklepa o ugotovitvi javne koristi za ustanovitev služnosti in izvedbe odkupa zemljišč za gradnjo kolesarske povezave ob R2-419 Brežice – Krška vas in Brežice – Čatež ob Savi

1.

Občina Brežice naznanja javno razgrnitev Sklepa o ugotovitvi javne koristi za ustanovitev služnosti in izvedbe odkupa zemljišč za gradnjo kolesarske povezave ob R2-419 Brežice – Krška vas in Brežice – Čatež ob Savi.

Javno razgrnjeni dokumenti bodo javno naznanilo, sklep o ugotovitvi javne koristi, projekt za izvedbo, dokazilo o skladnosti načrtovane rekonstrukcije s prostorskim aktom ter knjiga pripomb in predlogov.

2.

Gradivo iz prejšnje točke bo javno razgrnjeno od 2.6.2020 do 16.6.2020, na spletni strani: www.brezice.si in v prostorih male sejne sobe na sedežu Občine Brežice, Cesta prvih borcev 18, Brežice, v času uradnih ur: v ponedeljek od 8.00 do 15.00, v torek od 8.00 do 12.00, v sredo od 8.00 do 16.30 in v petek od 8.00 do 13.30 ure.

3.

V okviru javne razgrnitve ima javnost pravico dajati pripombe in predloge na Sklep o ugotovitvi javne koristi. Pripombe in predloge se poda do konca javne razgrnitve, do vključno 16.6.2020, in sicer:

- pisno na mestu javne razgrnitve kot zapis v knjigo pripomb in predlogov,
- na elektronski naslov: teja.leben@brezice.si

Občina Brežice bo pripombe in predloge javnosti preučila, do njih zavzela stališče in o stališčih obvestila dajalce pripomb in predlogov.

Številka: 371-89/2017

Datum: 2. 6. 2020

Ivan Molan
Župan



[Handwritten signature in blue ink]

[Handwritten mark in blue ink]