

ŽUPAN

Številka: 9001-5/2020
Datum: 24. 6. 2020

13. SEJA OBČINSKEGA SVETA OBČINE BREŽICE, dne 9. 7. 2020

ZADEVA: Sklep o ugotovitvi javne koristi za ustanovitev služnosti in izvedbe odkupa zemljišč za gradnjo kolesarske povezave ob R2-420 Brežice - Dobova

PRIPRAVIL: OBČINSKA UPRAVA OBČINE BREŽICE;
Oddelek za komunalno infrastrukturo in gospodarske javne službe

PREDLAGATELJ: župan Ivan Molan

POTEK POSTOPKA: redni

NAČIN SPREJEMA: z večino opredeljenih prisotnih članov sveta

UVODNIČAR: David Flajnik, vodja Oddelka za komunalno infrastrukturo in gospodarske javne službe

**PRISTOJNO DELOVNO
TELO:**

- Statutarno-pravna komisija
- Odbor za družbene dejavnosti
- Odbor za proračun, finance in občinsko premoženje
- Odbor za gospodarstvo
- Odbor za kmetijstvo in razvoj podeželja
- Odbor za urbanizem
- Odbor za gospodarske javne službe in varstvo okolja

PREDLOG SKLEPA: Sprejme se Sklep o ugotovitvi javne koristi za ustanovitev služnosti in izvedbe odkupa zemljišč za gradnjo kolesarske povezave ob R2-420 Brežice – Dobova.

Ivan Molan
Župan

Priloge:

- Sklep o ugotovitvi javne koristi za ustanovitev služnosti in izvedbe odkupa zemljišč za gradnjo kolesarske povezave ob R2-240 Brežice – Dobova s prilogo zemljišč, z obrazložitvijo,
- Sklep o ugotovitvi javne koristi za ustanovitev služnosti in izvedbe odkupa zemljišč za gradnjo kolesarske povezave ob R2-240 Brežice – Dobova s prilogo zemljišč,
- Javno naznanilo o javni razgrnitvi Sklepa o ugotovitvi javne koristi za ustanovitev služnosti in izvedbe odkupa zemljišč za gradnjo kolesarske povezave ob R2-240 Brežice – Dobova



ŽUPAN

Številka: 371-91/2017

Datum: 24. 6. 2020

OBČINSKEMU SVETU OBČINE BREŽICE

ZADEVA: Sklep o ugotovitvi javne koristi za ustanovitev služnosti in izvedbe odkupa zemljišč za gradnjo kolesarske povezave ob R2-420 Brežice - Dobova

Na podlagi 33. člena Statuta Občine Brežice (Uradni list RS, št. 10/09 in 3/10) predlagam v obravnavo in sprejem Sklep o ugotovitvi javne koristi za ustanovitev služnosti in izvedbe odkupa zemljišč za gradnjo kolesarske povezave ob R2-420 Brežice – Dobova.

Občinskemu svetu predlagam, da sprejme naslednji

SKLEP

Sprejme se Sklep o ugotovitvi javne koristi za ustanovitev služnosti in izvedbe odkupa zemljišč za gradnjo kolesarske povezave ob R2-420 Brežice – Dobova.

OBRAZLOŽITEV:

Na 12. redni seji občinskega sveta je bil sprejet Sklep o javni razgrnitvi Sklepa ugotovitvi javne koristi za ustanovitev služnosti in izvedbe odkupa zemljišč za gradnjo kolesarske povezave ob R2-420 Brežice – Dobova, na podlagi katerega je bila od 2.6.2020 do vključno 16.6.2020 izvedena javna razgrnitev. Javnemu naznanilu je bil priložen predmetni sklep o ugotovitvi javne koristi, projekt za izvedbo s katastrskim elaboratom, občinski prostorski načrt kot dokazilo o skladnosti načrtovane rekonstrukcije s prostorskim aktom ter knjiga pripomb in predlogov. Gradivo je bilo objavljeno na spletni strani: www.brezice.si in v času uradnih ur fizično dostopno v mali sejni sobi na sedežu Občine Brežice, Cesta prvih borcev 18, Brežice. V okviru javne razgrnitve je imela javnost pravico dajati pripombe in predloge na razgrnjen sklep. K vpogledu in podaji pripomb na javno razgrnjene dokumente so se odzvali lastniki parcel 571 in 558/3 k.o. Mostec, katerim je bilo v odgovoru poslano stališče do pripomb.

Občina Brežice je v letu 2017 pripravljala Celostno prometno strategijo Občine Brežice (krajše: CPS), v okviru katere je prepoznala kolesarjenje kot enega od petih strateških stebrov celostnega urejanja prometa. CPS je dokument skozi katerega se mobilnost v bodoče snuje in načrtuje z uporabo trajnostnih načinov prometa, predvsem pa hojo, kolesarjenjem in pospeševanjem javnega potniškega prometa. Pripravljena je bila idejna rešitev za umestitev kolesarske povezave med Brežicami in Dobovo, in sicer ob pripravi potrebne dokumentacije za umestitev investicij v Dogovor za razvoj regij (prednostna naložba 4.4 Spodbujanje multimodalne urbane mobilnosti, gradnja regionalnih kolesarskih povezav za zagotavljanje

trajnostne mobilnosti). Kolesarska povezava je bila na podlagi Dopolnitve št. 1 Dogovora za razvoj regije Posavje, ki sta ga sklenila Ministrstvo za gospodarski razvoj in tehnologijo in Razvojni svet regije Posavje dne 27. 7. 2018 uvrščena v prednostno naložbo Spodbujanje multimodalne urbane mobilnosti. Trasa povezave je obdelana v projektu št. 18175-00 »Izgradnja kolesarskih povezav in ureditev ceste R2-420/1335 Brežice-Dobova od km 0,000 do km 4,700«, PZI, ki ga je v maju 2019 izdelalo podjetje Savaprojekt d.d., Cesta krških žrtev 59, 8270 Krško, na podlagi katerega se bo v okviru vzdrževalnih del v javno korist izvedla rekonstrukcija vozišča in gradilo kolesarsko povezavo, javno razsvetljava z ureditvijo brežin ter odvodnjavanje. Celotna predvidena vrednost projekta kolesarske steze in rekonstrukcije vozišča znaša 8,3 mio EUR, od tega je ocenjena vrednost izgradnje kolesarske povezave v višini 3 mio EUR (z vključenim DDV). Projekt bo predvidoma sofinanciran s strani kohezije (v predvideni višini 2,3 mio EUR), države - DRSI (5,3 mio EUR); Občina Brežice pa bo zagotovila 0,7 mio EUR sredstev (sredstva so predvidena v Proračunu 2020, Proračunu 2021 in Proračunu 2022 in Proračunu 2023). Izgradnja kolesarske povezave je predvidena v obdobju 2021-2023. Rok za oddajo popolne vloge je 15.9.2020, do takrat moramo imeti podpisane in overjene pogodbe za vsa zemljišča na katera posega projekt.

Regionalna cesta R2-420/1335 med Brežicami in Dobovo je široka cca 4,8 do 5m ter mestoma precej dotrajana z neutrjenimi bankinami, ki praviloma poteka v nasipu. Na celotnem odseku se krajši pločnik z dvema avtobusnima postajama nahaja samo v manjšem naselju Mostec, lociranem nekje sredi celotnega območja. Na začetku odseka pri krožišču Trnje pa je ob cesti v dolžini cca 350 m postavljena javna razsvetljava. Cesta sama je zelo ozka ter dotrajana in s tem nevarna že za običajen motorni promet. V občini smo že v preteklih letih uredili določene odseke na relaciji Brežice – Dobova. Z novo investicijo pa nameravamo vzpostaviti zaključeno kolesarsko povezavo na relaciji Brežice – Dobova, ter povečati varnost za kolesarje na tej relaciji. Ker pa je večina trase kolesarske povezave predvidena po kmetijskih zemljiščih je postopek pridobivanja zemljišč dolgotrajen in bi občina rok za prijavo projekta zamudila, zato smo se po temeljitem preudarku odločili, da za zemljišča glede katerih ne bomo v zakonskem roku sporazumno pridobili pravico graditi izvedemo postopek v skladu s 194. členom Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17, v nadaljevanju ZUreP-2).

Občina Brežice je vsem lastnikom zemljišč na trasi kolesarske povezave poslala pogodbe o ustanovitvi brezplačne služnostne pravice z odkupno klavzulo v 7. členu pogodbe. Te pogodbe so bile brezplačne z vidika nadomestila za služnost, zato so odzivi lastnikov različni, nekateri so pristali na sklenitev teh pogodb, drugi zahtevajo takojšen odkup oz. podajajo druge zahteve. Postopki v nadaljevanju so odvisni tudi od pravnega stanja nepremičnine. V primeru, ko ima lastnik nepremičnino obremenjeno npr. s hipoteko in banka ne želi podati izbrisnega dovoljenja je možna samo sklenitev odplačne služnosti dokler hipoteka ni poplačana. Z lastniki, katerih zemljišča so se že parcelirala in so površine namenjene izvedbi že določene s strani geodeta, ne zgolj ocenjene s strani projektanta, pa so zavrnilo sklenitev prvotnih brezplačnih služnostnih pogodb, poskušamo doseči sporazumno razrešitev, tako da smo jim predložili ponudbe v obliki pogodbe namesto razlastitve, ki ima naravo prodajne pogodbe z vključeno brezplačno služnostno pravico, ki bo trajala do ureditve stanja novo nastalih parcel v zemljiški knjigi. Temu bo sledila sklenitev aneksov k pogodbi, ki bodo omogočili vknjižbo občine kot lastnika in izbris služnostne pravice na preostalem zemljišču, ki ostane v lasti dosedanjih lastnikov. Kljub pripombam nekaterih lastnikom je potrebno povedati, da ne obstajajo različna merila, od vseh, ki bodo tako hoteli in bodo izpolnjeni pogoji za zakonito sklenitev pravnih poslov, bodo zemljišča odkupljena skladno z razpoložljivimi kadrovske in finančnimi resursi po ceni določeni v cenitvi. Ker pa gre za zahteven projekt v vseh pogledih, nam je pomembno, da del sredstev pokrijemo iz kohezije, le te pa lahko pridobimo zgolj s celovito pripravo zemljišč za gradnjo. Če pravice graditi ne bomo izkazali z ustreznimi listinami, naša vloga za kohezijska sredstva ne bo popolna

in posledično ne bo uspešna. Zaradi tega vidimo kot res skrajno možnost, ki se je sicer ne poslužujemo, zakonsko dopusten postopek vlaganja razlastitvenih zahtevkov.

Sklep o ugotovitvi javne koristi je po 199. členu ZUreP-2 zahtevan kot priloga zahteve za razlastitev v primeru dvoma oz. takrat ko prostorski akt (OPN) ni pripravljen z natančnostjo, kot jo določa prvi odstavek 194. člena, vseeno pa predvideva gradnjo objektov za namene iz prvega odstavka 193. člena. Glede na dejstvo, da za predvideno gradnjo kolesarskih povezav s pripadajočimi ureditvami ni bil sprejet občinski podrobni prostorski načrt, temveč je projekt usklajen z občinskim prostorskim načrtom, kar v skladu s drugim odstavkom 194. člena zakona pomeni, da prostorski akt ni pripravljen z natančnostjo, kot jo omenja prvi odstavek omenjenega člena, predvideva pa gradnjo objekta za namen iz prvega odstavka, se šteje, da je javna korist izkazana, če vlada ali občinski svet za konkretni nepremičnini sprejme sklep s katerim ugotovi, da je gradnja nujno potrebna in v javno korist. V skladu z določili trinajste alineje 72. člena Odloka o občinskem prostorskem načrtu Občine Brežice (Uradni list RS, št. 41/19 - uradno prečiščeno besedilo) je na celotnem območju občine, ne glede na namensko rabo zemljišča, dopustno investicijsko vzdrževanje cest. Investicijska vzdrževalna dela so v skladu z Zakonom o cestah (Uradni list RS, št. 109/10, 48/12, 36/14 - odl. US, 46/15, 10/18) tista dela na javnih cestah, s katerimi se ne spremeni zmožljivost ceste, velikost njenih posameznih delov, obseg napeljav, naprav in opreme ter druge infrastrukture v območju javne ceste, s katero se ne sme posegati izven območja cestnega sveta; vsebuje tudi izvedbo izboljšav v območju cestnega sveta, ki so povezane z varnostjo javne ceste. Z umestitvijo kolesarske steze gre za izvedbo izboljšave v območju cestnega sveta in za izboljšanje prometne varnosti.

Razlastitev pomeni odvzem lastninske pravice v javno korist oziroma omejitev lastninske pravice v javno korist proti odškodnini ali nadomestilu v naravi. Poseg v ustavno zagotovljeno lastninsko pravico lahko določa le zakon. Tako Zakon o urejanju prostora (ZUreP-2) določa splošne pogoje za razlastitev. Za razlastitev mora biti izkazana javna korist. Ta je izkazana v primerih, ko je razlastitev predvidena za namene gradnje gospodarske javne infrastrukture (ceste, železnice, daljnovodi, komunalne naprave ipd.), objektov za obrambo ter objektov, ki varujejo pred naravnimi in drugimi nesrečami. Razlastitveni upravičenec je država ali občina, odvisno za kakšen namen gradnje se izvaja razlastitev. Razlastitveni zavezanec je fizična ali pravna oseba, ki ima v lasti nepremičnino, ki je predmet razlastitve. Razlastitveni upravičenec mora lastniku najprej poslati pisno ponudbo za odkup nepremičnine oz. služnostno pogodbo. Lastnik na ponudbo odgovori ali se dogovori o drugačnih pogojih odkupa oz. omejitve v 30 dneh po vročitvi ponudbe; če v tem času ne odgovori ali ponudbo zavrne, lahko država ali občina začne postopek za razlastitev z vložitvijo zahteve po razlastitvi. Obvezna sestavina zahtevka je razlastitveni elaborat z utemeljitvijo javne koristi in izvleček iz ustreznega prostorskega akta, ki je podlaga za razlastitev. V prvi fazi upravna enota izda odločbo o začetku razlastitvenega postopka, v kateri na podlagi razlastitvenega elaborata ugotovi ali je javna korist izkazana in odloči o uvedbi postopka razlastitve. Postopek razlastitve se zaznamuje v zemljiški knjigi; ob tem se omeji promet z nepremičnino in sicer je dovoljena le prodaja razlastitvenemu upravičencu ali prodaja tretji osebi, če se razlastitveni upravičenec s tem strinja. V drugi fazi razlastitvenega postopka se izda upravna odločbo o razlastitvi, ki je podlaga za vpis lastninske pravice v korist razlastitvenega upravičenca. Zoper odločbo o razlastitvi se razlastitveni zavezanec lahko pritoži in uporabi tudi sodno varstvo. Razlaščenemu lastniku pripada ustrezno denarno nadomestilo ali enakovredna nadomestna nepremičnina. Denarna odškodnina za odvzeto nepremičnino obsega vrednost nepremičnine glede na njeno dejansko rabo in vse stroške povezane z razlastitvijo (selitveni stroški, morebitna zmanjšana vrednost preostale nepremičnine, ipd.). Vrednost nepremičnine se določi po vrednosti, ki jo ima nepremičnina v času izdaje sklepa o razlastitvi. V primeru, da razlaščenec noče sprejeti odškodnine, lahko

razlastitveni upravičenec izpolni svojo obveznost s položitvijo odškodnine pri sodišču. Nadomestilo v naravi: razlaščenca pripada primerna nepremičnina z enako vrednostjo kot je bila odvzeta nepremičnina. Pri presoji primernosti nadomestne nepremičnine je zato pomembna dejanska raba nepremičnine (npr. stavbno zemljišče, kmetijsko zemljišče, ipd.). Upravna enota mora najkasneje v 15 dneh po pravnomočnosti odločbe o razlastitvi pozvati razlastitvenega zavezanca in upravičenca, da skleneta medsebojni sporazum o odškodnini oziroma nadomestilu v naravi. Če v roku dveh mesecev po pozivu upravne enote sporazum o odškodnini oziroma nadomestilu še ni sklenjen, lahko razlastitveni upravičenec ali razlaščenec vložiti predlog za odmero odškodnine oziroma določitev nadomestila v nepravdnem postopku na sodišču. Odškodnino in vse upravičene stroške, nastale v zvezi z razlastitvenim postopkom, plača razlastitveni upravičenec.

Obseg odškodnine določa ZUreP-2 za odkup v drugem odstavku 206. člena in za omejitev lastninske pravice s služnostjo v osmem odstavku 211. člena. Lastniku pripada v primeru odkupa za razlaščeno nepremičnino ustrezna odškodnina ali enakovredna nadomestna nepremičnina, če jo razlastitveni upravičenec ima. Odškodnina obsega vrednost razlaščenih nepremičnin, nadomestila za škodo in druge stroške povezane z razlastitvijo in se določi na podlagi 295. člena ZUreP-2. V primeru ustanovitve služnosti pa lastniku nepremičnine pripada odškodnina, ki obsega zmanjšano vrednost nepremičnine ali dejansko škodo in izgubljeni dobiček. O tem pa odloča sodišče na predlog lastnika nepremičnine.

OCENA FINANČNIH POSLEDIC PREDLAGANEGA AKTA:

Sprejem predlaganega akta za proračun ne predstavlja dodatnih finančnih posledic, ampak so stroški iz naslova odškodnin za pridobitev lastninske pravice in nadomestil za ustanovitev služnostne pravice in stroškov za izvedbo postopkov za sklenitev pogodb, kar vključuje tudi morebitne postopke razlastitve in omejitve lastninske pravice s služnostjo v javno korist, že predvideni v Odloku o proračunu Občine Brežice v letu 2020.

Pripravili:
Valerija Uršič
Višja svetovalka za pravne zadeve

Mateja Hotko
Višja svetovalka za komunalno infrastrukturo

David Flajnik
Vodja Oddelka za komunalno infrastrukturo in
gospodarske javne službe

Ivan Molan
Župan

Na podlagi 12. člena Zakona o cestah (Uradni list RS, št. 109/10, 48/12, 36/14 - odl. US, 46/15, 10/18), 194. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17) in 19. člena Statuta Občine Brežice (Uradni list RS, št. 10/09 in 3/10) je Občinski svet Občine Brežice na _____ seji, dne _____ sprejel:

SKLEP

o ugotovitvi javne koristi za ustanovitev služnosti in izvedbe odkupa zemljišč za gradnjo kolesarske povezave ob R2-420 Brežice – Dobova

1.

- (1) S tem sklepom se ugotovi obstoj javne koristi za ustanovitev služnosti in izvedbe odkupa v javno korist na zemljiščih ob kategorizirani državni cesti R2-420 Brežice – Dobova, na katerih bo Občina Brežice v okviru vzdrževalnih del v javno korist gradila nujno potrebno kolesarsko povezavo Brežice-Dobova s pripadajočimi ureditvami skladno s projektom št. 18175-00 »Izgradnja kolesarskih povezav in ureditev ceste R2-420/1335 Brežice-Dobova od km 0,000 do km 4,700«, PZI, ki ga je v maju 2019 izdelalo podjetje Savaprojekt d.d., Cesta krških žrtev 59, 8270 Krško.
- (2) Na podlagi Dopolnitve št. 1 k Dogovoru za razvoj regije Posavje, ki sta jo sklenila Ministrstvo za gospodarski razvoj in tehnologijo in Razvojni svet regije Posavje dne 27. 7. 2018 je projekt kolesarske povezave ob R2-420 Brežice - Dobova uvrščen v prednostno naložbo Spodbujanje multimodalne urbane mobilnosti.
- (3) Javna korist za ustanovitev služnosti in izvedbo odkupa velja tudi za zemljišča, ki nastanejo s parcelacijo zemljišč iz točke 3. tega sklepa in na katera se bo posegalo z gradnjo po projektu št. 18175-00 »Izgradnja kolesarskih povezav in ureditev ceste R2-420/1335 Brežice-Dobova od km 0,000 do km 4,700«.

2.

- (1) Na celotnem območju Občine Brežice je skladno z določilom trinajste alineje 72. člena Odloka o občinskem prostorskem načrtu Občine Brežice (Uradni list RS, št. 41/19, uradno prečiščeno besedilo) ne glede na namensko rabo zemljišča, dopustno investicijsko vzdrževanje cest kamor se uvršča tudi izboljšave povezane z varnostjo, kot je umestitev kolesarske steze v območje cestnega sveta.

3.

- (2) Zemljišča iz prvega odstavka točke 1. so določena v prilogi, ki je sestavni del tega sklepa.

4.

Lastninska pravica na zemljiščih se obremeni s trajno služnostjo v javno korist. Kolikor bo prišlo do sklenitve zemljiškoknjižno sposobnih prodajnih pogodb, se služnostna pravica iz obremenjenih nepremičnin izbriše.

5.

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Številka: 371-91/2017

Datum:

Ivan Molan
Župan

Priloga: Zemljišča iz točke 3.

Popis parcel za izgradnjo kolesarske povezave in ureditev ceste Brežice-Dobova:

- katastrska občina 1297 MOSTEC parcela 583 (ID 1644859),
- katastrska občina 1297 MOSTEC parcela 583 (ID 1644859),
- katastrska občina 1297 MOSTEC parcela 592/2 (ID 2348993),
- katastrska občina 1297 MOSTEC parcela 604 (ID 4626274),
- katastrska občina 1297 MOSTEC parcela 607 (ID 4081836),
- katastrska občina 1297 MOSTEC parcela 608/3 (ID 6514084),
- katastrska občina 1297 MOSTEC parcela 608/5 (ID 6514080),
- katastrska občina 1297 MOSTEC parcela 630 (ID 5234561),
- katastrska občina 1297 MOSTEC parcela 145/224 (ID 889867),
- katastrska občina 1297 MOSTEC parcela 145/225 (ID 2064909),
- katastrska občina 1297 MOSTEC parcela 145/112 (ID 1226169),
- katastrska občina 1297 MOSTEC parcela 443/1 (ID 3577527),
- katastrska občina 1297 MOSTEC parcela 444/1 (ID 2737948),
- katastrska občina 1297 MOSTEC parcela 445/1 (ID 3073191),
- katastrska občina 1297 MOSTEC parcela 446/1 (ID 2905092),
- katastrska občina 1297 MOSTEC parcela 617/2 (ID 1938655),
- katastrska občina 1297 MOSTEC parcela 620/1 (ID 1330773),
- katastrska občina 1297 MOSTEC parcela 631 (ID 3786812),
- katastrska občina 1297 MOSTEC parcela 634 (ID 784494),
- katastrska občina 1297 MOSTEC parcela 145/7 (ID 1830557),
- katastrska občina 1297 MOSTEC parcela 145/180 (ID 2503307),
- katastrska občina 1297 MOSTEC parcela 145/179 (ID 1662652),
- katastrska občina 1297 MOSTEC parcela 632 (ID 1320502),
- katastrska občina 1297 MOSTEC parcela 640/2 (ID 1728603),
- katastrska občina 1297 MOSTEC parcela 145/228 (ID 4416244),
- katastrska občina 1297 MOSTEC parcela 145/60 (ID 3577236),
- katastrska občina 1297 MOSTEC parcela 145/229 (ID 3072889),
- katastrska občina 1297 MOSTEC parcela 263 (ID 2926083),
- katastrska občina 1297 MOSTEC parcela 297 (ID 4657687),
- katastrska občina 1297 MOSTEC parcela 298 (ID 4605144),
- katastrska občina 1297 MOSTEC parcela 299/1 (ID 3934212),
- katastrska občina 1297 MOSTEC parcela 299/2 (ID 3598133),
- katastrska občina 1297 MOSTEC parcela 336/1 (ID 71285),
- katastrska občina 1297 MOSTEC parcela 342 (ID 4238543),
- katastrska občina 1297 MOSTEC parcela 145/216 (ID 60788),
- katastrska občina 1297 MOSTEC parcela 145/220 (ID 207753),
- katastrska občina 1297 MOSTEC parcela 145/218 (ID 2779443),
- katastrska občina 1297 MOSTEC parcela 145/215 (ID 1236237),
- katastrska občina 1297 MOSTEC parcela 145/44 (ID 2580292),
- katastrska občina 1297 MOSTEC parcela 145/217 (ID 2747884),
- katastrska občina 1297 MOSTEC parcela 145/48 (ID 2243414),
- katastrska občina 1297 MOSTEC parcela 145/219 (ID 1100007),
- katastrska občina 1297 MOSTEC parcela 145/49 (ID 4291139),
- katastrska občina 1297 MOSTEC parcela 145/221 (ID 542340),
- katastrska občina 1297 MOSTEC parcela 145/162 (ID 2222022),

- katastrska občina 1297 MOSTEC parcela 145/214 (ID 900170),
- katastrska občina 1297 MOSTEC parcela 347 (ID 4458328),
- katastrska občina 1297 MOSTEC parcela 145/226 (ID 3598125),
- katastrska občina 1297 MOSTEC parcela 145/227 (ID 4773172),
- katastrska občina 1297 MOSTEC parcela 145/55 (ID 1749689),
- katastrska občina 1297 MOSTEC parcela 145/233 (ID 2328036),
- katastrska občina 1297 MOSTEC parcela 145/232 (ID 145091),
- katastrska občina 1297 MOSTEC parcela 457 (ID 3765933),
- katastrska občina 1297 MOSTEC parcela 145/73 (ID 5088281),
- katastrska občina 1297 MOSTEC parcela 145/237 (ID 5255475),
- katastrska občina 1297 MOSTEC parcela 251/1 (ID 5988115),
- katastrska občina 1297 MOSTEC parcela 341/4 (ID 1225826),
- katastrska občina 1297 MOSTEC parcela 352 (ID 3671641),
- katastrska občina 1297 MOSTEC parcela 145/78 (ID 4028821),
- katastrska občina 1297 MOSTEC parcela 145/80 (ID 668809),
- katastrska občina 1297 MOSTEC parcela 145/212 (ID 2559033),
- katastrska občina 1297 MOSTEC parcela 145/43 (ID 5244909),
- katastrska občina 1297 MOSTEC parcela 145/213 (ID 1885921),
- katastrska občina 1297 MOSTEC parcela 458 (ID 3062049),
- katastrska občina 1297 MOSTEC parcela 441/1 (ID 3734005),
- katastrska občina 1297 MOSTEC parcela 145/195 (ID 1173310),
- katastrska občina 1297 MOSTEC parcela 145/16 (ID 4028881),
- katastrska občina 1297 MOSTEC parcela 145/19 (ID 2464213),
- katastrska občina 1297 MOSTEC parcela 145/197 (ID 281207),
- katastrska občina 1297 MOSTEC parcela 145/279 (ID 4311691),
- katastrska občina 1297 MOSTEC parcela 145/18 (ID 4816145),
- katastrska občina 1297 MOSTEC parcela 145/282 (ID 1289470),
- katastrska občina 1297 MOSTEC parcela 272 (ID 1959476),
- katastrska občina 1297 MOSTEC parcela 145/198 (ID 3146398),
- katastrska občina 1297 MOSTEC parcela 145/23 (ID 626862),
- katastrska občina 1297 MOSTEC parcela 145/199 (ID 3314096),
- katastrska občina 1297 MOSTEC parcela 145/202 (ID 3240868),
- katastrska občina 1297 MOSTEC parcela 145/26 (ID 2401284),
- katastrska občina 1297 MOSTEC parcela 145/203 (ID 4752190),
- katastrska občina 1298 TRNJE parcela 127/2 (ID 6613626),
- katastrska občina 1297 MOSTEC parcela 145/177 (ID 2653815),
- katastrska občina 1297 MOSTEC parcela 145/178 (ID 1142191),
- katastrska občina 1297 MOSTEC parcela 145/210 (ID 5151006),
- katastrska občina 1297 MOSTEC parcela 145/38 (ID 2967697),
- katastrska občina 1297 MOSTEC parcela 145/211 (ID 3640314),
- katastrska občina 1297 MOSTEC parcela 255 (ID 1456560),
- katastrska občina 1297 MOSTEC parcela 340/1 (ID 3807875),
- katastrska občina 1297 MOSTEC parcela 145/24 (ID 4353310),
- katastrska občina 1297 MOSTEC parcela 145/200 (ID 4018379),
- katastrska občina 1297 MOSTEC parcela 145/201 (ID 4689221),
- katastrska občina 1298 TRNJE parcela 202/1 (ID 489083),
- katastrska občina 1298 TRNJE parcela 253 (ID 6677290),
- katastrska občina 1298 TRNJE parcela 170 (ID 5109245),
- katastrska občina 1297 MOSTEC parcela 256 (ID 3027985),

- katastrska občina 1297 MOSTEC parcela 260 (ID 732438),
- katastrska občina 1297 MOSTEC parcela 264 (ID 428140),
- katastrska občina 1297 MOSTEC parcela 267 (ID 3797229),
- katastrska občina 1297 MOSTEC parcela 268 (ID 942028),
- katastrska občina 1297 MOSTEC parcela 271 (ID 3987374),
- katastrska občina 1297 MOSTEC parcela 302 (ID 3629582),
- katastrska občina 1297 MOSTEC parcela 90 (ID 480203),
- katastrska občina 1297 MOSTEC parcela *87 (ID 1141872),
- katastrska občina 1297 MOSTEC parcela 89 (ID 4836421),
- katastrska občina 1297 MOSTEC parcela 462/1 (ID 155556),
- katastrska občina 1297 MOSTEC parcela 460 (ID 1498767),
- katastrska občina 1297 MOSTEC parcela 459 (ID 4941109),
- katastrska občina 1297 MOSTEC parcela 456 (ID 448658),
- katastrska občina 1297 MOSTEC parcela 455 (ID 3807857),
- katastrska občina 1297 MOSTEC parcela 451/4 (ID 4668119),
- katastrska občina 1297 MOSTEC parcela 300 (ID 4707881),
- katastrska občina 1297 MOSTEC parcela 301 (ID 4144278),
- katastrska občina 1297 MOSTEC parcela 303 (ID 4752580),
- katastrska občina 1297 MOSTEC parcela 304 (ID 1181204),
- katastrska občina 1297 MOSTEC parcela 305 (ID 1516741),
- katastrska občina 1297 MOSTEC parcela 307 (ID 4531555),
- katastrska občina 1297 MOSTEC parcela 308 (ID 3797553),
- katastrska občina 1297 MOSTEC parcela 309 (ID 2453932),
- katastrska občina 1297 MOSTEC parcela 310 (ID 4186134),
- katastrska občina 1298 TRNJE parcela 164 (ID 2988477),
- katastrska občina 1297 MOSTEC parcela 311 (ID 711038),
- katastrska občina 1297 MOSTEC parcela 337/2 (ID 4637002),
- katastrska občina 1297 MOSTEC parcela 338/2 (ID 469546),
- katastrska občina 1297 MOSTEC parcela 339/2 (ID 3364279),
- katastrska občina 1296 MIHALOVEC parcela 112 (ID 1812801),
- katastrska občina 1297 MOSTEC parcela 348/1 (ID 218624),
- katastrska občina 1297 MOSTEC parcela 348/2 (ID 4249309)
- katastrska občina 1296 MIHALOVEC parcela 713/1 (ID 3902636),
- katastrska občina 1296 MIHALOVEC parcela 713/2 (ID 2053735),
- katastrska občina 1296 MIHALOVEC parcela 722/4 (ID 2548333),
- katastrska občina 1296 MIHALOVEC parcela 722/5 (ID 2380276),
- katastrska občina 1296 MIHALOVEC parcela 722/2 (ID 2716374),
- katastrska občina 1296 MIHALOVEC parcela 106 (ID 2779735),
- katastrska občina 1296 MIHALOVEC parcela 108 (ID 2443323),
- katastrska občina 1296 MIHALOVEC parcela 110 (ID 1771217),
- katastrska občina 1296 MIHALOVEC parcela 115/2 (ID 4678745),
- katastrska občina 1297 MOSTEC parcela 447 (ID 480551),
- katastrska občina 1297 MOSTEC parcela 378/1 (ID 2559308),
- katastrska občina 1297 MOSTEC parcela 362 (ID 270689),
- katastrska občina 1292 GABRJE parcela 694/1 (ID 3251328),
- katastrska občina 1292 GABRJE parcela 752 (ID 2852580),
- katastrska občina 1292 GABRJE parcela 753/4 (ID 6519958),
- katastrska občina 1292 GABRJE parcela 691 (ID 4204447),
- katastrska občina 1292 GABRJE parcela 847 (ID 6563039),

- katastrska občina 1297 MOSTEC parcela 599/3 (ID 1907270),
- katastrska občina 1297 MOSTEC parcela 611 (ID 2019795),
- katastrska občina 1297 MOSTEC parcela 623 (ID 3849872),
- katastrska občina 1297 MOSTEC parcela 145/207 (ID 710963),
- katastrska občina 1297 MOSTEC parcela 145/208 (ID 3723676),
- katastrska občina 1297 MOSTEC parcela 145/206 (ID 2726847),
- katastrska občina 1297 MOSTEC parcela 145/32 (ID 39514),
- katastrska občina 1297 MOSTEC parcela 145/209 (ID 5234232),
- katastrska občina 1297 MOSTEC parcela 145/37 (ID 2043287),
- katastrska občina 1297 MOSTEC parcela 145/222 (ID 427842),
- katastrska občina 1297 MOSTEC parcela 145/223 (ID 427843),
- katastrska občina 1297 MOSTEC parcela 145/54 (ID 4123435),
- katastrska občina 1297 MOSTEC parcela 145/77 (ID 3566489),
- katastrska občina 1297 MOSTEC parcela 145/235 (ID 1938670),
- katastrska občina 1297 MOSTEC parcela 145/234 (ID 4794152),
- katastrska občina 1297 MOSTEC parcela 145/67 (ID 2611737),
- katastrska občina 1297 MOSTEC parcela 145/236 (ID 1267671),
- katastrska občina 1297 MOSTEC parcela 145/66 (ID 2770908),
- katastrska občina 1297 MOSTEC parcela 145/277 (ID 260425),
- katastrska občina 1297 MOSTEC parcela 145/72 (ID 2947061),
- katastrska občina 1298 TRNJE parcela 165 (ID 1844147),
- katastrska občina 1298 TRNJE parcela 163 (ID 3524471),
- katastrska občina 1297 MOSTEC parcela 137/3 (ID 3776316),
- katastrska občina 1297 MOSTEC parcela *83 (ID 4741533),
- katastrska občina 1297 MOSTEC parcela 145/196 (ID 427780),
- katastrska občina 1297 MOSTEC parcela 295 (ID 4437312),
- katastrska občina 1297 MOSTEC parcela 461 (ID 1830487),
- katastrska občina 1297 MOSTEC parcela 454/2 (ID 2317280),
- katastrska občina 1297 MOSTEC parcela 448/4 (ID 157545),
- katastrska občina 1297 MOSTEC parcela 306 (ID 2349001),
- katastrska občina 1297 MOSTEC parcela 312 (ID 5674),
- katastrska občina 1297 MOSTEC parcela 335 (ID 4291140),
- katastrska občina 1297 MOSTEC parcela 338/1 (ID 3387758),
- katastrska občina 1297 MOSTEC parcela 345 (ID 2622284),
- katastrska občina 1296 MIHALOVEC parcela 107 (ID 1833712),
- katastrska občina 1296 MIHALOVEC parcela 113 (ID 1885897),
- katastrska občina 1296 MIHALOVEC parcela 114 (ID 732436),
- katastrska občina 1296 MIHALOVEC parcela 123 (ID 563704),
- katastrska občina 1297 MOSTEC parcela 359 (ID 1717823),
- katastrska občina 1292 GABRJE parcela 731/1 (ID 1508976),
- katastrska občina 1296 MIHALOVEC parcela 122 (ID 3240870),
- katastrska občina 1300 BREŽICE parcela 1446/10 (ID 2647061),
- katastrska občina 1297 MOSTEC parcela 603/2 (ID 3619118),
- katastrska občina 1297 MOSTEC parcela 571 (ID 4889935),
- katastrska občina 1297 MOSTEC parcela 558/3 (ID 1636648),
- katastrska občina 1297 MOSTEC parcela 616/2 (ID 4594671),
- katastrska občina 1297 MOSTEC parcela 619/2 (ID 4196509),
- katastrska občina 1297 MOSTEC parcela 638 (ID 3303644),
- katastrska občina 1297 MOSTEC parcela 145/204 (ID 1477490),

- katastrska občina 1297 MOSTEC parcela 145/205 (ID 973776),
- katastrska občina 1297 MOSTEC parcela 145/31 (ID 1812439),
- katastrska občina 1297 MOSTEC parcela 145/230 (ID 1173257),
- katastrska občina 1297 MOSTEC parcela 145/231 (ID 4699770),
- katastrska občina 1297 MOSTEC parcela 145/61 (ID 2179956),
- katastrska občina 1297 MOSTEC parcela 346 (ID 2525026),
- katastrska občina 1297 MOSTEC parcela 145/159 (ID 4165603),
- katastrska občina 1297 MOSTEC parcela 140/2 (ID 4186105),
- katastrska občina 1297 MOSTEC parcela 140/3 (ID 4353303),
- katastrska občina 1297 MOSTEC parcela 140/4 (ID 1330781).

Na podlagi tretjega odstavka 194. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17) objavlja Občina Brežice naslednje:

JAVNO NAZNANILO
o javni razgrnitvi
Sklepa o ugotovitvi javne koristi za ustanovitev služnosti in izvedbe odkupa zemljišč
za gradnjo kolesarske povezave ob R2-420 Brežice – Dobova

1.

Občina Brežice naznanja javno razgrnitev Sklepa o ugotovitvi javne koristi za ustanovitev služnosti in izvedbe odkupa zemljišč za gradnjo kolesarske povezave ob R2-420 Brežice – Dobova.

Javno razgrnjeni dokumenti bodo javno naznanilo, sklep o ugotovitvi javne koristi, projekt za izvedbo s katastrskim elaboratom, dokazilo o skladnosti načrtovane rekonstrukcije s prostorskim aktom ter knjiga pripomb in predlogov.

2.

Gradivo iz prejšnje točke bo javno razgrnjeno od 2.6.2020 do 16.6.2020, na spletni strani: www.brezice.si in v prostorih male sejne sobe na sedežu Občine Brežice, Cesta prvih borcev 18, Brežice, v času uradnih ur: v ponedeljek od 8.00 do 15.00, v torek od 8.00 do 12.00, v sredo od 8.00 do 16.30 in v petek od 8.00 do 13.30 ure.

3.

V okviru javne razgrnitve ima javnost pravico dajati pripombe in predloge na Sklep o ugotovitvi javne koristi. Pripombe in predloge se poda do konca javne razgrnitve, do vključno 16.6.2020, in sicer:

- pisno na mestu javne razgrnitve kot zapis v knjigo pripomb in predlogov,
- na elektronski naslov: mateja.hotko@brezice.si

Občina Brežice bo pripombe in predloge javnosti preučila, do njih zavzela stališče in o stališčih obvestila dajalce pripomb in predlogov.

Številka: 371-91/2017

Datum: 2. 6. 2020

Ivan Molan

Župan



w