



Številka: 901-1/2015

Datum: 29.1.2015

9.

4. SEJA OBČINSKEGA SVETA OBČINE BREŽICE, dne 12.2.2015

ZADEVA: Sklep o potrditvi investicijske dokumentacije za objekt
»Komunalno opremljanje obrtne cone Dobova«

PRIPRAVIL: OBČINSKA UPRAVA OBČINE BREŽICE; ODDELEK ZA
GOSPODARSKE JAVNE SLUŽBE IN GOSPODARSKE ZADEVE

PREDLAGATELJ: župan Ivan MOLAN

POTEK POSTOPKA: redni postopek

NAČIN SPREJEMA: z večino opredeljenih prisotnih članov sveta

UVODNIČAR: ALENKA LAZNIK, vodja Oddelka za gospodarske javne službe in
gospodarske zadeve

PREDLOG SKLEPA:

1. Sprejme se Sklep o potrditvi dokumenta identifikacije investicijskega projekta »Komunalno opremljanje obrtne cone Dobova«
2. Sprejme se Sklep o potrditvi investicijskega programa »Komunalno opremljanje obrtne cone Dobova«



Župan
Ivan MOLAN

Priloge:

- predlog sklepa o potrditvi dokumenta identifikacije investicijskega projekta »Komunalno opremljanje obrtne cone Dobova«,
- predlog sklepa o potrditvi investicijskega programa »Komunalno opremljanje obrtne cone Dobova«,
- Dokument identifikacije investicijskega projekta »Komunalno opremljanje obrtne cone Dobova«, Region d.o.o., Cesta prvih borcev 11, 8250 Brežice, dosegljiv na spletnem naslovu www.brezice.si/objave)
- Investicijski program »Komunalno opremljanje obrtne cone Dobova«, Region d.o.o., Cesta prvih borcev 11, 8250 Brežice, dosegljiv na spletnem naslovu www.brezice.si/objave)



ŽUPAN

Številka: 430-38/2014
Datum: 29.1.2015

OBČINSKEMU SVETU OBČINE BREŽICE

ZADEVA: Sklep o potrditvi investicijske dokumentacije za objekt »Komunalno opremljanje obrtne cone Dobova«

Na podlagi 33. člena Statuta Občine Brežice (Uradni list RS, št. 10/09 in 3/10) predlagam v obravnavo in sprejem predlog Sklepa o potrditvi dokumenta identifikacije investicijskega projekta in investicijski program za objekt »Komunalno opremljanje obrtne cone Dobova«. Občinskemu svetu predlagam, da sprejme naslednji

SKLEP

1. Sprejme se Sklep o potrditvi dokumenta identifikacije investicijskega projekta »Komunalno opremljanje obrtne cone Dobova«
2. Sprejme se Sklep o potrditvi investicijskega programa »Komunalno opremljanje obrtne cone Dobova«

OBRAZLOŽITEV:

V skladu z Odlokom o občinskem podrobnem prostorskem načrtu Obrtna cona Dobova (Uradni list RS, št. 89/11) je Občina pristopila k nadaljevanju priprave potrebne dokumentacije in pripravila dokument identifikacije investicijskega projekta (v nadaljevanju DIIP), ki je predpisan z Uredbo o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Uradni list RS, št. 60/06 in 54/10). Glede na ocenjeno višino investicije je pripravljen tudi investicijski program. Le-ta dokumentacija je podlaga za uvrstitev v proračun Občine Brežice in vključitev investicije v Načrt razvojnih programov.

Občina Brežice želi razviti na območju Dobove področje, ki bi nudilo pogoje za razvoj gospodarskih dejavnosti v občini in regiji. Uporabnikom obrtne cone (proizvodna podjetja, obrtne delavnice, storitvena podjetja,...) bi z razvojem in rastjo omogočila odpiranje novih delovnih mest, visokokvalitetno tehnologijo, skrb za okolje, itn.

Komunalna opremljenost obrtne cone Dobova tako predstavlja pomemben pogoj, ne samo za razvoj občine, temveč tudi za razvoj regije (statistična regija Posavje), saj je cona v neposredni bližini sosednje države Hrvaške, katera je članica EU.

Območje obrtne cone Dobova se nahaja zahodno od naselja Dobova in južno od obstoječe proizvodnje hale VTS Dobova d.o.o. v neposredni bližini najprometnejšega železniškega prehoda s Hrvaško. Brežice, oddaljene cca 5 km, in avtocesta Ljubljana-Zagreb oddaljena cca 6 km, predstavljata dobro cestno povezavo in tako skupaj z železnico omogočajo boljši dostop in nemoteno funkcioniranje cone ter njen nadaljnji razvoj.

V sklopu investicije se bodo izvedla vlaganja v cestno infrastrukturo (620m), meteorno (780m) in fekalno (200m) kanalizacijo, vodovod (520m), vlaganja v električno omrežje (435m) in javno razsvetljavo (795m) ter telekomunikacije (345m).

Projekt »Komunalno opremljanje obrtne cone Dobova« se financira iz lastnih proračunskih sredstev v letih 2015 in 2016.

Tabela: Predvideni stroški investicije »Komunalno opremljanje obrtne cone Dobova«

tekoče cene- eur

Aktivnost	2015	2016	Skupaj brez DDV	DDV, davek	Skupaj z DDV	Delež
Gradbena, obrtniška in inštalacijska dela	310.819,67	272.598,20	583.417,87	128.351,93	711.769,80	96,17%
Cesta in meteorna kanalizacija	124.026,71	168.657,46	292.684,17	64.390,52	357.074,69	
Fekalna kanalizacija	44.962,56	0,00	44.962,56	9.891,76	54.854,32	
Vodovod	51.830,40	0,00	51.830,40	11.402,69	63.233,09	
Elektrika, JR in TK omrežje	90.000,00	103.940,74	193.940,74	42.666,96	236.607,70	
Strokovni nadzor gradnje	4.508,20	6.202,76	10.710,96	2.356,41	13.067,37	1,77%
Stroški nakupa zemljišč	15.000,00		15.000,00	300,00	15.300,00	2,07%
Skupaj	330.327,87	278.800,96	609.128,83	131.008,34	740.137,17	100,00%
Skupaj z davkom	400.000,00	340.137,17			740.137,17	

Predlagamo potrditev dokumenta identifikacije investicijskega projekta in investicijski program »Komunalno opremljanje obrtne cone Dobove«, ki ga je izdelalo podjetje Region d.o.o., Cesta prvih borcev 11, 8250 Brežice, januarja 2015.

Pripravila:

Mateja Hotko



Vodja oddelka GJSGZ:

Alenka Laznik

ee




Župan
Ivan MOLAN



ŽUPAN

Na podlagi Zakona o javnih financah (Uradni list RS, št. 11/11 - uradno prečiščeno besedilo, 110/11 - ZDIU12, 46/13 – ZIPRS1314-A, 101/13 – ZIPRS1415 in 38/14 – ZIPRS1415-A), Uredbe o dokumentih za načrtovanje in postopkih za pripravo predloga državnega proračuna in proračunov samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 44/07 in 54/10), Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Uradni list RS, št. 60/06 in 54/10), 19. člena Statuta Občine Brežice (Uradni list RS, št. 10/09 in 3/10), je Občinski svet Občine Brežice, na 4. seji, dne _____, sprejel

SKLEP

1.

Sprejme se Sklep o potrditvi dokumenta identifikacije investicijskega projekta »Komunalno opremljanje obrtne cone Dobova«, ki ga je izdelalo podjetje Region d.o.o., Cesta prvih borcev 11, 8250 Brežice, januarja 2015.

2.

Ta sklep začne veljati naslednji dan po sprejemu.

Številka: 430-38/2014

Datum:

Župan
Ivan MOLAN

ŽUPAN

Na podlagi Zakona o javnih financah (Uradni list RS, št. 11/11 - uradno prečiščeno besedilo, 110/11 - ZDIU12, 46/13 – ZIPRS1314-A, 101/13 – ZIPRS1415 in 38/14 – ZIPRS1415-A), Uredbe o dokumentih za načrtovanje in postopkih za pripravo predloga državnega proračuna in proračunov samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 44/07 in 54/10), Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Uradni list RS, št. 60/06 in 54/10), 19. člena Statuta Občine Brežice (Uradni list RS, št. 10/09 in 3/10), je Občinski svet Občine Brežice, na 4. seji, dne _____, sprejel

SKLEP

1.

Sprejme se Sklep o potrditvi investicijskega programa »Komunalno opremljanje obrtne cone Dobova«, ki ga je izdelalo podjetje Region d.o.o., Cesta prvih borcev 11, 8250 Brežice, januarja 2015.

2.

Ta sklep začne veljati naslednji dan po sprejemu.

Številka: 430-38/2014

Datum:

Župan
Ivan MOLAN