

## ŽUPAN

Številka: 9001-1/2018  
Datum: 31. 1. 2018

# 9.

### 23. REDNA SEJA OBČINSKEGA SVETA OBČINE BREŽICE, dne 19. 2. 2015

**ZADEVA: SKLEP O NOVELACIJI SKLEPA O SPREMEMBI MEJE  
OBČINSKEGA PODROBNEGA PROSTORSKEGA  
NAČRTA ZA TERME ČATEŽ – ŠIRITEV TEMATSKIH  
VSEBIN;**

**PRIPRAVIL:** OBČINSKA UPRAVA OBČINE BREŽICE; ODDELEK ZA  
PROSTORSKO NAČRTOVANJE

**PREDLAGATELJ:** župan Ivan MOLAN

**POTEK POSTOPKA:** redni postopek

**NAČIN SPREJEMA:** z večino opredeljenih prisotnih članov sveta

**UVODNIČAR:** mag. Urška Klenovšek

**PREDLOG SKLEPA:** Sprejme se Sklep o novelaciji sklepa o spremembi  
meje Občinskega podrobnega prostorskega načrta za  
Terme Čatež – širitev tematskih vsebin



Ivan MOLAN  
Župan

**Priloge:**

- Sklep o novelaciji sklepa o spremembi meje Občinskega podrobnega prostorskega načrta za Terme Čatež – širitev tematskih vsebin, z obrazložitvijo
- Sklep o novelaciji sklepa o spremembi meje Občinskega podrobnega prostorskega načrta za Terme Čatež – širitev tematskih vsebin

# ŽUPAN

Številka: 3505-5/2015

Datum: 31. 1. 2018

## OBČINSKEMU SVETU OBČINE BREŽICE

### **ZADEVA: Sklep o novelaciji sklepa ospremembi meje Občinskega podrobnega prostorskega načrta za Terme Čatež – širitev tematskih vsebin**

Na podlagi 33. člena Statuta Občine Brežice (Uradni list RS, št. 10/09 in 3/10) predlagam v sprejem in obravnavo Sklep o spremembi meje Občinskega podrobnega prostorskega načrta za Terme Čatež – širitev tematskih vsebin.

Občinskemu svetu predlagam, da sprejme naslednji

### **SKLEP**

**Sprejme se Sklep o novelaciji sklepa o spremembi meje Občinskega podrobnega prostorskega načrta za Terme Čatež – širitev tematskih vsebin.**

### **OBRAZLOŽITEV:**

Občina Brežice na pobudo družbe Terme Čatež d.d. vodi postopek izdelave Občinskega podrobnega prostorskega načrta za Terme Čatež – širitev tematskih vsebin (v nadaljevanju: OPPN). Območje OPPN je del kompleksa Term Čatež in se v skladu z Občinskim prostorskim načrtom Občine Brežice (Uradni list RS, št. 61/14 in 43/16, v nadaljevanju: OPN) nahaja v treh enotah urejanja prostora ČAT-28, ČAT-29 in ČAT-32. Meja območja OPPN v enotah urejanja ČAT-29 in ČAT-32 odstopa od predvidenih z OPN, zato je v skladu s tretjim odstavkom 142. člena OPN novo mejo območja OPPN sprejel Občinski svet občine Brežice (na 7. redni seji dne 20.7.2015).

Po javni razgrnitvi in sprejemu stališč do pripomb z javne razgrnitve (Občinski svet, 20. redna seja, dne 18.9.2017) je bil izdelan predlog OPPN. V tem se je v skladu s sprejetimi stališči in usklajevanji med družbo Terme Čatež d.d. ter predstavniki Agrarne skupnosti Čatež ob Savi del območja s parc. št. 2/1 k.o. Čatež izvzelo iz območja OPPN. S tem se je spremenila meja območja OPPN na delu prostorske enote BRŽ-28.

Občinskemu svetu predlagamo, da v skladu s tretjim odstavkom 142. člena OPN sprejme novelacijo spremembe meje OPPN, in sicer tako, da nova meja OPPN poteka po obodu območja, ki

obsega zemljišča s parc. št. 2/55 (del), 2/53 (del), 2/26 (del), 2/27 (del), 2/28 (del) k.o. Čatež in 323/58, 323/71, 323/72 (del), 323/73, 323/45, 323/43, 323/23, 326/31 (del), 326/30 (del), 1583/10 in 1583/11 k.o. Cerina, kot je razvidno iz grafičnega prikaza v prilogi sklepa.

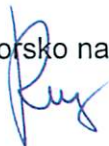
### OCENA FINANČNIH POSLEDIC PREDLAGANEGA AKTA:

Predlagani prostorski akt za Občino Brežice nima finančnih posledic.

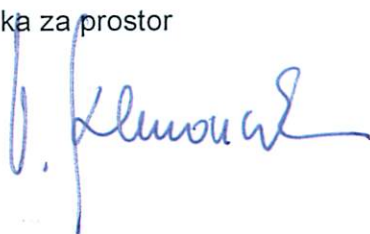
Pripravil/a:

Tanja Rus

višja svetovalka za prostorsko načrtovanje



Mag. Urška Klenovšek  
vodja oddelka za prostor



Ivan MOLAN  
župan



Na podlagi 19. člena Statuta Občine Brežice (Uradni list RS, št. 10/09 in 3/10) in tretjega odstavka 142. člena Občinskega prostorskega načrta Občine Brežice (Uradni list RS, št. 61/14 in 43/16) je Občinski svet Občine Brežice na svoji .... redni seji, dne ..... sprejel

**SKLEP**  
**O NOVELACIJI SKLEPA O SPREMEMBI MEJE OBČINSKEGA PODROBNEGA**  
**PROSTORSKEGA NAČRTA ZA TERME ČATEŽ – ŠIRITEV TEMATSKIH VSEBIN**

1.

Sprejme se sklep o novelaciji sklepa o spremembi meje Občinskega podrobnega prostorskega načrta za Terme Čatež – širitev tematskih vsebin (v nadaljevanju: OPPN) tako, da nova meja poteka po obodu območja, ki obsega zemljišča s parc. št. 2/55 (del), 2/53 (del), 2/26 (del), 2/27 (del), 2/28 (del) k.o. Čatež in 323/58, 323/71, 323/72 (del), 323/73, 323/45, 323/43, 323/23, 326/31 (del), 326/30 (del), 1583/10 in 1583/11 k.o. Cerina.

2.

Grafični prikaz spremembe meje Občinskega podrobnega prostorskega načrta za Terme Čatež – širitev tematskih vsebin je sestavni del tega sklepa.

3.

Sklep začne veljati takoj po sprejemu.

Številka: 3505-5/2015  
Datum: .....

**Ivan Molan,**  
Župan  
Občine Brežice



Grafična priloga: Novelacija spremembe meje OPPN za Terme Čatež – širitev tematskih vsebin

