

Številka: 9001-8/2020
Datum: 8.9.2020

14. SEJA OBČINSKEGA SVETA OBČINE BREŽICE, dne 5. 10. 2020

ZADEVA: SKLEP O VZPOSTAVITVI JAVNEGA DOBRA

PRIPRAVIL: OBČINSKA UPRAVA OBČINE BREŽICE;
Oddelek za pravne in splošne zadeve

PREDLAGATELJ: župan Ivan MOLAN

POTEK POSTOPKA: redni

NAČIN SPREJEMA: z večino opredeljenih prisotnih članov sveta

UVODNIČAR: mag. Nadia Vižintin, vodja Oddelka za pravne in splošne
zadeve

PRISTOJNO DELOVNO
TELO:

- Statutarno-pravna komisija
- Odbor za družbene dejavnosti
- Odbor za proračun, finance in občinsko premoženje
- Odbor za gospodarstvo
- Odbor za kmetijstvo in razvoj podeželja
- Odbor za urbanizem
- Odbor za gospodarske javne službe in varstvo okolja

PREDLOG SKLEPA: Sprejme se Sklep o vzpostavitvi statusa grajenega javnega dobra na nepremičninah parcelna številka 1004/2 in 1005/2 k.o. 1284 Bukošek.

Ivan MOLAN
Župan

Priloge:

- sklep o vzpostavitvi statusa grajenega javnega dobra, z obrazložitvijo
- sklep o vzpostavitvi statusa grajenega javnega dobra
- grafični prikaz

ŽUPAN

Številka: 478-30/2014

Datum: 8.9.2020

OBČINSKEMU SVETU OBČINE BREŽICE

ZADEVA: Sklep o vzpostavitvi javnega dobra

Na podlagi 33. člena Statuta Občine Brežice (Uradni list RS, št. 10/09 in 3/10) predlagam v obravnavo in sprejem sklep o vzpostavitvi statusa grajenega javnega dobra.

Občinskemu svetu predlagam, da sprejme naslednji

SKLEP

Sprejme se Sklep o vzpostavitvi statusa grajenega javnega dobra na nepremičninah parcelna številka 1004/2 in 1005/2 k.o. 1284 Bukošek.

OBRAZLOŽITEV:

Predmetni predlog je pripravljen po uradni dolžnosti. Gre za nepremičnino, ki jo je Občina Brežice odkupila za namen urejanja dovoza in parkirne površine pred večnamensko stavbo v kateri so urejeni prostori za delovanje Krajevne skupnosti Zakot Bukošek Trnje na naslovu Bukošek 28A. Stavba ima vzpostavljeno etažno lastnino, del je v lasti Občine Brežice in del v lasti Prostovoljnega gasilskega društva Bukošek, ter je kot taka v širši javni uporabi, za kar je potrebna zagotovitev splošne rabe tudi iz pravnega vidika.

Postopek vzpostavitve statusa javnega dobra poteka na podlagi 245. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17). Status grajenega javnega dobra lokalnega pomena se pridobi z ugotovitveno odločbo, ki jo na podlagi sklepa občinskega sveta po uradni dolžnosti izda občinska uprava. Občinski svet izda prej navedeni sklep na zahtevo, ki jo vloži župan. Takšni zahtevi mora biti priložena navedba določbe zakona oziroma predpisa, v katerem je podlaga, da lahko določena vrsta zemljišča pridobi status grajenega javnega dobra, uporabno dovoljenje, kadar je je predpisano in izpis iz zemljiškega katastra ali katastra gospodarske javne infrastrukture. Ko postane odločba o vzpostavitvi statusa grajenega javnega dobra pravnomočna, jo pristojna občinska uprava pošlje pristojnemu sodišču, ki po uradni dolžnosti v zemljiško knjigo vpiše zaznambo o javnem dobrem.

Predmetni parceli sta v Odloku o občinskem prostorskem načrtu za območje Občine Brežice (Uradni list RS, št. 41/19 – uradno prečiščeno besedilo; v nadaljevanju OPN) opredeljeni kot stavbno zemljišče na območju prometne infrastrukture – ostale prometne površine (PO). Območja osnovne namenske rabe »P – območja prometnih površin« so pretežno namenjena izvajanju dejavnosti gospodarskih služb s področja prometa. Zanje veljajo podrobni prostorski izvedbeni pogoji določeni v 129. členu OPN.

Ker sta predmetni parceli tako po prostorskem aktu kot dejanskem stanju namenjeni splošni rabi, je potrebno zaradi zagotovitve pravne varnosti v zemljiško knjigo vpisati zaznambo javnega dobra s čimer se skladno z veljavno zakonodajo tudi omeji poseganje in promet s predmetnim zemljiščem, ter omogoči splošna raba vsem pod enakimi pogoji.

OCENA FINANČNIH POSLEDIC PREDLAGANEGA AKTA:

Predlagan sklep nima finančnih posledic.

Pripravila:
Valerija Uršič
Višja svetovalka za pravne zadeve

Mag. Nadia Vižintin
Vodja oddelka za pravne in splošne zadeve

Ivan Molan
Župan

Na podlagi 245. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17) in 19. člena Statuta Občine Brežice (Uradni list RS, št. 10/09 in 3/10) je Občinski svet Občine Brežice na 14. seji, dne _____ sprejel

**SKLEP
O VZPOSTAVITVI STATUSA GRAJENEGA JAVNEGA DOBRA**

1.

Vzpostavi se status grajenega javnega dobra na nepremičninah parcelna številka 1004/2 k.o. 1284 Bukošek in parcelna številka 1005/2 k.o. 1284 Bukošek.

2.

Ta sklep začne veljati petnajsti dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Številka: 478-30/2014

Datum:

Ivan Molan
Župan

Grafični prikaz:

