

Občina Brežice, Cesta prvih borcev 18, Brežice objavlja na podlagi 52 člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18), 19. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18):

NAMERO O SKLENITVI NEPOSREDNE POGODBE

1. Naziv in sedež organa, ki sklepa pravni posel:

Občina Brežice, Cesta prvih borcev 18, 8250 Brežice,
Tel.: 07/620 5500, Fax.: 07/499 0052, e-naslov: obcina.brezice@brezice.si

2. Predmet neposredne pogodbe:

Predmet oddaje je garaža z ID znakom 1300-299-25 v večstanovanjski stavbi na naslovu Gregorčičeva ulica 9, 8250 Brežice, v velikosti 11,09 m².

Predmetna garaža se oddaja za določen čas petih (5) let z možnostjo podaljšanja.

Izhodiščna višina mesečne najemnine znaša 29,45 eur z ddv.

3. Pogoji pod katerimi se predloži ponudba

Ponudniki so dolžni oddati pisno ponudbo za dodelitev garaže, ki jo pošljejo na naslov: Občina Brežice, Cesta prvih borcev 18, 8250 Brežice, ali na elektronski naslov: obcina.brezice@brezice.si ali dostavijo osebno v sprejemno pisarno Občine Brežice, Cesta prvih borcev 18, Brežice, do vključno **17.5.2023**.

Prednost pri dodelitvi garaže v najem imajo lastniki stanovanj v večstanovanjski stavbi Gregorčičeva ulica 11. Tako določena ciljna skupina ima prednost pri dodelitvi garaže v najem, če je udeležencev več, kot je razložitljivih garaž.

4. Najemnina

Ponujena cena za najem nepremičnine ne sme biti nižja od izhodiščne, to je od 29,45 eur.

Navedena cena ne vključuje, stroškov povezanih s souporabo skupnih naprav in prostorov v zgradbi ter pripadajoče obratovalne stroške, stroškov rednega vzdrževanja, stroškov nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča in morebitnih drugih stroškov, ki bremenijo najemnika nepremičnine.

Najemnina se plačuje mesečno, in sicer v osmih dneh po izstavitvi računa za pretekli mesec.

5. Postopek izbire

Ponudniki bodo o izbiri najugodnejšega ponudnika obveščeni v 5 dneh po roku za prejem ponudb.

Organ pristojen za izvrševanje proračuna občine, ali komisija s soglasjem predstojnika lahko postopek ustavita kadarkoli do sklenitve najemne pogodbe, pri čemer se ponudnikom ne povrnejo stroški.

6. Drugo

Dodatne informacije zainteresirani dobijo v času uradnih ur v Pisarni št. 20 v stavbi Občinske uprave Občine Brežice na naslovu Cesta prvih borcev 18 v Brežicah ali po telefonu št. 07/62-05-564 (Marina Urek). Oglad garaže, ki je predmet oddaje je možen po predhodnem dogovoru.

Pripravila:
Marina Urek
Svetovalka za stanovanjske zadeve
in občinsko premoženje



Občina Brežice
Župan
Ivan Molan

