

OBČINSKA UPRAVA

Oddelek za pravne in splošne zadeve

E-pošta: obcina.brezice@brezice.si
www.brezice.si

Številka: 478-69/2019

Datum: 25. 2. 2020

Občina Brežice objavlja na podlagi 19. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/2018) v postopku prodaje nepremičnega premoženja naslednjo

NAMERO o sklenitvi neposredne pogodbe

1) Predmet prodaje je:

Solastniški delež 1/12 celote stavbnega zemljišča s parcelno številko 662/4 k.o. 1283 Črnc, površine po GURS 765 m².

Cena solastniškega deleža nepremičnine: 2.990,00 EUR (brez DDV).

2) Rok za prijavo na namero izteče 20 dni od objave na spletni strani.

3) Prijavo na namero lahko ponudniki oddajo pisno z lastnoročnim podpisom, na naslov Občina Brežice, Cesta prvih borcev 18, 8250 Brežice ali v sprejemni pisarni občine. Upoštewane bodo vse prijave prispele do izteka zadnjega dne objave oz. bodo oddane po pošti z oznako priporočeno zadnji dan objave. Za prijavo lahko šteje tudi dopis zainteresiranega kupca prejet pred objavo namere kolikor je jasen in nedvoumen.

4) V primeru, da se bo na namero prijavilo več zainteresiranih oseb, bodo z njimi opravljena pogajanja o ceni in bo prodajna pogodba sklenjena z najugodnejšim ponudnikom. Na podlagi 66. člena Stvarnopravnega zakonika (Uradni list RS, št. 87/02, 91/13) imajo solastniki nepremičnine, ki se prodaja predkupno pravico.

5) Kupca zraven kupnine bremenijo tudi stroški cenitve, davka na dodano vrednosti (22%) stroški notarske storitve in stroški vpisa v zemljiško knjigo v njegovo korist.

6) Kupnina se plača na račun Občine Brežice št. SI56 01209-0100008385, podračun pri UJP Novo Mesto. Rok za plačilo kupnine je 30 dni od izstavitve računa. Plačilo celotne kupnine v roku je bistvena sestavina pogodbe.

7) Kontaktna oseba za dodatne informacije o postopku prodaje predmetne nepremičnine je Valerija Uršič, valerija.ursic@brezice.si, tel. št. 07 620 5523.

8) Lastnik so pridržuje pravico, da lahko do sklenitve pravnega posla, brez odškodninske odgovornosti, postopek prodaje ustavi.

9) Ponudba se predloži v obliki dopisa zainteresiranega kupca z navedbo kontaktnih podatkov.


Pripravila:

Valerija Uršič

Višja svetovalka I



Ivan Molan
Župan



PO POOBLASTILU ŽUPANA
PATRICIA ČULAR