

OBČINSKA UPRAVA

Oddelek za pravne in splošne zadeve

Številka: 7113-35/2020

Datum: 18.3.2021

Občina Brežice objavlja na podlagi 19. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/2018) v postopku prodaje nepremičnega premoženja naslednjo

NAMERO  
o sklenitvi neposredne pogodbe

1) Predmet prodaje je nepozidano stavbno zemljišče v TPC Slovenska vas s parcelno številko 2101 k.o. 1310 Nova vas, površine 602 m<sup>2</sup>, ki v naravi služi kot funkcionalno zemljišče poslovne nepremične na naslovu Slovenska vas 6G, 8261 Jesenice na Dolenjskem. Po namenski rabi je nepremičnina stavbno zemljišče na območju IG – gospodarske cone. Namenska raba je prostorsko urejena v Odloku o občinskem prostorskem načrtu za območje Občine Brežice (Uradni list RS, št. 41/19 – uradno prečiščeno besedilo).

Cena nepremičnine je enaka ocenjeni vrednosti in znaša: 18.586,75 EUR.

V ceno ni vštet davek na dodano vrednost, ki se obračuna ob izstavitvi računa za plačilo kupnine.

2) Rok za prijavo na namero izteče 9.4.2021.

3) Prijavo na namero lahko ponudniki oddajo pisno z lastnoročnim podpisom, na naslov Občina Brežice, Cesta prvih borcev 18, 8250 Brežice ali v sprejemni pisarni občine. Upoštevane bodo vse prijave prispеле do izteka zadnjega dne objave oz. bodo oddane po pošti z oznako priporočeno zadnji dan objave. Za prijavo lahko šteje tudi dopis zainteresiranega kupca prejet pred objavo namere kolikor je jasen in nedvoumen.

4) V primeru, da se bo na namero prijavilo več zainteresiranih oseb, bodo z njimi opravljena pogajanja o ceni in bo prodajna pogodba sklenjena z najugodnejšim ponudnikom.

5) Kupca zraven kupnine bremenijo tudi stroški davka na dodano vrednosti (22%), stroški notarske storitve in stroški vpisa v zemljiško knjigo v njegovo korist.

6) Kupnina se plača na račun Občine Brežice št. SI56 01209-0100008385, podračun pri UJP Novo Mesto. Rok za plačilo kupnine je 30 dni od izstavitve računa. Plačilo celotne kupnine v roku je bistvena sestavina pogodbe.

7) Kontaktna oseba za dodatne informacije o postopku prodaje predmetne nepremičnine je Valerija Uršič, [valerija.ursic@brezice.si](mailto:valerija.ursic@brezice.si), tel. št. 07 620 5523.

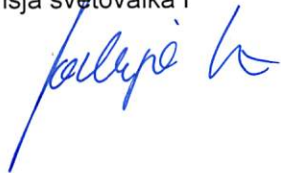
8) Lastnik so pridržuje pravico, da lahko do sklenitve pravnega posla, brez odškodninske odgovornosti, postopek prodaje ustavi.

9) Ponudba se predloži v obliki dopisa zainteresiranega kupca z navedbo kontaktnih podatkov.

Pripravila:

Valerija Uršič

Višja svetovalka I



Ivan Molan  
Župan

