

OBČINSKA UPRAVA

Oddelek za pravne in splošne zadeve

E-pošta: obcina.brezice@brezice.si
www.brezice.si

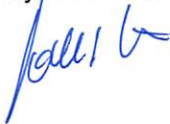
Datum: 1.7.2025

Občina Brežice objavlja na podlagi 19. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18) v postopku prodaje nepremičnega premoženja naslednjo

NAMERO
o sklenitvi neposredne pogodbe

- 1) Predmet prodaje je nepremičnina, ki sestoji iz parcel katastrska občina 1269 PIŠECE parcela 1064/15 (ID 7328538) in katastrska občina 1269 PIŠECE parcela 1064/12 (ID 7328535), namenske rabe stavbno zemljišče, površine skupaj 546 m², za ceno 10.000,00 EUR. Parceli sta pozidani, vendar objekti niso predmet prodaje, ker ima uporabnik izkazano pravico uporabe.
- 2) Rok za prijavo na namero izteče 20. dan po objavi na spletni strani www.brezice.si.
- 3) Prijavo na namero lahko ponudniki oddajo pisno z lastnoročnim podpisom, na naslov Občina Brežice, Cesta prvih borcev 18, 8250 Brežice ali v sprejemni pisarni občine. Upoštevane bodo vse prijave prispеле do izteka zadnjega dne objave oz. bodo oddane po pošti z oznako priporočeno zadnji dan objave. Za prijavo lahko šteje tudi dopis zainteresiranega kupca prejet pred objavo namere kolikor je jasen in nedvoumen.
- 4) V primeru, da se bo na namero prijavilo več zainteresiranih oseb, bodo z njimi opravljena pogajanja o ceni in bo prodajna pogodba sklenjena z najugodnejšim ponudnikom. Dosedanji uporabnik parcele ima pravico pri pogajanju izenačevati najvišjo ponujeno vrednost, s čimer šteje za najugodnejšega.
- 5) Kupca zraven kupnine bremenijo tudi davek na promet nepremičnin oziroma davek na dodano vrednost, notarska storitev in vpis v zemljiško knjigo.
- 6) Rok za plačilo kupnine je 30 dni od sklenitve pogodbe oziroma izstavitve računa. Plačilo celotne kupnine v roku je bistvena sestavina pogodbe.
- 7) Kontaktna oseba za dodatne informacije o postopku prodaje predmetne nepremičnine je Valerija Uršič, valerija.ursic@brezice.si. Kontaktna oseba za dodatne informacije o prostorski ureditvi je urbanistka Katja Pongračič, katja.pongracic@brezice.si.
- 8) Lastnik so pridržuje pravico, da lahko do sklenitve pravnega posla, brez odškodninske odgovornosti, postopek prodaje ustavi.
- 9) Ponudba se predloži v obliki dopisa zainteresiranega kupca z navedbo kontaktnih podatkov.

Pripravila:
Valerija Uršič
Višja svetovalka I



Ivan Molan
Župan



PO POSREBLSTILU ŽUPANA
PATRICIA ČULAR

