

Na podlagi 81. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21), ter 19. člena Statuta Občine Brežice (Uradni list RS, št. 100/21) je Občinski svet Občine Brežice na redni seji dne sprejel

ODLOK

o občinskem prostorskem planu Občine Brežice

I. UVODNE DOLOČBE

1. člen (uvod)

S tem odlokom sprejme Občina Brežice Občinski prostorski plan Občine Brežice (v nadaljevanju: OPP).

2. člen (vsebina in sestavine odloka)

(1) Odlok OPP sestavlja tekstualni in grafični del.

(2) Besedilo OPP obsega naslednja poglavja:

I. Uvodne določbe

II. Zasnova in usmeritve prostorskega razvoja

III. Prehodne in končne določbe

(3) Grafični del OPP vsebuje naslednje karte:

Številka	Karta
1	Zasnova prostorskega razvoja
2	Prednostna območja za razvoj dejavnosti
3.1	Usmeritve za razvoj poselitve
3.2	Omrežje naselij
4.1	Promet in trajnostna mobilnost
4.2	Ostala gospodarska javna infrastruktura
4.3	Obnovljivi viri energije
5.1	Usmeritve za razvoj v krajini

3. člen (izhodišča prostorskega razvoja)

(1) Prostorski razvoj občine s preudarnim izkoriščanjem prostorskih potencialov, razvijanjem regionalnih posebnosti, ohranitvijo krajinske pestrosti in naravnih kakovosti ob upoštevanju naravnih omejitev ter upoštevanjem prehodnosti prostora prispeva h krepitvi nacionalnega prostora.

(2) Strategija upošteva usmeritve iz državnih prostorskih aktov.

(3) Strategija prostorskega razvoja občine teži k uravnoteženemu doseganju družbene blaginje in svobode posameznika pri uresničevanju prostorskih potreb, vendar le tako da ne bodo ogrožene bodoče generacije in da se ne poslabšuje stanja.

- V policentričnem urbanem sistemu Slovenije, ki ga tvori dvostopenjsko strukturirano omrežje središč nacionalnega in regionalnega pomena, se Brežice razvijajo kot središče nacionalnega

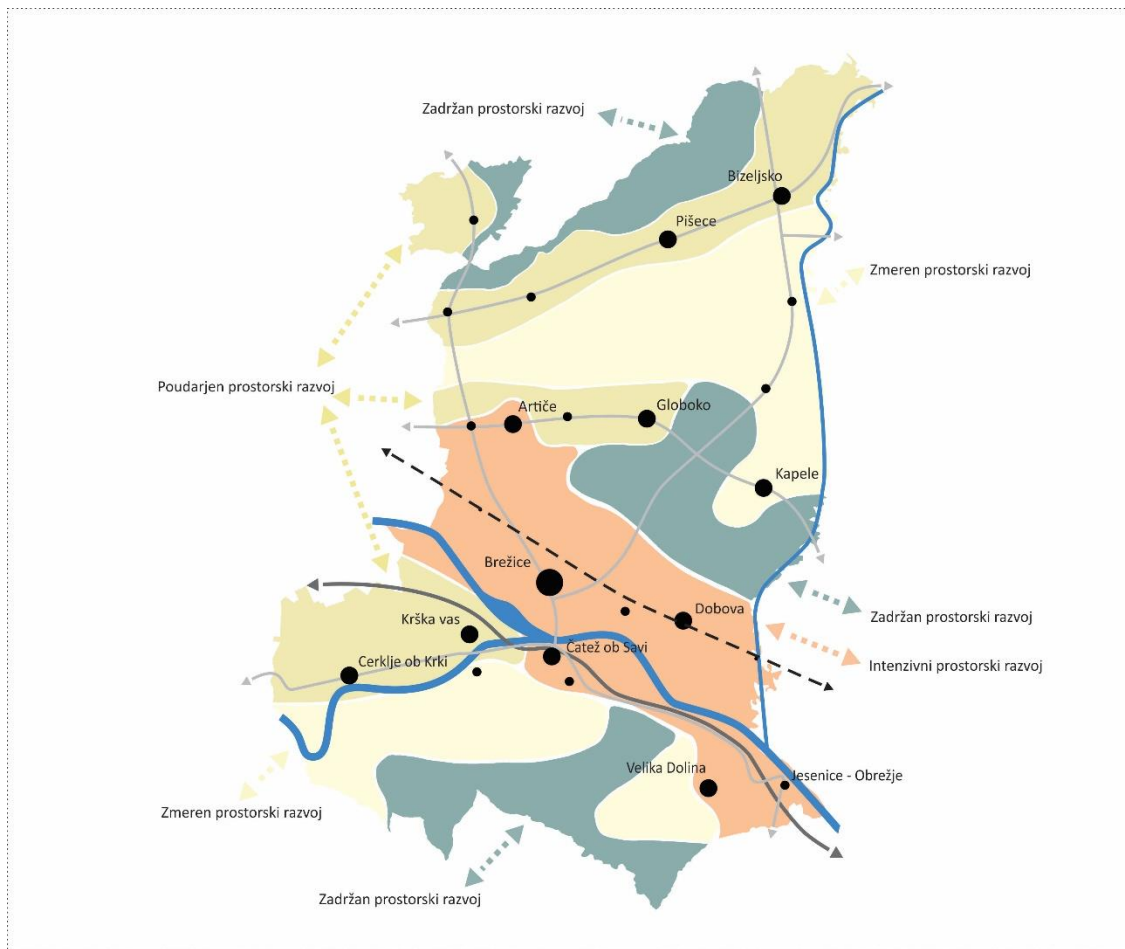
pomena in kot somestje s Krškimi in Sevnico, kot pomembnejše prometno vozlišče in središče, ki bo širilo svoj vpliv na čezmejna območja na Hrvaškem.

- Zaradi pospeševanja povezanosti s širšim evropskim prostorom se krepi konkurenčnost Brežic v evropskem urbanem omrežju.
 - Zaradi zagotavljanja enakovrednosti slovenskih območij v primerjavi s sosednjimi območji se v Brežicah pospešuje prostorski razvoj z načrtovanjem učinkovitih mestnih mrež, gospodarskih con, turističnih središč in drugih dejavnosti.
 - Omrežje družbene javne infrastrukture, kot so šolstvo, zdravstvo, socialno varstvo, kulturne in druge javne službe, se razvija v skladu z vlogo posameznih naselij v urbanem omrežju.
 - V Brežicah ter v lokalnih in oskrbnih središčih se spodbuja razvoj ustreznih storitvenih in oskrbnih funkcij, možnosti za vsakodnevno oskrbo, osnovno izobraževanje, zdravniško in socialno oskrbo, športno in kulturno dejavnost, informiranje in druženje ter razvoj delovnih mest za okoliško prebivalstvo v izogib izrazitemu gravitacijskem toku mesta Brežic.
 - V omrežju urbanih naselij bodo Brežice krepile povezanost:
 - a. s Krškimi in Sevnico, s katerima se povezuje v somestje,
 - b. z Novim mestom in s Celjem kot središčema nacionalnega pomena
 - c. z občinskimi središči Šentjernej, Škocjan, Kostanjevica na Krki, Podčetrtek, Bistrica ob Sotli in Kozje na regionalni ravni.
 - d. ter Samoborom in Zagrebom kot urbanima središčema Republike Hrvaške v središče mednarodnega pomena
- (4) V ta namen se krepijo prometne povezave, različni zaposlitveni, in izobraževalni programi ter gospodarske dejavnosti in turistični programi. Občina se bo s sosednjimi občinami povezovala tudi v okviru turističnih programov, z omrežjem kolesarskih in pešpoti ter kot pomembna destinacija za termalni turizem in kot del Kozjanskega regijskega parka.
- (5) Občina se bo povezovala tudi z Zagrebom in Samoborom, katerega vplivno območje sega vse do državne meje.
- (6) Z razvojem prometno-logističnih, proizvodnih in storitvenih dejavnosti bo občina prevzela vodilno vlogo prometno-logističnega, proizvodnega in storitvenega centra v zaledju večjih centrov v regiji in širšem čezmejnem prostoru. V okviru 10. panevropskega koridorja bo občina omogočala prostorske možnosti za potrebne nadgradnje prometne infrastrukture (cestne, železniške, letalske in plovne), vključno z meddržavnimi povezavami in vstopov v državo.
- (7) Z nadgradnjo turistične infrastrukture bo občina prevzela vodilno vlogo v regiji na področju turizma.
- (8) Z izgradnjo hidroelektrarn na Savi in s povečevanjem deleža rabe drugih obnovljivih virov (predvsem geotermalne in solarne energije) pa bo občina prevzemala pomembnejšo vlogo na področju proizvodnje električne energije v regiji in v državi. Strategija upošteva varstvene zahteve, in sicer temeljne značilnosti naravnih in ustvarjenih razmer na območju občine ter ugotovitve o stanju in težnjah ter razvojnih pobudah in razvojnih možnostih, ki so opredeljene na podlagi strokovnih preveritev prostorskih potencialov in omejitev, predvsem ranljivosti in privlačnosti prostora ter različnih sektorskih omejitev.
- (9) Strategija upošteva razvojne potrebe občine, ugotovljene za področje demografije, gospodarstva, kmetijstva, storitvenih dejavnosti, potreb po stanovanjih, oskrbnih in družbenih dejavnosti ter potrebe, izražene s strani občanov in gospodarskih družb.
- (10) Strategija upošteva omejitve in pobude, ki izhajajo iz razvojnih potreb sosednjih občin.

- (11) Občina Brežice se bo razvijala kot ena najbolj razvitih občin južnega dela vzhodne kohezijske regije, ki jo odlikujejo strateška obmejna lega ob avtocest Ljubljana – Obrežje in glavni železniški progi Ljubljana – Dobova ter v bližini 3. razvojne osi.
- (12) Mesto Brežice se bo krepilo kot središče nacionalnega pomena v sklopu somestja Brežice–Krško-Sevnica in bo glede na bližino meje in razvojne potencialne širilo svoj vpliv tudi na čezmejno območje. S primerno delitvijo funkcij in medsebojnimi prometnimi povezavami se povezuje v omrežje drugih središč nacionalnega in regionalnega pomena, tako da bo vzpostavljalo konkurenčen odnos z večjimi centri v regiji in čez mejo, predvsem na področju prometno-logističnih, proizvodnih ter storitvenih dejavnosti in v ponudbi delovnih mest. Obenem bo s sodobno zasnovanim mestom in s kakovostno ponudbo oskrbnih, storitvenih, družbenih, izobraževalnih, kulturnih, športnih in drugih dejavnosti zagotavljalo ugodne razmere za bivanje.
- (13) Brežice bodo postale ohranjale privlačno in varno bivalno okolje za vse kategorije prebivalstva, za kar se bodo urejala in zagotavljala zadostna in kakovostna stanovanjska območja in omrežja družbenih dejavnosti ter javni prostor.
- (14) V Brežicah se uveljavljajo terciarna in sekundarna raven zdravstvene oskrbe, visokošolsko in višje izobraževanje ter visoke upravne institucije, specializirano socialno varstvo ter javne raziskovalne organizacije. Kot središče nacionalnega pomena je najpomembnejše središče dejavnosti družbene infrastrukture, oskrbnih, storitvenih, upravnih in drugih dejavnosti ter pomembno gospodarsko območje in prometno vozlišče. Zato se v Brežice usmerjajo najpomembnejše javne funkcije.
- (15) Podeželje bo razvojno območje in kakovostno bivalno okolje, ki bo dopolnjevalo ponudbo Brežic kot središča nacionalnega pomena (ter hkrati regijskega in občinskega središča). Zagotavljajo se:
- prostorske možnosti za razvoj lokalnih in drugih središč, ki bodo nosilci razvojnih programov in oskrbe v posameznih podeželskih območjih,
 - zadržan razvoj podeželskih naselij z zagotavljanjem izboljšanja kakovosti bivanja ter z ohranjanjem prepoznavne podobe,
 - ohranjanje kakovostne krajine in prostorskih razmerij z ohranjanjem kmetijske rabe tal, vključno z ohranjanjem tradicionalne strukture vinogradniških območij kot posebne oblike poselitve ter s preprečevanjem razpršene gradnje oziroma njeno sanacijo.

II. KONCEPT PROSTORSKEGA RAZVOJA

II.1 Koncept prostorskega razvoja



4. člen

(vloga občine v regiji)

- (1) Občina bo prevzela vodilno vlogo storitvenega, upravnega in proizvodnega središča v regiji.
- (2) Občina bo prevzela vodilno vlogo prometno-logističnega centra v regiji in čezmejnem prostoru.
- (3) Občina bo okrepila izobraževalno funkcijo v regiji ter svojo vlogo kot športnikom prijazno občino.
- (4) Občina bo okrepila vodilno vlogo v regiji na področju turizma ter zdravstva.
- (5) Občina bo okrepila vlogo v regiji na področju proizvodnje električne energije in pri tem povečala delež proizvodnje iz obnovljivih virov energije.
- (6) Občina bo okrepila vlogo v regiji na področju pridelave hrane, predvsem poljedelstva in vinogradništva.

5. člen

(koncept prostorskega razvoja)

- (1) Koncept prostorskega razvoja občine temelji na usklajenih pristopih krepitev prostorskih potencialov, ohranjanju in varovanju obstoječih kakovosti, prepoznavnosti prostora, prenove razvrednotenih območij ter krepitev nezadostno razvitih funkcij in kakovosti v prostoru.

- (2) S celovitim pristopom prostorskega razvoja občine sledimo potrebam po zmanjšanju ranljivosti in povečavi odpornosti prostora občine z uvajanjem ukrepov za blaženje podnebnih sprememb in prilagajanjem nanje.
- (3) Na območju občine dajemo velik poudarek razvoju trajnostnega prometa in celostnemu prometnemu načrtovanju s poudarkom na izboljšanju pogojev za spodbujanje trajnostnih oblik mobilnosti, boljše prometne dostopnosti, varnosti in višje kakovosti bivanja.
- (4) Z usmerjanjem prenove in razvoja poselitve se zagotavlja racionalna raba prostora ter kakovostno in zdravo bivalno okolje.
- (5) S celostnim načrtovanjem, varstvom in upravljanjem krajine, varovanjem okolja bomo ohranjali krajinsko in biotsko pestrost na območju občine, ki temelji na trajnostni rabi naravnih virov, ohranjanu in izboljšanju kakovosti naravne in kulturne krajine ter ekološki poveztljivosti in večnfunkcionalnosti prostora.
- (6) Krajinska prepoznavnost in identiteta se bo ohranjala in izboljševala z opredelitvijo območij prepoznavnosti, krajinsko prepoznavnih naselij in krajinskih prvin z usmeritvami za njihovo ohranjanje, vzpostavitev ali prenovo. Za prepoznavnost občine je ključnega pomena ohranitev podeželske kulturne krajine, zlasti vinogradniške krajine in mozaičnega prepleta podeželskih naselij in vasi ter kmetijske in gozdne krajine.
- (7) Razvoj turističnih dejavnosti se povezuje s kmetijstvom ter z varstvom narave in kulturne dediščine.
- (8) Zagotovi se poplavna varnost poselitve, ohranjajo se retenzijske površine.
- (9) Intenziven prostorski razvoj v navezavi na dobro prometno dostopnost na železnico, avtocesto in regionalne ceste se spodbuja na ravninskem delu občine, v širšem pasu ob avtocesti in železnici, kjer so občinsko središče Brežice ter Dobova (za kateri sta pripravljeni urbanistični zasnovi), Čatež, Mostec, Cerina in druga naselja. Na tem območju se intenzivno razvijajo centralne dejavnosti (predvsem družbene in oskrbne), stanovanja in gospodarske cone, vse za potrebe širšega območja (občina, regija, širše). Spodbuja se tudi razvoj turizma v navezavi na bogato kulturno dediščino (jedro Brežic z gradom in drugimi znamenitostmi ipd.) in naravne danosti (termalni izviri – Čatež, Dobova; reka Sava, šport in rekreacija v naravnem okolju ipd.). Razvoj poselitve se usmerja v naselja, omeji se nadaljnje razprševanje poselitve. Obenem se varujejo ohranjene naravne prvine, ki zagotavljajo kakovost bivanja – gozdovi in gozdni otoki, parkovne in druge zelene površine, potoki z obvodno vegetacijo, vse za zagotavljanje bivalnih kakovosti in zdravja ljudi v teh naseljih. Ob tem se ohranja in spodbuja tudi razvoj kmetijstva, za katerega so na tem območju ugodne naravne danosti.
- (10) Poudarjen prostorski razvoj se spodbuja v širših pasovih na severnem, osrednjem in zahodnem delu občine, v navezavi na dobro prometno dostopnost ob regionalnih cestah: na severnem delu ob nizu naselij Zgornja Pohanca-Sromlje-Pečice-Bizeljsko; v osrednjem delu ob nizu naselij Spodnja Pohanca-Artiče-Dečno selo-Globoko; v zahodnem delu ob nizu naselij Cerklje ob Krki (z Župečo vasjo)-Krška vas. Za Cerklje ob Krki je pripravljena tudi urbanistična zasnova. Zagotavljajo se pogoji za razvoj stanovanjske poselitve ter predvsem za razvoj družbene infrastrukture (šolstvo, zdravstvo, socialno varstvo) za lokalne potrebe, oskrbnih dejavnosti in turizma (v navezavi na vinogradniška območja – Pišece, Bizeljsko; pohodništvo, kulturno dediščino, naravne danosti ipd.), pa tudi za gospodarski razvoj območja. Pri razvoju naselij se zagotavlja ohranjanje prostorske ločenosti, da se ne zlijejo v enotno, nepregledno strnjeno pozidavo, predvsem v osrednjem in zahodnem delu. Območji letališča Cerklje ter gospodarskega središča Feniks se razvijata kot eni najpomembnejših logistično-gospodarskih točk v občini in regiji.

- (11) Zmeren prostorski razvoj v navezavi kmetijstvo in naravne vire se spodbuja na hribovitih območjih
- na severozahodnem delu občine (Pečice, Križe), na osrednjem in južnem delu Bizeljskega gričevja, v širši okolici Velike Doline ter na jugozahodnem delu občine (med Bušečo vasjo in Cerino). V središčih (Pečice, Kapele, Župelevec, Stara vas, Velika Dolina, Velike Malence) se spodbuja razvoj za zadovoljevanje potreb gravitacijskih območij teh naselij, predvsem centralnih dejavnosti za lokalne potrebe, stanovanj, kmetijstva in turizma, v manjši meri tudi gospodarskih dejavnosti, da se ohranja in krepi policentrični razvoj ter preprečuje praznjenje manj oskrbljenih in slabše dostopnih delov občine. Spodbuja se razvoj turizma v navezavi na vinogradništvo, pohodništvo ter druge naravne in kulturne danosti, ki pa mora biti usmerjen in nadzorovan, ob upoštevanju ohranjanja narave, varstva kulturne dediščine in drugih prostorskih kakovosti. Preprečuje in sanira se stihijska gradnja v odprtem prostoru, ohranja pa se posamična poselitve, kjer je prisotna kot kvaliteten in tradicionalen vzorec poselitve. Novogradnje se umešča v obstoječa strnjena naselja.
- (12) Zadržan prostorski razvoj v navezavi na naravne vire se načrtuje predvsem na skrajnem severnem delu (pobočja Orlice, Drenovec ipd.) in na skrajnem južnem delu (višji deli Gorjancev), ki sta visoka, hribovita, gozdnata in skoraj neposeljena; ter na zahodnem delu (Dobrava in Jovsi), ki je nižinski, pretežno uravnan in prav tako neposeljen. Tu je razvoj je usmerjen predvsem na vzdrževanje oz. ohranjanje poselitve na območjih obstoječih (redkih, manjših) naselij, ohranjanja kulturne krajine pred zaraščanjem ter ohranjanja naravnih virov (gozdovi). Zagotavljajo se pogoji za razvoj dejavnosti, ki so v tesni navezavi na naravne vire (kmetijstvo, gozdarstvo, lovstvo ipd.) ter turizem, ki mora biti usmerjan in nadzorovan ter vezan predvsem na obstoječe potenciale v prostoru (pohodne poti, območja varstva narave: poplavni travniki ob Sotli – Jovsi, Kozjanski regijski park ipd.).
- (13) Poselitve se načrtuje v poselitvenih območjih. Določijo se:
- ureditvena območja naselij
 - območja za dolgoročni razvoj
 - druga ureditvena območja in
 - posamična poselitve

Koncept prostorskega razvoja je prikazan na karti 1 Zasnova prostorskega razvoja.

6. člen

(prednostna območja za razvoj dejavnosti)

CILJ

(1) Prednostna območja za razvoj dejavnosti so:

- Razvoj proizvodnih dejavnosti, obrti, trgovine in logistike:
 - o Proizvodne dejavnosti se prednostno umeščajo v gospodarske cone: IPC Brezina, OC Dobova, gospodarsko območje v Šentlenartu (TPV in ostali), GC Krška vas, IC Slovenska vas.
 - o Trgovske dejavnosti se umeščajo na obstoječe lokacije v mestu Brežice s poudarkom na umeščanju manjših trgovin v mestno jedro. Manjše trgovske dejavnosti se umeščajo v oskrbna središča.
 - o Logistične dejavnosti se umeščajo v obstoječe logistične centre (Dobova, Feniks, Obrežje)
- Razvoj turizma

- Turizem se razvija kot pomembna gospodarska panoga, ki se navezuje na naravne in ustvarjene značilnosti, in se usmeri v širok spekter uporabnikov,
- Razvoj kmetijstva
 - Kmetijstvo se razvija kot pomembna gospodarska panoga v občini v obliki:
 - Intenzivni trajni nasadi
 - Območje večjih kmetijskih površin (Cerklje-Krška vas)
 - Območje intenzivnejšega razvoja poselitve in kmetijstva na ravnini (Krško Brežiško polje)
 - Razvoj kmetijstva z ohranjanjem prepleta kmetijskih in drugih površin na Obstoletski Ravnici
- Izkoriščanje mineralnih surovin
 - Izkoriščanje obstoječih kopov
- Razvoj stanovanj
 - Razvoj stanovanj se usmerja v mesto Brežice ter lokalna središča in oskrbna središča
- Razvoj energetike
 - Usmerjanje v izrabo obnovljivih virov energije
- Razvoj letališča Cerklje ob Krki

ZASNOVA IN USMERITVE

- (1) Prednostna območja za razvoj gospodarstva so obstoječe in načrtovane gospodarske cone IC Brežina, OC Dobova, gospodarsko območje v Šentlenu (TPV in ostali), GC Krška vas, IC Slovenska vas, IC Bizeljsko. Še posebej pomembno za gospodarski razvoj občine pa je poslovno središče Feniks ter načrtovani logistični center pri Dobovi.
- (2) Pridobivanje mineralnih surovin se usmerja prednostno v kamnolom Bizeljsko, površinski kop Globoko, gramoznico Boršt in pridobivalni prostor Bizeljsko.
- (3) Zaradi potrebe po omejevanju zaraščanja kmetijskih površin ter ohranjanja kulturne krajine se omogoča ohranjanje in razvoj kmetijskih dejavnosti na celotnem območju občine. Intenzivno kmetijstvo se spodbuja še posebej na ravninskem delu občine, na Bizeljskem in na Gorjancih pa vinogradništvo in sadjarstvo, tudi kot intenzivni panogi.
- (4) Izkoriščanje geotermalne energije se spodbuja na celotnem območju občine in zato se ta območja izkazujejo tudi kot prednostna območja za razvoj gospodarstva.
- (5) Prednostno se območja za razvoj turizma opredelijo:
 - na območju Krško-Brežiškega polja: v mestu Brežice (turistično središče, info center, nočitvene zmogljivosti), na območju Term Čatež (termalni turizem, kongresni turizem, nočitvene zmogljivosti, info točka, zabavišni), na območju naselja Cerklje ob Krki (podjetniški);
 - na območju med Savo in Krko, ter rekreacijskimi površinami pod starim mestnim jedrom in v navezavi s Šentvidom se izoblikuje pomembno turistično rekreacijsko območje- Osrednje turistično-rekreativno območje ob mestu Brežice;
 - na območju Gorjancev nad Krško-Brežiškim poljem: na območju gradu Mokrice (rekreacijska infrastruktura, nočitvene zmogljivosti), na območju pod Ribnico (formiranje območja nočitvenih zmogljivosti v odprtem prostoru);

- na območju širšega območja Bizeljskega: na območju gradu ter naselja Pišece in Bizeljsko (turistično središče);
- na območju Gorjancev nad Krško-Brežiškim poljem ter na širšem območju Bizeljskega se kot turistična območja prednostno opredeljujejo objekti v sklopu vinogradov s turistično ponudbo ter turistične kmetije, repnice ...;
- Občina ohranja in zagotavlja prostorske možnosti za ohranjanje in razvoj turistične kolesarske mreže ter omogoča ohranjanje in razvoj rekreacijskih in tematskih pešpoti. Zagotavlja se možnost navezovanja tematskih poti se navezuje na širše območje v regijskem smislu – na Regijski park Kozjansko, na Gorjance.

Prednostna območja za razvoj dejavnosti so prikazana na karti 2 Prednostna območja za razvoj dejavnosti.

7. člen (razvoj družbene infrastrukture)

CILJ

- (1) Razvijati družbeno infrastrukturo v skladu z zasnovanim omrežjem naselij.
- (2) Razvijati družbene dejavnosti na slabše razvitih območjih.
- (3) Ohranjati in razvijati rekreacijska in športna območja, zlasti v mestu Brežice.
- (4) Ohranjati in razvijati pristočasne dejavnosti.

ZASNOVA IN USMERITVE

- (1) Razvoj osnovnih oskrbnih dejavnosti je treba prednostno spodbujati tako v stanovanjskih območjih v mestu Brežice kot v celotnem omrežju centralnih naselij oziroma naselij, kjer je v preteklem obdobju prišlo do večjega obsega stanovanjske gradnje.
- (2) Ohranjalo in prenavljalo se bo kapacitete obstoječe družbene infrastrukture na celotnem območju občine. Izgradnjo novih objektov družbene javne infrastrukture pa usmerjali pretežno v mesto Brežice in naselja Dobova, Cerklje ob Krki in Bizeljsko. Predvidi se dvig kapacitete bolnišnice, zdravstvenega doma in osnovnošolske oskrbe slednje na način izgradnje dodatne OŠ v Brežicah.
- (3) Da bi omogočili kvalitetne bivanjske pogoje in posledično omogočili demografski razvoj v demografsko ogroženem območju na Gorjancih in na širšem območju Bizeljskega se bo površine za razvoj oskrbnih dejavnosti oziroma centralnih dejavnosti omogočalo tudi v Bušehi vasi, Veliki Dolini in Pišecah.
- (4) V mestu Brežice se oblikujeta dve novi športnorekreacijski točki. Vodni center Brežice, ki se razvija južno od mesta Brežice, na območju akumulacijskega jezera HE Brežice in novi športno rekreacijski center ob Ekonomski šoli, ki se navezuje na izobraževalne in družbene funkcije tega območja.
- (5) Za občino je pomemben razvoj vodnih športov, ki se razvijajo na območju akumulacije na reki Savi (Vodni center Brežice) ter na reki Krki in se jih razvija skladno s plovnimi režimi.

8. člen (javne in javno dostopne odprte površine)

CILJ

- (1) Spodbuja se dostopnost in prehodnost površin znotraj mesta in naselij ter v odprtem prostoru še posebej območij javnega značaja in zelenega sistema, s čimer se zagotavlja fizično povezljivost prostora v smislu prehajanja ljudi in izboljšanja dostopnosti za vse.

- (2) Razmeščati območja javnih in javno dostopnih površin po načelu enakovredne preskrbljenosti in dostopnosti za vse prebivalce ter z upoštevanjem naravnih in krajinskih značilnosti prostora.
- (3) V vsakem naselju vzpostaviti vsaj eno večnamensko javno odprto površino za preživljanje prostega časa in druženje prebivalcev.
- (4) Zagotavlja se javna dostopnost javnih odprtih zelenih in grajenih površin, skupnih površin večstanovanjskih sosesk, vodnih in obvodnih površin, prometnih površin ipd.

ZASNOVA IN USMERITVE

- (1) Vzpostavljanje javnih oz. javno dostopnih površin zaradi dostopnosti in prehodnosti prostora in s tem zagotavljanje dobre čitljivosti prostora.
- (2) Omogočati razvoj različnih dejavnosti in zagotavljanje povpraševanja po različnih možnostih uživanja urbanega ali odprtega prostora z zagotavljanjem raznolikih javnih oz. javno dostopnih površin.
- (3) Javne odprte oz. javno dostopne površine v naseljih so predvsem ulice, trgi, tržnice, parki in druge zelene in grajene površine, športna in otroška igrišča, skupne površine večstanovanjskih sosesk, pokopališča, parkirišča, ceste, dostopi, poti in druge prometne površine ipd.
- (4) Javne odprte površine oziroma javno dostopne površine izven naselij so predvsem rekreacijske in športne površine, obvodne in gozdne površine, pokopališča, parkirišča in kolesarske, peš ter tematske poti s počivališči in drugimi interesnimi – turističnimi točkami.
- (5) Kot javne odprte površine se aktivira čim več neizkoriščenih ali degradiranih urbanih območji (kot stalna ali začasna raba). Bistvenega pomena je vzpostavitev medsebojnih povezav med posameznimi območji in ureditvami javnih odprtih površin.
- (6) Za lokalne potrebe v manjših krajih v primestju in na podeželju ter v stanovanjskih naseljih v mestu se javne odprte površine urejajo kot večnamenske ureditve za druženje, javne dogodke in prireditve, rekreacijo in igro.
- (7) Prenavlja se osrednje javne odprte površine v mestu, podeželskih in primestnih naseljih, jih dopolnjuje s spremljajočimi programi in ureditvami ter vzpostavlja povezave z zelenimi površinami med naselji. Po potrebi se urejajo nove javne odprte površine v naseljih. Znotraj naselji se ohranjajo kvalitetni zeleni predani. V historičnih vaških naseljih se ohranja pojavnost in funkcija vaških trgov kot skupnih odprtih prostorov naselja.
- (8) V okviru poselitvenih površin so območja, namenjena posebnim dejavnostim za turizem, šport in rekreacijo, trgovske, storitvene in sorodne dejavnosti, kjer je treba vzpostaviti osnovno omrežje javnih odprtih površin kot povezovalne sestavine prostorskih ureditev in stavbnih kompleksov.
- (9) Vzpostavi se rekreacijske površine v naravnem okolju ter kolesarske in peš poti v naravnem okolju. Urejajo se tematske poti (učne, sprehajalne, kolesarske, pohodniške, konjeniške, enološke in gastronomske). Na širšem območju mesta Brežice se tvorijo urbane kmetijske površine.
- (10) Z zagotavljanjem večnamenske rabe gozdnih in poljskih poti ter drugih obstoječih prometnih poti se nadgrajuje povezano in dostopno mrežo kolesarskih, peš in tematskih poti.

III. ZASNOVA IN USMERITVE PROSTORSKEGA RAZVOJA

III.1 Zasnova poselitve



9. člen

(naselja v omrežju naselij in njihova vloga)

CILJ

- (1) Občina Brežice bo spodbujala razvoj policentričnega omrežja naselij, ki ga tvori štiri-stopenjsko strukturirano omrežje, v katerem so medobčinsko središče, lokalna središča, oskrbna središča in pomembnejša ostala naselja.

ZASNOVA IN USMERITVE

- (1) Mesto Brežice se razvija kot središče nacionalnega pomena v sklopu somestja Brežice–Krško–Sevnica in glede na bližino meje in razvojne potenciale širi svoj vpliv tudi na čezmejno območje. Brežice se razvijajo kot intenzivno upravno, gospodarsko, oskrbno, storitveno, zaposlitveno, stanovanjsko in kulturno-turistično središče. Pospešuje se gospodarski razvoj, omogočijo se zadostne površine za industrijske, obrtne in druge dejavnosti ter nova delovna mesta. Realizirajo se nova območja za organizirano stanovanjsko gradnjo različnih tipov in gostot. Mesto Brežice z načrtnim urbanističnim razvojem in prenovami postopno pridobiva sodoben mestni videz, obenem pa ohranja prepoznavnost izvirnega naselbinskega jedra naselja ter zagotavlja ugodne pogoje za bivanje.

- (2) Kot lokalna središča se razvijajo naselja Artiče, Bizeljsko, Cerklje ob Krki z Župečo vasjo, Dobova, Globoko, Kapele, Pišece in Velika Dolina, kjer se krepijo oskrbne, storitvene, družbene in zaposlitvene funkcije za oskrbo lokalnega prebivalstva in tistega v gravitacijskih območjih teh naselij, da se zmanjšuje izrazito prevladujoča gravitacijska moč mesta Brežice. V teh naseljih, ki so sedeži krajevnih skupnosti, se razvijajo javni programi, kot so osnovna šola, vrtec, cerkev, pokopališče, oskrbne, storitvene, proizvodne dejavnosti ipd. Poleg razvoja dejavnosti se razvijajo tudi stanovanjska območja, da se omogoči bivanje v kakovostnih bivalnih okoljih. Zaradi slabše dostopnosti in opremljenosti se krepí vlogo Velike Doline, da se vzpostavlja razvojno središče vzhodnega dela Gorjancev.
- (3) Kot oskrbna središča se razvijajo Cerina, Čatež ob Savi, Dečno selo, Jesenice na Dolenjskem, Krška vas, Mostec, Obrežje, Pečice-Križe, Spodnja Pohanca-Trebež, Sromlje, Stara vas, Velike Malence, Zgornja Pohanca in Župelevec. To so naselja, ki imajo pomembnejšo funkcijo v omrežju naselij, preostali sedeži krajevnih skupnosti v občini, ki so hkrati manjši oskrbni centri ali zaposlitvena središča. Krepi se razvoj oskrbnih in storitvenih dejavnosti ter zaposlitvenih možnosti za potrebe na njihovem gravitacijskem območju, da se zagotavlja uravnoteženje vplivov drugih središč. Spodbuja se ohranjanje prebivalstva, omogočajo se zadostne površine za stanovanjsko gradnjo. Omogoča se razvoj storitev in gospodarskih dejavnosti na za to ustreznih lokacijah, da ne bodo motile bivanja.
- (4) Preostala naselja v občini so pretežno ruralnega značaja in nimajo pomembnejše vloge v omrežju naselij, v njih sta prevladujoča programa bivanje in kmetijstvo. V teh naseljih je bistveno predvsem ohranjanje prebivalstva in možnosti za razvoj dejavnosti, ki so združljive s podeželskim bivalnim okoljem (turizem, mirna obrt, oskrba ipd.). Tu se ne predvidijo večje širitve območij za gradnjo, vendar se tem naseljem omogoči prostorski razvoj za potrebe lokalnega prebivalstva.
- (5) Posebno vlogo v omrežju naselij in sistemu poselitve imajo naselja in posamezne lokacije zunaj naselij s turističnim pomenom oziroma potencialom. Na teh lokacijah se turistična funkcija, ki je bodisi vodilna dejavnost na tem območju bodisi spremljevalna, ohranja in ustrezno razvija, ob upoštevanju specifičnosti posameznih turističnih dejavnosti in ob upoštevanju prostorskih potencialov in omejitev.

Naselja v omrežju naselij in njihova vloga so prikazana na karti 3.2 Omrežje naselij.

10. člen

(območja, za katera se izdela urbanistična zasnova)

- (1) Prostorski razvoj mesta Brežice ter naselij Dobova in Cerklje ob Krki (v povezavi z naseljem Župeča vas) se načrtuje na podlagi urbanistične zasnove.
- (2) V primeru, da se v naselju izkaže potreba po novih stavbnih površinah, sanaciji degradiranih površin ali celovitem urejanju slabo ali neizkoriščenih površin, se zanj izdela urbanistični načrt.
- (3) Za območje starega mestnega jedra Brežic je treba pripraviti podrobne urbanistične preveritve in podrobni prostorski akt.

Območja, za katera se izdela urbanistična zasnova so prikazana na karti 3.1 Usmeritve za razvoj poselitve.

11. člen
(razvoj poselitve)

CILJ

- (1) Razvoj poselitve se usmerja v ureditvena območja naselij.
- (2) Razvoj poselitve se prednostno usmerja v obliki notranjega razvoja in prenove.
- (3) Širitev naselij se izvaja glede na utemeljene potrebe posameznega naselja in omejitve
- (4) Ohranja se posamična poselitev na območjih, kjer predstavlja tradicionalni tip poselitve.
- (5) Sanira se območja, ki so razvrednotena zaradi pojava posamične poselitve.
- (6) Omeji se nadaljnje razprševanje poselitve.

ZASNOVA IN USMERITVE

- (1) Naselja v občini se razvijajo v skladu s svojo vlogo in pomenom v omrežju naselij občine, ob upoštevanju obstoječih kakovosti morfološke zgradbe pozidane in nepozidane strukture naselja ter reliefnih in drugih omejitev v prostoru.
- (2) Naselja se praviloma razvijajo navznoter, s pozidavo degradiranih, opuščenih in drugih prostih površin, ki jih po urbanistični in krajinski presoji ni smiselno ohranjati kot dele zelenih sistemov naselij. Širitve naselij se načrtujejo praviloma kot območja za kompleksno gradnjo, in sicer na dobro dostopnih lokacijah, ki nimajo pomembnejših okoljskih, kulturnovarstvenih ali infrastrukturnih omejitev, v primerih zapolnjevanja in zaokrožanja obstoječih stavbnih zemljišč pa tudi v okviru posamične poselitve.
- (3) Širitve naselij so dopustne v primerih, ko znotraj naselja ni več primernih zemljišč oziroma prostih objektov za razvoj stanovanjskih, gospodarskih in drugih zmogljivosti. Prednostno se širijo naselja, ki imajo višjo vlogo v omrežju naselij. Pri drugih naseljih so dopustne zaokrožitve naselij v okviru komunalno opremljenih območij. Območja večjih širitve naselij je praviloma treba načrtovati z občinskimi podrobnimi prostorskimi načrti (OPPN) oziroma s podrobnejšimi izvedbenimi pogoji.
- (4) Nova stanovanjska gradnja, gospodarske in družbene dejavnosti ter šport in rekreacija se usmerjajo predvsem v poselitvena območja Brežic ter lokalnih in oskrbnih središč ali na ustreznih lokacijah v njihovi bližini, skladno z njihovo vlogo v omrežju naselij in z razvojnimi potrebami. Zagotovijo se boljša izkoriščenost in kvalitetnejša raba praznih in neprimerno izkoriščenih zemljišč v naseljih, zgostitve ekstenzivno izrabljenih poseljenih površin ter prenova, obnova, reurbanizacija, rekonstrukcije in sanacija degradiranih območij. Ob tem se zagotovi ustrezno razmerje med zelenimi in grajenimi površinami v naseljih ter upošteva identiteta posameznega naselja.
- (5) Ureditvena območja naselij so opredeljena za naselja, ki se glede na funkcijo delijo na kategorije: središče nacionalnega pomena (v somestju s Krškim in Sevnico), lokalna središča, oskrbna središča in za nekatera preostala naselja, ki izpolnjujejo pogoje za opredelitev ureditvenega območja naselja.
- (6) Območja za dolgoročni razvoj so opredeljena v naseljih Brežice, Dobova in Cerklje ob Krki.
- (7) Posamična poselitev je na celotnem območju občine. Obsega površine zunaj ureditvenih območij naselij in drugih ureditvenih območij, ki so pozidane s posamičnimi stavbami do največ devet stanovanjskih stavb, ali nepozidane površine, ki skupaj s pozidanimi tvorijo zaključeno celoto. V občini Brežice je več tipov posamične poselitve:
 - zaselki – skupine do devet stanovanjskih stavb s pripadajočimi objekti,
 - posamične kmetije,

- posamične stanovanjske stavbe,
- posamične zidanice in vinske kleti ali nizi teh stavb.

(8) V občini Brežice se posamično poselitev usmerja v treh sklopih:

- ohranjanje kvalitete: ohranja se posamična poselitev, ki predstavlja tradicionalni tip poselitve na območju in je prisotna zlasti na jugozahodnem delu občine (Gazice ter pas med Bušečo vasjo in Čatežem ob Savi), jugovzhodnem delu (širše območje Velike Doline) in na severnem delu občine (Pečice - Križe in ob Bizeljskem),
- ohranjanje in sanacija: na območju se ohranja posamično poselitev, kjer je ta še prisotna kot kvaliteten primer značilnega tipa poselitve, novo gradnjo pa se usmerja na ustrezna območja. Takšna območja so predvsem na območju Bizeljskega gričevja.
- Sanacija posamične poselitve: na območju se omeji nadaljnje razprševanje poselitve, razvoj poselitve pa se usmerja v naselja. Taka območja so zlasti v osrednjem delu občine severno od mesta Brežice ter na skrajnem severu občine, med Pišecami in Sromljami.

Razvoj poselitve je prikazan na karti 3.1 Usmeritve za razvoj poselitve.

12. člen

(urbanistično oblikovanje naselij)

CILJ

- (1) Zagotavljanje kvalitetne, čitljive strukture in morfologije naselij (središče z javnimi programi, prometna shema, javne odprte površine ipd.), tudi glede na vlogo v omrežju naselij.
- (2) Zagotavljanje ustreznega deleža zelenih in drugih odprtih javnih površin ter ohranjanje kvalitetnih grajenih robov naselij ter navezave na obdelovalne površine oz. gozdove v zaledju.
- (3) Zagotavljanje in ohranjanje kvalitetne arhitekturne tipologije.
- (4) Vključevanje kulturne dediščine kot dejavnika kakovostnega bivalnega okolja in kot razvojni potencial, ob upoštevanju njene ranljivosti.
- (5) Upoštevanje značilne tipologije poselitve in arhitekture pri prenovah in novogradnjah.

ZASNOVA IN USMERITVE

- (1) Proizvodne dejavnosti se prednostno umeščajo v poslovne oz. gospodarske cone, kamor se lahko umeščajo tudi obrtne in storitvene dejavnosti, če niso konfliktne s proizvodnimi dejavnostmi.
- (2) Okoljsko manj obremenjujoče storitvene in obrtne dejavnosti ter objekti družbene infrastrukture se lahko umeščajo tudi v naselja, ki nimajo pomembnejše vloge v omrežju naselij, in v dele naselij, kjer imajo možnost dolgoročnega razvoja in kjer je zagotovljena dobra dostopnost z javnimi prevoznimi sredstvi, s kolesom ali peš.
- (3) Z umeščanjem različnih dejavnosti v naselja se zagotavljajo delovna mesta blizu bivalnih območij.
- (4) Večstanovanjsko in poslovno-stanovanjsko gradnjo prednostno usmerjamo predvsem v mesto Brežice, kjer s to tipologijo gradnje ob zagotavljanju kvalitetnih bivalnih pogojev in dostopnosti do oskrbnih, storitvenih, rekreacijskih in družbenih dejavnosti ter bližino delovnih mest ustvarjamo videz sodobnega mesta.

- (5) Večja območja za stanovanjsko gradnjo pretežno individualno gradnjo ter v povezavi s poslovnimi stavbami v manjšem obsegu, omogočamo v centralnih naseljih, kjer ob ureditvi prometnih in javnih površin ter prenovi naselbinskih jeder ustvarjamo urejen in sodoben urbani videz naselij. Območja oblikujemo na način, da ostaja izvorno jedro prepoznavno ter ohranja vlogo centra naselja.
- (6) Individualno stanovanjsko gradnjo usmerjamo v območja centralnih naselij, kjer poskušamo z zgoščevanjem ter oblikovnimi rešitvami sanirati njihovo pojavnost v prostoru, omogočamo ustrezno komunalno opremljenost ter vzpostavljamo odnos do izvornih naselbinskih jeder.
- (7) V vaških jedrih se z usmerjenimi prenovami stavbnega fonda in umeščanjem primernih dejavnosti (turizem, centralne dejavnosti) ob upoštevanju kulturne dediščine izboljšuje aktivnosti posameznih vasi.
- (8) Izboljšanje urbane podobe naselij se zagotavlja z načrtovanjem sodobnih pristopov gradnje na območju širitev in arhitekturno/urbanističnih elementov prenov obstoječih delov naselij, pri čemer se upošteva ohranjanje arhitekturne prepoznavnosti starih (obstoječih) jeder.
- (9) Spodbuja in razvija se takšne oblike stanovanjske zazidave, ureditve in medsebojne razmestitve objektov, ki spodbujajo socialne stike in zagotavljajo primerno večje gostote zazidave, istočasno pa zagotavljajo tudi zadostne javne, predvsem zelene površine.
- (10) Za območje starega mestnega jedra Brežic je treba pripraviti podrobne urbanistične preveritve in podrobni prostorski akt.

13. člen (zeleni sistem naselij)

CILJ

- (1) Zagotavlja se javne zelene in druge odprte površine v večjih naseljih, ter dostopnost večjih rekreacijskih območij in drugih površin v odprti krajini.
- (2) Omogoča se dostope do vode (naravna kopališča na reki Krki,...).
- (3) Z umeščanjem zelenih površin se bo v naseljih zagotavljala višja kakovost bivanja, čitljivost naselja, blaženje in prilagajanje podnebnim spremembam.
- (4) Zeleni sistem naselij bo navzven povezan z zelenim sistemom občine, s čimer se bo zagotavljala ekološka povezljivost širšega sistema, hkrati pa dobra povezanost z rekreacijskimi in drugimi površinami v zaledju mest.
- (5) Kvaliteten zeleni sistem zlasti večjih naselij (mesto Brežice, lokalna središča) bo prispeval k večji odpornosti na podnebne spremembe.
- (6) Prebivalcem naselij se bo zagotovilo dostopnost do najbližje zelene površine v dosegu vsaj 15min peš.
- (7) Z raznoliko uporabo zelenih in vodnih površin, ustrezno členitvijo grajene strukture in prepoznavno podobo naselja se zagotavlja doseganje ugodnih klimatskih in zdravih bivalnih razmer v naseljih.

ZASNOVA IN USMERITVE

- (1) Povezljivost zelenega sistema se v naseljih zagotavlja z načrtovanjem kvalitetnih javnih zelenih površin. Zagotavlja se ustrezno senčenje mestnih površin npr. ozelenjena parkirišča, drevoredne poteze ob povezavah ipd.
- (2) Zagotavlja se kvalitetne mestne povezave (urejene peš in kolesarske povezave), ki se jih navezuje na daljinske povezave.

- (3) Zagotavlja se povezava s kmetijskimi in gozdnimi površinami v zaledju. Zagotovi se večnamenskost kmetijskih površin v neposredni bližini naselij, poudarja se njihova socialna funkcija in omogoča rekreacijo v odprtem prostoru (poljske poti, gozdne poti, dostop do vode).
- (4) V mestu Brežice se kot zelena os razvija zahodni rob mesta, ki se od Vrbine nadaljuje vse do Brezine. Pomembno zeleno povezavo v smeri vzhod – zahod predstavlja reka Sava. V mestu se zagotavljajo zelene površine v obliki parkovnih, športnorekreacijskih površin. Na zahodu se vzpostavijo kvalitetne povezave z zaledjem (Vrbino).
- (5) V naseljih Cerklje ob Krki, Boršt in Krška vas, Bušeča vas in Gazice se poudari povezava z reko Krko. Zagotavlja se prehodnost območja do vodotoka in poudari rekreacijska vloga obvodnega prostora.
- (6) V naseljih lokalnega pomena se zagotovi vsaj eno večnamensko zeleno površino s prostorom za igro, prosti čas in druženje.

14. člen

(umeščanje objektov in ureditev zunaj naselij)

CILJ

- (1) Zagotavlja se usklajen prostorski razvoj in nemoteno delovanje, z bivanjem nezdružljivih in v naseljih konfliktnih ali drugih posebnih dejavnosti. Ob tem se upošteva kakovosti in omejitve v odprti krajini.

ZASNOVA IN USMERITVE

- (1) Na območju občine se prostorske ureditve, ki jih zaradi njihove funkcije ali drugih posebnosti ni mogoče urejati v naseljih, umeščamo izven naselij, dislocirano ali na robovih in ob pogoju, da gre za kompleksno urejanje prostora. Te prostorske ureditve so praviloma določene kot druga ureditvena območja
- (2) Druga ureditvena območja se pojavljajo na območju celotne občine za namene dejavnosti kmetijstva, turizma, športa in rekreacije, proizvodnje, pridobivanja mineralnih surovin, vodnega gospodarstva, obrambe ter za okoljsko, energetske in komunikacijsko infrastrukturo.
- (3) Izven naselij – kot širitev stavbnih zemljišč se bo omogočilo gradnjo novih stavb za potrebe nemotene funkcije kmetij, ki na obstoječih lokacijah v naseljih nimajo več razvojnih možnosti oziroma so v konfliktu z drugimi dejavnostmi, prav tako se bo omogočilo prenovo oziroma posodobitev funkcionalnih objektov za kmetovanje in dopolnilne dejavnosti. Tako bo na kmetijah in funkcionalnih ter obdelovalnih površinah omogočeno sodobno kmetovanje in neoviran dostop do gospodarskih dvorišč ter transportnih možnosti in opremljanje z vso potrebno infrastrukturo. Umestitev posameznih posegov se presodi z ustreznimi strokovnimi podlagami z vidika ohranjanja kulturne in naravne krajine ter okoljske sprejemljivosti v skladu z obstoječo zakonodajo.
- (4) Izven naselij kot širitev stavbnih zemljišč se izjemoma omogoči umestitev dejavnosti, ki niso združljive z dejavnostmi v naseljih ali morajo biti zaradi narave dejavnosti locirane na nepozidanem prostoru (rekreacijska območja, športna igrišča, adrenalinski parki, posebne oblike družbenih, turističnih, kmetijskih ali oskrbnih dejavnosti), pri čemer se zagotovijo preveritve in utemeljitve z vidika urbanističnih, krajinskih, okoljskih in drugih zahtev.
- (5) Vse umestitve objektov in ureditev izven naselij, predvsem pa njihove programe in velikost območja ter funkcionalne navezave na obstoječa naselja, infrastrukturo in druge ureditve, se morajo preveriti in utemeljiti z vidika urbanističnih, krajinskih, okoljskih in drugih zahtev. Umeščanje objektov v prostor se optimizira z izvedbo omilitvenih ukrepov v smislu njihove namembnosti in njihovega arhitekturno-urbanističnega in krajinskega oblikovanja.

III.2 Zasnova omrežja gospodarske javne infrastrukture

15. člen (trajnostna mobilnost)

CILJ

- (1) Razvoj petih strateških stebrov prometnega razvoja: hoja, kolesarjenje, javni potniški promet, optimizacija motornega prometa, celostno prometno načrtovanje in ozaveščanje.
- (2) Izboljšati mobilnost in dostopnost prebivalcev zaradi enakovrednega dostopa do dobrin v mestu Brežice, občini in širše, zlasti za ranljive udeležence v prometu.
- (3) Izboljšati prometno varnost in zmanjšati okoljske obremenitve ter porabo energije v prometu.
- (4) Prispevati k čistemu okolju in zdravemu življenjskemu slogu ter izboljšati bivalne razmere.
- (5) Izboljšati strukturo prometnih načinov s poudarkom na aktivni mobilnosti, mikromobilnosti, uporabo javnega prevoza, ob hkratnem omejevanju in zmanjševanju osebne motorne prometa.,
- (6) Zagotavljati pogoje za izboljšanje večmodalnosti.
- (7) Zagotavljati 15 minutno dostopnost v mestu in ostalih oskrbnih središčih.

ZASNOVA IN USMERITVE

- (1) Občina bo z načrtovanjem, vzpostavljanjem in prenovo pametnih prometnih vozlišč, kjer se bodo združevali in povezovali različni potovalni načini, zagotavljala in izboljšala prostorske pogoje za večmodalnost.
- (2) S promocijo celostnega prometnega načrtovanja, osveščanjem in informiranjem uporabnikov bo Občina spodbujala spremembe potovalnih navad in uporabo trajnostnih potovalnih načinov.
- (3) V mestu Brežice se bo dejavnosti razmeščalo na način zagotavljanja 15 minutnega mesta.
- (4) Večje generatorje prometa se umešča na prometno dostopnejša mesta s čim večjo uporabo obstoječe infrastrukture, ki omogoča dostop z več različnimi prometnimi načini, prednostno pa s sredstvi javnega potniškega prometa in aktivnimi oblikami mobilnosti.
- (5) V starem mestnem jedru Brežice se omeji motorni promet s postopnim zaprtjem in vzpostavitvijo brezemisijske cone.
- (6) Za velike generatorje prometa je treba izdelati mobilnostne načrte.

Trajnostna mobilnost je prikazana na karti 4.1 Promet in trajnostna mobilnost.

16. člen (javni potniški promet)

CILJ

- (1) Vzpostaviti učinkovit javni potniški promet med Brežicami in sosednjimi občinskimi središči ter njihovimi zaledji.
- (2) Izboljšanje dostopnosti potnikov JPP do večjih mest in zaposlitvenih središč v RS (Ljubljana, Maribor, Novo mesto) in sosednji Hrvaški (Zagreb).
- (3) Vzpostaviti učinkovit in kakovosten javni potniški promet znotraj območja občine in povezave zaledja z mestom Brežice, še posebej do občinskih središč ter povečati njegovo uporabo.

- (4) Mesto Brežice se razvija kot prometno vozlišče za javni potniški promet tako, da se uredi prestopna točka med posameznimi prometnimi sistemi (ceste, kolesarske poti, pešpoti, železniška proga).
- (5) Zagotoviti infrastrukturne in druge prostorske ureditve za vzpostavitev integriranega taktnega javnega potniškega prometa.
- (6) Nadgraditi sistem avtobusnega javnega potniškega prometa za celotno območje občine za potrebe razvoja turizma.
- (7) Povečati varnost in kakovost avtobusnih postajališč tudi s prilagoditvijo gibalno oviranim.

ZASNOVA IN USMERITVE

- (1) Mestni potniški promet v Brežicah in primestni potniški promet se urejata sočasno z novogradnjami in rekonstrukcijami cestnega omrežja ter gospodarske javne infrastrukture, predvsem z izgradnjo novih avtobusnih postajališč za potnike.
- (2) Javni potniški promet se ureja na območjih obstoječe pozidave v večjih naseljih in med njimi ter njihovimi zaledji, razvijati pa se tudi na območjih širitev naselij, sočasno z rekonstrukcijami ali novogradnjami cestnega omrežja.
- (3) Večjo učinkovitost javnega potniškega prometa bo občina zagotavljala tudi s povezovanjem različnih prometnih sistemov, z zagotavljanjem primernih poti za prevozna sredstva v javnem potniškem prometu, s povečano dostopnostjo in zanesljivostjo javnega potniškega prometa in z ureditvijo parkirišč (sistem »parkiraj in pelji«), ki bodo locirana ob predelih, ki so zaprti ali težje dostopni za promet.
- (4) Za vzpostavitev učinkovitega javnega potniškega prometa se bodo prilagodile in razširile avtobusne proge, tako da se bodo stikale med seboj in z železniškimi postajami ter da bodo vozni redi vlakov in avtobusov čimbolj usklajeni. Poleg povezav iz središča mesta Brežice do Term Čatež bodo vzpostavljene tudi druge redne avtobusne linije.
- (5) Avtobusna postaja v Brežicah se ohrani in preuredi na obstoječi lokaciji. V vseh naseljih, ki jih povezujejo avtobusne linije, se uredijo nova oziroma posodobijo obstoječa postajališča za avtobuse. Ob urejanju novih gospodarskih con in stanovanjskih območij se glede na potrebe vzpostavijo nove avtobusne linije in zgradijo nova avtobusna postajališča ter stojišča za potnike, ki se glede na potrebe predvidijo sočasno z novogradnjami in rekonstrukcijami cest. Po potrebi se zgradijo še dodatna postajališča, s katerimi se zadosti migracijskim potrebam.
- (6) Železniške postaje se ohranjajo na obstoječih lokacijah.
- (7) Za zagotavljanje večje povezljivosti z JPP na nivoju mesta Brežice se predvidi oblikovanje intermodalnega središča na območju železniškega postajališča Brežice, ki je skladen in dobro povezan z lokalnim in regionalnim javnim potniškim prometom ter avtobusnim postajališčem Brežice. Za izboljšanje povezanosti mesta se dopolnjuje omrežje avtobusnih postajališč in postajališč za izposajo mestnih koles. Nove lokacije se nahajajo na obrobju mesta Brežice (Črnc, Zakot, Brezina, Trnje).

Javni potniški promet je prikazan na karti 4.1 Promet in trajnostna mobilnost.

17. člen

(cestna infrastruktura-mirujoči promet)

CILJ

- (1) Zmanjšati skupno število parkirnih mest in izboljšati upravljanje parkiranja:

- v mestu Brežice
- na območjih večjih generatorjev prometa (letališče, poslovne in gospodarske cone, logistične cone, večji turistični kompleksi ipd.).

(2) Izdela se celostna parkirna strategija oz. parkirne politika občine, ki bo vsebovala splošne usmeritve za urejanje in upravljanje parkirnih površin ter določila posebna območja, kjer veljajo posebni režimi.

(3) Vzpostavitev sistemaov P+R ter vzpostavitev parkirnih hiš v mestu Brežice.

ZASNOVA IN USMERITVE

(1) Z vzpostavitvijo parkirnih režimov, ustreznimi parkirnimi normativi in cenovno politiko parkiranja bo občina zagotovila učinkovito upravljanje parkiranja.

(2) V okviru zasnove mirujočega prometa se določijo ustrezni parkirni normativi, določijo se cone s katerimi se ne pospešuje potrebe po PM oziroma se le te omejuje, določi se obveza po izdelavi mobilnostnih načrtov za večje generatorje prometa, vpostavi se ustrezno upravljanje parkiranja.

18. člen

(cestna infrastruktura-motorni promet)

CILJ

(1) Razvoj prometnih omrežij se načrtuje usklajeno z razvojem poselitve in drugih dejavnosti.

(2) Razvoj prometnih omrežij se načrtuje celostno.

(3) Okrepiti prometno povezanost z Ljubljano, Zagrebom in Celjem. V omrežju urbanih naselij okrepiti prometno povezanost s Krškim in Sevnico, ki skupaj z Brežicami tvorita somestje, z Novim mestom kot središčem nacionalnega pomena ter z občinskimi središči Kostanjevica na Krki, Šentjernej, Škocjan, Podčetrtek, Kozje in Bistrica ob Sotli.

(4) Na območju Cerkelj ob Krki (poslovno središče Feniks) in Dobove (logistični center) zgraditi prometna terminala nacionalnega pomena, ki se navežeta na avtocesto, železniško progo in letališče Cerklje

(5) Zagotovi se posodobitev regionalnih prometnih vozlišč ter izgradnja obvoznic Brežic, ter nekaterih večjih naselij.

(6) Vzpostaviti jasne vstopne točke v državo in občino.

(7) Prenoviti in dograditi omrežje državnih in občinskih cest.

(8) Ustvariti urejen in varen sistem omrežja javnih cest (cest, pločnikov in sprehajališč, kolesarskih stez in poti), opremljen z ustrezno urbano opremo.

(9) Povečati dostopnost za ranljivejše skupine.

(10) Izboljša se prometna varnost v naseljih.

(11) Izboljša se dostopnost poselitve na območjih Bizeljskega in Gorjancev.

ZASNOVA IN USMERITVE

(1) Osrednjo prometno razvojno os bosta v občini tudi naprej predstavljali posodobljena mednarodna železniška povezava v okviru 10. panevropskega koridorja, ki bo omogočila povečanje učinkovitosti in obsega potniškega in tovornega prometa, ter avtocestna povezava Ljubljana-Obrežje, na katero se navezujejo regionalne ceste in 3. razvojna, ki bodo območje občine Brežice navezovala na

urbana središča na širšem območju Slovenije, na avtocestni sistem ter na sistem mestnih ulic v mestu Brežice.

- (2) Ob razvoju prometnih omrežij se zagotavlja kvalitetne bivalne in delovne pogoje, zmanjšuje negativne vplive na okolje, ohranja naravne in kulturne kakovosti ter varuje naravne vire.
- (3) Pri prometnem načrtovanju se povzamejo ukrepi, ki so predvideni s Celostno prometno strategijo Občine Brežice.
- (4) Ključna prometna vozlišča v občini poleg mesta Brežice predstavljajo še Dobova, Obrežje, Globoko, Spodnja Pohanca, Cerklje ob Krki in Bizeljsko.
- (5) Mednarodni mejni prehod Obrežje, meddržavni mejni prehodi Orešje, Rigonce in Slovenska vas ter maloobmejni prehodi Nova vas ob Sotli, Stara vas – Bizeljsko in Rakovec se urejajo kot vstopne točke v državo.
- (6) Na območju mesta Brežice se načrtujejo obvozne ceste: obvoznica Brezina, vzhodna obvoznica Brežice in Vrbinska cesta. Po izraženi potrebi po umestitvi obvoznice se zagotovijo pogoji za umeščanje obvoznice tudi v večjih občinskih središčih.
- (7) Večja prometna vozlišča se urejajo v Cerkljah ob Krki, Brežicah, Dobovi, Obrežju, Bizeljskem, Spodnji Pohanci in Globokem, kjer se križajo glavne prometne poti in funkcijske navezave na preostale dele občine.
- (8) Na območjih naselij se v njihovem okviru gradijo povezovalne ceste ter ustrezne ureditve za pešce in kolesarje. Uredijo se tudi križišča z navezavami občinskih cest. Omrežje cest se opremlja s pločniki in javno razsvetljavo, ob pomembnejših prometnicah pa tudi s kolesarskimi stezami in drugo urbano opremo prostora. Na območju pomembnejših naselij se urbanistično pomembnejše ceste, ob katerih se uredijo tudi pločniki in kolesarske steze, opremijo še z drevoredi. Na posameznih odsekih cest na prehodu v naselja se na ravnih odsekih in pred nevarnimi točkami na podlagi funkcije ceste, prometnih pogojev in drugih kriterijev za javne ceste izvedejo ukrepi za umirjanje prometa.
- (9) Novogradnje prometnic se zagotovijo kot dostopi do območij predvidenih novih kompleksnih gradenj in ureditev. Z rekonstrukcijami oz. novogradnjami se izboljša prometna povezanost med občinskim središčem, lokalnimi središči in oskrbnimi središči ter preostalimi naselji v občini. Zagotovi se dober dostop do območij centralnih in gospodarskih dejavnosti, stanovanjskih območij in območij s turističnim potencialom ali pomenom.
- (10) Pri načrtovanju novogradenj in rekonstrukcij prometnega omrežja se upoštevajo podatki o obstoječem in predvidenem povprečnem letnem dnevnem prometu (PLDP), na predelih občine, kjer na podlagi PLDP novogradnje in prenove ne bi bile upravičene, pa tudi podatki o potrebah in možnostih za razvoj gospodarstva in turizma ter za dvig bivalnega standarda. Z boljšimi cestnimi povezavami in z izboljšanjem kakovosti in časa potovanja ter prometne varnosti se omogočijo višje oblike gospodarske interakcije med regijskimi in lokalnimi središči.
- (11) Za zagotavljanje kvalitetnih površin je treba tako za gospodarske in centralne kot tudi za druge dejavnosti ter tudi bivanje oziroma razvoj sodobnega urbanega središča, v Brežicah pristopiti k celovitemu prometnemu urejanju mesta.
- (12) Izboljšati je treba dostopnost turističnih območij z nadgradnjo obstoječih cest.

Motorni promet prikazuje karta 4.1 Promet in trajnostna mobilnost.

19. člen
(železniška infrastruktura)

CILJ

- (1) Posodobiti železniško omrežje na način, da se omogoči povečanje učinkovitosti in obseg potniškega in tovornega prometa.
- (2) Zagotovijo se trije izven nivojski prehodi za motorni promet (Šentlenart, Brezina in Bukošek) in več izven nivojski križanj za kolesarski in peš promet.

ZASNOVA IN USMERITVE

- (1) Železniške proge se posodobijo in nadgradijo tako za potrebe tovornega kot potniškega prometa, na lokalni in na mednarodni ravni. Glede na odlično geostrateško lego in umeščanje večjega gospodarskega središča v Posavju (Feniš) ob avtocesti koridor na območju Skopice in letališča Cerklje ob Krki, kjer je gospodarska cona odlično vpeta v zračni in cestni promet, se zgradi tudi dodatni logistični terminal ob obstoječi železniški progi, v neposredni bližini mednarodnega železniškega mejnega prehoda v Dobovi.
- (2) Železniško omrežje se posodobi in dopolni z izgradnjo izvennivojskih in zavarovanih nivojskih prehodov in z izgradnjo industrijskih tirov v gospodarskih conah. Prvenstveno naj se posodobi na način, da bo primerno za uporabo v javnem potniškem prometu v skladu s konceptom trajnostne mobilnosti občine.
- (3) Na območju IPC Brezina se zgradi nov – dodaten industrijski tir za potrebe gospodarskih dejavnosti v coni.
- (4) Železniški potniški postaji Brežice in Dobova, ki je tudi največji železniški mednarodni mejni prehod v državi, se posodobita in nadgradija za potrebe razvoja potniškega in tovornega prometa. Na območju železniških postaje Brežice se predvidi izvennivojsko prehajanje med tiri.
- (5) Daljinska železniška proga mednarodnega pomena se rekonstruira, tako da se omogočijo višje hitrosti in krajši potovalni časi.

Železniška infrastruktura je prikazana na karti 4.1 Promet in trajnostna mobilnost.

20. člen
(infrastruktura za vodni promet)

CILJ

- (1) Zagotoviti plovnost reke Save ter reke Krke samo za potrebe rekreacije.

(2) ZASNOVA IN USMERITVE

- (1) Vodni promet po reki Savi se odvija v skladu z veljavnimi plovbnimi režimi.
- (2) Na akumulacijskih bazenih hidroelektrarn na Savi (HE Brežice in HE Mokrice) se omogoča plovba za prevoz potnikov in blaga s plovili na motorni pogon na odsekih, kjer to dopuščajo predpisi o plovbnem režimu. Za potrebe vodnega prometa se uredijo pristani ter mednarodna rečna pristanišča z navezavami na cestno omrežje, če bo zagotovljena plovnost reke Save dolvodno od mejne točke z R Hrvaško.
- (3) Uredijo se tudi ureditve (vstopne in izstopne točke z ustrezno pripadajočo opremo) za potrebne plovbe kot športa in rekreacije. Na akumulacijskem bazenu HE Brežice se vzpostavi 2 pristanišča (Vrbina in Arheološko območje Zasavje) in 2 vstopno izstopni meti za čolne (Deželna meja in Skopice).

- (4) V krajinski zasnovi za dolino reke Krke se presodi potreba po vzpostavitvi plovbnega režima za reko Krko. Plovbni režim, vstopno izstopna mesta in drugi posegi se opredelijo tudi na podlagi omenjene krajinske zasnove.
- (5) Kot zanimivo obliko JPP in atrakcijo za turistične namene se presodi tudi možnost opravljanja javnega prevoza oseb in blaga s plovili po reki Savi (Čateške toplice – Brežice) ob upoštevanju omejitev v prostoru.

Vodni promet je prikazan na karti 4.1 Promet in trajnostna mobilnost.

21. člen (infrastruktura za zračni promet)

CILJ

- (1) Razvijati letališče Cerklje kot letališče in heliport za potrebe obrambe in kot edino vojaško-civilno letališče v Sloveniji.
- (2) Ohranjati heliport na območju letališča Cerklje ob Krki in heliport za lastne potrebe bolnišnice Brežice v neposredni bližini bolnišnice.
- (3) Omogočati razvoj športnih letališč.

ZASNOVA IN USMERITVE

- (1) Letališče Cerklje se v nadaljnjem razvoju zagotovijo povezave s Poslovno logističnim terminalom Feniks. Še naprej se zagotavlja tudi razvoj civilnega dela letališča, predvsem kot potencial za razvoj turizma.
- (2) Heliporti se lahko urejajo na strehah, na utrjenih površinah javnih objektov ali ob zasebnih objektih, kjer ne bodo moteči za okoliške dejavnosti.
- (3) Zagotovi se posodabljanje športnega letališča Mihalovec z vzletno pristajalno steza za lahka letala.

Zračni promet je prikazan na karti 4.1 Promet in trajnostna mobilnost.

22. člen (kolesarska infrastruktura, pešpoti)

CILJ

- (1) Zagotavljati zadostne varne, urejene in privlačne površine za kolesarski in peš promet v vseh središčih lokalnega pomena v občini.
- (2) Urejal in zagotavljal se bo razvoj in izgradnjo potrebne infrastrukture, s poudarkom na aktivni mobilnosti (hoja, kolesarjenje) z vzpostavljanjem sklenjene in hierarhično urejene mreže površin za hojo in kolesarjenje v mestu Brežice in drugih urbanih naseljih.
- (3) Vzpostaviti in vzdrževati povezano mrežo privlačnih kolesarskih in peš povezav na celotnem območju občine, zlasti na območjih, pomembnih iz vidika turizma.
- (4) Zagotavljati medobčinsko povezovanje z daljinskimi kolesarskimi povezavami v glavnih smeri:
 - Novo mesto – Otočec – Kostanjevica – Čatež in Bistrica ob Sotli – Brežice;
 - Brestanica – Krško – Brežice.
- (5) Spodbujati čezmejno povezovanje z rekreacijskimi območji sosednje Hrvaške.
- (6) Povečati delež hoje in kolesarjenja.

- (7) Zagotoviti pogoje, da bo večina prebivalcev lahko opravila velik del kratkih poti peš ali s kolesom.
- (8) Povečati prometno varnost in občutek varnosti pešcev in kolesarjev.

ZASNOVA IN USMERITVE

- (1) Glavne kolesarske povezave so povezave Krško-Brežice, Kostanjevica na Krki-državna meja, Brežice–Bistrica ob Sotli ter kolesarska pobežava Krka–Sava bike s potekom po celotni dolini Krke. Na kolesarske povezave se navezuje sistem vzporednih in prečnih kolesarskih povezav, ki tvorijo prepleten sistem turističnih kolesarskih poti, ki predstavljajo obenem tudi alternativo cestnim povezavam med naselji.
- (2) Uredi se mreža tematskih pešpoti.
- (3) Nosilna območja za razvoj rekreacijskega turizma so opredeljena območja kulturne in predvsem naravne krajine ter povezave med njimi, zaradi česar je pomembna povezana mreža kolesarskih in peš povezav.
- (4) Na območju občine se ohranja in razvija tematske, peš in kolesarske poti, ki med sabo povezujejo vizualno najbolj privlačna območja z dobro gostinsko, enološko in drugo turistično ponudbo ter se navezujejo na dejavnosti domače obrti.
- (5) Velik pomen za razvoj planinskih in tematskih poti (pot Gradov) ima gozdno območje Orlice na severu in Gorjancev na jugu občine. Ti dve območji sta še posebej pomembni iz vidika navezovanja občine na sosednja območja. Na severu se občina preko Orlice navezuje na izhodišče Kozjanskega parka, ki ima velik turistični potencial. Na jugu s pomočjo planinskih poti preko državne meje s Hrvaško Gorjanci postajajo enovito, zaključeno in povezano območje.
- (6) Pomembno gozdno območje velikih ekoloških in krajinskih vrednosti z že obstoječimi tematskimi potmi, ki jih je smiselno nadgraditi je območje Dobrave. Na območju se razvija peš in kolesarske poti na način, da se minimalno posega v krajino.
- (7) Območje Jovsov s Koščevo potjo je prav tako pomembno rekreacijsko in s tem turistično območje naravnih in kulturnih kakovosti in se kot tako razvija še naprej. Razvijajo se dobre peš povezave do območja.
- (8) Kot pomembna rekreacijska območja se razvijajo območja ob vodotokih, še posebej reke Krka, Sotla in Sava ter potok Gabernica ob kateri je speljana prva vodna učna pot v Sloveniji. Pomembna je daljinska povezava ob reki Krki, ki poteka od mesta Brežice do Krškega na zahodu in preko občine na vzhodu. Povezavo se vzdržuje in nadgrajuje Ohranja se prehodnost območja.
- (9) Vsa omenjena območja je treba preko kolesarskih in pešpoti dobro navezati med sabo in jih vključiti v celovito turistično ponudbo občine.
- (10) Rekreacijske poti se uredijo tudi na visokovodnih nasipih in nasipih vzdolž akumulacijskih bazenov.
- (11) Pomembne tranzitne povezave predstavljajo kolesarske povezave, ki potekajo vzdolž glavnih mestnih vpadnic v mesto Brežice in ga povezujejo z mestnim zaledjem. Ključne tranzitne povezave predstavljajo povezava sever-jug (ob cesti Svobode), Brežice - Krško (skozi Gornji Lenart), Brežice - Cundorvec (skozi Črnc), Brežina – Center in Brežice – Čatež.
- (12) Na območjih, ki so namenjena bivanju (stanovanjska območja, stanovanjske soseske, zaledna naselja) se predvidijo kvalitetne in varne prometne ureditve, ki v ospredje postavljajo pešce in kolesarje.

Ključne peš in kolesarske povezave so prikazane na karti 4.1 Promet in trajnostna mobilnost.

23. člen
(vodni viri in oskrba z vodo)

CILJ

- (1) Sanacija dotrajanih sistemov ter zmanjšanje porabe pitne vode na prebivalca.
- (2) Zagotoviti stalno in kakovostno oskrbo s pitno vodo.
- (3) Varovati obstoječe in potencialne vodne vire.
- (4) Gradnja novih ter prenova obstoječih delov vodovodnega sistema.
- (5) Z namenom zagotavljanja ustrezne kontrole nad kvaliteto pitne vode na območjih, ki se oskrbujejo iz teh sistemov, bo občina sisteme, ki še niso v upravljanju občine in bi v skladu z Uredbo o oskrbi s pitno vodo morali biti, prevzela v upravljanje.
- (6) Z namenom zmanjšanja porabe pitne vode se, kljub priključku na javno vodovodno omrežje, v čim večji meri izkoristijo možnosti uporabe čiste padavinske vode za sanitarne potrebe.
- (7) Velike porabnike tehnološke vode usmerjati v izrabo manj kvalitetnih virov vode. Ti uporabniki morajo imeti zaprte sisteme.
- (8) Poveča se zanesljivost oskrbe s pitno vodo, uredi se odvajanje in čiščenje odpadne vode.

ZASNOVA IN USMERITVE

- (1) Vzpostavijo se nova ter rekonstruirajo obstoječa infrastrukturna omrežja, da se omogoči izvajanje gospodarskih javnih služb, relativno enakovredne okoljske in energetske opremljenosti, učinkovitega varstva okolja, dviga življenjske ravni in izvedbe predvidenih razvojnih programov v občini.
- (2) Spodbuja se varčna in smotrna raba pitne vode. Potencialni novi vodni vire se raziščejo in ustrezno zaščitijo. Glede na to mora biti ustrezno planirana tudi zagotovitev (manj kvalitetne) vode za druge namene (požarna voda, tehnološke vode, voda za potrebe kmetijskih dejavnosti).
- (3) Vodni viri se varujejo pred morebitnim onesnaženjem. Na območjih varstva vodnih virov (Prilipe, Pišece, Glogov Brod, Mokrice, Aquaductus Romanus, Pečice, Pišece – izvir Gabernice in Čehovec) ter na območju potencialnih vodnih virov se zaradi ranljivosti podzemnih voda in vodnih virov dejavnosti umeščajo na območja najmanjše ranljivosti ter raba tehnološko prilagodi, tako da se ohranjata tako kvaliteta kot tudi količina podzemnih voda. Varovati je treba tudi vse lokalne vire, ki oskrbujejo naselja in druga manjša zajetja vode v občini, še posebej naselja ob Artičah ter del območja na Gorjancih.
- (4) Zagotovi se dokončna sanacija vodnih virov in okolja z izgradnjo čistilnih naprav za čiščenje odpadne vode z vodovarstvenih območij. Potencialni novi vodni viri se raziščejo in ustrezno zavarujejo.
- (5) Varovanje vodnih virov ne sme biti odvisno od upravnih ali administrativnih meja, zato je treba ukrepe za varstvo vodnih virov, predvsem pa programe varstva okolja in rabe prostora na območjih vodnih virov usklajevati tudi s sosednjimi občinami.
- (6) Vodooskrba občine se zagotavlja prek obstoječega vodovodnega sistema Brežice, ki je sestavljen iz 7 vodovodnih sistemov (VS Brežice, VS Pišece, VS Mokrice, VS Sromlje, VS Križe, VS Mrzlavski GAJ–Vitovec–Stankovo, VS Bizeljsko), ki se prenovi, ter z izgradnjo novih javnih vodovodov.
- (7) Na območjih, kjer je v preteklosti prišlo do večjih širitev naselij ter za potrebe razvoja centralnih naselij v občini je treba obstoječi vodovod nadgraditi na način, da bodo zagotovljene ustrezne količine vode.

- (8) Na območjih, kjer je zgrajen javni vodovod, je za vse stavbe obvezna priključitev in uporaba v skladu z ustreznimi zakonskimi določili. Kjer vodovodno omrežje še ni zgrajeno, je izjemoma dopustno priključevanje na lokalne vodne vire oziroma kapnice.
- (9) Velike porabnike tehnološke vode se usmerja v izrabo manj kvalitetnih virov vode. Ti uporabniki morajo imeti zaprte sisteme.
- (10) Požarna varnost večjih objektov se lahko zagotavlja individualno. Zagotavljanje primerne požarne varnosti se predvidi z lastnimi požarnimi bazeni ali s požarno vodo iz zajetij tehnične vode, ribnikov, mlak ipd. ali direktno iz virov manj kvalitetne vode.

Vsebine so prikazane na karti 4.1 Ostala gospodarska javna infrastruktura.

24. člen (odvajanje in čiščenje odpadnih vod)

CILJ

- (1) Vsi uporabniki imajo urejeno odvajanje in čiščenje odpadnih voda.
- (2) Izboljšati odvajanje in čiščenje odpadnih vod z izgradnjo in nadgradnjo kanalizacijskih omrežij.
- (3) Na območjih brez kanalizacijskega omrežja zagotoviti odvajanje in čiščenje odpadne vode v individualnih sistemih za čiščenje odpadne vode.
- (4) Zagotoviti sisteme za odvajanje in čiščenje odpadnih voda za vse aglomeracije v občini.

ZASNOVA IN USMERITVE

- (1) Obstoječa kanalizacijska sisteme se glede na potrebe ustrezno dogradi, v drugih večjih naseljih pa se zagotovi izgradnja kanalizacijskih sistemov s čistilnimi napravami ali navezavami na obstoječe kanalizacijske sisteme. Prioritetno se posegi za izboljšanje odvajanja in čiščenja odpadne vode izvedejo v Artičah in Termah Čatež, nato pa še v preostalih naseljih po operativnem programu.
- (2) Vsi individualni sistemi za čiščenje odpadne vode morajo biti evidentirani in vključeni v sistem nadzora. Zagotovljeno morata biti okoljsko sprejemljivo čiščenje ter odvoz ostankov blata.
- (3) Zastarelo in dotrajano kanalizacijsko omrežje v jedru Brežic se prenovi. Obstoječa centralna Brežiška čistilna naprava na Mostecu ima še zadostne razpoložljive kapacitete.
- (4) Z razvojem gospodarske javne infrastrukture se zagotavljata trajna, kakovostna in zadostna komunalna oskrba ter dostopnost, s tem pa se omogočajo uravnotežen družbeni in prostorski razvoj ter postopno izenačevanje nivoja uslug in komunalnega standarda med mestnimi in podeželskimi območji. GJI se v prostor umešča na način, da ne prizadene varovanih vrednot kulturne dediščine.
- (5) Padavinske vode z javnih površin se preko meteorne kanalizacije vodijo v ponikovalnice oziroma vodotoke, skladno s predpisi, na način razpršenega ponikanja. Padavinske vode iz drugih objektov se odvajajo na zemljiščih, kjer se zajemajo.
- (6) Zagotovi se ustrezne prostorske možnosti za izvedbo kanalizacijskih sistemov s pripadajočimi čistilnimi napravami v vseh naseljih oziroma aglomeracijah, ki jih predvideva operativni program opremljanja in odvajanja odpadnih vod v Občini Brežice.
- (7) Prednostno se zagotavlja kvalitativno izboljševanje oskrbe Brežic in lokalnih središč ter minimalna komunalna opremljenost, kjer to še ni zagotovljeno.

Vsebine so prikazane na karti 4.1 Ostala gospodarska javna infrastruktura.

25. člen (ravnanje z odpadki)

CILJ

- (1) Občina bo zmanjšala količino odpadkov in težila k 'zero waste'.
- (2) Evidentirajo in sanirajo se divja odlagališča odpadkov, pripravijo se sanacijski načrti ter izvajajo ustrezni ureditveni in omilitveni ukrepi.

ZASNOVA IN USMERITVE

- (1) Spodbuja se zmanjševanje nastanka odpadkov na izvoru, vzpostavljajo se vse potrebne ravni ravnanja z odpadki (zbiranje, prevažanje, predelava in odstranjevanje odpadkov vključno s kontrolo tega ravnanja in okoljevarstvenimi ukrepi po zaključku delovanja objekta ali naprave za predelavo ali odstranjevanje odpadkov), tako da bo odstranjevanju namenjena le minimalna količina že sortiranih odpadkov.
- (2) Ravnanje z odpadki se ureja v okviru obstoječe deponije ob uveljavljanju sistema ekoloških otokov v celotni občini, in sicer v sklopu Centra za ravnanje z odpadki Dolenjske (CeROD) v MO Novo mesto.
- (3) Komunalni odpadki iz celotne občine se zbirajo na Zbirno reciklažnem centru Boršt. Na celotnem območju občine je vzpostavljen sistem ekoloških otokov oziroma zbiralnice, za ločeno zbiranje odpadkov.
- (4) Za zbiranje odpadnih surovin se zagotovijo ureditve in objekti na območju Boršta, lahko pa tudi na območju Brežic ali lokalnih središč. Pri teh ureditvah se upoštevajo predpisi s področja varstva okolja ter se zagotavljajo rešitve, ki ne bodo razvrednotile kakovosti bivalnega ali naravnega okolja.
- (5) Lokacije za odlaganje gradbenih in inertnih odpadkov in za odlaganje odsluženih vozil se opredelijo na podlagi posebne prostorske in okoljske preveritve ter OPPN.
- (6) Nevarni odpadki se skladiščijo v prostorih, ki so namenjeni za posamezno vrsto odpadka in se jih ob prevzemu na primeren način transportira do CERODA ali drugega prevzemnika.
- (7) Za zbiranje, zaščitno obdelavo, reciklažo, sežig ali dokončno odlaganje nevarnih odpadkov mora v skladu z zakonskimi predpisi poskrbeti onesnaževalec oziroma povzročitelj.

26. člen (oskrba z energijo)

CILJ

- (1) Zagotavljati dolgoročno in kakovostno oskrbo z energijo iz raznovrstnih virov.
- (2) Učinkovita in racionalna raba energije na celotnem območju občine.
- (3) Povečati delež oskrbe iz obnovljivih virov energije (geotermalne, sončne in vodne energije) na celotnem območju občine.
- (4) Izgradnja hidroelektrarne Mokrice.

ZASNOVA IN USMERITVE

- (1) Zasnova oskrbe občine z energijo temelji na izhodiščih prihodnjega razvoja občine in energetskega konceptu občine. Za celotno območje občine se izdelava ocena trajnostnega potenciala obnovljivih

virov energije (potencial sončne energije, vetrne energije, hidroenergije, energije biomase in geotermalne energije) in možnost energetske oskrbe iz teh virov.

- (2) Pri načrtovanju energetskih sistemov imajo prednost sistemi, ki omogočajo hkratno proizvodnjo več vrst energije (zlasti toplotne in električne energije) ter izrabe obnovljivih virov energije.
- (3) Spodbuja se povečevanje deleža oskrbe iz obnovljivih virov energije (geotermalne, sončne in vodne energije) na celotnem območju občine, če so zagotovljene racionalnost proizvodnje, prostorska skladnost in okoljska sprejemljivost načrtovanih objektov. Vsi potrebni objekti in ureditve morajo biti umeščeni v prostor na način, da ne prihaja do razvrednotenja v krajini in v bivalnih okoljih, da niso v nasprotju z zahtevami varstva narave in kulturne dediščine, da ne povzročajo večjih vplivov na okolje in nimajo negativnih vplivov na prvine in območja, pomembne za prepoznavnost občine.
- (4) Kot zadnja v verigi hidroelektrarn na spodnji Savi se zgradi hidroelektrarna Mokrice. Preverijo se tudi možnosti za gradnjo malih hidroelektrarn na Krki, predvsem na krajinsko manj izpostavljenih lokacijah, če so v skladu z lokalnim programom razvoja in če oskrba z energijo ni možna na sprejemljivejši način v okviru prenove obstoječih vodosilnih objektov.
- (5) Namestitev naprav za rabo sončne energije večjega obsega (sončne elektrarne) se spodbuja na proizvodnih območjih, na večjih poslovnih in kmetijskih objektih, v obsegu za lastne potrebe pa tudi na drugih objektih, če se prilagodijo zahtevam za varstvo dediščinskih in krajinskih vrednosti.
- (6) Izraba lesne biomase se uveljavlja predvsem za manjše, individualne sisteme ogrevanja in za skupinske sisteme v naseljih, kjer ni zagotovljena oskrba z zemeljskim plinom.
- (7) Dopustno je uvajanje drugih alternativnih virov energije, ki bi se razvili v okviru tehničnega napredka in nimajo negativnega vpliva na okolje in prostor.
- (8) Vetrne elektrarne so dopustne samo kot vir energije za samooskrbo in ne smejo presegati višine 20 m.
- (9) Pri načrtovanju poteka novih energetskih vodov se posebna pozornost nameni rešitvam na območjih velikih naravnih kakovosti in prepoznavnosti prostora, pri prečkanju posameznih reliefnih hrbov in območij visoke stopnje naravne ohranjenosti. Objekti in naprave (npr. stojna mesta daljnovodov, lokacije merilno-regulacijskih postaj) se načrtujejo tako, da bodo vplivi na relief, krajinsko zgradbo, naravne kakovosti, prepoznavnost prostora in bivalno okolje čim manjši.
- (10) Za celotno območje se z lokalnim energetskim konceptom opredeli nadaljnje aktivnosti, povezane s povečevanjem učinkovitejše rabe energije in rabe obnovljivih virov energije. S tem se vzpostavi okvir za zmanjšanje vpliva na podnebne spremembe in onesnaženost zraka zaradi rabe neobnovljivih (fosilnih) virov energije.
- (11) Spodbuja se ekološka gradnja in rekonstrukcija stavb, grajenih iz naravnih materialov, ki zaradi svoje zasnove za obratovanje potrebujejo manj energije (npr. pasivna stavba, nizkoenergijska stavba) in/oz. del svojih potreb po energiji zagotavljajo iz alternativnih virov energije (sončna, geotermalna, biomasa ipd.).

Oskrba z energijo je prikazana na kartah 4.2 Ostala gospodarska javna infrastruktura in 4.3 Obnovljivi viri energije.

27. člen (elektroenergetsko omrežje)

CILJ

- (1) Zagotavljati zanesljivo in kakovostno oskrbo z električno energijo.

ZASNOVA IN USMERITVE

- (1) V občini se bo kontinuirano posodabljal elektro-energetski sistem s ciljem zagotavljanja zanesljive in kakovostne oskrbe z električno energijo predvsem industrijskih in poslovnih objektov
- (2) Predvidena je izgradnja visokonapetostnih daljnovodov:
 - DV 2x400 kV Cirkovce–Krško,
 - DV 2x400 kV Tumbri–Krško,
 - povezovalni vod 2x110 kV za vključitev HE Mokrice
 - DV 2x110 kV Brežice–Mokrice–Republika Hrvaška (Odlok o lokacijskem načrtu za daljnovod 2x110 kV Brežice–Mokrice–meja z Republiko Hrvaško, Uradni list RS, št. 46/92, 6/93, ostane v veljavi od približno parc. št. 887 k. o. Veliki Obrež do meje z Republiko Hrvaško).
- (3) Obstoječi enosistemski prenosni daljnovodi se rekonstruirajo v večsistemske. Za zagotavljanje novih potreb po električni energiji se predvidi izgradnja dodatne 20 in 0,4 kV elektroenergetske infrastrukture.
- (4) Prednostno se nadgradi nizkonapetostno omrežje ter zagotovi ustrezni število in zmogljivost transformatorskih postaj v naseljih, kjer je nezadostna napetost, in na lokacijah, kjer je treba zagotoviti kakovostno oskrbo z električno energijo za nosilce razvoja v občini.
- (5) V urbanih in delno urbanih naseljih v občini se pristopi h kabliranju nizkonapetostnih vodov, prednostno v Trnju in mestu Brežice.
- (6) Spodbujala se soproizvodnja električne energije in toplote energije v vseh možnih kombinacijah uporabe goriv ter z možnostjo uporabe tudi za hlajenje objektov (plinska kogeneracija, kogeneracija v kotlovnici na obnovljivi vir energije ipd.).

Elektroenergetsko omrežje je prikazano na karti 4.2 Ostala gospodarska javna infrastruktura.

28. člen

(plinovodno omrežje in daljinsko ogrevanje)

CILJ

- (1) Zagotavljati oskrbo z zemeljskim plinom kot dodaten vir energije, zlasti na območjih, kjer ne bo daljinske oskrbe.
- (2) Izgradnja prenosnega plinovoda R44A Krško–Bregana ter širitev plinovodnega omrežja na širšem območju Brežic in avtoceste.
- (3) Izvesti daljinsko ogrevanje v mestu Brežice in okolici.

ZASNOVA IN USMERITVE

- (1) V občini je zgrajeno plinovodno omrežje razvod Drnovo–Črešnjice pri Cerkljah–Cerklje ob Krki–Krška vas–Brežice, ob katerem so plinificirana predvsem naselja Črešnjice pri Cerkljah, Cerklje ob Krki, Župeča vas, Račja vas, Boršt, Krška vas, Brežice z zaselkoma Trnje in Zakot. V izgradnji pa je omrežje v Brežicah ter razvodi na območju Brezine severno od Brežic nad železniško progo, Čatež ob Savi in Terme Čatež.
- (2) Obstoječe toplovodni sistemi zunanjimi podzemnimi rezervoarji in kotlovniciami se ohranijo in oziroma obnovijo. V prihodnje se bo daljinsko ogrevanje izvajalo s plinifikacijo, ki bo zajela približno 75 %–80 % objektov v mestu oziroma preko alternativnih oziroma obnovljivih virov energije,

predvsem z izkoriščanjem geotermalne vode, ki omogoča daljinsko ogrevanje tudi zunaj mesta Brežice.

Plinovodno omrežje je prikazano na karti 4.2 Ostala gospodarska javna infrastruktura.

29. člen (elektronske komunikacije)

CILJ

- (1) Dosegljivost širokopasovnega omrežja vsem občanom.
- (2) Vzpostaviti učinkovit sistem elektronskega upravljanja, ki se prek državnih povezav poveže v splet mednarodnih digitalnih komunikacij.

ZASNOVA IN USMERITVE

- (1) Mobilnost in povezanost s sistemom komunikacij se povečata, zagotovi se več internetnih priključkov za gospodinjstva ter vzpostavijo notranje lokalne optične kabelske povezave, ki bodo tvorile hrbtenico za vzpostavitev novih tehnologij in vplivale tudi na način in prostorsko prerazporeditev dela.
- (2) Za zagotavljanje sistema sodobnih komunikacij se z zmogljivimi prenosnimi povezavami (optičnimi kabli) povežejo Brežice, lokalna in oskrbna središča ter zagotovi tudi povezanost tako vertikalno (država – regija – občine) kot tudi horizontalno (sektorji, investitorji). Najustreznejše možnosti za tovrstne povezave se izkazujejo s kombiniranjem uporabe državnega telekomunikacijskega omrežja (državne TK hrbtenice) in lokalnih kabelskih sistemov.
- (3) Za zagotavljanje storitev širokopasovnih mobilnih komunikacij se gradi in dopolnjuje omrežje baznih postaj, tako da se zagotavlja ustrezna količina prenosa podatkov za potrebe interneta stvari (IoT). Ker se pričakuje povečanje števila baznih postaj, se umestitev v prostor ter pokrivanje območja s signalom skrbno načrtuje, predvsem na območjih izjemne ranljivosti naravnega okolja in izraženih krajinskih vrednot.
- (4) V strnjenih naseljih se vzpodbuja izgradnja povezav, ki omogočajo širokopasovni dostop do interneta ter sistemov širokopasovnih mobilnih komunikacij. Predvidi se izgradnjo komunikacijskega omrežja s pripadajočimi kabli naj sodobnejših tehnologij in ustrezno kabelsko kanalizacijo na področju kompleksnih novogradenj, širitev in zapolnitev, pa tudi posodabljanje komunikacijskih omrežij v sklopu prenov naselij. Zagotovi se izgradnja komunikacijskega omrežja tudi do vseh obstoječih objektov oziroma zgradb v smislu posodobitve omrežja z novimi kapacitetami in novimi tehnologijami.

III.3 Zasnova in usmeritve za ohranjanje in razvoj krajine ter dejavnosti v odprtem prostoru

30. člen (območja, za katera se izdela krajinska zasnova)

- (1) Prostorski razvoj odprtega prostora občine se načrtuje na podlagi krajinske zasnove za celotno občino.
- (2) Krajinske zasnove na podrobnejšem nivoju se pripravijo za prepoznavna območja in sicer za:
 - širše območje vodotoka Krke z Gazicami na zahodu in sotočjem z reko Savo na vzhodu,
 - območje kmetijske in vinogradniške krajine Orešje z gradom Bizeljsko,

- izjemni krajini, vinogradniški območji Gadova Peč in Stankovo.
- (3) Krajinsko zasnovo oz. ustrezno strokovno podlago v obliki celostne krajinsko urbanistične rešitve se izdela ob vsakem večjem posegu na vseh območjih prepoznavnosti. Pri tem se ovrednoti dopustnost posega. Krajinska zasnova se izdela za vplivno območje posega. Območje obravnave se opredeli glede na posamezen načrtovan poseg. Med večje posege sodijo:
- umeščanje rastlinjakov,
 - območja sončnih elektrarn, vetrnih elektrarn in drugih energetskega objektov,
 - umeščanje turistične in športne infrastrukture,
 - objekti družbenih dejavnosti, kadar se jih umešča izven naselij,
 - ter drugi morebitni posegi, ki bi imeli vpliv na prostor.
- (4) Krajinska zasnova se izdela tudi na drugih območjih občine za vplivno območje večjega posega, ki bi lahko negativno vplival na krajinske ali druge kakovosti prostora, vedute, prepoznavnosti ipd. Takšni posegi so predvsem večje površine rastlinjakov, večja polja sončnih elektrarn, nasadi netradicionalnih kmetijskih kultur, večje površine za turizem in rekreacijo ipd.
- (5) Krajinska zasnova se izdela za območje doline potoka Močnik od Zgornje Pohance preko Arnovega sela do Spodnje Pohance.
- (6) Okvirne meje ureditvenega območja za posamezne krajinske zasnove predstavljajo prepoznavna območja, pri čemer se meja natančneje opredeli ob pripravi posamezne strokovne podlage. Pri posameznih krajinskih zasnovah ob večjih posegih se meja območja obravnave določi, glede na vpliv posega.

Območja za katera se izdela krajinska zasnova so prikazana na karti 5.1 Usmeritve za razvoj v krajini.

31. člen (zeleni sistem občine)

CILJ

- (1) Zagotavlja se ekološka povezanost območij.
- (2) Ohranja in izboljšuje se krajinska in biotska pestrost območij v občini.
- (3) Zagotavlja se povezana mreža peš in kolesarskih povezav, posebej med poselitvenimi območji in do glavnih turističnih, rekreacijskih, kulturnih in drugih pomembnih območij.
- (4) Omogoča se rekreacija v odprti krajini, zlasti na poljskih in gozdnih poteh v zaledju naselij.

ZASNOVA IN USMERITVE

- (1) V smeri zahod – vzhod ima velik pomen modra infrastruktura, posebej obvodni prostor ob vodotokih Krke, Sotle in Bregane, delno tudi Save. Povezanost sklenjenih gozdnih območij severa in juga občine se zagotavlja z ohranjanjem vegetacije (gozdnih zaplat, mejic, posameznih dreves) v intenzivni kmetijski krajini osrednjega dela občine. Pomemben element za ohranjanje biotske raznovrstnosti območja predstavlja tudi ekstenzivna kmetijska krajina.
- (2) Ohranja se obvodna vegetacija. V intenzivni kmetijski krajini se ohranjajo posamezne manjše gozdne zaplate, mejice in posamezna drevesa. Pomemben element predstavljajo meandri reke Krke in Sotle. Tam se ohranja in vzdržuje stanje, preprečuje se posege v ekosistem.
- (3) Ohranja se kakovostne vodne površine, posebej mrežo manjših vodotokov. Vodotoki – Žabjek, Virje, Negota, Globočec, Dramlja, Gabrnica ipd. pa so pomembni predvsem z vidika oblikovanja prostorskih smeri v občini in ekološke povezanosti v smeri sever -jug.

- (4) Potencial za vzpostavitev novih zelenih koridorjev imajo regionalne kolesarske povezave, ki naj bodo ustrezno ozelenjene (drevoredi, posamezna drevesa, ...).

32. člen

(ohranjanje prepoznavnosti in doživljajske vrednosti krajine)

CILJ

- (1) Ohranjajo se območja prepoznavnosti.
- (2) Ohranjajo se krajinsko prepoznavna naselja, zlasti njihovi robovi in vstopi ter značilna tipologija pozidave.
- (3) Ohranja se pomembne vedute.
- (4) Sanira se degradirana območja v odprti krajini.
- (5) Z ohranjanjem naravne in kulturne krajine se zagotavlja ohranjanje krajinske in biotske pestrosti območja.

ZASNOVA IN USMERITVE

- (1) V občini je 13 območij prepoznavnosti, kjer se ohranja in razvija prvine in vzorce naravne in kulturne krajine, zaradi katerih je posamezno območje opredeljeno kot prepoznavno. Območja prepoznavnosti so:
 - Krajinski park Jovsi,
 - širše območje vodotoka Krke,
 - Gazice,
 - sotočje Krke in Save,
 - Dobrava – ravninski gozd,
 - obsoteljska ravnina s Sotlo
 - kmetijska in vinogradniška krajina z naseljem Orešje in gradom Bizeljsko,
 - vinogradniško območje s Pišecami
 - vinogradniško območje med Sromljami in Skopačno,
 - območje kmetijske krajine Pečice – Križe,
 - širše območje prepleta kmetijske krajine v Gorjancih z ožjimi vinogradniškimi območji (Gadova Peč, Stankovo, Čedem, Kamence),
 - območje kmetijske krajine vzhodnih Gorjancev – Širše območje Velike Doline do gradu Mokrice,
 - širše območje akumulacije ob HE Brežice,
 - dolina Dramlje.
- (2) V primeru obsežnejših posegov na območja, se za posamezno območje prepoznavnosti izdelava podrobna krajinska zasnova.
- (3) Kot krajinsko prepoznavna naselja in tipologija pozidave so na območju prepoznana naselja, ki so vsaj delno ohranila značilno strukturo. Takšna so Orešje, Pišece, Pečice Brežice – staro mestno jedro, Sobenja Vas. Pri teh naseljih se ohranja oz. vzpostavlja kvaliteten stik med poselitvijo in odprto krajino. Zagotavljajo se kvalitetni vstopi v naselje.
- (4) Velik pomen za identiteto občine imajo gradovi, ki se jih v največji možni meri ohranja in vzdržuje, prav tako značilna tipologija pozidave na vinogradniških območjih – razvrščenost zidanic in hramov.
- (5) Z ohranjanjem in vzpostavljanjem kulturne in simbolne prepoznavnosti krajine se zagotavlja večjo privlačnost območij, specifične razvojne možnosti, kvalitetno bivalno okolje in možnosti za identifikacijo prebivalstva z nacionalnim teritorijem.

- (6) Ohranja se dominante, kvalitetne objekte in obdelane vinograde ter druge kmetijske površine ob njih in preprečuje razpršeno gradnjo. Ti elementi so pomembni gradniki značilnih in vrednih pogledov oziroma vedut, ki jih je treba v največji možni meri zaščititi.
- (7) Na območjih, prepoznanih kot prepoznavna na nivoju občine, se varuje vidna pestrost, naravna ohranjenost, členjenost krajine, skladnost in harmoničnost prisotnih prvin ter preglednost prostora in pomembne vedute. Na območjih naj se ne izvaja posegov in umešča dejavnosti, ki bi lahko povzročale degradacije in zmanjševale kakovost območij.

Območja prepoznavnosti so prikazana na karti 5.1 Usmeritve za razvoj v krajini.

33. člen (kmetijstvo)

CILJ

- (1) Ključni razvojni cilj na področju kmetijstva je zagotovitev odpornosti na podnebne spremembe.
- (2) Ohranjanje poselitve in kulturne krajine ter preprečevanje opuščanja se na območjih, prepoznanih kot krajinsko prepoznavna na nivoju občine, se zagotavlja s spodbujanjem dopolnilne dejavnosti na kmetijah – kmečki turizem, vinarski turizem.
- (3) Pomembno vlogo pri pridelavi hrane bo občina krepila zlasti na področju sadjarstva, poljedelstva in vinogradništva.
- (4) V neposredni bližini naselij se zagotavlja večnamenskost kmetijskih površin.

ZASNOVA IN USMERITVE

- (1) V občini se na ustrezna območja usmerja intenzivno kmetijsko rabo, pri čemer se zagotavlja namakanje. Na za to ustreznih lokacijah se zagotovijo površine za umeščanje rastlinjakov. Omogoča se razvoj novih oblik kmetijske pridelave, novih tehnologij ter novih kmetijskih vrst. Spodbuja se izkoriščanje geotermalnega potenciala občine v navezavi na kmetijsko proizvodnjo (hidroponika).
- (2) Kmetijstvo se razvoja kot gospodarska dejavnost, ki skrbi tudi za ohranjanje strukture kulturne krajine z obdelovanjem kmetijskih zemljišč, skladno in v sorazmerju z njihovim pridelovalnim potencialom ter ob upoštevanju naravovarstvenih in okoljevarstvenih ciljev (poljedelstvo na območju Krško-Brežiškega polja ter vinogradništvo in sadjarstvo na Bizeljskem in na Gorjancih).
- (3) Zaraščanje kmetijskih zemljišč se ustavlja s spodbujanjem različnih oblik sonaravnega kmetovanja, zlasti na območjih izjemnih kulturnih krajin in območjih krajinske prepoznavnosti na širšem območju vznožja Gorjancev, Bizeljskega in v dolini Krke. Z namenom ohranjanja poseljenosti podeželskega prostora in razvoja turizma se spodbuja izvajanje dopolnilnih dejavnosti na kmetijah.
- (4) V osrednjem območju občine, kjer so naravne danosti in s tem potencial za intenzivnejše kmetijstvo večja, se spodbuja ekonomsko konkurenčne intenzivne kmetijske panoge – predvsem poljedelstvo.
- (5) V predelih občine, kjer so pridelovalni pogoji slabši, se spodbuja in ohranja razvoj kmetijstva ker se s tem omogoča ohranjanje kulturnih in simbolnih kakovosti krajine, biotsko raznovrstnost ter ohranjanje naravnih vrednot ob hkratnem preprečevanju zaraščanja kmetijskih zemljišč.
- (6) Tradicionalne oblike kmetijske rabe se ohranja na območjih, prepoznanih kot krajinsko prepoznavna zaradi kmetijske rabe. Taka območja so v občini zlasti ožja vinogradniška območja na Bizeljskem in v Gorjancih. Na teh predelih se kmetijstvo razvija v navezavi na dopolnilno dejavnost turizem.

- (7) Dopušča se umeščanje rastlinjakov na degradirana območja in območja, ki niso vizualno izpostavljena. Spodbuja se izraba geotermalnega potenciala v navezavi na kmetijsko rabo (hidroponika).
- (8) Na območjih razvoja intenzivnega kmetijstva se v luči prilagajanja podnebnim spremembam dopušča uporaba novih tehnik pridelave in uporaba novih vrst kmetijskih kultur, odpornih na spremenjene klimatske pogoje, ki so posledica podnebnih sprememb, pri čemer zagotavlja ustrezne odmike od glavnih vedut in območij prepoznavnosti.
- (9) Večnamensko vlogo kmetijskih površin se zagotavlja v zaledju mest, kjer se ohranja prehodnost, omogočajo dostopi do vode (Krka - "naravna kopališča") in rekreacija po poljskih poteh.
- Vsebine so prikazane na karti 5.1 Usmeritve za razvoj v krajini.

34. člen (gozdarstvo)

CILJ

- (1) Gozdovi se ohranjajo kot naravni vir, zagotavlja se sonaravno gospodarjenje z gozdom, s čimer se ob nadaljnjem gospodarskem izkoriščanju gozda uresničujejo tudi cilji ohranjanja narave in rekreacije v naravnem okolju.
- (2) Ohranja se varovalne gozdove na območju Cirkna in na ostankih gozda na Krško -Brežiškem polju.
- (3) Zagotavlja se ohranjanje in vzdrževanje ravninskih gozdov, pri čemer se poudarja njihova socialna funkcija.

ZASNOVA IN USMERITVE

- (1) Gospodarjenje z večnamenskimi gozdovi je možno v skladu z gozdnogospodarskimi načrti, ki temeljijo na sonaravnem in trajnostnem gospodarjenju in večnamenski vlogi.
- (2) Na gozdnatih območjih je treba upoštevati smernice za sonaravno gospodarjenje z gozdovi, značilnosti posameznih sestojev in čiščenje odmrle biomase.
- (3) Občina bo ohranjala gozdove in njihove funkcije, na za to opredeljenih območjih. Na predvidenih območjih se bo ohranjalo gozdne robove in zaplate.
- (4) Kot varovalni gozdovi so razglašeni gozdovi na območju Cirkna in na ostankih gozda na Krško-Brežiškem polju. Večji posegi v varovalni gozd praviloma niso dopustni. Gospodarjenje v teh gozdovih je omejeno na krepitev varovalne vloge: sanitarna sečnja, sanacije žarišč in usadov. Poleg varovalne vloge opravljajo pogosto ti gozdovi še druge funkcije (hidrološko, biotopsko, kulturno dediščinsko), zato je treba le-te pri posegih upoštevati.
- (5) V kontekstu ohranjanja kulturne krajine se prednostno ohranjajo:
- sklenjena območja nižinskih gozdov – Dobrava in Vrbina,
 - zaplate gozda na območjih intenzivnejše kmetijske rabe Krško-brežiškega polja,
 - zaplate gozda, posamezna drevesa in omejki na območju ekstenzivne kmetijske rabe na območju Jovsov in na Obsotelske ravnice,
 - gozd na območju vinogradniških predelov občine – značilni mozaični preplet vinogradov, gozda in pašnikov/travnikov.
- (6) Posege v gozdni prostor se usmerja v robna območja gozdnih kompleksov in v gozdove s slabšo zasnovo, oziroma na območja zaraščajočih se površin (povratna raba kmetijskih površin).

- (7) Na območjih, kjer so ustrezne naravne danosti in ni konfliktov z varstvom drugih naravnih virov, se spodbuja lesno proizvodnjo.

35. člen
(turizem in prostočasne dejavnosti)

CILJ

- (1) Turizem se razvija kot pomembna gospodarska panoga, ki se navezuje na naravne in ustvarjene značilnosti, in se usmeri v širok spekter uporabnikov.
- (2) Območja intenzivnega turizma se razvija v obliki termalnega turizma v obstoječem obsegu.
- (3) Spodbuja se razvoj oblik turizma, kot dopolnilna dejavnost kmetijstvu.

ZASNOVA IN USMERITVE

- (1) Občina bo ob upoštevanju nosilne sposobnosti prostora usmerjala razvoj turizma v podeželski, termalni, kongresni in športno-rekreacijski turizem, na območjih naravne ter kulturne krajine z navezavo na urbana območja.
- (2) Nosilci turistične ponudbe v občini so:
 - zdraviliški in termalni turizem na lokaciji term Čatež in v Dobovi,
 - osrednje turistično-rekreativno območje ob mestu Brežice,
 - pomembne izhodiščne točke (Šentvid, reka Krka),
 - turizem vezan na vinarsko ponudbo (zidaniški turizem kot nastanitvena kapaciteta) ter sadjarski turizem,
 - kulturna dediščina, kulturni turizem (zlasti gradovi),
 - rekreacija (peš, kolesarske in tematske poti) rekreacijsko-doživljajska območja z izkoriščanjem naravnih danosti in kulturne krajine,
 - vodni turizem (predvsem Krka in delno Sava),
 - doživljajska in videzna privlačnost celotnega prostora (kulturna krajina).
- (3) Razvoj turističnih, športnih in rekreacijskih dejavnosti je treba usmerjati tako, da se bodo ohranjale naravne in kulturne kakovosti prostora ter preprečevali konflikti z drugimi rabami, predvsem s poselitvijo in kmetijstvom. Pri zagotavljanju dostopnosti vseh obstoječih in načrtovanih območij za razvoj turizma je treba v največji možni meri zagotavljati možnost dostopa z javnim potniškim prometom.
- (4) V občini se kot intenzivna oblika turizma pojavlja termalni turizem, ki se razvija na območju obstoječih term Terme Čatež in Terme Paradiso.
- (5) Za razvoj turizma v občini je treba vzpostaviti skupno trženje in promocijo, s katero se poudari povezanost ponudnikov v skupno strategijo razvoja turizma, ki bo temeljila na inovativnosti in prodornosti.
- (6) Na širšem območju Bizeljskega, Obsotelja in na Gorjancih (Jovsi, Gadova peč in Stankovo) se v sodelovanju s sosednjimi občinami in Kozjanskim regijskim parkom razvijajo predvsem oblike turizma in prostočasnih dejavnosti, ki se povezujejo s cilji ohranjanja narave (pohodništvo, izletništvo, ogled naravnih znamenitosti) in varstvom kulturne dediščine (ogled objektov kulturne dediščine) ter s kmetijstvom (zidaniški turizem, turistične kmetije, repnice).
- (7) Na območju celotne občine se zagotavljajo prostorske možnosti za razvoj turistične kolesarske mreže ter omogoča ohranjanje in razvoj rekreacijskih in tematskih pešpoti, tudi z navezavami na širše območje regije (npr. na Regijski park Kozjansko in Gorjance).

- (8) Skladno z naravnimi in ustvarjenimi danostmi se vzdržuje obstoječa turistična infrastruktura, novi programi pa se razvijajo ob upoštevanju prostorskih in okoljskih omejitev.
- (9) Na podeželju se spodbuja razvoj tržnih niš v okviru razvoja kmetijstva in dopolnilnih dejavnosti, povezanih s turizmom in skladnih s cilji ohranjanja narave in varstva kulturne dediščine.

36. člen
(upravljanje voda)

CILJ

- (1) Upravljanje voda se usmerja v varstvo voda, vodnih virov in v preprečevanje poplav.
- (2) Obvodni prostor se prepozna kot pomembno območje za razvoj rekreacije.
- (3) V obvodnih prostorih Krke in Save ter pritokov se upoštevajo načela varstva voda in vodnega režima ter se ohranjajo retenzijske površine.

ZASNOVA IN USMERITVE

- (1) Ohranjajo se naravno ohranjeni vodotoki in njihova značilna obvodna vegetacija. Pomemben element naravne krajine predstavljajo značilni meandri reke Krke in Sotle. Ti se ohranjajo tako z vidika ohranjanja obstoječega stanja, kot z vidika preprečevanja posegov v ta ekosistem.
- (2) Območja voda v občini, še posebej Krka, Sava in Sotla, so pomembna tudi z vidika turizma, zato se spodbuja razvoj turizma ob in na vodnih površinah ob upoštevanju naravnih kakovosti in drugih omejitev.

37. člen
(mineralne surovine)

CILJ

- (1) Izkoriščanje mineralnih surovin razvijati kot pomembno gospodarsko panogo v občini.
- (2) Po prenehanju rabe zagotoviti sanacijo območij bodisi z renaturacijo, bodisi z umestitvijo ustrezne nove rabe.
- (3) Sanira se nelegalne kope.

ZASNOVA IN USMERITVE

- (1) Izkoriščanje mineralnih surovin se usmerja v obstoječa območja nahajališč.
- (2) Ob izkoriščanju obstoječih območij izkoriščanja mineralnih surovin s sprotno sanacijo se bo ohranjala in krepila vloga rudarstva kot gospodarske panoge v občini.
- (3) Na območjih mineralnih surovin je potrebno izvajati izkoriščanje s sprotno sanacijo. Nelegalne kope se sanira (brez izkoriščanja mineralnih surovin), oziroma prepusti procesu samosanacije z zaraščanjem. Sanacija s prestrukturiranjem se predvidi za namene rekreacija in športa, učne namene in za proizvodnjo alternativnih virov energije.
- (4) V skladu z opredeljeno zasnovo pomembnejših mineralnih surovin je treba varovati in nadzorovati smotno gospodarjenje s surovinami ter preprečevati možna razvrednotenja teh območij.
- (5) Na vseh območjih pridobivanja mineralnih surovin se po končanem izkoriščanju zagotovi končna sanacija na podlagi sanacijskih načrtov in programov ter po potrebi s spremljanjem izvajanja sanacijskih ukrepov, bodisi z vzpodbujanjem naravne sukcesije bodisi z novo, ustrežnejšo namembnostjo, kar so tudi sanacijski ukrepi za preostale, nelegalne površinske kope v občini.

III.4 Varstvo narave in kulturne dediščine

38. člen (varstvo narave)

CILJ

- (1) Naravne kakovosti krajine se ohranja na celotnem območju občine, še posebej pa na območjih ohranjanja narave.
- (2) Ohranjati bogato biotsko pestrost na območju občine.

ZASNOVA IN USMERITVE

- (1) Območja ohranjanja narave, ki so razglašena z odloki ali določena s posebnimi predpisi, se varujejo v skladu z določili teh predpisov. Za posege na območja ohranjanja narave je treba pridobiti naravovarstvene pogoje in naravovarstveno soglasje pristojnega Ministrstva.
- (2) Naravna krajina občine obsega omejene sklenjene gozdne površine skrajno severnega in skrajno južnega predela občine, nižinski hrastov gozd Dobrava in naravne koridorje rek Save, Sotle in Krke. Na tem območju se naravna krajina ohranja, na celotnem območju Občine Brežice pa se spodbuja ohranitev in ponovno vzpostavitev raznolikih življenjskih prostorov oziroma habitatov.
- (3) Posebno pozornost je treba nameniti varovanju meandrov, mrtvic, obrežne vegetacije in vodnemu telesu predvsem reke Krke ter Sotle.
- (4) Opredeljena območja naravne krajine imajo velik potencial za razvoj rekreacije in turizma v naravnem okolju, v povezavi z izobraževalnimi vsebinami. Na teh območjih je treba vzpostaviti in nadgrajevati rekreacijske, planinske in tematske poti, ki naj bodo sonaravno urejene in naj ne predstavljajo degradacije v omenjenih območjih.
- (5) Ohranjajo se tudi prvine krajinske in biotske raznovrstnosti krajine, kot so travniški sadovnjaki, mejice, živice, posamezna drevesa, skupine dreves in gozdni otoki.
- (6) Naravna krajina občine obsega omejene sklenjene gozdne površine skrajno severnega in skrajno južnega predela občine, nižinski hrastov gozd Dobrava in naravne koridorje rek Save, Sotle in Krke.
- (7) Na gozdnatih območjih je treba upoštevati smernice za sonaravno gospodarjenje z gozdovi, značilnosti posameznih sestojev in čiščenje odmrle biomase.
- (8) Posebno pozornost je treba nameniti varovanju meandrov, mrtvic, obrežne vegetacije in vodnemu telesu reke Save in predvsem reke Krke ter Sotle.
- (9) Opredeljena območja naravne krajine imajo velik potencial za razvoj rekreacije in turizma v naravnem okolju, v povezavi z izobraževalnimi vsebinami. Na teh območjih je treba vzpostaviti in nadgrajevati rekreacijske, planinske in tematske poti, ki naj bodo sonaravno urejene in naj ne predstavljajo degradacije v omenjenih območjih.

39. člen (varstvo kulturne dediščine)

CILJ

- (1) Z ohranjanjem in vzpostavljanjem kulturne in simbolne prepoznavnosti krajine zagotavljati večjo privlačnost območij, specifične razvojne možnosti, kvalitetno bivalno okolje in možnosti za identifikacijo prebivalstva z nacionalnim teritorijem.

(2) Z vzpostavljanjem ustreznih turističnih in kulturnih programov se vzpodbuja ohranjanje in obnovo pomembnih elementov kulturne dediščine.

(3) Gradove, kot prepoznavno značilnost območja, se aktivno vključuje v turistično ponudbo.

ZASNOVA IN USMERITVE

(1) Ob razvoju poselitve je treba zagotavljati pogoje za valorizacijo nepremične kulturne dediščine ter z ustrezno načrtovano rabo in obsegom poselitvenih območij naselij zagotoviti možnosti za kvalitetno prenovu naselbinskih jeder.

(2) Kulturno dediščino se skozi turizem ustrezno vrednoti in ohranja ter smiselno dopolnjuje z ustreznimi programi oziroma dejavnostmi.

(3) Z dolgotrajnim prepletanjem narave in človeške dejavnosti se je v nekaterih predelih občine izoblikovala mozaična kulturna krajina, ki izkazuje skladnost med rabo in naravnimi značilnostmi. Za prepoznavnost občine je treba predvsem zagotavljati značilnosti vinorodne in kmetijske krajine. S tem se ohrani krajinska pestrost, ki je podlaga za videzno privlačnost in s tem za turistično privlačnost območja.

(4) Vinogradniška dejavnost in s tem povezana značilna tekstura na bolj ali manj strmih pobočjih je pomembna prvina prepoznavnosti predvsem na severnem in južnem delu občine. Vinograde dopolnjuje vinogradniški objekti, po večini spremenjeni v vikende in stanovanjske hiše, ki so prevečkrat oblikovno povsem neustrezni. Takšen trend je treba zaustaviti in v nadaljnjem razvoju prepovedati.

(5) Izraziti je treba prepoznavnost severnega dela občine s poudarkom na izjemnih krajih in ter sanaciji degradiranih območij.

(6) Posebno pozornost je treba nameniti tako oblikovni kot prostorski sanaciji prenaseljenih vinogradniških pobočji ter zaježitvi zaraščanja vinogradov in drugih kmetijskih površin na demografsko ogroženih območjih.

(7) Občina bo ohranjala območja dominantnih točk, kvalitetnih objektov, obdelanih vinogradov ob njih ter preprečevala razpršeno gradnjo. Ti elementi so pomembni gradniki značilnih in vrednih pogledov oziroma vedut, ki jih je treba v največji možni meri zaščititi.

(8) Ob razvoju poselitve je izjemno pomembno, da se nova poselitvena območja načrtujejo tako, da se ne degradira krajinske prepoznavnosti in značilnosti izvornih naselij.

(9) Značilnost in kvaliteta vinogradniških območij je avtohtona razpršena poselitev, ki pa se je v Občini Brežice prekomerno razširil in v delu postala negativen pojav v prostoru v obliki razpršene gradnje. Občina bo razpršeno gradnjo v največji možni meri sanirala (oblikovno in prostorsko) in jo tudi omejevala.

(10) Pomemben element kulturne krajine južnega dela občine so slikovite njivske terase, ki so nastale zaradi prilagajanja kmetijske rabe nagnjenemu, valovitemu terenu. Za ta območja je značilen preplet obdelovalnih površin s travinjem na terasah in gozda na legah z omejenimi možnostmi za obdelovanje. Na ta način so se izoblikovali mozaični, praviloma zelo sestavljeni in doživljajsko pestri krajinski vzorci.

III.5 Območja za varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami, območja zaščite in reševanja

40. člen

(usmeritve za varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami)

CILJ

- (1) Usmerjati dejavnosti, ki lahko s svojim delovanjem povzročijo naravne nesreče, novo poselitev in infrastrukturo izven poplavnih, erozijskih in plazljivih območij. Dejavnosti na teh območjih prilagajati naravni dinamiki prostora.
- (2) Na poseljenih območjih, ki so ogrožena zaradi požarov, plazov in erozijskih procesov zagotoviti varstvo ljudi in premoženja.

ZASNOVA IN USMERITVE

- (1) Splošni ukrepi za zmanjševanje tveganja na območjih potencialnih naravnih in drugih nesreč:
 - razmeščanje dejavnosti v prostor izven območij potencialnih nesreč;
 - ustrezno upravljanje primarnih dejavnosti v nevarnih in ogroženih območjih;
 - nadzor aktivnosti, ki lahko povzročijo naravne in druge nesreče.
- (2) Zagotavljati ukrepe za zmanjšanje ogroženosti prosti poplavam: Poplavna območja so ob Krki in Savi (Mrzlava vas, Krška vas, del Čateških Toplic, Loče). Pogosto je tudi razlitje Sotle (Stara vas). Del Dolenje vasi je podvržena hodourniškim poplavam.
- (3) Zagotavljati ukrepe za zmanjšanje ogroženosti proti plazljivosti in erozijo: V Občini Brežice je več deset večjih in kritičnih plazov, dnevno pa nastajajo nova erozijska žarišča. Največ se jih pojavlja na severni strani občine – ob Sromljah in Pišecah, manj pa na južnih pobočjih. Večina plazov je saniranih. Le eden od njih ogroža stanovanjsko gradnjo, ostali pa ogrožajo predvsem infrastrukturo in kmetijske površine – večinoma vinograde.
- (4) Zagotavljati ukrepe za zmanjšanje ogroženosti za ekološke nesreče oziroma nesreče z nevarnimi snovmi: Glede na veliko frekvenco prevozov nevarnih snovi po kopnem (cesta, železnica), kakor tudi velike količine nevarnih snovi, ki jih gospodarski obrati skladiščijo, predelujejo oziroma izdelujejo, se ocenjuje, da obstaja velika verjetnost nastanka nesreče z nevarnimi snovmi, kar je še posebej nevarno, na območjih varstva vodnih virov.
- (5) Zagotavljati ukrepe za zmanjšanje požarne ogroženosti: za požarno varnost v Občini Brežice skrbijo prostovoljna gasilska društva, ki jih je na območju občine 31. Profesionalna gasilska služba je v Krškem. Gasilska mreža je v občini pokrita. Požarna voda je zagotovljena iz hidrantov in avtociستern. Hidranti so priključeni na hidrantno omrežje s pitno vodo, vendar se pojavljajo težnje po tehnološki vodi (gradnja bazenov).
- (6) Ob povečanem trendu priseljevanja oziroma zaposlovanja ljudi je potrebno zagotoviti prepustnost cest glede na morebitno evakuacijo v skladu z načrtom zaščite in reševanja ob jedrski ali radiološki nesreči.

41. člen

(zaščita in reševanje)

CILJ

- (1) Zagotavljati pogoje za delovanje ob naravnih in drugih nesrečah.

ZASNOVA IN USMERITVE

- (1) Prva medicinska pomoč je organizirana preko osnovnega zdravstvenega varstva v Zdravstvenem domu Brežice in Splošni bolnišnici Brežice.
- (2) V primeru rušilnega potresa bi bilo predvidoma potrebno razseliti in zagotoviti najnujnejše pogoje za bivanje 20.000 prebivalcev. Takoj po nesreči je možno organizirati nastanitve prebivalcev v okviru obstoječih objektov družbenih dejavnosti in nočitvenih kapacitet za turistične namene, ki bi bili po potresu še primerni za bivanje.
- (3) Na območju občine so opredeljena sledeča območja za delovanje ob naravnih in drugih nesrečah:
 - površine za pokop večjega števila ljudi se zagotavljajo v oziroma ob obstoječih pokopališčih v občini.
 - površine za pokop kadavrov na območju v občini ni. Kadavri se bodo odvažali v kafilerijo Koto v Ljubljano.
 - površine za deponijo ruševin se zagotavljajo na območju deponije na Borštu.
 - območja za evakuacijo in začasna bivališča se bodo zagotavljala na javnih prostorih pred osnovnimi šolami, javnimi ustanovami, javnimi parkirišči itd.
 - za potrebe zaščite in reševanja se uporabljata letališče Cerklje ob Krki, ki je primarno namenjeno vojaškim potrebam, in heliport pri Splošni bolnišnici Brežice.

III.6 Območja in objekti za potrebe obrambe

42. člen

(območja za obrambne potrebe)

- (1) Na območju občine se za obrambne potrebe nahajajo naslednja območja:
 - Območja izključne rabe prostora ter območja omejene in nadzorovane rabe:
 - o območje vojaškega letališča Cerklje ob Krki z območjem Antena Cerklje in območjem Gaj z delom območja za odmetavanje tovora v nujnih postopkih
 - o območje Gazice
 - o območje Trnje-bencinska črpalka Brežice
 - Območja izključne rabe prostora:
 - o območje Vrbina-Skopice.
 - Območja možne izključne rabe prostora:
 - o območje Piroški vrh
 - o območje Župeča vas.
- (2) Območje izključne rabe prostora za potrebe obrambe je območje namenjeno izključno za obrambne potrebe, na katerih potekajo aktivnosti, zlasti za razmestitev, usposabljanje in delovanje vojske.
- (3) Območje možne izključne rabe prostora za potrebe obrambe je območje, ki je primarno namenjeno drugim uporabnikom, vendar se ga lahko v primeru izrednega ali vojnega stanja, krize, ob naravnih in drugih nesrečah ter v miru, za usposabljanje uporabi za obrambne potrebe oziroma so za potrebe obrambe v souporabi.

- (4) Območje omejene in nadzorovane rabe prostora za potrebe obrambe je del območja za potrebe obrambe, ki obsega varnostno območje, na katerem so potrebne omejitve iz varnostnih ali tehničnih razlogov.

43. člen

(varstvo vojnih in prikritih vojnih grobišč)

- (1) Na območju Občine Brežice so vojna grobišča in prikrita vojna grobišča. Na območju vojnih grobišč in prikritih vojnih grobišč je prepovedano spreminjati zunanji videz grobišč v nasprotju z zakonom, poškodovati grobišča ali odtujiti njihove sestavne elemente ter izvajati vsako drugo dejanje, ki pomeni krnitev spoštovanja do grobišč ali je v nasprotju s pokopališkim redom vojnih grobišč.

IV. PREHODNE IN KONČNE DOLOČBE

44. člen

(prenehanje veljavnosti aktov)

- (1) Z dnem uveljavitve tega odloka preneha veljati strateški del OPN.

45. člen

(dostopnost prostorskega akta)

- (1) Ta odlok je na vpogled javnosti na sedežu občine in na spletnih straneh Občine.

46. člen

(veljavnost odloka)

- (1) Ta odlok se objavi v Uradnem listu Republike Slovenije in začne veljati 15. dan po objavi.

Številka: XXX

Občina Brežice

Brežice, dne XXX

Župan