

(3) STROKOVNE PODLAGE IN PODATKI

1 Strokovne podlage

1.1 Obstoječe strokovne podlage

Strokovne podlage, ki so bile izdelane pred izdelavo OPN, so smiselno že upoštevane v OPN. S smiselnim povzemanjem PIP-ov v OPPN so smiselno upoštevane tudi strokovne podlage.

- Strategija občine Brežice (maj, 2014)
- Strategija razvoja turizma v občini Brežice 2023-2030 (marec, 2024)

1.2 Obstoječe strokovne podlage relevantne za pripravo OPPN

Občina nima obstoječih relevantnih strokovnih podlag.

- Strategija občine Brežice (maj, 2014)
- Strategija razvoja turizma v občini Brežice 2023-2030 (marec, 2024)

1.3 Izdelane strokovne podlage za potrebe OPPN

V kolikor bodo potrebne na zahtevo NUP, bodo priložene v digitalni verziji v spremljajočem gradivu, natisnjen izvod hrani pripravljavec.

- **Drugo izhodiščno gradivo**
 - Geodetski načrt območja (izdelal: ROBO&Geodet biro d.o.o. Krško, Trdinova 12, 8270 Krško),
 - DGD, oktober 2025, DE GLERIA d.o.o., Škrabčeva ulica 25E, 1000 Ljubljana,
 - Gradbeno dovoljenje št. 351-53/2026-6202-15 z dne 26. 3. 2026,
 - Geološko geotehnično poročilo, št. GG 172-12-25, januar 2026, GHC-Projekt, d.o.o., Pristova 8, 3204 Dobrna.

2 Seznam podatkovnih virov

2.1 Javno dostopni prostorski podatki

1. PISO - Prostorsko informacijski sistem občin: <http://www.geoprostor.net>
2. Atlas okolja: <http://gis.arso.gov.si> › [atlasokolja](#)
3. Naravovarstveni atlas: <http://www.naravovarstveni-atlas.si>
4. Atlas voda:
<https://geohub.gov.si/portal/apps/webappviewer/index.html?id=f89cc3835fcd48b5a980343570e0b64e>

5. Potresi: <https://potresi.arso.gov.si>
6. Register nepremične kulturne dediščine: <https://geohub.gov.si/ghapp/giskd/>
7. GERK, Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano- <http://rkg.gov.si/GERK/>.
8. E-prostor: <http://www.e-prostor.gov.si/>
9. Geodetska uprava - <https://ipi.eprostor.gov.si/iv/>
10. PIS - Prostorski informacijski sistem: dostop do podatkov o prostorskih aktih, MOP, <http://www.pis.gov.si/>

Pregled podatkov po virih: december, 2025.

2.2 Veljavni predpisi

Seznam veljavnih predpisov s ključnimi vsebinskimi izvlečki se priloži k spremljajočem gradivu prostorskega akta 1- Obrazložitev in utemeljitev v nadaljevanju postopka izdelave OPPN.

2.3 Drugi viri in podloge:

- Kartografske podloge Občine: DOF, OPN
- Podatki iz pridobljenih podrobnejših usmeritev nosilcev urejanja prostora. Podatki, usmeritve, smernice in mnenja nosilcev urejanja prostora so priložena v spremljajočem gradivu.