

## (4) VPLIVI NA OKOLJE

### Mnenje zavoda, pristojnega za ohranjanje narave

*Skladno z drugim odstavkom 128. člena ZUreP-3 občina vedno pridobi mnenje zavoda, pristojnega za ohranjanje narave o verjetno pomembnih vplivih na varovana območja in o obveznosti izvedbe presoje sprejemljivosti na varovana območja. Zavod izda mnenje v 30 dneh od prejema zaprosila.*

**Zavod RS za varstvo narave, Območna enota Novo mesto,**

Adamičeva ulica 2, 8000 Novo mesto (varstvo narave); [info.nm@zrsvn.si](mailto:info.nm@zrsvn.si)

➤ mnenje št: 3563-0223/2026-2 z dne 1. 6. 2026

Iz mnenja izhaja, da presoje sprejemljivosti vplivov izvedbe plana v naravo na varovana območja za predmetni OPPN ni potrebno izvesti.

### Opredelitev v zvezi s postopkom CPVO

Skladno s prvim odstavkom 128. člena ZUreP-3 se za OPPN celovita presoja vplivov na okolje (v nadaljevanju: CPVO) ne izvede, razen v primerih, ki jih določa tretji odstavek istega člena.

Usmeritve v zvezi z opredelitvijo do postopka celovite presoje vplivov na okolje so podane v:

- Usmeritve za postopek priprave in sprejetja OPPN v skladu z Zakonom o urejanju prostora (ZUreP-3) - do vzpostavitve elektronskega poslovanja na področju prostorskega načrtovanja, Ministrstvo za okolje in prostor, št. 35033-1/2022-2550-274, z dne 6. 7. 2022.

Veljavni predpisi:

- Uredba o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje (Uradni list RS, št. 51/14, 57/15, 26/17, 105/20 in 44/22 – ZVO-2)
- Uredbe o merilih za ocenjevanje verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe plana, programa, načrta ali drugega splošnega akta in njegovih sprememb na okolje v postopku celovite presoje vplivov na okolje (Uradni list RS, št. 9/09 in 44/22 – ZVO-2).

*Skladno s tretjim odstavkom 128. člena ZUreP-3 se CPVO izvede v naslednjih primerih:*

1. če je treba izvesti presojo sprejemljivosti na varovana območja*	<i>Izdano je mnenje ZVNRS, iz katerega izhaja, da presoje sprejemljivosti vplivov izvedbe plana v naravo na varovana območja za predmetni OPPN ni potrebno izvesti.</i>
2. če je treba izvesti presojo na svetovno kulturno dediščino v skladu s predpisi, ki urejajo varstvo kulturne dediščine;	<i>ni v primeru tega OPPN</i>
3. ki se pripravlja na podlagi občinskih prostorskih strateških aktov, sprejetih na podlagi ZUN in Zakona o urejanju prostora (Uradni list SRS, št. 18/84, 15/89, Uradni list RS, št. 23/02 – odl. US in 110/02 – ZUreP-1; v nadaljnjem besedilu: ZUreP);	<i>ni v primeru tega OPPN</i>

4. s spremembo namenske rabe prostora na podlagi 130., 131. ali 131.a člena tega zakona, če gre za spremembo območja osnovne namenske rabe prostora	<i>V predmetnem OPPN gre za spremembo podrobnejše namenske rabe prostora.</i>
5. v skladu s predpisi, ki urejajo varstvo kmetijskih zemljišč	<i>ni v primeru tega OPPN</i>

\*Po Usmeritvah pristojnega ministrstva se ta pogoj nanaša na mnenje ZVNRS

➤ **Ugotovitev:**

Za predmeten OPPN ni potreben postopek CPVO na podlagi tretjega odstavka 128. člena ZUreP-3.

*Skladno s četrtem odstavkom 128. člena ZUreP-3 se v postopku priprave OPPN izvede celovita presoja vplivov na okolje:*

1) če presodi, da se z OPPN načrtujejo prostorske ureditve, ki niso bile celovito presojane že pri pripravi OPN	<i>Z OPPN se načrtujejo prostorske ureditve ki niso bile celovito presojane že pri pripravi z OPN, saj se z OPPN spreminja podrobnejša namenska raba, vendar se skladno s tretjim odstavkom 128. člena ZUreP-a v teh primerih postopek CPVO ne izvede.</i>
<i>in gre za take ureditve</i>	
2) ki bi bile poseg v okolje, za katerega je treba izvesti presojo vplivov na okolje, v skladu s predpisi, ki urejajo varstvo okolja*	<i>Uredba o vrstah posegov v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje (Uradni list RS št. 51/14, 57/15, 26/17, 105/20 in 44/22 – ZVO-2), vezano na 2. člen uredbe v Prilogi 1 določa vrste posegov v okolje, za katere je presoja vplivov na okolje obvezna, če dosežajo ali presegajo predpisani prag Območje OPPN je velikosti cca. 0,2 ha in ne presega predpisanega praga, navedenega pod vrstico G.I.2.1 tabele v prilogi 1 v Uredbi. Predvideni stavbi za namene turistične dejavnosti - »kompleks Moškon« bo velikosti cca. 1.188 m<sup>2</sup>, »vila Moškon« pa velikosti cca. 356,7 m<sup>2</sup> (podatek v fazi pobude). Posamezni stavbi ne presegata predpisanega praga, navedenega pod vrstico G.II.1.1 ali H.6 tabele v prilogi 1 te Uredbe. Na podlagi predpisov, ki urejajo varstvo okolje, za predmeten OPPN ni treba izvesti predhodni postopek oziroma presojo vplivov na okolje in pridobiti okoljevarstveno soglasje</i>
3) ki bi lahko pomembneje vplivale na okolje	

\* PVO objekti

➤ **Ugotovitev:**

Za predmeten OPPN ni potreben postopek CPVO na podlagi četrtega odstavka 128. člena ZUreP-3.