



OBČINSKA UPRAVA

Oddelek za prostor

Številka: 3505-2/2023

Datum: 4.3.2026

Zadeva: **Občinski podrobni prostorski načrt za poslovno cono Slovenska vas, EUP
SLV-1 – jugovzhod (OPPN)**

Predmet: **Poročilo o sodelovanju z javnostjo**

V skladu s 55. členom Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 - ZDU-10, 78/23 - ZUNPEOVE, 95/23 - ZIUOPZP, 131/23 - ZORZFS, 23/24, 38/24 - EZ-2, 81/24 - ZORZFS-A, 109/24, 25/25 - odl. US, 57/25 - ZORZFS-C, 75/25, 14/26; v nadaljevanju ZUreP-3) je del spremljajočega gradiva prostorskega akta tudi poročilo o sodelovanju z javnostjo.

Med temeljnimi načeli urejanja prostora je velik poudarek namenjen temu, da država in občine v postopke priprave prostorskih aktov vključujejo javnost ter ji omogočijo sodelovanje pri načrtovanju prostorskega razvoja na državni in lokalni ravni.

V postopku OPPN je pripravljavec akta v posameznih fazah priprave OPPN javnost vključeval na naslednje načine:

1. POBUDA

Kanali obveščanja:

- dopis občine (15.3.2024): pobudniku OPPN in lastnikom zemljišč na območju predvidenega OPPN ter lastnikom zemljišč v neposredni okolici območja OPPN

Čas:

do 1.4.2024

Namen:

Seznanitev z načrtovanimi prostorskimi ureditvami, postopkom priprave OPPN ter možnostjo vključitve v postopek.

Povzetek vključevanja javnosti:

Lastniki zemljišč na območju predvidenega OPPN in lastniki zemljišč v neposredni okolici območja OPPN so seznanjeni s postopkom priprave OPPN, niso izkazali potrebe po vključitvi v postopek, želijo pa biti seznanjeni z nadaljnjim potekom postopka.

2. PRIPRAVA OSNUTKA OPPN

Kanali obveščanja:

- občinska spletna stran (objava 10.6.2024): seznanitev širše javnosti
- dopis po elektronski pošti (10.6.2024): seznanitev lastnikov zemljišč na območju predvidenega OPPN

Čas:

od 10.6.2024 do 24.6.2024

Namen:

Seznanitev z načrtovanimi prostorskimi ureditvami in pridobljenimi izhodišči oz. smernicami nosilcev urejanja prostora ter možnost podajanja pripomb ter predlogov.

Povzetek vključevanja javnosti:

V okviru sodelovanja javnosti pri pripravi osnutka OPPN so bile prejete pripombe in predlogi s strani fizične osebe, ki so izpostavljale predvsem poplavno ogroženost širšega območja gospodarske cone. Občina je dne 29.8.2024, po pridobitvi potrebnih usmeritev pristojnega organa z vidika upravljanja z vodami, podala odgovor s pojasnili.

V okviru vključevanja predstavnikov lokalne skupnosti pri pripravi osnutka OPPN je bil dne 16.7.2024 v prostorih Krajevnne skupnosti Jesenice na Dolenjskem izveden sestanek s člani sveta krajevnne skupnosti. S strani Krajevnne skupnosti Jesenice na Dolenjskem so bila v nadaljevanju prejeta priporočila s predlogi, ki so se nanašala na načrtovane prostorske ureditve.

Prejeta priporočila, pripombe in predlogi so bili ustrezno obravnavani ter smiselno vključeni v nadaljnjo pripravo OPPN.

3. JAVNA RAZGRNITEV DOPOLNJENEGA OSNUTKA OPPN

Kanali obveščanja:

- Posavski obzornik (objava 5.3.2026): seznanimatev širše javnosti
- občinska spletna stran (objava 5.3.2026): seznanimatev širše javnosti
- dopis po elektronski pošti (6.3.2026): seznanimatev Krajevnne skupnosti Jesenice na Dolenjskem
- dopis po elektronski pošti (6.3.2026): seznanimatev lastnikov zemljišč na območju predvidenega OPPN in pripombodajalca, ki je pripombe podal v fazi priprave osnutka OPPN

Čas:

od 9.3.2026 do 8.4.2026

Javna obravnava: 25.3.2026 ob 16.00 uri na Občini Brežice

Namen:

Seznanimatev z gradivom dopolnjenega osnutka, ki bo objavljeno na občinski spletni strani in razgrnjeno na pristojnem oddelku za prostor na Občini Brežice. Javnosti bo sodelovanje omogočeno na način podajanja pripomb in predlogov glede načrtovanih prostorskih ureditev na območju predmetnega OPPN.

Povzetek vključevanja javnosti: