



Številka zadeve: 3500-45/2020

## **POBUDA ZA SPREMEMBO NAMENSKE RABE PROSTORA**

### **PODATKI O POBUDNIKU**

Vlagatelj: \_\_\_\_\_

Naslov: \_\_\_\_\_ Pošta: \_\_\_\_\_

Tel. številka: \_\_\_\_\_ e-pošta: \_\_\_\_\_

### **PREDLOG POBUDE**

Kot pobudnik naprošam naslovni organ, da v skladu z Zakonom o urejanju prostora preveri možnost spremembe namenske rabe prostora za

parc. številka	k.o.

in sicer za spremembo

- iz nestavnega v stavbno zemljišče (nap. za gradnjo objekta)
- iz stavbnega v nestavnobno zemljišče (nap. v območje kmetijskih zemljišč, gozdnih zemljišč)
- za spremembo podrobnejše namenske rabe prostora (nap. iz območja za CD v območje SSe)
- povzem obstoječega stanja (nap. že zgrajen objekt, izdano gradbeno dovoljenje)
- drugo:

\_\_\_\_\_

V primeru obstoječega objekta, ki je zgrajen pred letom 1967 ali izdanega gradbenega ali uporabnega dovoljenja na podlagi katerega je objekt zgrajen, naj se navedena dokazila priložijo k pobudi

številka dokumenta	leto izdaje

## NAMEN PREDLOGA

Spremembo namenske rabe potrebujem za namen (nap. realizacijo poslovnega načrta, razširitev naselja za potrebe gradnje stanovanjskih objektov, razširitev obstoječega kmetijskega gospodarstva, zaključitev/zapolnitev niza zidanic, zaselka, naselja in podobno)

Opis namena posega

---

---

---

---

---

---

Predvideni objekti naj se podrobneje opišejo. Navedejo naj se vrste zelenih objektov, njihova površina ali volumen, višinski gabarit, zmogljivost (če to karakterizira objekt) in ostale značilnosti objektov

Opis objekta

---

---

---

---

---

---

Opredeli naj se trenutna dejanska raba zemljišča na območju pobude in se določi katera od zemljišč so vključena v območja GERK-ov

parc. šte. in k.o.	dejanska raba	GERK (da,ne)

Obstoječa infrastruktura na ali ob parceli (označite):

- vodovod       kanalizacija       dostop na javno cesto  
 elektro omrežje       drugo (podčrtaj): telefon, plinovod, toplovod

## GRAFIČNI PRIKAZI

- Izris obstoječih in predvidenih objektov na način, da se objekte kapacitira ter se zariše potrebne zunanje površine, ki služijo normalni uporabi objekta. Izris za razširitev stavbnega zemljišča se prikaže na priloženi mreži v merilu 1:100
- Vris predvidenih objektov z želeno širitvijo stavbnega zemljišča naj se prikaže na katastrskem načrtu v merilu 1:1000 ali 1:500
- Fotografiranje terena (območja spremembe)

## SEZNAM PRILOG K POBUDI

- Priloga 1: Dokazilo o stvarni pravici razpolaganja z zemljišči oz. soglasje lastnika (izpis iz zemljiške knjige, pogodba ipd.)

### Neobvezne priloge:

- Priloga 2: idejne rešitve ureditve oziroma pozidave na predlaganem območju (območje objekta, območje gradbene parcele, dostop do javne ceste oz. poti, priključki na infrastrukturo)
- Priloga 3: Gradbeno dovoljenje, potrdilo o obstoju objekta, uporabno dovoljenje

**Podpisani izjavljam, da sem sočasno s pobudo oddal označene priloge, in s podpisom potrjujem, da so navedeni podatki resnični! Seznanjen sem, da v kolikor je pobuda ocenjena kot primerna za nadaljnjo obravnavo še ne pomeni, da bo v postopku priprave prostorskega akta pobuda za spremembo namenske rabe zemljišča tudi realizirana.**

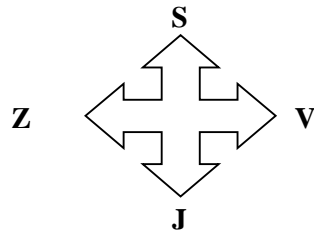
V skladu s tarifno št. 1 Zakona o upravnih taksah (Uradni list RS, št. 106/10 - uradno prečiščeno besedilo, 14/15 - ZUUJFO, 84/15 - ZZelP-J, 32/16, 30/18 - ZKZaš, 189/20 - ZFRO) se plača taksa za vlogo, v višini 4,50 €, na št. računa: SI56 0120 9409 0309 122, sklic: SI11 75086-7111002, BIC banke:BSLJSI2X.

Občina Brežice bo osebne podatke, pridobljene v tem obrazcu, obdelovala izključno v za namen obravnave te vloge v skladu z 108. členom Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17, 175/20). Občina Brežice osebnih podatkov ne bo posredovala tretjim osebam brez pisne privolitve posameznika. Podrobnejše informacije o ravnanju Občine Brežice z osebnimi podatki so dosegljive v dokumentu Politika varstva osebnih podatkov, ki je dosegljiva na spletni strani Občine Brežice ter pri pooblaščenih osebah za varstvo osebnih podatkov Občine Brežice, Cesta prvih borcev 18, 8250 Brežice, tel. št.: 07 620 525, e-naslov: [ingrid.molan@brezice.si](mailto:ingrid.molan@brezice.si).

Datum: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ lastnoročni podpis

URADNI ZAZNAMKI OBČINE:

TLORISNI POLOŽAJ

Merilo 1:100 1cm = 1 m



