



REPUBLIKA SLOVENIJA  
**MINISTRSTVO ZA JAVNO UPRAVO**

DIREKTORAT ZA STVARNO PREMOŽENJE

Tržaška cesta 21, 1000 Ljubljana

T: 01 478 18 01

E: gp.mju@gov.si

www.mju.gov.si

**Občina Brežice**

Cesta prvih borcev 18

8250 Brežice

E-naslovi: [obcina.brezice@brezice.si](mailto:obcina.brezice@brezice.si)

[ivan.molan@brezice.si](mailto:ivan.molan@brezice.si)

[irena.rudman@brezice.si](mailto:irena.rudman@brezice.si)

---

Številka: 352-51/2016/276

Datum: 21. 5. 2018

**Zadeva: Oddaja stanovanja Uradu Vlade Republike Slovenije za oskrbo in integracijo migrantov - odgovor**

**Zveza: Vaš dopis št. 225-1/2018 z dne 15. 5. 2018**

Spoštovani,

Ministrstvo za javno upravo (v nadaljnjem besedilu: MJU) je dne 15. 5. 2018 prejelo vaš dopis s št. 225-1/2018, v katerem izpostavljate, da ste bili dne 14. 5. 2018 s strani strokovne službe MJU obveščeni o spremembi zavezanca za plačilo uporabe stavbnega zemljišča za stanovanje št. 3 na naslovu Bizeljska cesta 18, Brežice. Razlog za spremembo zavezanca je, da je bilo stanovanje dne 23. 4. 2018 predano v najem Uradu Vlade Republike Slovenije za oskrbo in integracijo migrantov (v nadaljnjem besedilu: UOIM), s čemer kot lokalna skupnost niste bili seznanjeni. Zaradi navedenega ste MJU pozvali, da vam sporoči, zakaj Občina Brežice o nameri prenosa stanovanja za oskrbo in integracijo migrantov ni bila predhodno obveščena, ali je bilo v ta namen predanih več stanovanj in na katerih lokacijah ter ali je v prihodnje namera po dodatnem prenosu stanovanj za ta namen, če da, koliko in na katerih lokacijah. Prav tako poudarjate, da pričakujete, da vas bo MJU o vseh aktivnostih s področja upravljanja z njegovimi nepremičninami v povezavi z oskrbo in integracijo migrantov, ki so vezane na vašo lokalno skupnost, v bodoče tekoče obveščalo.

Na podlagi vašega dopisa vam uvodoma pojasnujemo, da je Vlada Republike Slovenije na svoji 78. redni seji dne 10. 3. 2016 sprejela sklep št. 21400-5/2016/5, s katerim je sprejela Izvedbeni načrt premestitve 567 oseb iz Italije in Grčije in trajne preselitve 20 oseb iz tretjih držav (v nadaljnjem besedilu: Izvedbeni načrt), ki je namenjen realizaciji Sklepa Sveta EU 2015/1532 z dne 14. 9. 2015 in Sklepa Sveta EU 2015/1601 z dne 22. 9. 2015. Izvedbeni načrt je predvidel, da bo država za potrebe realizacije Izvedbenega načrta koristila lastne stanovanjske in namestitvene kapacitete. V ta namen so bila tudi vsa ministrstva in Stanovanjski sklad Republike Slovenije pozvana, da sporočijo informacijo o svojih nezasedenih stanovanjskih kapacitetah. Navedeno je tako storilo tudi MJU, nakar je UOIM ocenil, da za potrebe uresničevanja Izvedbenega načrta ustreza enajst nezasedenih službenih stanovanj, ki so v upravljanju MJU in se nahajajo v šestih različnih občinah. MJU je ta stanovanja, na podlagi Sklepa Vlade Republike Slovenije št. 21400-8/2017/2 z dne 21. 12. 2017 in Sklepa

Stanovanjske komisije Vlade Republike Slovenije št. 352-51/2016/266 z dne 29. 1. 2018, UOIM oddalo v najem. Vsebina najemnega razmerja za posamezno stanovanje, v smislu pravic in obveznosti najemodajalca in najemnika, je načeloma enaka drugim najemnim razmerjem, ki so sklenjena z upravičenci za najem stanovanj v upravljanju MJU, v skladu z določbami Stanovanjskega pravilnika.

Z informacijami o tem, zakaj Občina Brežice o oddaji stanovanja UOIM ni bila predhodno obveščena, informacijami v zvezi s preostalimi stanovanji, ki so bila predana ali oddana v najem UOIM, in ali v prihodnje obstoji namera po dodatnem prenosu stanovanj za ta namen, MJU ne razpolaga. Predlagamo vam, da se v tej zvezi obrnete na Ministrstvo za notranje zadeve oziroma UOIM, ki sta v skladu z Izvedbenim načrtom zadolžena za informiranje in sodelovanje z lokalnimi skupnostmi. Iz navedenega razloga vam ravno tako predlagamo, da se na izpostavljen obrnete tudi glede vaših zaprosil v zvezi z obveščanjem s samimi vsebinami oskrbe in integracije migrantov v vaši lokalni skupnosti, saj MJU ni nosilec področja in ne razpolaga z željenimi podatki, temveč v predmetni zadevi nastopa zgolj kot najemodajalec.

S spoštovanjem in prijaznimi pozdravi,

Pripravila:  
Teja Uršič  
svetovalka

Uroš Korošec  
generalni direktor

V vednost:

- Urad Vlade Republike Slovenije za oskrbo in integracijo migrantov,  
e- naslov: uoim@gov.si