

mprojekt**projektiranje, nadzor, svetovanje, Matjaž Avšič s.p.**

Krška vas 7d, 8262 Krška vas

Mobitel: +386 41 382 170

Elektronska pošta: mprojekt@siol.net

DOM KRAJANOV SROMLJE

1	GRADBENO OBRTINŠKA DELA	0,00
2	ZUNANJA UREDITEV	0,00
3	OPREMA	0,00
4	NEPREDVIDENA DELA	
	Razna nepredvidena dela ki nastopijo med gradnjo pa jih v času izdelave projektne dokumentacije ni bilo možno predvideti in se jih izvede po naročilu nadzornega inženirja ter se jih vpiše v gradbeni dnevnik (v primeru da ponudbo za takšno delo pridobi investitor se izvajalcu za koordinacijo del in vse ostale stroške povezane s tem prizna 8% režijski pribitek)	
	10%(1 + 2 + 3)	0,00
SKUPAJ :		0,00
	+ 22 % DDV	0,00
VSE SKUPAJ :		0,00

mprojekt

projektiranje, nadzor, svetovanje, Matjaž Avšič s.p.

Krška vas 7d, 8262 Krška vas

Mobitel: +386 41 382 170

Elektronska pošta: mprojekt@siol.net

R E K A P I T U L A C I J A**GRADBENO OBRTNIŠKA DELA****A GRADBENA DELA**

I	Pripravljalna dela	0,00
II	Rušitvena dela	0,00
III	Betonska dela	0,00
IV	Zidarska dela	0,00
V	Tesarska dela	0,00
VI	Fasaderska dela	0,00

SKUPAJ: 0,00

B OBRTNIŠKA DELA

I	Ključavničarska dela	0,00
II	Mizarska dela	0,00
III	Keramičarska dela	0,00
IV	Slikopleskarska dela	0,00
V	Tlakarska dela	0,00
VI	Kamnoseška dela	0,00
VII	Knauf	0,00
VIII	PVC dela	0,00
IX	Elektroinštalacije	0,00
X	Razno	0,00

SKUPAJ: 0,00

VSE SKUPAJ 0,00

A GRADBENA DELA

I. Pripravljalna dela

1. Ureditev gradbišča skladno z varnostnim načrtom, ki obsega naslednja dela:	kpl.	1,00	0,00
1.1 ograditev območja gradbišča			
1.2 postavitev protišprašne zapore			
1.3 gradbiščni el. priključek skupaj z ozemlitvijo in meritvami			
1.4 omarica prve pomoči			
1.5 gasilnik			
1.6 Postavitev kemičnega WC-ja na gradbišču			
1.7 Dobava in namestitev varnostnih znakov in opozorilnih tabel po zahtevah varnostnega načrta in koordinatorja.			
1.8 Postavitev table za označitev gradbišča			

Skupaj pripravljalna dela:	0,00
-----------------------------------	-------------

II. Rušitvena dela

SPLOŠNO

Izvajalec mora izvajati dela skladno z Uredbo o ravnanju z odpadki, ki nastanejo pri gradbenih delih.

Vse odpadke je potrebno oddati zbiralcu gradbenih odpadkov, ki v skladu s predpisi kot dejavnost opravlja zbiranje gradbenih odpadkov. Zbiralec gradbenih odpadkov lahko opravlja dejavnost, ko pridobi dovoljenje ministrstva, pristojnega za varstvo okolja.

Izvajalec mora za vse odpadke, ki nastanejo kot posledica rušitev voditi evidenčne liste o odvozu pooblaščenemu zbiralcu.

1.	Odbijanje obstoječega notranjega ometa, z nakladanjem in odvozom v javno deponijo, vključno s plačilom ustrezne pristojbine (upoštevati tudi obrobe okoli oken).			
	Obračun: po m ² odbitega ometa	m ²	882,20	0,00
2.	Poglabljanje fug in fino čiščenje podlage.	m ²	882,20	0,00
3.	Rušenje obstoječih tlakov :			
3.1	Rušenje tlaka nad podložnim betonom v sestavi :			
	-finalni tlak (parket, keramika, teraco..)			
	-cementni estrih debeline cca 10 cm,			
	skupaj z nakladanjem in odvozom ruševin v javno deponijo, vključno s plačilom ustrezne pristojbine.			
	P1, P5	m ³	7,48	0,00
3.2	Rušenje podložnega nearmiranega betona debeline cca 10 cm, skupaj z nakladanjem in odvozom ruševin v javno deponijo, vključno s plačilom ustrezne pristojbine.	m ³	7,48	0,00
4.	Odbijanje obstoječe stenske keramike, skupaj z nakladanjem in odvozom ruševin v javno deponijo, vključno s plačilom ustrezne pristojbine.			
4.1	prtiličje	m ²	75,24	0,00
5.	Demontaža obstoječih lesenih oken in vrat, z nakladanjem in odvozom v javno deponijo, vključno s plačilom ustrezne pristojbine. V ceni upoštevati tudi demontažo obstoječih kovinskih rešetk.			
	okna in vrata vel. 0-2 m ²	kom	6,00	0,00
	okna in vrata vel. 2-4 m ²	kom	31,00	0,00
	okna in vrata vel. nad 4 m ²	kom	2,00	0,00
6.	Demontaža obstoječih okenskih polic	m	28,00	0,00

7.	Odbijanje obstoječega fasadnega ometa, z nakladanjem in odvozom v javno deponijo, vključno s plačilom ustrezne pristojbine (upoštevati tudi obrobe okoli oken).	m ²	742,50	0,00
	Obračun: po m ² odbitega ometa			
7.	Demontaža lesene stenske obloge, z nakladanjem in odvozom v javno deponijo, vključno s plačilom ustrezne pristojbine.	m ²	22,00	0,00
8.	Rušenje mešanih zidov, stropov in temeljev iz opeke in kamna, z nakladanjem in odvozom v javno deponijo, vključno s plačilom ustrezne pristojbine.	m ³	2,20	0,00
9.	Porušitev in odstranitev asfaltne plasti v debelini 6 do 10 cm, z nakladanjem in odvozom v javno deponijo, vključno s plačilom ustrezne pristojbine.	m ²	33,00	0,00
10.	Rezanje asfalta	m	35,20	0,00
11.	Rušenje nosilnih elementov konstrukcije iz armiranega betona (oporni zidovi, talne plošče, svetlobni jaški, stopnice...), z nakladanjem ruševin in odvoz v javno deponijo, vključno s plačilom ustrezne pristojbine.	m ³	2,20	0,00
12.	Zaščita tal pred pričetkom odbijanja ometov	m ²	176,00	0,00
13.	Odbijanje nizkostenske obrobe iz keramičnih ploščic.	m	243,10	0,00

Skupaj rušitvena dela:	0,00
-------------------------------	-------------

III. Zemeljska dela

Za vsa zemeljska dela je privzeta III. kategorija zemljišča, če je pri posameznih postavkah zemeljskih del navedena drugačna kategorija zemljišča potem je potrebno upoštevati tam določeno kategorijo. Izkopi morajo biti izvedeni v pravih naklonih, brežine pa zaščitene pred rušenjem. Eventuelne poškodbe in čiščenja javnih vozišč ter drugih površin zaradi prevozov bremenijo izvajalca.

Izkope obračunavamo v m³ raščenih tal. Izvajalcu se prizna samo količina dejansko opravljenega izkopa. Izkop do globine 100 cm se lahko izvaja z naklonom brežine pod kotom 90°. Pri izkopih večjih od 100 cm je potrebno izvajati varnostne ukrepe, ki preprečujejo zrušitev zemeljskih plasti.

V posameznih postavkah zahtevane fizikalne lastnosti materialov mora izvajalec del dokazati z ustreznimi preiskavami, meritvami in atesti. Vse navedeno je potrebno zajeti v enotični ceni materiala za posamezno postavko.

1.	Izkop kanala za pasovne temelje, širine do 1,00 in globine do 1,00, z nakladanjem zemljine na prevozno sredstvo in odvozom na deponijo na gradbišču.	m ³	4,18	0,00
2.	Planiranje dna izkopa pod temelji z natančnostjo +/- 3 cm. Planiranje z odkopom ali nasipom do 5 cm deb. Cena vključuje tudi eventuelno odstranitev ali dostavo izkopanega materiala. Utrditev planuma do potrebne zbitosti.			
2.1	pod pasovnimi temelji	m ²	7,92	0,00
2.2	pod tlaki	m ²	82,50	0,00
3.	Utrditev planuma temeljnih tal do potrebne zbitosti (točkovni in pasovni temelji).	m ²	7,92	0,00
4.	Zasip za temelji z drobljencem 0-32mm, z dobavo materiala, transporti, razgrinjanje, planiranje in nabijanje v plasteh po 30 cm do potrebne zbitosti (vgrajuje se lahko samo material z atestom).	m ³	3,30	0,00
5.	Široki izkop-poglobitev nivoja pod podložnim betonom v objektu, globine do 15,00 cm, z ročnim nakladanjem zemljine na prevozno sredstvo in odvozom na deponijo na gradbišču.	m ³	12,38	0,00
6.	Odvoz viška izkopanega materiala z nakladanjem zemljine na prevozno sredstvo in odvozom na deponijo na gradbišču.	m ³	14,30	0,00

Skupaj zemeljska dela:	0,00
-------------------------------	-------------

IV. Betonska dela

SPLOŠNO :

Konstrukcije iz betona morajo biti ravne , brez votlih mest in brez iztekanj cementnega gela na stikih opažev. V ceni na enoto je potrebno zajeti tudi nega betona, ki vsebuje vsebuje zaščito vgrajenega betona do polne trdnosti pred prevelikim izhlapevanjem vode iz betona, kakor tudi zaščito pred nizkimi temperaturami. Vgrajeno betonsko jeklo ne sme biti rjasto. Izvajalec mora pustiti v vseh betonskih konstrukcijah odprtine za montažo instalacij. Odprtine v betonu velikosti do 1m^2 se ne odbijajo.

opis uporabljenih oznak betonov:

C (fck) / (fck,cube) oznaka tlačne trdnosti betona; f_{ck} – karakteristična tlačna trdnost 28 dni starega betona določenega na valju; $f_{ck,cube}$ karakteristična tlačna trdnost 28 dni starega betona določenega na kocki

PV-I,PV-II,PV-III; zahtevana stopnja odpornosti proti prodoru vode skladno z SIST EN 12390-8, pri starosti betona najmanj 28 dni

XC1, XC2/XC3, XC4 razred izpostavljenosti betona glede na pogoje okolja v skladu z EN-206-1 – korozija zaradi karbonatizacije

V/C vodocementni faktor; razmerje med dodano količino vode in cementa

D_{max} velikost največjega zrna agregata

S3, S4, S5, S6 konstrukcijski razred

1.	Podložni beton, nearmiran deb. 10 cm, naprava podložnega betona pod temelji , dobava betona C 8/10, vgrajevanje in izravnava površine, glajenje površine, prenosi in pomožna dela. Obračun: po m^3 vgrajenega podložnega betona.	m^3	0,79	0,00
2.	Podložni beton, nearmiran deb. 10 cm, naprava podložnega betona pod tlaki , dobava betona C 8/10, vgrajevanje in izravnava površine, glajenje površine, prenosi in pomožna dela. Obračun: po m^3 vgrajenega podložnega betona.	m^3	1,43	0,00
2.	Armirani beton pasovnih temeljev, stopnic in podesta , dobava in vgrajevanje betona C 25/30; XC2; $D_{max} = 22$; S4; konstrukcije prereza nad $0.30 \text{ m}^3/\text{m}^1$ z vsemi transporti, zgostitvijo in nego betona.	m^3	6,71	0,00

3. Rebrasta armatura do ϕ 12 mm, z ravnanjem, rezanjem, krivljenjem, polaganjem in vezanjem ter distančniki za armaturo. Cena vsebuje dobavo materiala, prenose in prevoz in druga pomožna dela.
Obračun: po kg armature specificirane po teži posameznih profilov v armaturnih načrtih (vgrajuje se lahko armatura skladno z SISIT EN 1992-1-1) .
- | | | |
|----|--------|------|
| kg | 550,00 | 0,00 |
|----|--------|------|
4. Armaturne **mreže** različnih prerezov, z rezanjem, krivljenjem, polaganjem in vezanjem ter distančniki za armaturo (za plošče je potrebno uporabiti linijske distančnike – polaganje po navodilih dobavitelja). Cena vsebuje dobavo mrež, prenose, prevoz in druga pomožna dela (vgrajuje se lahko armatura skladno z SISIT EN 1992-1-1).
Obračun: po kg armature specificirane po teži posameznih profilov v armaturnih načrtih.
- | | | |
|----|--------|------|
| kg | 110,00 | 0,00 |
|----|--------|------|
5. Sidranje armature v obstoječe AB konstrukcije po sistemu Hilti HIT-HY 150
Vrtanje izvrtine ϕ 18 globine 25 cm, čiščenje izvrtine, polnjenje s kitom, vgradnja rebraste armature ϕ 12 l = 75 cm
- | | | |
|-----|-------|------|
| kom | 50,00 | 0,00 |
|-----|-------|------|

Skupaj betonska dela:	0,00
------------------------------	-------------

IV. Zidarska dela

Zidarska dela splošno:

Zidarska dela se morajo izvajati po določenih veljavnih tehničnih predpisov. Obračun po GNG normah, če v posamezni postavki ni posebej opredeljeno.

Izvajalec posameznih faz del je dolžan očistiti gradbišče po zaključku faze ki jo izvaja, strošek čiščenja pa zajeti v enotični ceni posamezne postavke.

1. Izdelava **silikonske bariere** za preprečitev dviga kapilarne vlage.

Vrtanje lukenj v dveh vrstah "cik-cak". Razdalja med vrstama 10-20 cm. Višja vrsta mora biti ca. 40 cm nad nivojem terena ter nad hidroizolacijo tlakov. Vrtaje pod kotom od 30° do 40° s premerom vrtnice med 28 in 32 mm. Globino vrtanja uravnavamo tako, da je konec vrtnice 5 - 7 cm pred zidom nasprotne površine. Zidove debelejše od 50 cm je potrebno vrtati z dveh strani.

Izpihovanje praha iz izvrtin ter namestitve lijakov s pomočjo hitrovezne malte (ustreza KEMA HIDROZAT ali enakovredno)

Nalivanje silikonske emulzije (ustreza KEMASOL MICRO ali enakovredno). Možnost izvedba sušilnega ometa $t < 7$ dni.

Po končanem procesu silikonizacije vrtnice zalijemo s HIDROSTOP PENETRATOM oziroma HIDROSTOPOM.

Obračun: po m izvedene bariere za zidove do 50 cm nad 50 cm se obračuna dvojna dolžina

m	278,30	0,00
---	--------	------

2. **Horizontalna hidroizolacija** pod tlaki in zidovi z napravo hladnega premaza (1 x) in polaganjem IZOTEKT_a V4 2 x z varjenjem stikov. Polaganje na zalikano betonsko površino. Dobava materiala, transporti, prenosi in druga pomožna dela.

Obračun: po m² izgotovljene izolacije

m ²	82,50	0,00
----------------	-------	------

3. Izdelava sanacijskega **ometa** po sistemu KEMA ali enakovredno z sušilnim ometom HYDROMENT v dveh slojih+ HYDROMENT fini omet, dobava materiala, mešanje malte, naprava in prestavitev delovnih odrov, prenosi in druga pomožna dela. Ometi morajo biti gladki in ravni (maksimalno odstopanje 4mm na 2m lati).

Obračun: po m² in določenih GNG za omete.

m ²	427,90	0,00
----------------	--------	------

4. Izdelava sanacijskega **ometa** po sistemu KEMA ali enakovredno z sušilnim ometom KEMASAN 550 v dveh slojih+ HYDROMENT fini omet, dobava materiala, mešanje malte, naprava in prestavitve delovnih odrov, prenosi in druga pomožna dela. Ometi morajo biti gladki in ravni (maksimalno odstopanje 4mm na 2m lati).
- | | | | |
|---|----------------|--------|------|
| Obračun: po m ² in določilih GNG za omete. | m ² | 456,50 | 0,00 |
|---|----------------|--------|------|
5. Injektirati statičnih razpok s cementno injekcijsko maso z dodatkom kot npr. KEMA EXPAND - ali enakovredno (dodatek v prahu za kompenzacijo krčenja in plastificiranje) ca. 2% na težo cementa.
- | | | | |
|--|---|-------|------|
| | m | 22,00 | 0,00 |
|--|---|-------|------|

6. **Popravilo ometa po izdelavi razvodov inštalacij.**

Poravilo ometa se izvede po usklajeni tehnologiji predhodno potrjeni s strani zavoda za varstvo kulturne dediščine. Uporabi se sistem ROFIX ali enakovredno.

Grobe poškodbe popravimo z apnenim ometom R 695, nato naneseemo fini omet R 380, da podlago poravnamo z obstoječim ometom. Na koncu pa uporabimo apneno fino izravnalno maso R 350. Izvedba skladno z navodili dobavitelja.

m ²	22,00	0,00
----------------	-------	------

TLAKI

tlaki splošno:

Tlaki morajo biti izdelane točno po opisu in načrtu. Estrih mora biti v celoti ločen od sten z samolepljivim robnim trakom za izolacijo udarnega zvoka iz mehke PE pene. Vsi stiki morajo biti lepljeni da preprečujejo zatekanje samorazlivnega estriha.

Izdelana podlaga mora biti trdna, ravna in horizontalna.

7. Izdelava cementno-sulfatnega samorazlivnega **estriha** deb 5.0 cm (ustreza ROFIX ZS 30), dobava materiala, prenosi in pomožna dela .
- | | | | |
|--|----------------|-------|------|
| | m ² | 82,50 | 0,00 |
|--|----------------|-------|------|
8. Dobava in polaganje **toplotno izolacijskih plošč** iz ekspandiranega polistirena, tlačna trdnost >=150 kPa - ustreza FRAGMAT EPS 150, (v dveh sloji 6+6 cm z zamikom), ter dobava in polaganje PE folije na položeno izolacijo in robnega traku na položeno izolacijo. Folija in robni trak morata biti lepljena tako da preprečujata iztekanje estriha med in pod izolacijo.
- | | | | |
|--|----------------|-------|------|
| | m ² | 82,50 | 0,00 |
|--|----------------|-------|------|
9. Statična ojačitev obstoječega lesenega stropa nad pritličjem z lahkim konstrukcijskim betonom gostote 1550 kg/mc f_{lck,cube} = 25 Mpa, predhodno položeno zaščitno folijo na obstoječe lesene deske, sovpredni konektorji. Beton armiran z rebrasto armaturo fi 8 / 20 cm v obeh smereh.

Pred pričetkom del, ko se ugotovijo vsi potrebni podatki se izvede ponovni preračun, ki ga izvede dobavitelj sistema. Potrebni podatki za izračun so dimenzija stropnika, ter medsebojni razmak.

Predvidene je izvedba po sistemu Laterlite, ali enakovredna.

9.1	Zaščitna folija; teža 140gr/m ² , SD = 3m - CentroStorico ali enakovredna	m ²	222,20	0,00
9.2	Konektorji	kom	2.360,00	0,00
9.3	Armatura	kg	1045,00	0,00
9.4	Lahki konstrukcijski beton deb 6 cm	m ²	13,33	0,00
10.	Zidarska pomoč obrtnikom			
	PK delavec	ur	100,00	0,00
	KV delavec	ur	100,00	0,00

Skupaj zidarska dela:	0,00
------------------------------	-------------

V. Tesarska dela

Tesarska in opažarska dela splošno:

Opaži morajo biti gladki in ravni, stiki dobro zatesnjeni, da se prepreči odtekanje cementnega gela tako, da so betonske površine popolnoma pripravljene za slikopleskarsko glajenje sten. Izvajalec mora pustiti v vseh betonskih konstrukcijah odprtine za montažo instalacij. Odprtine v opažu velikosti do 1m² se ne obračunavajo posebej. Delovni, lovilni in varovalni odri se ne obračunavajo posebej, če niso navedeni v tem poglavju predračuna. Po splošnih pogojih tega predračuna je potrebno vse ostale odre vkalkulirati v enotne cene postavk.

1. Gladki opaž pasovnih temeljev , postavitvev, odstranitvev, čiščenje, transporti in druga pomožna dela. Obračun: po m ² opažene površine betona.	m ²	27,50	0,00
2. Gladki opaž ravnih stopnic (podesta in čela stopnic), postavitvev, odstranitvev, čiščenje, transporti in druga pomožna dela. Obračun: po m ² opažene površine betona.	m ²	3,37	0,00
3. Fasadni oder višine do 15 m, postavitvev in odstranitvev, z dobavo vseh elementov za oder, oder se izdelava po predpisih za varno delo na odrh.	m ²	935,00	0,00
4. Izdelava toplotne izolacije proti neogrevanem podstrešju v sestavi <ul style="list-style-type: none"> - poravnalna lesena konstrukcija iz lesenih moralov dim 5/15cm, ki se bočno pričvrsti v lesene stropnike - parna ovira (vsi stiki lepljeni) - toplotna izolacija debeline 20 cm; iz steklene volne kot napr Knauf Insulation Classic 2 × 10 cm ali enakovredno; minimalna toplotna prehodnost $\lambda \leq 0,040$ - OSB plošče stikovane na pero in utor debeline 20 mm 	m ²	375,10	0,00

Skupaj tesarska dela:	0,00
------------------------------	-------------

VII. Fasaderska dela

Fasaderska dela splošno:

Podlaga na katero lepimo izolacijske plošče mora biti ravna, trdna, suha in čista. Za normativno porabo lepila mora biti fasadni zid raven do odstopanja $\pm 0,5$ cm na dolžini 3 m. Pri odstopanju do $\pm 1,0$ cm se poraba lepila in časa za lepljenje poveča za 15%. Površine z večjimi neravninami je potrebno predhodno izravnati z grobo apneno cementno malto. Betonske, azbestno cementne in površine iz lahkih betonov je potrebno pred lepljenjem fasadnih plošč premazati s prednamazom.

Vremenski pogoji za izvajanje fasade:

Fasado izvajamo pri temperaturi od $+5^{\circ}\text{C}$ do $+35^{\circ}\text{C}$. V hladnejšem obdobju moramo paziti, da temperatura tudi po končanem delu (npr. čez noč) ne pade pod $+5^{\circ}\text{C}$. Pred direktnim soncem je fasado potrebno obvezno zasenčiti z gradbenimi zavesami.

Prav tako ometov ne nanašamo ob močnem vetru, dežju, megli ter pri visoki relativni vlagi.

obračun:

odprtine velikosti do 3m^2 se ne odbijajo in se špalete NE obračunavajo posebej

pri odprtinah velikosti preko 3m^2 do 5m^2 se odbijajo površine preko 3m^2 in se njihove špalete posebej NE obračunavajo

pri odprtinah velikosti preko 5m^2 se odbijajo površine preko 3m^2 in SE špalete posebej zaračunajo

Če so špalete širše od 20 cm, se širina preko 20 cm obračunava posebej v m^2 (ne glede na velikost odprtine)

1. Izdelava sanacijskega **ometa** po sistemu KEMA ali enakovredno z sušilnim ometom HYDROMENT v dveh slojih+ HYDROMENT fini omet, dobava materiala, mešanje malte, naprava in prestavitev delovnih odrov, prenos in druga pomožna dela. Ometi morajo biti gladki in ravni (maksimalno odstopanje 4mm na 2m lati).

(do višine cca 1,50 m nad koto pritličja)

v ceni upoštevati tudi izdelavo obstoječe strukture na fasadi - imitacija zidakov)

Obračun: po m^2 in določilih GNG za omete.

m^2

137,50

0,00

2. Izdelava sanacijskega **ometa** po sistemu KEMA ali enakovredno z sušilnim ometom KEMASAN 550 v dveh slojih+ HYDROMENT fini omet, dobava materiala, mešanje malte, naprava in prestavitev delovnih odrov, prenos in druga pomožna dela. Ometi morajo biti gladki in ravni (maksimalno odstopanje 4mm na 2m lati).

(od cca 1,5m nad koto pritličja do venca v nivoju etažne plošče nad pritličjem)

v ceni upoštevati tudi izdelavo obstoječe strukture na fasadi - imitacija zidakov)			
Obračun: po m ² in določilih GNG za omete.	m ²	198,00	0,00
3. Popravilo obstoječih simsev -izdelava šablone -odbijanje ometa -priprava podlage (večje luknje pozidamo z polno opeko in apneno malto) -reprofilacija z sanacijskim ometom po sistemu KEMA ali enakovredno; HYDROMENT -fini omet po sistemu KEMA ali enakovredno; KEMASAN 590 FF -pleskanje z silkonsko fasadno barvo			
3.1 sims v kapu	m	59,40	0,00
3.2 sims v nivoju etažne plošče	m	60,73	0,00
3.3 vogali	m	40,70	0,00
3.4 sims okoli oken in vrat	kpl	28,00	0,00
4. Izvede vodoodbojne impregnacije mineralnih površin (COKLA) z brezbarvno silikonsko emulzijo kot npr. KEMAFOB - ali enakovredno. Nanos se izvede s premazovanjem ali škropljenjem brez pritiska v več nanosih »mokra na mokro« do popolnega nasičenja površine. Poraba je odvisna od vpojnosti površine in je ca. 0,3-0,5 l/m ² .	m ²	143,00	0,00
5. Priprava obstoječe fasadne površine pred pleskanjemz struganjem oziroma brušenjem podlage ter manjšimi popravilom poškodm z izravnalno malto po sistemu KEMA ali enakovredno; KEMASAN 590 FF. (od etažne plošče nad pritličjem do strehe)	m ²	412,50	0,00
6. Pleskanje fasade z silikatno barvo.	m ²	742,50	0,00
7. Izdelava napisa na fasadi enak kot obstoječ "DOM KRAJANOV SROMLJE"	KPL	1,00	0,00
8. Izdelava napisa na fasadi enak kot obstoječ "GASILCI"	KPL	1,00	0,00
Skupaj fasaderska dela			0,00

B OBRTNIŠKA DELA

I. Ključavničarska dela

SPLOŠNO

Za vse ključavničarske izdelke je potrebno je potrebno v ceno vključiti antikorozijsko zaščito.

Za izdelke za katere ni izdelan detajl v projektu PZI, kar je posebej navedeno pri posamezni postavki, mora izvajalec sam izdelati delavniško dokumentacijo katero mora pred izvedbo potrditi projektant.

1.	Enokrilna vrata V7 dim 120/200 cm; požarno odporna EI 30.	kom	1,00	0,00
2.	Dobava in montaža zložljive pregradne stene ZPS 1 dim 441/382 z dodatnimi vrati za osebni prehod po shemi.	kom	1,00	0,00
3.	Demontaža obstoječih kovinskih vrat za dostop na podstrešje, peskanje, ter barvanje v barvi po izboru investitorja (antrcit), ter ponovna montaža. Dimenzaija vrat 114/210 cm.	kpl	1,00	0,00

Skupaj ključavničarska dela:				0,00
-------------------------------------	--	--	--	-------------

II. Mizarska dela

SPLOŠNO

Za vsa mizarska dela je v ceni zajeta izdelava in montaža gotovih izdelkov (z okovjem in zasteklitvijo), z izdelavo izmer na objektu pred deli, vsem potrebnim materialom, pomožnimi deli in transportom. Opis in izdelava izdelkov po shemi oken in vrat

NOTRANJA VRATA

Krilo ravno rezano; polnilo kartonsko satovje, razen vrat za katere je zahteva po zvočni izolaciji; finalno obdelana z furnirjem po izboru projektanta; odpiranje po shemi.

Za vrata, kjer je zahteva po zvočni izolaciji se v krilo s spodnje strani ugradi „giljotina“ za tesnenje vrat ustreza VBH model: SCHALL-EX

Vrata v sanitarije imajo vgrajene RF rešetke za zajem zraka. (rešetke zajete v popisu strojnih instalacij, dobavitelj vrat izdelava izreze v krilu).

Suhomontažni lesen podboj za ravno rezano krilo finalno obdelana z furnirjem; nevidno okovje

Montaža kljuke (v ceni upoštevati NABAVNO VREDNOST kljuke do 40 EUR, brez DDV fco trgovina)

Ključavnica /magnetna/ cilindrična s tremi ključi + en komplet sistemski ključ, razen če je v opisu navedeno drugače.

Dimenzije opisane v posameznih postavkah predstavljajo dimenzijo vratnega krila.

na vseh vratih je potrebno v ceni upoštevati tudi dobavo in montažo talnega odbojnika RF izvedbe.

1.	Enokrilna vrata V4 dim 88/205 cm.	kom	2,00	0,00
2.	Enokrilna vrata V5 dim 98/205 cm.	kom	5,00	0,00
3.	Enokrilna vrata V6 dim 78/205 cm.	kom	1,00	0,00
4.	Vetrolov; dim 170+73 × 230, z stropom in vrati 100 × 200 cm iz masivnega lesa smreke. Delitev in izgled kot obstoječe. Zasteklitev z varnostnim steklom.	kom	2,00	0,00

Skupaj mizarska dela:	0,00
------------------------------	-------------

III. Keramičarska dela

SPLOŠNO

Pred pričetkom del je potrebo podlago očistiti in odprati. Zaradi boljše sprejemljivosti je tik pred polaganjem talno in stensko površin premazati z emulzijo. Strošek čiščenja in premaza z emulzijo je potrebno vkalkulirati v enotično ceno polaganja. Podlaga na katero se polaga stenska keramika (ometane stene) mora biti stara najmanj 7 dni, talna pa 28 dni. Lepila za lepljenje keramičnih ploščic morajo ustrezati EN 12004.

obračun:

Obloge se obračunavajo po m² dejansko obložene površine s tem da se pri odprtinah do 2m² (brez špalet) odbije razlika nad 0,50 m² špaleta širine do 20 cm se ne obračunavajo posebej, površina odprtine s v tem primeru ne odbija, špaleta nad 20 cm pa se obračuna dodatno.

1. Dobava in polaganje stenskih keramič. ploščic (polaganje po načrtu, s keramičnimi ploščicami različnih barv), dobava in polaganje ploščic na lepilo, fuge do 4 mm, skupaj z PVC zaokrožnicami. Dobava in priprava lepila in druga pomožna dela. Višina obloge do stropa. (v ceni upoštevati NABAVNO VREDNOST KERAMIKE do 20,00 EUR, brez DDV fco trgovina)

Površine pred polaganjem premažemo z kontaktnim premazom za izravnavo vpojnosti podlage. Izvedba v skladu z navodili proizvajalca.

1.1	prtljče	m ²	77,00	0,00
2.	Dobava in polaganje talnih keramičnih ploščic, dobava in polaganje neдрsečih talnih ploščic (razred R9) na lepilo, fuge do 4 mm. Dobava in priprava lepila in druga pomožna dela. Polaganje v objektu. (v ceni upoštevati NABAVNO VREDNOST KERAMIKE 25,00 EUR, brez DDV fco trgovina)			
2.1	prtljče	m ²	82,50	0,00
3.	Dobava in polaganje nizkostenske obrobe, stik tla stena se kita z trajnoelastičnim silikonom.	m 1	243,10	0,00
4.	Dobava in polaganje alu kotnikov, na prehodih med različnimi tlaki in okoli predpražnikov	m 1	4,40	0,00

Skupaj keramičarska dela:	0,00
----------------------------------	-------------

IV. Slikopleskarska dela

Slikarska dela splošno:

Izvajalec slikarskih del mora pred pričetkom dela pregledati vse površine, ki bodo slikane in opozoriti izvajalca gradbenih del, da se odstranijo eventuelne pomanjkljivosti, ki jih je opazil in katere bi utegnile kvarno vplivati na brezhibno izvršitev in kvaliteto slikarskih del.

Za slikarska dela se sme uporabiti le kvaliteten material priznanega izvora in kakovosti. Kvaliteta izvršenega dela mora biti brezhibna, Vse slikane površine morajo biti enakomerne, brez temnih ali svetlih lis, madežev, sledov po čopiču ali podobnih pomanjkljivosti. Barve oziroma barvne odtenke odobri projektant. Izvajalec mora na zahtevo projektanta napraviti brezplačne vzorce. Izvajalec slikarskih del mora strogo paziti na to, da s svojim delom ne poškoduje ali onesnaži izdelkov drugih izvajalcev, po potrebi mora le-te ustrezno zaščititi. Izlivanje barv, beleža in drugega slikarskega materiala v vodovodne ali straniščne školjke ni dovoljeno za škodo odgovarja izvajalec slikarskih del, prav tako odgovarja za škodo, ki bi nastala zaradi nepazljivosti ali malomarnega dela. Po izvršenem delu mora izvajalec slikarskih del odstraniti ves preostali material in odpadke ter očistiti prostore, ki so bili zaradi njegovih del onesnaženi.

1. **Kitanje** ometanih **opečnih sten**, 2x kitanje z paropropustnim izravnalnim kitom kot npr. KEMAGLET FX in 2x brušenje.

Obračun: po m² in določilih GN .

m ²	884,40	0,00
----------------	--------	------

2. **Slikanje sten** z silikonsko paropropustno barvo 2x, ton po izboru investitorja.

Obračun: po m² in določilih GN .

m ²	884,40	0,00
----------------	--------	------

3. **Slikanje sten** z silikonsko paropropustno barvo 2x, ton po izboru investitorja.

Obračun: po m² in določilih GN .

V ceni je potrebno zajeti pripravo podlage obstoječih sten pred zaključno obdelavo (kitanjem in slikanjem). Brušenje in odstranjevanje obstoječe barve.

m ²	220,00	0,00
----------------	--------	------

Skupaj slikopleskarska dela:

0,00

V. Tlakarska dela

1. Dobava in polaganje gotovega parketa dim 11/70/500 mm z lepljenjem na podlago skupaj z zaključnimi letvami (po izbiri projektanta). priprava podlage:

Brušenje in sesanje tlaka (zahteve: ravnost podlage po EN 18202 tabela 3, vlažnost estriha max. 2,0% po CM metodi, če je talno gretje vlažnost estriha max. 1,8%, temperatura podlage 15-20°C, temperatura zraka 18-25°C, reletivna zračna vlaga pod 70%), nanos disperzijskega predpremaza kot npr. Uzin PE 360 ali enakovredno, izravnavo podlage z cement polimerno izravnalno maso kot npr. Uzin NC 160 ali enakovredno (zahteva DIN EN 13813 C30/F6; tlačna trdnost min. 30N/mm², upogibna trdnost min. 6N/mm²) povprečne debeline 2,0mm; brušenje in sesanje položene izravnalne mase.

1.1 nadstropje	m ²	222,20	0,00
2. Demontaža obstoječega dvignjenega poda dimenzij cca 5,55 × 3,05, ter ponovna montaža. V ceni zajeti tudi brušenje in lakiranje.	kpl	1,00	0,00

Skupaj tlakarska dela:	0,00
-------------------------------	-------------

VI. Kamnoseška dela

- | | | | |
|--|----------------|-------|------|
| 1. Dobava in polaganje talnih plošč iz kamna dimenzij 60×30×1,5 cm - PADANG CRISTAL, žgan, dobava in polaganje na lepilo, fuge do 4 mm. Dobava in priprava lepila in druga pomožna dela. | m ² | 30,80 | 0,00 |
| 2. Izvedba obloge stopnic (čelo in nastopna ploskev) pravokotne oblike dimenzij 17/30 iz kamna - PADANG CRISTAL, žgan, dobava in polaganje na lepilo, Dobava in priprava lepila in druga pomožna dela. V ceni upoštevati eventuelno predhodno izravnavo. | m | 13,20 | 0,00 |

Skupaj kamnoseška dela:	0,00
--------------------------------	-------------

VII. Knauf

PREGRADNE STENE

Obračun izrezov

Izrezi v ploščah vključno z zapiranjem instalacijskih in vgradnih delov, ki so zmontirani pred montažo obloge, se ne zaračunajo posebej, v kolikor zanje ni potrebna ojačitev konstrukcije.

Obračun odprtin

Izdelava robov pri odprtinah za podboje, okvirje in okenske špalete do velikosti odprtine 2,5 m² se ne obračuna posebej, zato se odprtina ne odbije. Pri velikosti odprtine nad 2,5 m² se m² se ne obračuna posebej, zato se odprtina ne odbije. Pri velikosti odprtine nad 2,5 m² se odprtina odbije, izdelava roba odprtine pa posebej obračuna. Prestavitev podbojev ali okvirjev ali izdelava okenskih špalet z mavčnimi ploščami se zaračuna posebej.

Odri

Odre za izvedbo pregradnih sten je potrebno vkalkulirati v ceni na enoto.

Obdelava stikov in površine :

Stiki med ploščami se obdelajo v **Q3** – nadstandardni kakovosti. Obsega standardno fugiranje (Q2) in široko fugiranje stikov in tankoslojno kitanje celotne površine plošče v debelini 2 mm. Vse navedeno zajeti v ceni na enoto.

Izolacijski sloj naveden v popisu mora biti iz kamene volne $\lambda \leq 0,035$, ustreza KNAUF Insulation DP-5 (če v opisu pri posamezni postavki ni navedeno drugače) ali enakovredno.

- | | | | |
|---|----------------|-------|------|
| 1. Stenska obloga , nenosilna, h<4,00m, enojna kovinska podkonstrukcija; dvoslojna obloga iz mavčnih plošč debeline 12,5 mm.
Sistem: Knauf stenska obloga W 626 . Dobava in vgrajevanje stenske obloge tipa Knauf. V ceni so upoštevane vse odprtine za okna in inštalacije, bandažiranje in kitanje vseh stikov.
Obdelava stikov in površine :
Stiki med ploščami se obdelajo v Q3 – nadstandardni kakovosti. Obsega standardno fugiranje (Q2) in široko fugiranje stikov in tankoslojno kitanje celotne površine plošče v debelini 2 mm. Vse navedeno zajeti v ceni na enoto. | m ² | 47,14 | 0,00 |
| 3. Dobava in montaža ojačitev pregradnih sten za montažo umivalnikov, omaric,... na kovinsko konstrukcijo pregradne stene iz OSB plošč deb 22 mm. | m ² | 7,26 | 0,00 |
| 4. Dobava in vgradnja kovinskih ojačitvenih vogalnikov . | m | 81,68 | 0,00 |

Skupaj knauf:

0,00

VIII. PVC dela

SPLOŠNO

Okna iz PVC profilov - dvostranski dekor. Okno je opremljeno s tremi tesnili. Skupna izolativnost okenskega elementa $U_w < 0,9 \text{ W/m}^2\text{K}$ (velja za okno dim 100 /140).

Zasteklitev s troslojnim izolacijskim steklom polnjenim s plinom; $4 + 12 + 4 + 12 + 4$, $U_g = 0,7 \text{ W/m}^2\text{K}$, PVC distančnik TGI med stekli.

tehnične zahteve za okna in vrata:

Zahteve pravilnika o zaščiti stavb pred vlago :

- zaščita pred atmosferskimi padavinami po SIST EN 12208 morajo okna in vrata ustrezati razredu 9A

- vodotesnost mora biti izmerjena skladno s SIST EN 1027

Zahteve pravilnika o učinkoviti rabi energije v stavbah:

- skladnost s standardom SIST EN 12207 (vsaj razred 3)

Zahtevan minimalna protihrupna zaščita okna je SSK 2; min 34 dB

Ključke in okovje Alu kvalitete.

Okna se vgradijo po sistemu RAL (zrakotesna izvedba).

Zunanje police iz alu pločevine. Notranja lesena polica. Oboje zajeti v ceni okna.

1.	Trodelno okno O1 dim 120/210, Delitev in odpiranje po shemah.	kom	15,00	0,00
2.	Trodelno okno O2 dim 120/180, Delitev in odpiranje po shemah.	kom	6,00	0,00
3.	Dvodelno okno O3 dim 108/155, Delitev in odpiranje po shemah.	kom	2,00	0,00
4.	Dvodelno okno O4 dim 108/180, Delitev in odpiranje po shemah.	kom	1,00	0,00
5.	Vhodna vrata z nadsvetlobo V1 dim 120/305, Delitev in odpiranje po shemah.	kom	1,00	0,00
6.	Vhodna vrata z nadsvetlobo V2 dim 110/305, Delitev in odpiranje po shemah.	kom	1,00	0,00
7.	Vhodna vrata z nadsvetlobo V3 dim 105/250, Delitev in odpiranje po shemah.	kom	1,00	0,00
8.	Izdelava špalet po pomntaži oken. Premaz podlage z emulzijo.			

Obloga špalet iz mavčnih plošč GKB DIN 18180, debelina plošč 12,5 mm, kot termoplošča DIN 18184 Knauf InTherm z izolacijskim slojem iz EPS s toplotno prevodnostjo

$\lambda = 0,032 \text{ W/(mK)}$, debelina izolacijskega sloja 40 mm, z integrirano parno zaporo.*

Na špaletah, dimenzije **160 × 50 mm**

zrakotesno po principu tankoslojne malte na ravni podlagi/

zrakotesno točkovno lepljenje z ometom na neravni podlagi do 20 mm/

zrakotesno z odrezki mavčnih plošč na neravni podlagi > 20 mm *,

fugiranje mavčnih plošč v skladu z navodili št. 2 (IGG, december 2007)

Stike s sosednjimi gradbenimi elementi zafugirajte zrakotesno.

Izvedba v skladu s Knauf tehničnim listom W61.

Proizvod: Knauf suhi omet InTherm W631

Stiki med ploščami se obdelajo v **Q3** – nadstandardni kakovosti. Obsega standardno fugiranje (Q2) in široko fugiranje stikov in tankoslojno kitanje celotne površine plošče v debelini 2 mm. Vse navedeno zajeti v ceni na enoto.

Dobava in vgradnja kovinskega **ojačitvenega vogalnika**.

m

137,50

0,00

8. Tesnenje stika med oknom in špaletu (zunaj), Čiščenje površine z odstranitvijo drobnih delcev.

Vgradnja Z-PE polnilne vrvice, ki mora biti približno 30°debelejša, kot je širina spoja. Vgradna globina vgradnje mora biti takšna, da zagotovi dovolj visoko elastičnost tesnilnega materiala.

Zaščita mesta tesnenja z trakom.

Nanos praimerja in tesnenje z silikonom S 730.

m

137,50

0,00

9. Notranja pregradna stena iz kaljenega stekla LPS 1. Delitev in odpiranje po shemah.

1,00

0,00

Skupaj PVC dela:

0,00

IX. Elektroinštalacije

1.	S7-stropna nadgradna LED svetilka, 1x9W, IP44, 4000K, CRI>80, kot npr. Powerbrick&Slim, art.0LS5297L10840S, ali enakovredna	kos	12,00	0,00
2.	Stikalo za p/o montažo - za razsvetljavo			
	* navadno	kos	8,00	0,00
	* menjalno	kos	4,00	0,00
3.	Vtičnica šuko-vijačna za p/o montažo			
	* enojna	kos	12,00	0,00
	* dvojna	kos	8,00	0,00
4.	Vgradne instalacijske doze za p/o montažo			
	* FI=60 navadna za zidane stene	kos	4,00	0,00
	* FI=60 globoka za zidane stene	kos	4,00	0,00
5.	Vodniki in kabli za izvedbo el. instalacij za razsvetljavo in moč- u vlečeni v izolacijske cevi, oziroma položeni na kabelske police			
	* NYM-J 3x1,5	m	50,00	0,00
	* NYM-J 3x2,5	m	50,00	0,00
6.	Izvedba elektro priključkov po opisu :			
	* na svetilko	kos	12,00	0,00
	* na stikalo/tipkalo za luč	kos	12,00	0,00
	* na 1-fazno vtičnico	kos	20,00	0,00
	* na el.bojler	kos	1,00	0,00
	* naventilator nape	kos	1,00	0,00
	* na štedilnik	kos	1,00	0,00
7.	Meritve el. Instalacij in ozemljitvenih upornosti s strani merilca in preglednika z licenco po nacionalni poklicni kvalifikaciji -NPK	kpl	1,00	0,00

Skupaj el. inštalacije:	0,00
--------------------------------	-------------

X. Razno

1.	Demontaža obstoječega spominskega obeležja ter ponovna montaža.	kpl	1,00	0,00
2.	Demontaža obstoječih svetil na fasadi ter ponovna montaža po končanih delih.	kpl	8,00	0,00
3.	Finalno čiščenje celotnega objekta po končanih finalnih delih, čiščenje oken, vrat, tal in vgrajene opreme.	kom	1,00	0,00
4.	Projektantski nadzor in spremljanje gradnje - po priporočeni ceni inženirske zbornice.	ur	20,00	0,00
5.	Podajanje rešitev izvedbe del na licu mesta - po priporočeni ceni inženirske zbornice.	ur	20,00	0,00
6.	Izdelava projekta izvedenih del.	kpl	1,00	0,00

Skupaj razno :	0,00
-----------------------	-------------

REKAPITULACIJA

ZUNANJA UREDITEV

I	Asfalterška dela	0,00
II	Hortikultura	0,00
	SKUPAJ:	0,00

I. Asfalterška dela

1. Izdelava obrabne in zaporne plasti bituminizirane zmesi AC 11 surf B 50/70 A3 v debelini 3 cm (32 273)	m ²	22,00	-
2. Izdelava zgornje nosilne plasti bituminiziranega drobljenca AC 22 base B 50/70 A3, zrnivosti 0/22 ali 0/32 mm v debelini 6 cm (31555).	m ²	1320,00	-
3. Frezanje obstoječe asfaltne površine.	m ²	11,00	-

Skupaj asfalterška dela			-
--------------------------------	--	--	---

II. Hortikultura

1.	Frezanje obstoječih travnih površin, grabljenje, pobiranje kamnov, fino planiranje s točnostjo +- 3 cm, setev travne mešanice in valjanje ter 1 × zalivanje.	m ²	330,00	-
2.	Dobava in saditev žive meje iz TISE, napolnitev jam s plodno zemljo, nabava sadik, sajenje, štartno gnojenje s šoto in kompostom ter enkratno zalivanje	kom	40,00	-
3.	Saditev drevja z izkom jame 0.5/0.5/1.0, nabava sadik, sajenje, gnojenje s šoto, zasip, utrditev z lesenim opornikom in zalivanjem.			
3.1	ACER PSEUDOPLATANUS GORSKI JAVOR; višine 3-4m, gojen v loncu	kom	30,00	-
4.	Saditev žive meje z izkom jame, nabava sadik, sajenje, gnojenje s šoto, zasip in zalivanjem.			
4.1	CARPINUS BETULUS BELI GABER; gojen v loncu; primeren za vzgojo v živo mejo 5 rastlin/1m.	m	40,00	-
Skupaj hortikultura				-