

PRENOVA STANOVANJ

Preureditev kletnih prostorov objekta

PREŠERNOVA 11 A

V

***Stanovanjsko enoto in
javno pralnico perila***

PROJEKT ZA IZVEDBO

Št.:
0

Dokument:
VODILNA MAPA

Št. načrta:
HI1N---7X/01



**O B Č I N A
BREŽICE**

Številka projekta:
/

Številka mape:
HIOB---7X/M01

Brežice, julij 2019

PRILOGA 1B

NASLOVNA STRAN

OSNOVNI PODATKI O GRADNJI

naziv gradnje	Adaptacija stanovanja
---------------	-----------------------

kratak opis gradnje

Izvesti je potrebno adaptacijo stanovanja na Prešernovi ulici 11A v Brežicah

Seznam objektov, ureditev površin in komunalnih naprav z navedbo vrste gradnje.

vrste gradnje	<input type="checkbox"/> novogradnja - novozgrajen objekt
---------------	-----------------------------------------------------------

Označiti vse ustrezne vrste gradnje	<input type="checkbox"/> novogradnja - prizidava
-------------------------------------	--------------------------------------------------

	<input checked="" type="checkbox"/> rekonstrukcija
--	----------------------------------------------------

	<input type="checkbox"/> sprememba namembnosti
--	------------------------------------------------

	<input type="checkbox"/> odstranitev
--	--------------------------------------

DOKUMENTACIJA

vrsta dokumentacije	PZI
---------------------	-----

(IZP, DGD, PZI, PID)

številka projekta

☐ sprememba dokumentacije

PODATKI O NAČRTU

strokovno področje načrta	X/1 Načrti s področja gradbeništva, strojništva in elektrotehnike
---------------------------	-------------------------------------------------------------------

številka načrta	HI1N-7X/01
-----------------	------------

datum izdelave	julij 2019
----------------	------------

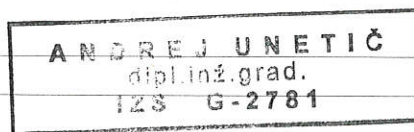
PODATKI O IZDELOVALCU NAČRTA

ime in priimek pooblaščenega
arhitekta, pooblaščenega inženirja

Andrej Unetič, dipl. inž. grad.

identifikacijska številka

G-2781

podpis pooblaščenega arhitekta,
pooblaščenega inženirja

PODATKI O PROJEKTANTU

projektant (naziv družbe)	HSE Invest, d.o.o.
---------------------------	--------------------

naslov	Obrežna 170, 2000 Maribor
--------	---------------------------

vodja projekta	Andrej Unetič, dipl. inž. grad.
----------------	---------------------------------

identifikacijska številka	G-2781
---------------------------	--------

podpis vodje projekta

odgovorna oseba projektanta	Miha Pečovnik
-----------------------------	---------------

podpis odgovorne osebe projektanta


Obrežna ulica 170, Maribor

K.2 KAZALO VSEBINE NAČRTA

PZI - Načrti s področja elektrotehnike - priključitev hiše na omrežje

1B	Naslovna stran načrta
K.2	Kazalo vsebine načrta
T.3	Tehnično poročilo
P.4	Popisi
R.5	Risbe

T TEHNIČNO POROČILO

T.1	Splošni opis
T.2	Gradbeno obrtniška dela
T.3	Strojne inštalacije
T.4	Električne inštalacije
T.5	Splošni pogoji za izgradnjo
T.6	Meritve električnih inštalacij

P.4 PROJEKTANTSKI POPIS DEL

P.4.1 Popis del in materiala

HSE Invest, d.o.o.

Obrežna 170

2000 Maribor



R.5 RISBE

R.5.1 Gradbena situacija

R.5.2 Elektro situacija

0. NASLOVNA STRAN S KLJUČNIMI PODATKI O NAČRTU

**NAČRT IN ŠTEVILČNA OZNAKA
NAČRTA:**

0. VODILNA MAPA

INVESTITOR:

OBČINA BREŽICE

Cesta prvih borcev 18,
8250 Brežice

OBJEKT:

**OBČINSKA STANOVANJA, PREŠERNOVA
11A**

VRSTA PROJEKTNE DOKUMENTACIJE:

**PZI – projektna dokumentacija za
izvedbo**

ZA GRADNJO:

Redno vzdrževanje

PROJEKTANT:

**HSE Invest d.o.o.,
Obrežna ulica 170, 2000 Maribor**

DIREKTOR:

Miha Pečovnik, univ. dipl. inž. str.

Podpis: _____

Datum: _____

[Signature]

22. 07. 2019



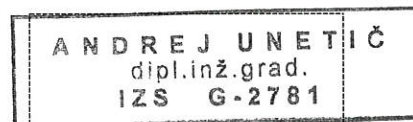
žig podjetja

ODGOVORNI PROJEKTANT:

**Andrej Unetič, dipl. inž. grad.
IZS G-2781**

Podpis: _____

[Signature]



Enotni žig z id. številko

Številka projekta:

/

Številka načrta:

/

Številka mape

/

Številka izvoda:

___ / ___

Kraj in datum

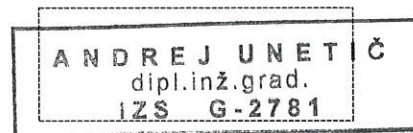
Brežice, julij 2019

ODGOVORNI VODJA PROJEKTA:

**Andrej Unetič, dipl. inž. grad.
IZS G-2781**

Podpis: _____

[Signature]



Enotni žig z id. številko

Drugi sodelavci:

Matjaž Hauptman, dipl. inž. el.

Iztok Urbanč, gradb. teh.

0.2	KAZALO VSEBINE NAČRTA
------------	------------------------------

Vrsta načrta: **0. VODILNA MAPA**

Vsebina načrta: **OBČINSKA STANOVANJA, PREŠERNOVA 11A**

Številka projekta: **/**

Vrsta dokumentacije: **PZI – projektna dokumentacija za izvedbo**

Številka načrta: **HIOB---7X1001**

Št:		Naziv dokumenta:	Id. oznaka:	Klas. oznaka:	Str.:
	Št. mape: HI1N-7X/M01				
1.		Splošen opis			
	1.1	Uvod			
	1.2	Splošno			
	1.3	Referenčni dokumenti			
2.		Gradbeno obrtniška dela			
	2.1	Rušitvena dela			
	2.2	Podopolagarska dela			
	2.3	Montažne stene			
	2.4	Slikopleskarska dela			
	2.5	Mizarska dela			
	2.6	Ostala dela			
3.		Strojne inštalacije			
	3.1	Opis obstoječega stanja			
	3.2	Opis novega stanja			
4.		Električne inštalacije			
	4.1	Opis obstoječega stanja			

	4.2	Opis novega stanja			
5.		Splošni pogoji za izgradnjo			
	5.1	Opis obstoječega stanja			
	5.2	Opis novega stanja			
6.		Meritve elektro inštalacija			

0.2	TEHNIČNO POROČILO
------------	--------------------------

Vrsta načrta: **0. TEHNIČNO POROČILO**

Vsebina načrta: **OBČINSKA STANOVANJA, PREŠERNOVA 11A**

Številka projekta: **/**

Vrsta dokumentacije: **PZI – projektna dokumentacija za izvedbo**

Številka načrta: **HIOB---7X1001**

0.3	PROJEKTANTSKI POPIS
------------	----------------------------

Vrsta načrta:	0. POPISI S PREDIZMERAMI
Vsebina načrta:	OBČINSKA STANOVANJA, PREŠERNOVA 11A
Številka projekta:	/
Vrsta dokumentacije:	PZI – projektna dokumentacija za izvedbo
Številka načrta:	HIOB---7X1002

0.5	RISBE
------------	--------------



Vrsta načrta: **0. RISBE S SITUACIJAMI**

Vsebina načrta: **OBČINSKA STANOVANJA, PREŠERNOVA 11A**

Številka projekta: **/**

Vrsta dokumentacije: **PZI – projektna dokumentacija za izvedbo**

Številka načrta: **HIOB---7X**
1003

Sprememba:		Opis spremembe:		Datum spr.:		Podpis:	
Investitor:		 Občina Brežice Cesta prvih borcev 18 8350 Brežice		Objekt:			
Projektant:		 HSE Invest d.o.o. Obrežna 170 2000 Maribor		Več stanovanjska zgradba			
				Del objekta/sistem:			
				Občinsko stanovanje, Prešernova cesta 11B, Brežice			
				Vrsta načrta/prikaza:			
				Celoten objekt			
	Ime in priimek:	Ident. št.:	Vsebina risbe (dokumenta):				
Odgovorni vodja projekta:	Andrej Unetič, d.i.g.	G-2781					
Odgovorni projektant:	Matjaž Hauptman, d.i.e.	E-1811					
Sodelavec - projektant:			Vrsta projekta:	PZI	Številka projekta		
Obdelal:	Iztok Urbanč. G.t.		Klas. oznaka:	Y Z - - - - - - - -	Stran/strani: 1/11		
Datum:	julij 2019	Merilo:	Ident. oznaka:	H I O B - - - 7 X 1 0 0 1	Spr		

Vsebina

1. SPLOŠNI OPIS	3
1.1 Uvod.....	3
1.2 Splošno.....	3
1.3 Referenčni dokumenti	4
2. GRADBENO OBRTNIŠKA DELA.....	5
2.1 Rušitvena dela	5
2.2 Zidarska dela	6
2.3 Podopolagarska dela	6
2.4 Montažne stene.....	6
2.5 Slikopleskarska dela	6
2.6 Mizarska dela.....	7
2.7 Ostala dela	7
3. STROJNE INŠTALACIJE.....	8
3.1 Opis obstoječega stanja	8
3.2 Opis novega stanja	8
4. ELEKTRIČNE INŠTALACIJE.....	9
4.1 Opis obstoječega stanja	9
4.2 Opis novega stanja	9
5. SPLOŠNI POGOJI ZA IZGRADNJO	10
5.1 Opis novega stanja	10
5.2 Izvedba inštalacij	11
6. MERITVE ELEKTO INSTALACIJ.....	12

1. SPLOŠNI OPIS

1.1 Uvod

Predmetna dokumentacije se nanaša na naročilo investitorja, občine Brežice z željo po temeljiti adaptaciji občinskega socialnega stanovanja na naslovu, Prešernova cesta 11B, 8250 Brežice.

Z adaptacijo se bo predmeten prostor adaptiral v bivalno enoto za vselitev novih upravičencev za dodelitev socialnega stanovanja v občini Brežice ter v javno pralnico-sušilnico.

Obseg adaptacije zajema izdelavo podov (podložni beton, hidro in toplotna izolacija, estrih, tlaki), sanacijo stropnih in stenskih ometov, izvedbo kopalnice, dnevnega prostora in spalnice. V celoti se izvedejo elektro in strojne instalacije ter vhodna in notranja vrata v enoto. Iz obstoječega kletnega prostora se uredi ena bivalna enota in javna samopostrežna pralnica perila.

V načrtu električnih inštalacij in električne opreme je na nivoju PZI dokumentacije obdelana izvedba inštalacij male moči, izvedba inštalacij razsvetljave ter izdelava strojnih inštalacij.

1.2 Splošno

Pred pričetkom del, je izvajalec sam dolžan preveriti dokumentacijo ter dejansko stanje če ugotovi kakršna koli odstopanja, mora o tem pisno obvestiti Naročnika ali iz njegove strani pooblaščenega inženirja – nadzornika. V primeru večjih odstopanj je potrebno predhodno soglasje investitorja. Ves uporabljeni in vgrajeni material mora ustrezati slovenskim predpisom ter veljavnim standardom. Izvajalec oz. dobavitelj mora investitorju pred vgradnjo opreme in materialov dostaviti ustrezne ateste oz. izjave o lastnosti proizvodov (DZO). Pred vgradnjo keramike, laminatov ter drugih vidnih materialov z dekorativno funkcijo, mora izvajalec predhodno dobiti odobritev Naročnika. Izvajanje elektro montažnih del je potrebno uskladiti z ostalo montažo in gradbenimi ter strojnimi deli. Po izvršeni montaži je skladno z aktualno slovensko zakonodajo, izvajalec dolžan, izvršiti preizkuse in meritve, ter predati vse zapisnike in merilne protokole.

Gradnja se bo izvajala na podlagi pridobljenega gradbenega dovoljenja, ki ga pridobi investitor. Pri izvedbi del je potrebno upoštevati soglasja oz. mnenja, strank v postopku izdaje gradbenega dovoljenja.

Pri vseh artiklih, kjer je v popisu del zapisano ime proizvajalca, lahko izvajalec ponudi drugi material ali opremo, vendar enakih ali boljših tehničnih karakteristik in lastnosti oz. enakovreden osnovnemu.

1.3 Referenčni dokumenti

Pri projektiranju so bili upoštevani tehnični predpisi in normativi, veljavni v Republiki Sloveniji.

Uporabljeni predpisi:

- Gradbeni zakon (GZ) (Uradni list RS, št. 62/2017 in 72/2017)
- Pravilnik o zahtevah za nizkonapetostne električne inštalacije v stavbah (Uradni list RS, št. 41/09 in 2/12)

Uporabljeni tehnični smernici:

- Tehnična smernica TSG-1-001:2010, Požarna varnost v stavbah.
- Tehnična smernica TSG-N-002:2013, Nizkonapetostne električne inštalacije.

2. GRADBENO OBRTNIŠKA DELA

2.1 Rušitvena dela

Rušitvena dela se izvajajo znotraj stanovanjskih objektov, kjer bivajo tudi drugi stanovalci. Vsa hrupna dela se lahko izvajajo med 8:00 in 18:00 uro oziroma drugače, če tako določa hišni red. Izvajalec mora v enotni ceni rušitvenih del zajeti vse stroške, ki so povezani z izvajanjem sledečih aktivnosti:

- Vse aktivnosti iz splošnih določil za posamezno vrsto del,
- vsa potrebna dela za varno izvedbo rušitvenih del,
- iznosi materiala in ruševin iz objekta s takojšnjim čiščenjem vseh ostankov, prenosom na trajno gradbiščno deponijo,
- vse stroške dnevnega odvoza ruševin iz začasne deponije,
- vsa dela in stroški v zvezi s sortiranjem, ločenim zbiranjem in začasnim deponiranjem odpadkov na gradbiščni deponiji,
- nakladanje in odvoz na stalno deponijo, plačilo vseh taks za odpeljani material,
- vsa dela, material, ukrepe in druge stroške za izpolnitev zahtev glede »zaščite objekta od pričetka izvajanja rušitvenih del do dokončanja del« ne glede na trajanje,
- pazljivo odstranjevanje oz. odmontiranje (brez poškodovanja) in primerno začasno deponiranje vseh gradbenih elementov, za katere je v popisu del ali drugje v projektni dokumentaciji navedeno, da so za ponovno uporabo,
- po potrebi zavarovanje (podpiranje, zavetrovanje ipd.) vseh tistih delov objekta ali elementov, ki bodo zaradi rušenja in odstranitve postali nestabilni,
- vse potrebne ukrepe za preprečitev prašenja za zaščito izvajalcev rušitvenih del ter proti emisiji prašnih delcev v okolico (vlaženje med rušenjem, uporaba orodij z direktnim priklopom na sesalnik,...),
- vsa dela in stroški v zvezi s čiščenjem skupnih stanovanjskih prostorov v objektu, kjer se izvajajo rušitvena dela.

Pri izvedbi rušitvenih del je potrebno posebno pozornost posvetiti stabilnosti objekta. Obstoječe stene objekta so v zelo slabem stanju, zato je potrebno za vsako fazo rušitvenih del pridobiti soglasje nadzornika in zagotoviti vse potrebne varovalne ukrepe za zagotovitev stabilnosti celovitega objekta.

V kolikor bo ugotovljeno, da je stanje temeljev obstoječega objekta neustrezno, se izvede spodkopavanje zidov in podbetoniranje. Spodkopavanje se lahko

izvede maksimalno v dolžini 1 meter zidu s minimalnimi presledki 1 meter v ločenih fazah.

2.2 Zidarska dela

Zidarska dela zajemajo predvsem izvedbo drenaže in hidroizolacije objekta na severni in zahodni strani, injektiranje obstoječih zidov za doseganje primerne stabilnosti objekta in hidrofobiranje obstoječih kamnito-opečnih sten s čemer se prepreči dvig kapilarne vlage v stene. Vsi zidovi se omečejo s sanacijskimi ometi do višine 1,5 m, ki omogočajo prepuščanje vlage in s tem izsuševanje zidov. Ostale površine sten in stropov se omeče s klasičnimi ometi.

2.3 Podopolagarska dela

V stanovanju, ki je predmet adaptacije, se izvede podložni beton, hidro in toplotna izolacija, estrihi ter vse talne obloge. Nove finalne obloge morajo minimalno odgovarjati zahtevam, ki so navedene v popisu del. Barvo in vzorce mora potrditi Naročnik na podlagi podanih predlogov izvajalca. Izvajalec mora za vsak tlak podati naročniku na razpolago vsaj tri vzorce.

Pri izvedbi podopolagarskih del mora izvajalec v enotnih cenah zajeti tudi vse stroške morebitnih potrebnih sanacij podlage, na katere se polagajo novi finalni tlaki. Keramične – granitogres ploščice in tlaki iz umetne mase se polagajo na betonsko podlago, laminati pa na leseno konstrukcijo. Na stikih med različnimi tlaki se na prehod vgradi ALU letvica.

Vse letvice za zaključke tlaka na steni je potrebno uskladiti z materialom in vzorcem finalnega tlaka.

2.4 Montažne stene

Nove notranje stene se izvedejo v t.i. suho montažni izvedbi, z vmesno izolacijo.

2.5 Slikopleskarska dela

Vse notranje stene in stropovi se pleskajo z disperzijsko barvo v belem tonu. Opleski se izvajajo na novo ometane stenske in stropne površine.

2.6 Mizarska dela

Mizarska dela zajemajo dobavo in montažo vhodnih protivlomnih vrat, dobavo in montažo notranjih vrat. Kopalnica se opremi s kopalniškim blokom pod keramičnim umivalnikom in s pripadajočim ogledalom kot je definirano v popisu del.

2.7 Ostala dela

Ostala neopredeljena dela zajemajo pripravo gradbišča, sprotno čiščenje in finalno končno čiščenje objekta po končanih vseh delih.

3. STROJNE INŠTALACIJE

3.1 Opis obstoječega stanja

Obstoječi prostori so brez strojnih instalacij, zato je potrebno za ureditev obeh namenskih enot izvesti povsem nove instalacije. Priključki vode za obe enote se izvedejo kot ločen priključek z ločenim števnim mestom, ki je urejen v zunanjem jašku pred objektom.

3.2 Opis novega stanja

Priključki vode za obe enote se izvedejo kot ločen priključek z ločenim števnim mestom, ki je urejen v zunanjem jašku pred objektom.

Objekt v katerem sta obe enoti je opremljen s plinsko instalacijo, zato se v bivalni enoti uredi plinska etažna peč za ogrevanje prostorov in ogrevanje sanitarne vode.

Ogrevanje prostora pralnice se izvede z električnim stenskim grelnim telesom.

Glede na to, da se vsa dela na strojnih instalacijah izvajajo v času uporabe objekta, se mora izvajalec z upravnikom objekta dogovoriti o morebitnih postopkih zapiranja vode, v kolikor je to potrebno. Vse stroške te koordinacije in stroške upravljavca objekta nosi izvajalec del.

Vse strojne instalacije in oprema mora odgovarjati Uredbi o zelenem javnem naročanju UL RS št.: 102/11 in vsem dopolnitvam/spremembam.

4. ELEKTRIČNE INŠTALACIJE

4.1 Opis obstoječega stanja

V predmetnem prostoru se trenutno ne nahaja nikakršne električne inštalacije in podrazdelilc, ki je namenjen selektivnemu deljenju tokokrogov.

4.2 Opis novega stanja

V prostoru je potrebno popolnoma na novo izvesti vse električne inštalacije

Za malo moč so predvideni vodniki/žile 2,5 mm², za razsvetljavo 1,5 mm² ter za telekomunikacijske inštalacije UTP kabel kategorija CAT5. Vsi kabli se uvlečejo v RGB cevi ustreznega preseka.

Vse inštalacije so izvedene podometno, dela je potrebno uskladiti skupaj z ostalimi izvajalci inštalacijskih in gradbenih del.

Pozicije ter tip porabnikov/elementov je moč razbrati iz priložene situacije ter popisa.

V podrazdelilcu se smiselno deli posamezne tokokroge, ki se jih varuje z avtomatskimi inštalacijskimi odklopniki.

Izdelati je potrebno ter naročniku predati enopolno shemo izvedenih tokokrogov iz R1.

5. SPLOŠNI POGOJI ZA IZGRADNJO

5.1 Opis novega stanja

Pri izvajanju del in dobavi material je dovoljeno uporabljati le material in opremo, ki je izdelana v skladu z veljavnimi predpisi in standardi. **Dobavitelj in izvajalec sta dolžna dobaviti ter vgraditi material skladno z Odredbo o seznamu standardov, katerih uporaba ustvari domnevo o skladnosti gradbenih proizvodov z zahtevami Zakona o gradbenih proizvodih (Uradni list RS, št. 32/2013).**

Vse električne naprave, samostojne ali samo del kateregakoli električnega ali mehanskega postroja, ki so del tega načrta, morajo izpolnjevati vse te splošne zahteve. Vse komponente morajo imeti potrjeno in zanesljivo konstrukcijo. Potrebno je doseči čim večjo standardizacijo, uniformnost in medsebojno izmenljivost. Če ni določeno ali dogovorjeno drugače, morajo po pravilu vse nazivne vrednosti za tok in moč predvideti 10% rezervo in to pri najslabšem možnem režimu obratovanja. Vse dobavljene naprave morajo biti v skladu s Pravilnikom o elektromagnetni združljivosti. Električne napeljave in naprave morajo biti izdelane oziroma vgrajene tako, da zaradi vlage, mehanskih, kemičnih, toplotnih ali električnih vplivov ne bo ogrožena varnost ljudi, predmetov in obratovanja. Pri polaganju kablov je potrebno upoštevati tudi ostale inštalacije (obstoječe in predvidene) ter prioriteto izgradnje. Vse obstoječe in nove elektroenergetske naprave v obravnavanem stanovanju je potrebno medsebojno uskladiti in prilagoditi zahtevam in razmeram na terenu.

Vse strojne in elektro instalacije ter oprema mora odgovarjati Uredbi o zelenem javnem naročanju UL RS št.: 102/11 in vsem dopolnitvam/spremembam.

Pred pričetkom montaže električne opreme mora odgovorna oseba električnih montažnih del:

- spoznati se s projektom in opremo, ki se vgrajuje,
- preveriti prispelo opremo in ugotoviti njeno skladnost s projektom,
- izvršiti pregled stanja kompletne električne opreme,
- s strani naročnika pridobiti potrditev o ustreznosti in primernosti predvidene opreme za vgradnjo.

Za vse morebitne spremembe pri izvedbi del in montaži elementov se je izvajalec del dolžan posvetovati z investitorjem in pridobiti od njega pismo soglasje.

Potrebna je verifikacija kvalitete vseh električnih instalacij in zagotoviti njihova skladnost s soglasji, tehničnimi zahtevami, izračuni in izvedbo.

Izvajalec mora ves čas izvajanja del voditi gradbeni dnevnik.

5.2 Izvedba inštalacij

Elektroenergetske inštalacije in oprema mora biti izvedena v skladu z veljavnimi tehničnimi normativi in standardi.

Izvedba el. instalacij mora izpolnjevati zahteve Pravilnika o elektromagnetni združljivosti (Uradni list RS, št. 132/06 in 17/11 – ZTZPUS-1)) in z njim povezani standardi.

Vsa vgrajena oprema mora imeti CE znak in mora biti vgrajena skladno z zahtevami in po navodilih proizvajalca.

Potrebna je verifikacija kvalitete vseh vgrajenih materialov in opreme, strojnih in električnih instalacij. Verifikacija se zagotovi s predajo dokazil o lastnostih materialov in proizvodov oz. izjav o skladnosti s soglasji, tehničnimi zahtevami, izračuni, meritvami in ne s samo izvedbo.

6. MERITVE ELEKTO INSTALACIJ

Po izvedbi električnih inštalacij mora izvajalec del v prisotnosti nadzornika za električne inštalacije opraviti pregled, preskus in meritve vgrajenih električnih inštalacij ter Naročniku predati potrjen merilni protokol, ki je v skladu s trenutno veljavno zakonodajo.

Vsi instrumenti in aparati, ki se bodo uporabljali za preglede, meritve in preizkuse na objektu, morajo biti umerjeni na dogovorjeni standard v laboratoriju ustrezne službe za umerjanje.

Naročnik:
 Občina Brežice
 Cesta prvih borcev 18
 8250 Brežice

Obnova stanovanja na Prešernovi ulici 11A v Brežicah

REKAPITUALACIJA

A.	Gradbeno obrtniška dela	0,00 EUR
	1. Rušitvena dela	0,00 EUR
	2. Zemeljska dela	0,00 EUR
	3. Zidarska dela	0,00 EUR
	4. Podopolagarska dela	0,00 EUR
	5. Montaža stene	0,00 EUR
	6. Slikopleskarska dela	0,00 EUR
	7. Mizarska dela	0,00 EUR
	8. Ostala dela	0,00 EUR
B.	Strojne instalacije	0,00 EUR
C.	Elektra instalacije	0,00 EUR
	1. Stanovanje	0,00 EUR
	2. Pralnica-Sušilnica	0,00 EUR
SKUPAJ:		0,00 EUR
	10% NEPREDVIDENIH DEL:	0,00 EUR
Skupaj z nepredvidenimi del:		0,00 EUR
	DDV 9,5%	0,00 EUR
Skupaj vrednost del:		0,00 EUR

Za določanje cene po enoti mora ponudnik pregledati projektno dokumentacijo (detalje, sheme, splošne opise) in upoštevati je vsa morebitna neskladja med popisom del in potrebno izvedbo, neskladja ne morejo biti razlog za uveljavljanje dodatnih zahtevkov ali sprememb cene na enoto in s tem celote.

Pri vseh artiklih, kjer je napisano ime proizvajalca je lahko tudi material drugega proizvajalca, vendar enakih tehničnih karakteristik in lastnosti oz. enakovreden (naveden je le v popisu kot "npr.")

Dela se morajo izvajati po določilih veljavnih tehničnih predpisov in normativov v soglasju z obveznimi standardi.

Vgrajeni materiali za vsa dela morajo po kvaliteti ustrezati določilom veljavnih tehničnih predpisov in standardov.

V ceni vseh postavk je zajeti vsa dela, ves osnovni in pritrdilni material, vse prenose, vse za gotove vgrajene elemente.

Ponujene materiale in izvedbe mora potrditi projektant oz. investitor.

Vsa dela se morajo izvajati dosledno po navodilih proizvajalcev materiala, pred izvedbo del je dostaviti na objekt vso tehnično dokumentacijo, da materiali ustrezajo standardom (tehnične liste materialov, ateste itd).

Vsa dela se morajo izvajati skladno z zakonom o varnosti in zdravja pri delu, v cene postavk morajo biti vključeni vsi varnostni ukrepi in zaščita pri delu

Enotne cene morajo vsebovati:

- vse iz splošnih določil za vse vrste del,
- vsa potrebna dela za varno izvedbo rušitvenih del,
- iznosi iz objekta s takojšnjim čiščenjem vseh ostankov, prenosom na gradbiščno deponijo,
- vsa dela in stroški v zvezi s sortiranjem, ločenim zbiranjem in začasnim deponiranjem odpadkov na gradbiščni deponiji (zahteve so specifične v teh posebnih določilih),
- nakladanje in odvoz na stalno deponijo, plačilo vseh taks za odpeljani material,
- vsa dela, material, ukrepe in druge stroške za izpolnitev zahtev glede »zaščite objekta od pričetka izvajanja rušitvenih del do dokončanja del« v teh posebnih določilih, ne glede na trajanje,
- pazljivo odstranjevanje oz. odmontiranje (brez poškodovanja) in primerno začasno deponiranje vseh gradbenih elementov, za katere je v popisu del ali drugje v projektni dokumentaciji navedeno, da so za ponovno uporabo,
- po potrebi zavarovanje (podpiranje, zavetrovanje ipd.) vseh tistih delov objekta ali elementov, ki bodo zaradi rušenja in odstranitve postali nestabilni,
- vse potrebne ukrepe za preprečitev prašenja za zaščito izvajalcev rušitvenih del ter proti emisiji prašnih delcev v okolico (vlaženje med rušenjem, uporaba orodij z direktnim priklopom na sesalnik,...),
- vsa dela in stroški v zvezi s »posebnimi zahtevami glede izvedbe rušitvenih del« v teh posebnih določilih.

V enotnih cenah morajo biti zajeti tudi vsi odri za izvedbo posameznih faz del in morebitno podpiranje konstrukcije za izvedbo sanacijskih in rušitvenih del.

Rušitvena dela je potrebno izvajati v skladu z zakonom o varstvu pred hrupom v naravnem in bivalnem okolju Ur. List SRS 15/76 in 29/86, Pravilnikom o maksimalno dovoljeni ravni hrupa za posamezna območja naravnega in bivalnega okolja ter za bivalne prostore Ur. list SRS 28/80 ter uredbo o hrupu v naravnem življenjskem okolju Ur. list RS 48/95.

Naročnik:

Občina Brežice, Cesta prvih borcev 18, 8250 Brežice

Obnova stanovanja na Prešernovi ulici 11A v Brežicah

Popis del s preizmerami

A. GRADBENO OBRRTNIŠKA DELA

Poz.	Opis	Enota	Količina	Cena	Vrednost
1	Rušitvena dela Vse odpadke je potrebno pred odvozom sortirati. Za vse gradbene odpadke je potrebno pripraviti evidenčne liste, ki se ob zaključku del zberejo v Dokazilu o zanesljivosti objekta, ki ga pripravi izvajalec. Enotne cene rušitve morejo vsebovati tudi strošek transportov vseh ruševin iz objekta in vmesne deponije izvajalca. Za vse gradbene odpadke je potrebno zagotoviti dnevni odvoz iz objekta. Deponiranje odpadkov izven objekta je nedopustno.				
1.1	Demontaža vhodnih vrat 1,6 X 2,0m, vključno z odvozom na deponijo	kom	1,00		
1.2	Demontaža okna, vključno z odvozom na deponijo, okno dimenzij 0,90 x 0,60m	kom	3,00		
1.3	Pospravilo - demontaža lesenega ogrodja kleti	kpl	1,00		
1.4	Pospravilo shrambe velikosti 3,10 x 3,10m. Ocenjena količina odstranjenega materiala iz shrambe je 8,0 m3	kpl	1,00		
1.5	Visokotlačno čiščenje - pranje zunajih in notranjih zidov in stropov po odstranitvi ometov.	m2	53,00		
1.6	Odvoz vseh ruševin, gradbenih odpadkov in izkopnega materiala na urejeno sanitarno deponijo ter plačilo takse za deponiranje gradbenih odpadkov.	m3	95,00		
1.7	Rušenje opečno kamnitih sten za izdelavo novih odprtín v zidovih.	m3	2,00		
1.8	Rušenje ometov sten in stropov z odvozom ruševin.	m2	185,00		
SKUPAJ RUŠITVENA DELA:					
2	Zemeljska dela				
2.1	Strojno ročni izkop zemljine III in IV. Ktg ob steni in temelju po celotni dolžini objekta, dim. 1,0 m X 1,50 m, dolžine 30m z odvozom materiala	m3	45,00		
2.2	Planiraje dna izkopa do točnosti +/- 2cm v objektu in pod drenažo	m2	30,00		
2.3	Dobava in polaganje drenažne cevi fi 125, perforirane 1/3 obsega, polaganje na betonsko posteljico v naklonu	m	35,00		
2.4	Izdelava revizijskega jaška na lomu drenaže iz BC fi 40 cm, obdelava priklopa in izpusta, obdelava dna s pripadajočim betonskim pokrovom. Jašek globine do 1,5 m.	kpl	2,00		
2.5	Dobava in polaganje geosintetika minimalno 300g/m2 za preprečevanje zablatenja drenaže. Polaganje po celotnem obodu drenaže z minimalnim preklopom 20 cm	m2	120,00		

2.6	Zasip drenažnega kanala s pranim monogranuliranim kamnitim materialom frakcije 16-32 mm po celotni višini odkopa. Dobava materiala in ročni vnos.	m3	38,00		
2.7	Zasip kanala z materialom od izkopa z utrjevanjem	m3	7,50		
2.8	Ročno strojni izkop zemljine III in IV. Ktg v objektu in spodkopavanje obstoječih zidov na mestih, kjer ni izvedenih temeljev, odvoz viška materiala na trajno deponijo. Spodkopavanje z odvoz se lahko izvaja največ v dolžini 1 m	m3	12,00		
2.9	Dobava in vgradnje temponskega materiala pod tlaki v debelini 20 cm z utrjevanjem.	m3	8,00		
2.10	Utrjevanje dna izkopa do zbitosti	m2	49,00		
SKUPAJ ZEMELJSKA DELA:					
3.	Zidarska dela				
3.1	Izdelava ročnega ali strojnega grobega mikroarmiranega cementnega ometa obstoječih sten, zapolnjevanje večjih odprtih obstoječega zidovja. Nanašanje se izvaja v več slojih maksimalne debeline do 5 cm. Nanos skupne debeline do 10 cm	m2	32,00		
3.2	Statično injektiranje kamnito opečnih zidov in temeljev v območju terena oz. tlakov do višine ca. 1,0 m. nad obstoječim terenom ter po potrebi tudi vogale med stropom in steno Injektiranje se izvede s cementno injekcijsko maso z dodatkom za ekspandiranje (npr. ADITIV ZA EKSPANDIRANJE.) Nastavke vgraditi s pomočjo hitrovezoče malte. V enoti ceni zajeti vsa potrebna dela, vrtanje, odri, zavarovanje.	m3	44,00		
3.3	Izvedba horizontalne bariere - vrtanje in prepajanje zidu s silikonsko emulzijo (npr. KEMASOL ali podobno) 40 cm nad nivojem obstoječega terena, vse po navodilih v tehničnem listu proizvajalca. Vrtine po min. 30 dneh zapolniti z neskrčljivo vodonepropustno maso. V enoti ceni zajeti vsa potrebna dela, vrtanje, odri, zavarovanje.	m3	40,00		
3.4	Izdelava grobega in finega sušilnega ometa na kamnito opečnih stenah po izvedeni stabilizaciji in hidrofobiranju, komplet z vsemi pomožnimi deli in prenos. Sušilni omet deb. 2-3 cm, Zunanji in notranji ometi do višine 1,5 m nad tlemi	m2	46,00		
3.5	Izdelava klasičnega grobega in finega ometa velbanih stropov iz podaljšane cementne malte. Omet deb 2-3 cm.	m2	49,00		
3.6	Izdelava klasičnega grobega in finega ometa kamnito opečnih sten iz podaljšane cementne malte. Ometi debeline 2-3 cm, kjer ni sušilnih ometov.	m2	48,00		
3.7	Izdelava armiranobetonске konstrukcije kot ojačitve obstoječih temeljev ali izdelava temeljev pod obstoječimi zidovi, kjer ni izvedenih temeljev. Izdelava betonskih preklad na mestih prebojev in izdelava podložnih betonov v prostoru. Ročno vnašanje betona Beton C 25/30	m3	14,20		
3.8	Armatura	kg	950,00		
	Kosmati opaž	m2	35,00		

3.9	Izdelava vertikalne hidroizolacije obstoječega objekta s polnovarjenimi bitumenskimi trakovi deb. 4mm in nosilcem stekleni voal, predhodnim hladnim premazom vseh površin, kjer se hidroizolacija polaga. HI se polaga 0,5 m nad koto obstoječega terena. V enotni ceni zajetu tudi zaščito HI s ploščami ekstrudiranega polostirena deb. 8 cm po celotni višini	m2	70,00		
3.10	Pozidava odprtine vrat na vhodu deb.: 55cm, šir. 0,40m in višine 2,0m	kpl	1,00		
SKUPAJ ZIDARSKA DELA:					
4	Podopolagalska dela				
	V enotni ceni podopolagarskih del je potrebno vključiti tudi stroške priprave površine pred polaganjem, čiščenje obstoječih veznih sredstev, sanacija talnih ali stenskih površin, premaze s praimerji za boljšo sprejemljivost.				
4.1	Dobava in izdelava talne obloge notranjih površin z granitgress ploščicami I. kvalitete, nedrsne ploščice položene na 3-4 mm stik, ki je zapolnjen z fugirno maso. Barva, tip in način polaganja po izboru projektanta! Z vsemi dodatnimi deli in transporti, Nabavna cena keramike do 15€/m2				
	Kuhinja	m2	10,28		
	Kopalnica	m2	4,14		
	Pralnica	m2	8,40		
	Hodnik	m2	2,40		
4.2	Dobava in izdelava stenske obloge na notranjih površinah z granitgress ploščicami I. kvalitete, nedrsne ploščice položene na 3-4 mm stik, ki je zapolnjen z fugirno maso. Barva, tip in način polaganja po izboru naročnika! Z vsemi dodatnimi deli in transporti, Nabavna cena keramike do 16€/m2				
	Kopalnica	m2	17,60		
	Kuhinja	m2	4,50		
	Pralnica	m2	22,00		
	Hodnik	m2	2,00		
4.3	Izvedba tlakov v sestavi:				
	Bitumenski premaz ibitol	m2	37,00		
	Bitumenski trakovi izotekt debeline 4mm	m2	37,00		
	PVC FOLIJA	m2	37,00		
	Toplotna izolacija stiropor 8cm	m2	37,00		
	Betonski estrih deb. 8cm	m2	37,00		
4.4	Dobava in montaža alu profila 30/10 mm na stiku dveh različnih podov, nevidno vijačen, vključno z vsemi dodatnimi deli in prenos. Prifil po izbiri naročnika.	m	4,00		
4.5	Dobava in polaganje laminata 8mmv spalnici, vključno s podlogo iz umetnega materiala, deb. 5mm. Barvo laminata določi naročnik. Razred obrabe 32/AC 4	m2	9,53		
4.6	Dobava in polaganje letvic ob stiku poda z zidom, letvice v barvi laminata	m	12,90		
SKUPAJ PODOPOLAGARSKA DELA:					

5	Montažne stene				
5.1	Izdelava, dobava in montaža suhomontažne stene skupne debeline 15 cm s kovinsko podkonstrukcijo (KP), z obojestransko oblogo iz vlagooodpornih mavčnih plošč debeline 2x12,5 mm. Vmes je vložena toplotna izolacija debeline 100mm, steklena volna (npr. Ursa SF 35). Spodaj parna ovira (npr. Ursa Seco 700) in lepljeni stiki s lepilnim trakom (npr. Ursa Seco 31) Stik z ostalo konstrukcijo po navodilih in detajlu proizvajalca ! Fugiranje mavčnih plošč v kvaliteti Q2, po navodilih proizvajalca	m2	45,00		
	MONTAŽNE STENE:				
6	Slikopleskarska dela				
6.1	Dobava materiala in dvakratno slikanje notranjih sten z disperzijsko barvo, z vsemi preddeli, struganjem, brušenjem, premazom z emulzijo po potrebi se predhodno izvede tudi kitanie. Kuhinja Spalnica Kopalnica Pralnica Hodnik	m2 m2 m2 m2 m2	42,30 39,00 12,00 15,00 19,00		
6.2	Dobava materiala in dvakratno slikanje notranjih stropov z disperzijsko barvo, z vsemi preddeli, struganjem, brušenjem, premazom z emulzijo, po potrebi se predhodno izvede tudi kitanie. Kuhinja Spalnica Kopalnica Pralnica Hodnik	m2 m2 m2 m2 m2	10,28 9,53 4,14 8,34 2,40		
6.3	Popravilo utorov po zaključku izvedbe elektro inštalacij	m1	25,00		
	SKUPAJ SLIKOPLESKARSKA DELA:				
7	Mizarska dela				
7.1	Dobava in montaža protivlomnih kovinskih vhodnih vrat (kot npr. VRATA ENTERAG SIMPA AGL4001 89X203cm) z dvojnim cilindrom, kukalom, skritimi nasadili, ojačan H profil krila ter polnjeno krilo, ki izboljšuje zvočno izolativnost. Barva po izbiri naročnika.	kom	1,00		
7.2	Dobava in montaža vhodnih vrat, PVC izvedbe s kovinskim nosilcem profila, minimalna širina profila 76 mm, min. $U_f = 1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$, min. $U_w = 0,77 \text{ W/m}^2\text{K}$, bela barva, polno zastekljena s kaljenim steklom v sestavi 4 12 4 12 4. Vrata velikosti 1,10 x 2,10 cm. Na vratih je montirano samozapiralo, cilindrična ključavnica, kljuka in omejevalec odpiranja.	kom	1,00		
7.3	Dobava in montaža notranjih vrat pralnice, PVC izvedbe s kovinskim nosilcem profila, minimalna širina profila 76 mm, min. $U_f = 1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$, min. $U_w = 0,77 \text{ W/m}^2\text{K}$, bela barva, polno zastekljena s kaljenim steklom v sestavi 6 12 6. Vrata velikosti 1,10 x 2,10 cm. Na vratih je montirano samozapiralo, cilindrična ključavnica, kljuka in omejevalec odpiranja	kom	1,00		

7.4	Dobava in montaža notranjih vrat, vključno s kljuko, vratnim vložkom, ščitom, cilindričnim vložkom s ključi ter s suhomontažnim foliziranim podbojem v barvi vratnega krila (notranja vrata) Vrata velikosti 0,8 x 2,0m, širina podboja 15 cm	kom	2,00		
7.5	Dobava in montaža PVC okna, minimalna širina profila 76 mm, min. $U_f = 1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$, min. $U_w = 0,77\text{W/m}^2\text{K}$ bela barva, steklo v sestavi 4 12 4 12 4. Okno opremljeno z notranjo ALU žaluzijo, notranjo in zunanjo PVC polico širine do 30 cm. Velikost okna 90 / 120 cm.	kom	4,00		
SKUPAJ MIZARSKA DELA:					
8	Ostala dela				
8.1	Izdelava in montaža jeklene povezovane natezne palice dolžine 8,20 m fi 22mm, obojestransko navoj, matica in podložna plošča 300 / 300 / 8 mm za ojačitev velbanega stropu. Zamenjava obstoječe poškodovanje ojačitve in namestitve dodatne z jeklenimi sidrnimi ploščami na fasadi objekta.	kpl	2,00		
8.2	Izdelava raznih manjših kovinskih elementov, sider, podložnih plošč, zaključkov, po detalju na objektu	kg	150,00		
8.3	Zidarska pomoč pri obrtniških delih in instalacijah				
	KV delavec	ur	20,00		
	PK delavec	ur	20,00		
SKUPAJ OSTALA DELA:					

Naročnik:

Občina Brežice, Cesta prvih borcev 18, 8250 Brežice

Obnova stanovanja na Prešernovi ulici 11A v Brežicah

Popis del s preizmerami

B. STROJNE INSTALACIJE

Poz.	Opis	Enota	Količina	Cena	Vrednost
1.	Dobava in montaža kopalniškega radiatorja (kot npr. KOPANIŠKI RADIATOR BIAL SORA BEL) velikosti 450/2000 mm, vključno z električnim grelcem 800W in regulacijo vklopa, priključnimi ventili za priklop na centralno ogrevanje, ventilom za odzračevanje, nosilci za pritrditev radiatorja na steno in vsem drobnim in tesnilnim materialom za priključitev in montažo.	kom	1,00		
2.	Dobava in montaža WC školjke (kot npr. KERAMIČNA WC ŠKOLJKA OLYMPIA AMBRA BALTIK), vključno z nadometnim kotličkom z dvokoličinskim splakovanjem, wc pokrovom, stenskim nosilcem za WC papir, vsemi potrebnimi deli in drobnim materialom za priključitev (kotni ventili, tesnila, pritrdilni material,...). Dobava in montaža mora biti skladna z Uredbo o zelenem javnem naročanju.	kom	1,00		
3.	Dobava in montaža Umivalnika (kot npr. KERAMIČNI UMIVALNIK VIDIMA SEVA DUO 60 X 46), vključno z armaturo za umivalnik (kot npr. UNITAS PROJECT - STOJEČA ARMATURA m10), sifonom in vsem potrebnim materialom za priključitev (kotni ventili, tesnila, pritrdilni material,...).	kom	1,00		
4.	Dobava in montaža tuš kadi s pripadajočo kabino iz ALU profilov in steklenimi površinami (kot npr. KOLPA SAN MACARENA 90 X 90, POLKROŽNA Z OBLOGO) vključno z armaturo za tuš (kot npr. UNITAS PROJECT - armatura za tuš m30), talnim sifonom, cevjo za tuš dolžine 1,5 metra, ročko za tuš, stenskim stojalom za tuš z višinsko nastavitvijo ter stensko mrežico za odlaganje mil. V enotni ceni zajeti ves droben material za priključitev in pritrditev ter tesneje elementov.	kom	1,00		

6.	Dobava in montaža instalacijskih cevi in drobnega zapornega in priključnega materiala. V enotni ceni je potrebno zajeti tudi strošek izdaleva vtorov n stenah ali tleh za izvedbo instalacij in zidasko popravilo utorov po montaži instalacij. Vsak fazonski kos je 1 m cevi. V enotni ceni zajeti tudi stroške zapore glavnih ventilov vode za priklop novih instalacij, zamrznitve obstoječega ogrevanja, polnjenje in odzračevanje celotnega sistema v stanovanju.				
6.1	Kanalizacijske cevi HTEM				
	fi 50	m1	49,00		
	fi 75	m1	28,00		
	fi 110	m1	25,00		
	PVC talni sifon z RF pokrovom velikosti 20/20 cm, priklop fi 50mm	kos	2,00		
	Stenski podometni sifon za PS	kos	1,00		
6.2	Vodovodne cevi MLC večplastne predizolirane, požarni razred B2 po din 4102-1, max temp. 95 °C max. tlak 10 bar, prev. cevi 0,4 W/mk				
	DN 15	m1	34,00		
	DN 20	m1	62,00		
	DN 25	m1	23,00		
	podometni kroglični zaporni ventil DN 20	m1	2,00		
	Kotni ventil DN 15	kos	4,00		
6.3	Izdelava vodovodnega hišnega priključka s priklopom na javno vodovodno omrežje, dobavo in montažo tipskega plastičnega jaška po navodilih upravljalca vodovodnega omrežja, vodnim števcem DN 25 mm in pripadajočimi krogelnimi ventili. V enotni ceni zajeti tudi PE cevno instalacijo DN 25 za priklop v dolžini 30 m				
		kos	2,00		
6.4	Centralna kurjava Cu cevi za razvod ogrevanja				
	DN 20	m1	34,00		
	avtomatski odzračevalni ventil	kos	2,00		
6.5	Dobava in montaža stenskih panelnih radiatorjev s termostatskimi glavami in zapornimi ventili, ventilom za odzračevanje in materialom za obešanje. Radiator dim v= 600 mm, L = 900 mm, g= 90 mm.				
		kos	2,00		
6.6	Dobava in montaža stenske etažne kombinirane plinske kondenzacijske peči moči 11kW z vgrajenim pretočnim bojlerjem, s priklopom na hišno instalacijo, izvedbo preboja v zidu in montažo dimnika do dolžine 2,0 m, tlačni preizkus in zagon peči. Energijski razred A				
		kos	1,00		

Strojne instalacije

6.7	Izdelava hišnega priklopa Ipinske instalacije in notranjega razvoda po spodnji specifikaciji. Cevi brezšivne jeklene cevi, barvane 2 x temelj in finalna rumena barva. Vso plinsko instalacijo je potrebno izvesti skladno z navodili in zahtevo upravljavca plinskega omrežja ADRIAPLIN. V enotne cene zajeti tudi vse stroške izvedbe priklopa na obstoječi hišni dovod in prisotnost upravljavca plinovoda				
	črna brezšivna cev DN 20	m1	22,00		
	termično varovalo DN 20	kos	1,00		
	plinski krogelni ventil DN 20	kos	3,00		
	Plinska omarica INOX 400 x 600 x 200	kos	1,00		
	Plinski hišni števec, priklop DN 20	kos	1,00		
	plinska uvodnica fi 50 mm skozi opečno steno dolžine 70 cm z zatesnitvijo	kos	1,00		
	plinska uvodnica fi 50 mm skozi suhomontažno steno dolžine 15 cm z zatesnitvijo	kos	2,00		
SKUPAJ STROJNE INSTALACIJE:					

Naročnik:

Občina Brežice, Cesta prvih borcev 18, 8250 Brežice

Obnova stanovanja na Prešernovi ulici 11A v Brežicah

Popis del s preizmerami

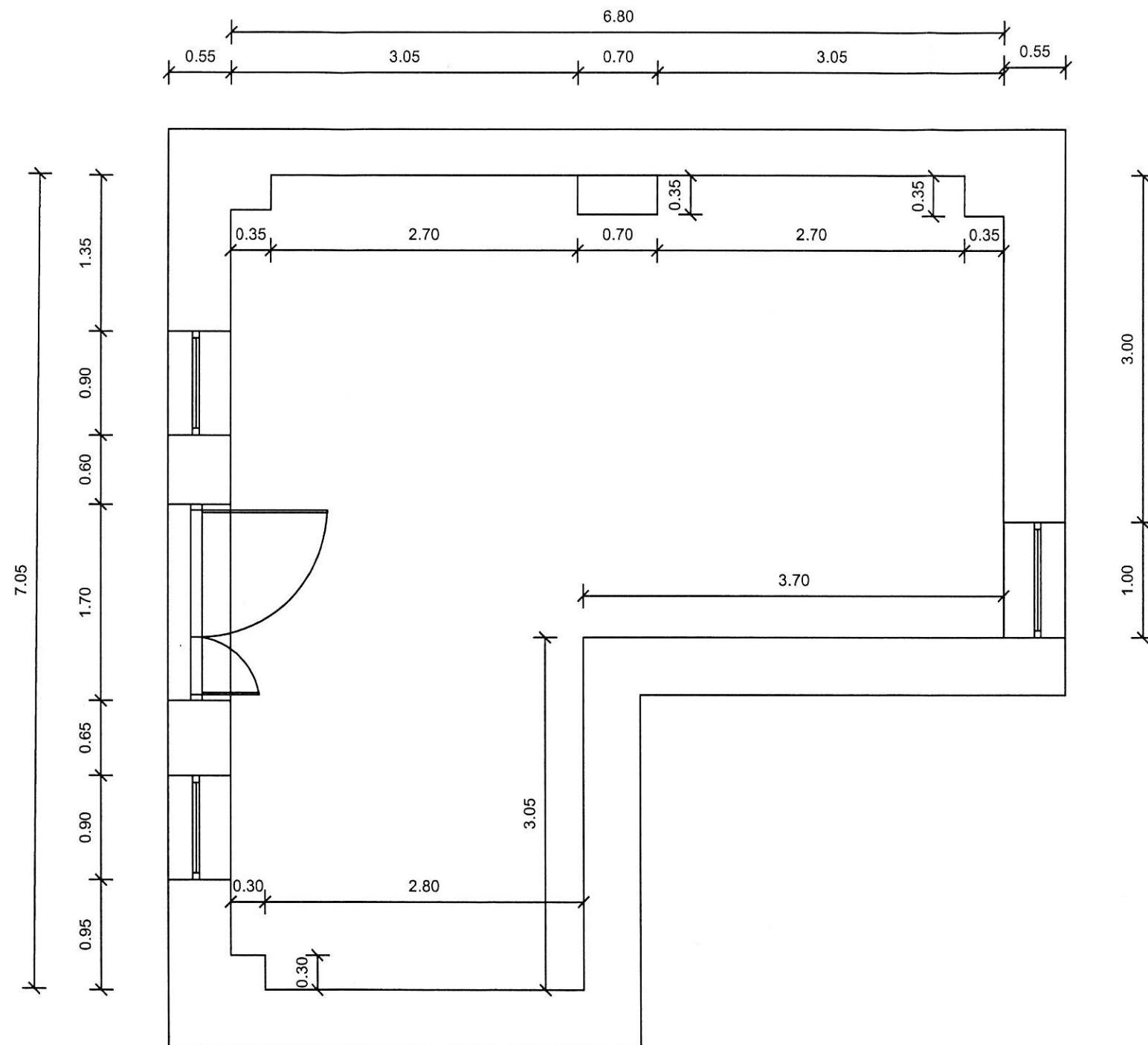
C. ELEKTRO INSTALACIJE

Poz.	Opis	Enota	Količina	Cena	Vrednost
	Splošno: Vse enotne cene morajo zajemati dobavo in montažo materiala, z vsemi pomožnimi deli ter potrebnim drobnim materialom za montažo.				
	STANOVANJE				
1.	Dobava in vgradnja kalibriranega števeca električne energije, dvotarifni, enofazni, skupaj s komunikacijskim modulom po tipizaciji SODO.	kpl	1		0,00 €
2.	Dobava in montaža sponk ter zbiralk, skupaj s podnožji ter vsem potrebnim inštalacijskim materilam za vgradnjo v prostostoječo merilno omarico po tipizaciji SODO.	kpl	1		0,00 €
3.	Set prenapetostnih odvodnikov PROTEC 2BS	kos	3		0,00 €
4.	Dobava in polaganje dovodnega kabla NYY-J 4x16+1,5 mm ²	m1	30		0,00 €
5.	Dobava in vgradnja, stigmaxflex cevi fi50	m1	30		0,00 €
6.	Dobava in vgradnja razdelilne omarice, nadometna, v beli barvi za 12 mest, IP40, razred zaščite dotika II, iz kakovostne bele plastike, vključno z prozornimi vratci ter N in PE priključnima sponkama, priznanega izvajalca, kot npr. GEWISS TEM ARR	kos	1		0,00 €
7.	Inštalacijski odklopnik 16A 1P B z nazivno karakteristično zmogljivostjo 6kA, kot npr.: ETI Etimat ali drugega proizvajalca enake ali boljše kvalitete.	kom	3		0,00 €
8.	Inštalacijski odklopnik 10A 1P B z nazivno karakteristično zmogljivostjo 6kA, kot npr.: ETI Etimat ali drugega proizvajalca enake ali boljše kvalitete.	kom	3		0,00 €
9.	Dobava in vgradnja el. zvonca.	kos	1		0,00 €
10.	Vtičnica (-2P+E) SCHUKO 16A 250V~ v beli barvi, skupaj z dozo (DW10/HW10) kot npr. TEM EKONOMIK VE10PW ali drugega proizvajalca enake ali boljše kvalitete.	kpl	5		0,00 €
11.	Vtičnica - <u>s pokrovčkom</u> (-2P+E) SCHUKO 16A 250V~ v beli barvi, skupaj z dozo (DW10/HW10) kot npr. TEM EKONOMIK VE11PT ali drugega proizvajalca enake ali boljše kvalitete.	kpl	1		0,00 €
12.	Kopalniški set 3x 16A v beli barvi skupaj z dozo.	kpl	1		0,00 €

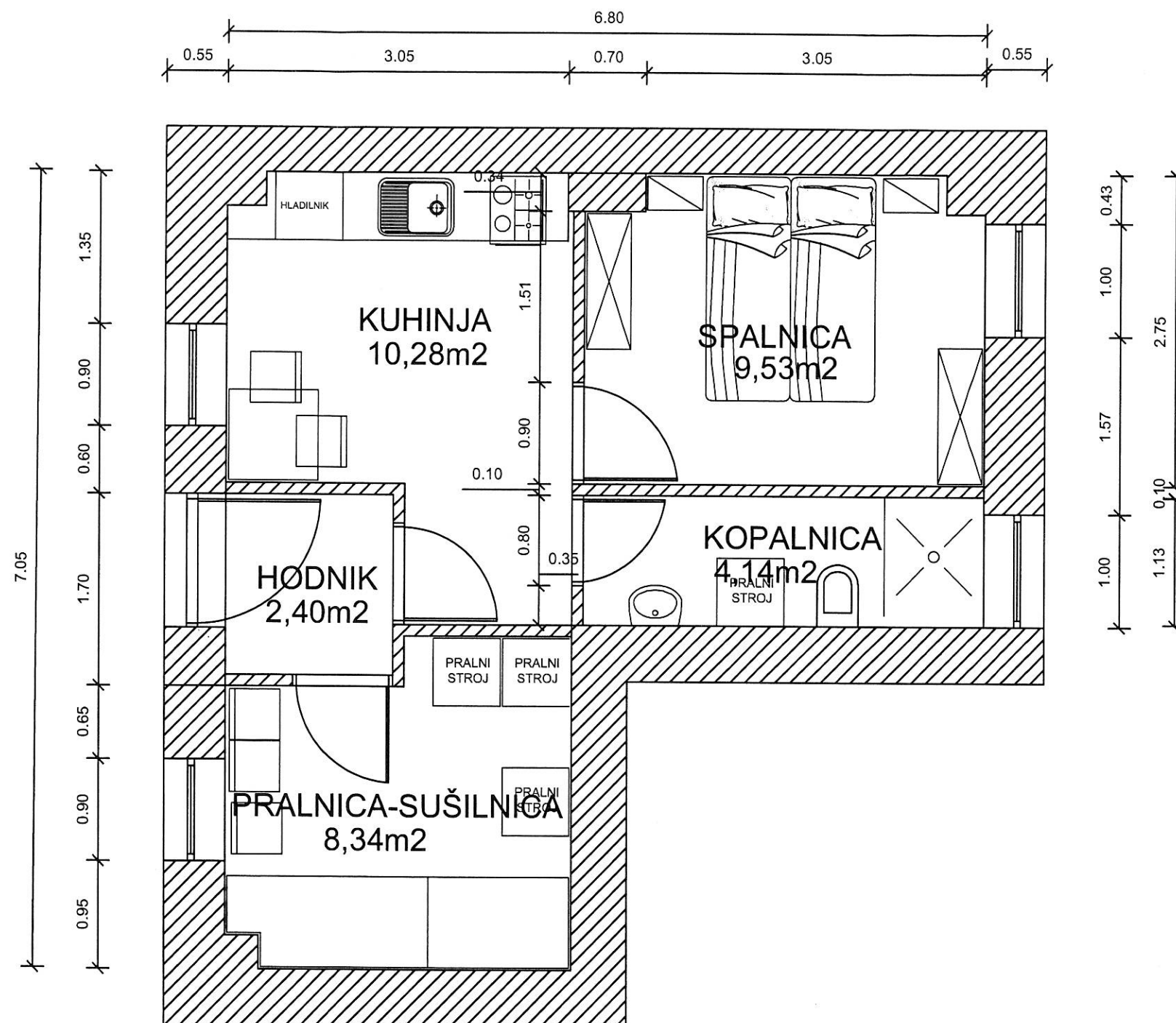
Elektro instalacije


13.	Dobava in vgradnja, kabel NYY-J 3x2,5 mm ²	m1	250	0,00 €
14.	Dobava in vgradnja, cev RBT izolacijska in inštalacijska fi 16	m1	250	0,00 €
15.	Kabel NYY-J 3x1,5 mm ²	m1	150	0,00 €
16.	Dobava in vgradnja, cev RBT izolacijska in	m1	150	0,00 €
17.	Priključek 5 polni-stalni 3P+N+PE za štedilnik/pečico/bojler 400V~ 16A od 1,5-4mm ² z dozo (DW10/HW10), kot npr. TEM EKONOMIK AE20PW ali drugega proizvajalca enake ali boljše kvalitete skupaj s pokrovčkom in okvirjem.	kpl	3	0,00 €
18.	Luč stropna, kot npr. LED plafonjera klasična, energijski razred A++.	kos	2	0,00 €
19.	Luč stropna - kopalniška , LED plafonjera klasična, energijski razred A++.	kom	1	0,00 €
20.	Luč stropna - s senzorjem , kot npr. LED plafonjera klasična, energijski razred A++.	kom	1	0,00 €
21.	Stikalo enopolno 10A 250V~ v beli barvi, skupaj z pokrovčkom ter obrobo in dozo (npr. DW10/HW10) kot npr. TEM EKONOMIK SE10PW ali drugega proizvajalca enake ali boljše kvalitete skupaj s pokrovčkom in okvirjem.	kpl	1	0,00 €
22.	Tipkalo enopolno - zvonec 10A 250V~ v beli barvi, skupaj z pokrovčkom ter obrobo in dozo (npr. DW10/HW10) kot npr. TEM EKONOMIK SE11PW ali drugega proizvajalca enake ali boljše kvalitete skupaj s pokrovčkom in okvirjem.	kpl	1	0,00 €
23.	Stikalo menjalno 10A 250V~ v beli barvi, skupaj z pokrovčkom ter obrobo in dozo (npr. HW10) kot npr. TEM EKONOMIK SE60PW ali drugega proizvajalca enake ali boljše kvalitete skupaj s pokrovčkom in okvirjem.	kpl	2	0,00 €
24.	Izvedba meritev, izdelava poročila in zapisnika o izvedenih vsem meritvah ter dostava poročila in zapisnika naročniku oz. njegovemu pooblaščenemu inženirju skupaj s 1P shemo - PID. Sodelovanje z naročnikom oz. njegovim pooblaščenim inženirjem, udeležba na koordinacijah.	kpl	1	0,00 €
SKUPAJ STANOVANJE:				0,00 €

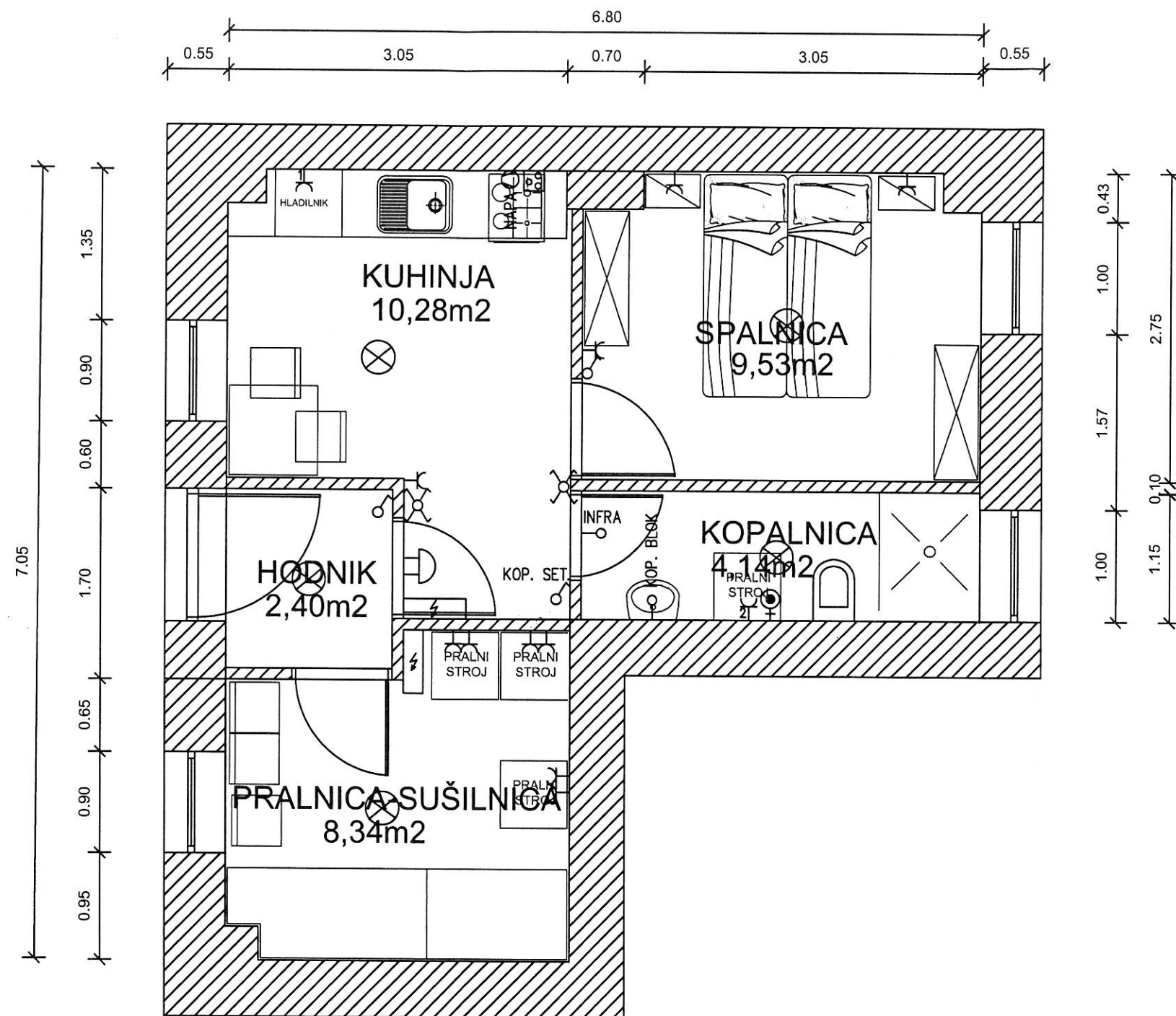
PRALNICA-SUŠILNICA					
1.	Dobava in vgradnja kalibriranega števeca električne energije, dvotarifni, enofazni, skupaj s komunikacijskim modulom po tipizaciji SODO.	kpl	1		0,00 €
2.	Dobava in montaža sponk ter zbiralk, skupaj s podnožji ter vsem potrebnim inštalacijskim materilam za vgradnjo v prostostoječo merilno omarico po tipizaciji SODO.	kpl	1		0,00 €
3.	Set prenapetostnih odvodnikov PROTEC 2BS	kos	3		0,00 €
4.	Dobava in polaganje dovodnega kabla NYY-J 4x16+1,5 mm ²	m1	30		0,00 €
5.	Dobava in vgradnja, stigmaflex cevi fi50	m1	30		0,00 €
6.	Dobava in vgradnja razdelilne omarice, nadometna, v beli barvi za 12 mest, IP40, razred zaščite dotika II, iz kakovostne bele plastike, vključno z prozornimi vratci ter N in PE priključnima sponkama, priznanega izvajalca, kot npr. GEWISS, TEM, ABB,...	kos	1		0,00 €
7.	Inštalacijski odklopnik 16A 1P B z nazivno karakteristično zmogljivostjo 6kA, kot npr.: ETI Etimat ali drugega proizvajalca enake ali boljše kvalitete.	kom	3		0,00 €
8.	Vtičnica - <u>s pokrovčkom</u> (-2P+E) SCHUKO 16A 250V~ v beli barvi, skupaj z dozo (DW10/HW10) kot npr. TEM EKONOMIK VE11PT ali drugega proizvajalca enake ali boljše kvalitete.	kpl	8		0,00 €
9.	Dobava in vgradnja, kabel NYY-J 3x2,5 mm ²	m1	250		0,00 €
10.	Dobava in vgradnja, cev RBT izolacijska in inštalacijska fi 16	m1	250		0,00 €
11.	Luč stropna - <u>s senzorjem</u> , kot npr. LED plafonjera klasična, energijski razred A++.	kom	1		0,00 €
12.	Dobava in montaža električnega stenskega grelnika dimenzij 600 x 400 mm, regulacija temperature, 1500 W.	kos	1		0,00 €
13.	Izvedba meritev, izdelava poročila in zapisnika o izvedenih vsem meritvah ter dostava poročila in zapisnika naročniku oz. njegovemu pooblaščenemu inženirju skupaj s 1P shemo - PID. Sodelovanje z naročnikom oz. njegovim pooblaščenim inženirjem, udeležba na koordinacijah.	kpl	1		0,00 €
SKUPAJ PRALNICA-SUŠILNICA:					0,00 €



Spremembe		Opis sprememb		Datum sprej.		Podpis	
Investitor		Objekt		Datum sprej.		Podpis	
OBČINA BREŽICE		PRENOVA STANOVANJ					
Cesta prvih borcev 10, 8250 Brežice							
Projektant		Del objekta/streha					
HSE INVEST d.o.o.		PREŠERNOVA 11					
Obrežna ulica 11A, 2000 Maribor		Vrsta načrta/priloge					
		NAČRT GRADBENIH KONSTRUKCIJ					
Ime in priimek		M. št.		Vsebinska risba (dokumenti)			
Odgovorni vodja projekta		M. št.		POSNETEK STANJA			
Andrej Umetič d.l.g.		G-2781					
Odgovorni projektant		M. št.					
Andrej Umetič d.l.g.		G-2781					
Sodelavec - projektant				Številka projekta		Vrsta projekta	
				OBR - 1/2019		PZI	
Izdajatelj				Klasifikacija objekta		Stran/stran	
Izrek Urbanč				UA-----		1:50	
Datum izdelave		Mesto		Masa/Projekcija objekta		Sprejeto	
JULIJ 2019		Maribor		1:50		HI, OBR-5GO.1, . . .	



Spremembe	Opis sprememb					Datum sprej.	Podpis		
Investitor:	OBČINA BREŽICE				Objekt:	PRENOVA STANOVANJ			
	Cesta prvih borcev 10, 8250 Brežice								
Projektant:	HSE INVEST d.o.o.				Dal ob jektu/slohu:	PREŠERNOVA 11			
	Obrečna ulica 170, 2000 Maribor								
					Vrsta načrta/priloge:	NAČRT GRADBENIH KONSTRUKCIJ			
	Ime in priimek		M. št.		Vsebinska risba dokumenta:				
Odgovorni vodja projekta	Andrej Ušetič d.l.g.		G-2781		TLORIS NOVEGA STANJA Z OPREMO				
Odgovorni projektant	Andrej Ušetič d.l.g.		G-2781						
Sodelavec - projektant					Številka projekta	OBR - 1/2019	Vrsta projekta	PZI	
Izdala	Izlole Urbašč				Klasifikacija objekta	UA - - - - -	Stran/stran	1:50	
Datum izdelave	JULIJ 2019	Marija	1:50		Klasifikacija objekta	HIOBR-5G02		Mpr	



- STIKALO P/O KLECNO 250V/16A, h=1.1m
- STIKALO P/O NAVADNO 250V/10A, h=1.1m
- STIKALO P/O SERIJSKO 250V/10A, h=1.1m
- STIKALO P/O MENJALNO 250V/10A, h=1.1m
- S1 - STROPNA SVETILKA 230V/18W, IP44
- S2 - STENSKA SVETILKA 230V/18W, IP44
- S3 - STROPNA SVETILKA 230V/18W, IP20
- S4 - STENSKA SVETILKA 230V/18W, IP20
- S5 - STENSKA ZUNANJA SVETILKA 230V/18W, IP54
- S6 - STROPNA SVETILKA 230V/2x18W, IP20
- STROPNI IZPUST ZA LESTENEC 230V
- STENSKA SVETILKA S SENZORJEM 230V/18W
- VTIČNICA P/O ENOFAZNA 250V/16A, h=0.4m
- VTIČNICA P/O ENOFAZNA 250V/16A, h=1.1m
- VTIČNICA P/O ENOFAZNA 250V/16A, S POKROVOM, h=1.6m
- VTIČNICA P/O ENOFAZNA 250V/16A, S POKROVOM, h=0.4m
- VTIČNICA P/O KOMUNIKACIJSKA RJ45, h=0.4m
- ANTENSKA P/O VTIČNICA, h=0.4m
- RIP - RAZDELILNIK ZA IZENAČ. POTENCIALOV, h=0.3m
- PRIKLJUČEK ZA ŠTEDILNIK, h=0.6m
- NAPA - PRIKLJUČEK ZA KUHINJSKO NAPO, h=1.6m
- PRIKLJUČEK ZA PRALNI STROJ, h=1.2m
- PRIKLJUČEK ZA PEČICO, h=0.6m
- PRIKLJUČEK ZA SOBNI TERMOSTAT, h=1.1m
- PRIKLJUČEK ZA BOJLER, h=1.6m
- DOMOFON, h=1.5m
- PLAFONJERA V LED IZVEDBI
- STENSKA SVETILKA V LED IZVEDBI
- ZVONEC

Spremembe		Opis sprememb		Datum spr.		Podpis	
Investitor		Objekt		Datum spr.		Podpis	
OBČINA BREŽICE		PRENOVA STANOVANJ					
Cesta prvih borcev 10, 8250 Brežice		PREŠERNOVA 11					
Projektant		Vrsta objekta/projekta					
HSE INVEST d.o.o.		NAČRT ELEKTRIČNIH INŠTALACIJ IN OPREME					
Obrežna ulica 170, 2000 Maribor		Vrsta načrta/projekta					
		Vsebinska risba/dokumentacija					
Ime in priimek		M. št.					
Odgovorni vodja projekta		G-2781					
Odgovorni projektant		G-2781					
Sodelavec - projektant		E-1011					
Izdelal							
Datum izdelave		M. št.					
JULIJ 2019		1:50					
		H. I. O. B. - - 7 E. 1 0 0 3					