

0.1 NASLOVNA STRAN VODILNE MAPE PROJEKTNE DOKUMENTACIJE

INVESTITOR: **Občina Brežice,
Cesta prvih borcev 18, 8250 Brežice**

OBJEKT: **Osnovna šola Artiče**

VRSTA PROJEKTNE DOKUMENTACIJE: **Projekt za izvedbo (PZI)**

ZA GRADNJO: **Odstranitev objekta, rekonstrukcija, nova gradnja**



PROJEKTANT: **Savaprojekt d.d., Cesta krških žrtev 59, 8270 Krško
Glavni direktor: Peter Žigante, univ.dipl.biol.**

ODGOVORNI VODJA PROJEKTA: **Tina Božičnik, univ.dipl.inž.arh., ZAPS 1227**

ŠTEVILKA PROJEKTA IN IZVODA: **17140-00, 1 2 3 4 5 6 7 8**

KRAJ IN DATUM IZDELAVE PROJEKTA: **Krško, september 2018**

0.2 KAZALO VSEBINE VODILNE MAPE

0.1 Naslovna stran

0.2 Kazalo vsebine vodilne mape

0.3 Kazalo vsebine projekta

0.4 Splošni podatki o objektu in soglasjih

0.5 Podatki o izdelovalcih projekta

0.6 Izjava odgovornega vodje projekta za pridobitev gradbenega dovoljenja

0.7 Povzetek revizijskega poročila

0.8 Lokacijski podatki

0.9 Zbirno projektno poročilo (samo v IDP in PID)

0.10 Izkazi

0.11 Kopija pridobljenih soglasij ter soglasij za priključitev

0.12 Izjava odgovornega vodje projekta izvedenih del in odgovornega nadzornika (samo v PID)

0.3 KAZALO VSEBINE PROJEKTA

0	Vodilna mapa	SPK-0
1	Načrt arhitekture	
1/1	Načrt arhitekture	SPK-1/1
1/2	Načrt opreme	SPK-1/2
2	Načrt krajinske arhitekture	SPK-2
3	Načrt gradbenih konstrukcij in drugi gradbeni načrti	
3/1	Načrt gradbenih konstrukcij	SPK-3/1
3/2	Načrt zunanje ureditve	SPK-3/2
3/3	Načrt rušitev	SPK-3/3
4	Načrt električnih inštalacij in električne opreme	
4/1	Načrt splošnih električnih inštalacij	SPK-4/1
4/2	Načrt električnega priključka in zunanje ureditve	SPK-4/2
4/3	Tehnična zaščita	P-6158/18
5	Načrt strojnih inštalacij in strojne opreme	SPK-5
6	Načrt telekomunikacij	SPK-6
7	Načrt tehnologije	
8	Načrt izkopa in osnovne podgradnje za podzemne objekte	
E	Elaborati	
E1	Varnostni načrt	

0.4 SPLOŠNI PODATKI O OBJEKTU

**** Predvidena je gradnja dveh fazah:**

- v prvi fazi je predvidena izgradnja vrtca,
- v drugi fazi pa rekonstrukcija obstoječega objekta šole oziroma njena dozidava ter ureditev šolskega dvorišča.

Telovadnica je obstoječa in ni predmet projekta, ker vanjo ni posega.

Podatki v tabeli so razdeljeni na I. in II. fazo v tistih razdelkih, kjer se podatki razlikujejo oziroma glede na značilnosti posameznega objekta.

zahtevnost objekta	ZAHTEVEN OBJEKT	
klasifikacija celotnega objekta	12630 Stavbe za izobraževanje in znanstvenoraziskovalno delo	
klasifikacija posameznih delov objekta	delež v skupni uporabni površini objekta	šifra podrazreda
	-100 %	-12630
druge klasifikacije	<ul style="list-style-type: none"> – Pravilnik o požarni varnosti v stavbah (Ur. list RS št. 31/04, 10/05, 83/05, 14/07 in 12/13), Tehnična smernica TSG-1-001: 2010 Požarna varnost v stavbah – Pravilnik o zahtevah za nizkonapetostne električne inštalacije (Ur. l. RS, št. 41/1.6.2009), Tehnična smernica TSG-N-002:2013 Nizkonapetostne električne inštalacije – Pravilnik o zaščiti stavb pred delovanjem strele (Ur. l. RS, št. 28/10.4.2009), Tehnična smernica TSG-N-3: 2013 Zaščita pred delovanjem strele – Pravilnik o učinkoviti rabi energije v stavbah (Ur. l. RS, št. 52/10), Tehnična smernica TSG-1-004:2010 Učinkovita raba energije – Pravilnik o zaščiti pred hrupom v stavbah (Ur. l. RS, št. 10/12) Tehnična smernica TSG-1-005:2012 Zaščita pred hrupom v stavbah 	
navedba prostorskega akta	Odlok o občinskem prostorskem načrtu Občine Brežice (Ur. l. RS, št. 61/2014, 43/2016)	
lokacija	Artiče 39, 8253 Artiče	

0.4 SPLOŠNI PODATKI O OBJEKTU

seznam zemljišč z nameravano gradnjo	I. faza – novo gradnja vrtca - 262/3, 267/4, 267/2 - del, 267/3 – del k.o. Artiče II. faza – rekonstrukcija in dozidava osnovne šole – 262/3 k.o. Artiče
seznam zemljišč preko katerih potekajo priključki na gospodarsko javno infrastrukturo	I. faza - oskrba s pitno vodo: 262/3, 267/4 - oskrba z elektriko: 260/15, 260/14, 261/8, 261/3, 716, 262/3, 267/2 - odvajanje odpadnih voda: 267/2, 267/3, 267/4, 262/3, 716 - odvajanje meteorčnih voda: 267/3, 267/2, 267/4, 262/3, 715/3, 716, 364/2, 364/3, 364/1 - telekomunikacije: 716, 715/3, 262/3, 267/2, 267/3, 267/4, 267/5 II. faza - oskrba z elektriko: 262/3 - odvod meteorčne vode z objekta: 262/3 op. vse parcele k.o. Artiče; vsa infrastruktura se uredi v I. fazi gradnje, razen elektrike in odvod meteorčne kanalizacije s strehe osnovne šole.
seznam zemljišč preko katerih poteka priključek na javno cesto	Obstoječ priključek se ne spreminja: - 716, 262/3 k.o. Artiče
seznam zemljišč na katere sega območje za določitev strank	<i>V skladu z Odločbo Ustavnega sodišča odl. US: U-I-165/09-34 (Ur. List RS, 20/11) se prvi in drugi odstavek 62. člena ter 74.b člen Zakona o graditvi objektov (Uradni list RS, št. 102/04 – uradno prečiščeno besedilo, 14/05 – popr., 126/07 in 108/09) razveljavita. Skladno s tem se območje za določitev strank v postopku, v projektu za gradbeno dovoljenje ne določa.</i>

0.4 SPLOŠNI PODATKI O OBJEKTU

navedba mnenj	<p>KOP Brežice d.d., Cesta prvih borcev 18, 8250 Brežice</p> <p>Ministrstvo za infrastrukturo, Direkcija RS za infrastrukturo, Sektor za upravljanje cest, Območje Novo mesto, Ljubljanska cesta 36, 8000 Novo mesto</p> <p>VODOVOD ARTIČE z.o.o., Artiče 21a, 8253 Artiče</p> <p>Javno podjetje Komunala Brežice d.o.o., Cesta prvih borcev 18, 8250 Brežice</p> <p>Elektro Celje d.d., Vrunčeva ulica 2a, 3000 Celje</p> <p>Telekom Slovenije d.d., Sektor za dostopovna omrežja Center za dostopovna omrežja Celje – Novo mesto, Podbevškova 17, 8000 Novo mesto</p> <p>Direkcija RS za vode, Oddelek območja Spodnje Save, Novi trg 9, 8000 Novo mesto</p> <p>Občina Brežice, Cesta prvih borcev 18, 8250 Brežice</p>
način zagotovitve minimalne komunalne oskrbe	Glede na 2. odstavek 66. člen ZGO-1B bo minimalna komunalna oskrba zagotovljena. Objekt bo oskrbljen s pitno vodo, električno energijo, imel urejeno odvajanje odpadnih voda in dostop do javne ceste.
ocenjena vrednost objekta	Rekonstrukcija in nova gradnja osnovne šole 3.570,950 € (brez ddv) Novogradnja vrtca 1.730,450 € (brez ddv)
velikost objekta	Numerični podatki o stavbah v prilogi! (pod tabelo 0.4)

0.4 SPLOŠNI PODATKI O OBJEKTU

	Zemljišče z nameravano gradnjo	6380 m ²
	Število parkirnih mest	61 PM + 2 PM za invalida
oblikovanje objekta	V prilogi! (pod tabelo 0.4)	
odstotek zelenih površin	0,48	
faktor zazidanosti	0,42	
faktor izrabe zemljišča	Prostorski akt ne zahteva	
odmiki od sosednjih zemljišč	Minimalni odmiki od sosednjih zemljišč so naslednji: I. faza Vrtec od parc. št. 715/3 (lokalna cesta) – 5,0 m od parc. št. 716 (javna pot) 34,6 m od parc. št. 267/5 – 1 m II. faza Osnovna šola od parc. št. 715/3 (lokalna cesta) – 4,4 m od parc. št. 716 (javna pot) – 5,4 m odmiki osnovne šole so nespremenjeni glede na obstoječ objekt, saj se odstranjen del zgradi na novo na istem mestu. op. vsa zemljišča so v k.o. Artiče	
druge značilnosti objekta	-	

0.4 SPLOŠNI PODATKI O OBJEKTU

Priloga:

Velikost objektov

I. faza – Novogradnja vrtca

zazidana površina	875,64 m ²
bruto tlorisna površina	1.302,15 m ²
neto tlorisna površina	1.194,41 m ²
bruto prostornina	5.667,10 m ³
neto prostornina	4.214,25 m ³
število etaž	K+P+1
tlorisna velikost stavbe na stiku z zemljiščem	55,90 x 29,46 m
tlorisna velikost projekcije najbolj izpostavljenih delov objekta na zemljišče	55,90 x 29,46 m
absolutna višinska kota	- 1,22= 220,11
relativne višinske kote etaž	K=- 3,48 P = -1,22 m 1 = +3,41
najvišja višina objekta	9,60 m

Oblikovanje objekta

oblikovanje objekta	fasada	Fasade so kombinacija klasične fasade svetle barve, lesa, ter steklenih površin s temno sivo profilacijo ter polnili iz pločevine.
	orientacija slemena, naklon strehe, kritina	Več kapna, naklona 15°, zaključena s pločevinasto strešno kritino. Del strehe bo raven zaključen s pohodnimi ploščami.

0.4 SPLOŠNI PODATKI O OBJEKTU

II. faza – odstranitev in novogradnja dela šole in rekonstrukcija šole

Velikost objektov

	Šola pred posegom		Šola po posegu	
	celota	odstranitev	novogradnja	rekonstrukcija
zazidana površina	1503,55 m ²	-	482,62 m ²	631,15 m ²
bruto tlorisna površina	2901,63 m ²	1.278,89 m ²	1.916,26 m ²	2.037,95 m ²
neto tlorisna površina	2509,22 m ²	1.026,30 m ²	1.709,65 m ²	1.771,96 m ²
bruto prostornina	11826,82 m ³	4.870,40 m ³	7.088,62 m ³	7.717,41 m ³
neto prostornina	8108,82 m ³	3.313,38 m ³	4.988,11 m ³	5.498,39 m ³
število etaž	K+P+2			
tlorisna velikost stavbe na stiku z zemljiščem	45,10 x 31,24 m		23,60 x 20,45 m	21,50 x 31,24 m
tlorisna velikost projekcije najbolj izpostavljenih delov objekta na zemljišče	44,78 x 31,24 m	23,83 x 20,33 m	24,10 x 21,45 m	22,00 x 32,24 m
absolutna višinska kota	± 0,00 = 220,26		± 0,00 = 221,33	
relativne višinske kote etaž	K = - 3,41 P = 0,00 m 1 = +3,41 2 = +6,82	P = -0,50 1 = +4,20 2 = +8,06	K = - 3,48 P = 0,00 m 1 = +3,41 2 = +6,83	K = - 3,48 P = 0,00 m 1 = +3,41 2 = +6,83
najvišja višina objekta	13,00			

Oblikovanje objektov

oblikovanje objekta	fasada	Fasade so kombinacija klasične fasade svetle barve, lesa, ter steklenih površin s temno sivo profilacijo ter polnili iz pločevine.
	orientacija slemena, naklon strehe, kritina	več kapna streha naklona 15°

0.5 PODATKI O IZDELOVALCIH PROJEKTA

VODILNA MAPA

0 - VODILNA MAPA

Projektant:

**Savaprojekt Krško d.d., Cesta krških žrtev 59,
8270 Krško, tel.: 07 / 49 14 200**

(naziv, naslov, telefon)

Odgovorni projektant:

**Tina Božičnik, univ.dipl.inž.arh.,
ZAPS 1227**

(ime in priimek, identifikacijska številka, osebni žig, podpis)

NAČRT ARHITEKTURE

1/1 - NAČRT ARHITEKTURE

Projektant:

**Savaprojekt Krško d.d., Cesta krških žrtev 59,
8270 Krško, tel.: 07 / 49 14 200**

(naziv, naslov, telefon)

Odgovorni projektant:

**Tina Božičnik, univ.dipl.inž.arh.,
ZAPS 1227**

(ime in priimek, identifikacijska številka, osebni žig, podpis)

1/2 - NAČRT OPREME

Projektant:

**Savaprojekt Krško d.d., Cesta krških žrtev 59,
8270 Krško, tel.: 07 / 49 14 200**

(naziv, naslov, telefon)

Odgovorni projektant:

**Tina Božičnik, univ.dipl.inž.arh.,
ZAPS 1227**

(ime in priimek, identifikacijska številka, osebni žig, podpis)

NAČRT KRAJINSKE ARHITEKTURE

2 - NAČRT KRAJINSKE ARHITEKTURE

Projektant:

**Savaprojekt Krško d.d., Cesta krških žrtev 59,
8270 Krško, tel.: 07 / 49 14 200**

(naziv, naslov, telefon)

Odgovorni projektant:

**Damjana Pirc, univ.dipl.inž.kraj.arh.,
ZAPS KA-1562**

(ime in priimek, identifikacijska številka, osebni žig, podpis)

0.5 PODATKI O IZDELOVALCIH PROJEKTA

NAČRT GRADBENIH KONSTRUKCIJ IN DRUGI GRADBENI NAČRTI:

3/1 - NAČRT GRADBENIH KONSTRUKCIJ

Projektant:

**Savaprojekt Krško d.d., Cesta krških žrtev 59,
8270 Krško, tel.: 07 / 49 14 200**

(naziv, naslov, telefon)

Odgovorni projektant:

**Goran Šalamon, univ.dipl.inž.grad.,
IZS G-1290**

(ime in priimek, identifikacijska številka, osebni žig, podpis)

3/2 - NAČRT ZUNANJE UREDITVE

Projektant:

**Savaprojekt Krško d.d., Cesta krških žrtev 59,
8270 Krško, tel.: 07 / 49 14 200**

(naziv, naslov, telefon)

Odgovorni projektant:

**Tatjana Zupančič, grad.teh.,
IZS G-9349**

(ime in priimek, identifikacijska številka, osebni žig, podpis)

3/3 - NAČRT RUŠITEV

Projektant:

**Savaprojekt Krško d.d., Cesta krških žrtev 59,
8270 Krško, tel.: 07 / 49 14 200**

(naziv, naslov, telefon)

Odgovorni projektant:

**Goran Šalamon, univ.dipl.inž.grad.,
IZS G-1290**

(ime in priimek, identifikacijska številka, osebni žig, podpis)

0.5 PODATKI O IZDELOVALCIH PROJEKTA

NAČRT ELEKTRIČNIH INŠTALACIJ IN ELEKTRIČNE OPREME

**4/1 - NAČRT SPLOŠNIH
ELEKTRIČNIH
INŠTALACIJ**

**Savaprojekt Krško d.d., Cesta krških žrtev 59,
8270 Krško, tel.: 07 / 49 14 200**

(naziv, naslov, telefon)

Odgovorni projektant:

**Damjan Mežič, mag.inž.energ.,
IZS E-1927**

(ime in priimek, identifikacijska številka, osebni žig, podpis)

**4/2 - NAČRT
ELEKTRIČNEGA
PRIKLJUČKA IN
ZUNANJE UREDITVE**

Projektant:

**Savaprojekt Krško d.d., Cesta krških žrtev 59,
8270 Krško, tel.: 07 / 49 14 200**

(naziv, naslov, telefon)

Odgovorni projektant:

**Damjan Mežič, mag.inž.energ.,
IZS E-1927**

(ime in priimek, identifikacijska številka, osebni žig, podpis)

0.5 PODATKI O IZDELOVALCIH PROJEKTA

**4/3 – NAČRT
TEHNIČNE ZAŠČITE št.
P-6158/18**

Projektant:

**Iskra, elektro in elektronska industrija, d.d., Stegne 21,
1000 Ljubljana**

.....
(naziv, naslov, telefon)

Odgovorni projektant:

**Jurij Drusany, dipl.inž.el.,
IZS E-1671**

.....
(ime in priimek, identifikacijska številka, osebni žig, podpis)

0.5 PODATKI O IZDELOVALCIH PROJEKTA

NAČRT STROJNIH INŠTALACIJ IN STROJNE OPREME

5 - NAČRT STROJNIH INŠTALACIJ IN STROJNE OPREME

Projektant:

**Savaprojekt Krško d.d., Cesta krških žrtev 59,
8270 Krško, tel.: 07 / 49 14 200**

(naziv, naslov, telefon)

Odgovorni projektant:

**Aleksandar Jovanovič, univ.dipl.inž.str.,
IZS S-0630**

(ime in priimek, identifikacijska številka, osebni žig, podpis)

NAČRT TELEKOMUNIKACIJ

6 - NAČRT TELEKOMUNIKACIJ

Projektant:

**Savaprojekt Krško d.d., Cesta krških žrtev 59,
8270 Krško, tel.: 07 / 49 14 200**

(naziv, naslov, telefon)

Odgovorni projektant:

**Damjan Mežič, mag.inž.energ.,
IZS E-1927**

(ime in priimek, identifikacijska številka, osebni žig, podpis)

0.5 PODATKI O IZDELOVALCIH PROJEKTA

ELABORATI

E1 – VARNOSTNI NAČRT

Projektant:

x

(naziv, naslov, telefon)

Odgovorni projektant:

x

(ime in priimek, identifikacijska številka, osebni žig, podpis)