

Datum: 28. april 2020

Zadeva: 478-52/2019

**OBČINSKI SVET
OBČINE BREŽICE**

Zadeva: Obvestilo

V skladu z določili 55. člena Zakona o javno-zasebnem partnerstvu (Uradni list RS, št. 127/06, Uradni list Evropske unije, št. 317/07, 314/09, 319/11, 335/13, 307/15) vam v vednost posredujemo Poročilo strokovne komisije o pregledu končne ponudbe prispelne na javni razpis za izvedbo projekta »Podelitev koncesije za izvedbo projektov celovite in delne energetske prenove objektov v lasti Občine Brežice«.

S spoštovanjem.

Pripravila:
Vilma Zupančič
referentka za javna naročila
in občinsko premoženje



Kristijan Gajić
pomočnik vodje oddelka



Priloge:
- Poročilo 1x.

Številka: 478-0052/2019

Datum: 28.04.2020

POROČILO STROKOVNE KOMISIJE

Strokovna komisija koncedenta Občine Brežice, Cesta prvih borcev 18, 8250 Brežice (v nadaljevanju: koncedent) v sestavi:

- Nadia Vižintin, vodja Oddelka za pravne in splošne zadeve - predsednica
- Suzana Ogorevc, vodja Oddelka za investicije, občinsko premoženje in javna naročila – namestnica predsednice
- Gordana Radanovič, direktorica Občinske uprave Občine Brežice - članica
- Branko Blažević, Oddelek za investicije, občinsko premoženje in javna naročila – član
- Anže Kunovar, zunanji svetovalec za pravne zadeve – član (brez glasovalne pravice)
- Marko Hočevnar, zunanji svetovalec za tehnične zadeve – član (brez glasovalne pravice)

je v okviru javnega razpisa za podelitev koncesije za izvedbo projekta »Podelitev koncesije za izvedbo projektov celovite in delne energetske prenovе objektov v lasti Občine Brežice«, objavljenem v Uradnem listu RS, št. 47/2019 (26.07.2019), skladno s 46., 52., 53., 54., in 55. členom Zakona o javno-zasebnem partnerstvu (Uradni list RS, št. 127/06; v nadaljevanju: ZJZP) opravila odpiranje in pregled prispelih končnih ponudb in izdelala predmetno poročilo

Kot izhaja iz zapisnika o odpiranju končnih ponudb številka 478-0052/2019 z dne 20.04.2020 je v okviru javnega razpisa do roka za oddajo končnih ponudb (t.j. 20.04.2020 do 10:00) prispela končna ponudba sledečega ponudnika:

PONUĐNIK	DATUM ODDAJE	DATUM PREJEMA	URA PREJEMA
PETROL d.d., Ljubljana, Dunajska cesta 50, 1000 Ljubljana s partnerjem PLISTOR, poslovni inženiring, d.o.o., Zadrudni trg 10, 2250 Ptuj	20.04.2020	20.04.2020	09.59

Strokovna komisija je ugotovila, da je prispela končna ponudba predložena v ustrezno opremljeni ovojnici, da je sestavljena iz enega originala in ene kopije v fizični (papirni) obliki ter kopije v elektronski obliki ter da je zvezana skladno z zahtevami iz poglavja 3.1.1 razpisne dokumentacije.

Po zaključenem odpiranju je strokovna komisija skladno s 54. členom ZJZP nadaljevala s pregledom končne ponudbe.

Strokovna komisija je ugotovila, da je ponudba ponudnika PETROL d.d., Ljubljana, s partnerjem PLISTOR, poslovni inženiring, d.o.o., formalno nepopolna. Ob upoštevanju navedenega je bil naveden ponudnik pozvan na dopolnitev ponudbe. Ponudnik je v postavljenem roku ponudbo ustrezno dopolnil. Strokovna komisija je nato opravila ponoven pregled in ugotovila, da dopolnjena ponudba vsebuje vse dokumente, kot so bili zahtevani v poglavju 3.1.1 razpisne dokumentacije, prav tako pa so navedeni dokumenti v zahtevanih mestih ustrezno izpolnjeni. Nadalje je strokovna komisija ugotovila, da končna ponudba PETROL d.d., Ljubljana, s partnerjem PLISTOR, poslovni inženiring, d.o.o., izpolnjuje vse razpisne pogoje in zahteve iz razpisne dokumentacije.

Ob upoštevanju navedenega je strokovna komisija skladno s 54. členom ZJZP nadaljevala z vrednotenjem končne ponudbe.

V zvezi z navedenim je strokovna komisija ugotovila, da je končna ponudba PETROL d.d., Ljubljana, s partnerjem PLISTOR, poslovni inženiring, d.o.o., ob upoštevanju meril iz poglavja 5 razpisne dokumentacije dosegla sledeče število točk po posameznih sklopih:

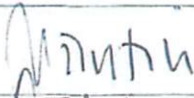

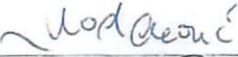
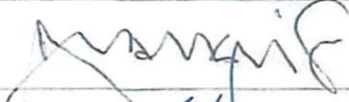


Operacija je sofinancirana v okviru »Operativnega programa Evropske kohezijske politike za obdobje 2014 - 2020«, prednostne osi 4 »Trajnostna raba in proizvodnja energije ter pametna omrežja«, tematskega cilja 4 »Podpora prehodu na nizkoogljično gospodarstvo v vseh sektorjih«, prednostne naložbe 1 »Spodbujanje energetske učinkovitosti, pametnega ravnanja z energijo in uporabe obnovljivih virov energije v javni infrastrukturi, vključno z javnimi stavbami, in stanovanjskem sektorju«, specifičnega cilja 1 »Povečanje učinkovitosti rabe energije v javnem sektorju«.

MERILO	PONUJENA VREDNOST - SKLOP 1	PONUJENA VREDNOST - SKLOP 2	TOČK E
Višina prihrankov	2.508.888,09 EUR	918.540,72 EUR	20
Obseg ponujenih ukrepov	Skupaj 66 ukrepov	Skupaj 16 ukrepov	0
Trajanje koncesijskega razmerja	180	180	20
Udeležba na prihrankih	2%	2%	20
Višina investicije	4.555.837,28 EUR	383.445,01 EUR	20
SKUPNO STEVILO DOSEŽENIH TOČK			80

Strokovna komisija je nato končne ponudbe razvrstila po vrstnem redu, glede na doseženo število točk:

PONUJNIK	UVRSTITEV
PETROL d.d., Ljubljana, Dunajska cesta 50, 1000 Ljubljana s partnerjem PLISTOR, poslovni inženiring, d.o.o., Zadružni trg 10, 2250 Ptuj	1

Ob upoštevanju navedenega člani strokovne komisije soglasno predlagajo, da se javni razpis »Podelitev koncesije za izvedbo projektov celovite in delne energetske prenove objektov v lasti Občine Brežice« za sklop 1 in 2 odda ponudniku PETROL d.d., Ljubljana, Dunajska cesta 50, 1000 Ljubljana s partnerjem PLISTOR, poslovni inženiring, d.o.o., Zadružni trg 10, 2250 Ptuj.

Nadia Vižintin, vodja Oddelka za pravne in splošne zadeve - predsednica	
Suzana Ogorevc, vodja Oddelka za investicije, občinsko premoženje in javna naročila – namestnica predsednice	
Gordana Radanovič, direktorica Občinske uprave Občine Brežice - članica	
Branko Blažević, Oddelka za investicije, občinsko premoženje in javna naročila – član	
Anže Kunovar, zunanji svetovalec za pravne zadeve – član (brez glasovalne pravice)	
Marko Hočevar, zunanji svetovalec za tehnične zadeve – član (brez glasovalne pravice)	

Vročiti:

- vsem članom strokovne komisije
- Občinskemu svetu Občine Brežice
- v arhiv