

Št. javnega naročila: JN 17-2016

Datum: 13. 7. 2016

Zadeva: 432-4/2016

RAZPISNA DOKUMENTACIJA – DOPOLNITVE IN SPREMEMBE

za oddajo javnega naročila po postopku:
Odprti postopek

Predmet javnega naročila:

IZDELAVA PROJEKTNE DOKUMENTACIJE ZA UREDITEV PROSTOROV FAKULTETE ZA TURIZEM V BREŽICAH (Portal javnih naročil JN003076/2016-B01)

Skladno s točko I.8 razpisne dokumentacije vas seznanjamo s spremembami oz. dopolnitvami razpisne dokumentacije.

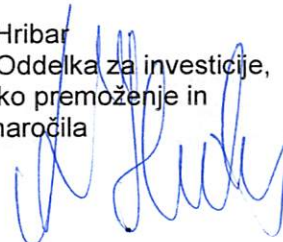
Vse "objave" se nanašajo na objave na spletni strani naročnika [http://www.brezice.si/objave/javna_narocila/2016062709254833/Izdelava%20projektne%20dokumentacije%20za%20ureditev%20prostorov%20Fakultete%20za%20turizem%20v%20Brežicah/](http://www.brezice.si/objave/javna_narocila/2016062709254833/Izdelava%20projektne%20dokumentacije%20za%20ureditev%20prostorov%20Fakultete%20za%20turizem%20v%20Bre%20žicah/)

Vse interesente naprošamo, da pri izdelavi ponudbe upoštevajo to dopolnitev razpisne dokumentacije. Sestavni del razpisne dokumentacije so tudi vsi naročnikovi odgovori na vprašanja ponudnikov objavljeni na Portalu javnih naročil (www.enarocanje.si).

Vilma Zupančič
Skrbnica javnega naročila



Anica Hribar
Vodja Oddelka za investicije,
občinsko premoženje in
javna naročila



A. Povabilo k oddaji ponudbe

Vrsta dopolnitve oz. sprememba: Sprememba rokov

3. Rok za postavljanje vprašanj, oddaja in odpiranje ponudb

3.1. Rok za postavljanje vprašanj

Rok za postavljanje vprašanj je do vključno **22. 7. 2016 do 10.00 ure.**

3.2. Rok za oddajo ponudbe

Rok za oddajo ponudbe je **29. 7. 2016 do 10.00 ure.**

3.3. Odpiranje ponudb

Javno odpiranje ponudb bo opravljeno 29. 7. 2016, ob 10.30 uri.

B. Navodila za izdelavo ponudbe

II. Navodila za izdelavo ponudbe – posebni del

Vrsta dopolnitve oz. sprememba: Sprememba posameznih pogojev in meril

2. Pogoji in dokazila

2.4. Tehnična in strokovna sposobnost ponudnika

a) Ponudnik izkazuje ustrezne izkušnje / reference in sicer, da je v zadnjih petih (5) letih od in sicer v obdobju od 29. 7. 2011 do 29. 7. 2016 izvedel vsaj eno (1) primerljivo delo.

Primerljiva dela: Izdelava projektne dokumentacije za pridobitev gradbenega dovoljenja za izgradnjo ali rekonstrukcijo ali modernizacijo stavbe za posebne družbene skupine ali poslovne in upravne stavbe ali stavbe splošnega družbenega pomena (točka 1: Stavbe podtočke 113, 122 in 126 Priloge 1 k Uredbi o klasifikaciji vrst objektov in objektih državnega pomena (Uradni list RS, št.: 109/11) v izmeri najmanj 1.000 m² neto površine, za katero je bilo izdano pravnomočno gradbeno dovoljenje v obdobju med 29. 7. 2011 in 29. 7. 2016.

b) Pri izdelavi projektne dokumentacije mora ponudnik (na delovno-pravni ali obligacijsko-pravni osnovi) zagotoviti sodelovanje v nadaljevanju navedenih strokovnih kadrov, od katerih morajo posamezni strokovnjaki izpolnjevati naslednje pogoje:

1. Ena oseba - ODGOVORNI VODJA PROJEKTA, ki izpolnjuje naslednje zahteve:

1.1 Pooblastilo: Ima pooblastilo oz. licenco za odgovornega projektanta za zahtevne, manj zahtevne in enostavne objekte;

1.2 Reference: Izkazuje najmanj eno (1) referenco in sicer:

- je bil odgovorni vodja projekta pri izdelavi projektne dokumentacije za pridobitev gradbenega dovoljenja za izgradnjo ali rekonstrukcijo ali modernizacijo stavbe za posebne družbene skupine ali poslovne in upravne stavbe ali stavbe splošnega družbenega pomena (točka 1: Stavbe podtočke 113, 122 in 126 Priloge 1 k Uredbi o klasifikaciji vrst objektov in objektih državnega pomena (Uradni list RS, št.: 109/11) v izmeri najmanj 1.000 m² neto površine, za katero je bilo izdano pravnomočno gradbeno dovoljenje v obdobju med 29. 7. 2011 in 29. 7. 2016.

2. Ena oseba - ODGOVORNI PROJEKTANT ZA NAČRT ARHITEKTURE, ki izpolnjuje naslednje zahteve:

2.1 Pooblastilo: Ima pooblastilo oz. licenco za odgovornega projektanta načrtov arhitekture za zahtevne, manj zahtevne in enostavne objekte;

2.2 Reference: Izkazuje najmanj eno (1) referenco in sicer:

- je bil odgovorni projektant za načrt arhitekture pri izdelavi projektne dokumentacije za pridobitev gradbenega dovoljenja za izgradnjo ali rekonstrukcijo ali modernizacijo stavbe za posebne družbene skupine ali poslovne in upravne stavbe ali stavbe splošnega družbenega pomena (točka 1: Stavbe podtočke 113, 122 in 126 Priloge 1 k Uredbi o klasifikaciji vrst objektov in objektih državnega pomena (Uradni list RS, št.: 109/11) v izmeri najmanj 1.000 m² neto površine, za katero je bilo izdano pravnomočno gradbeno dovoljenje v obdobju med 29. 7. 2011 in 29. 7. 2016.

3. Ena oseba - ODGOVORNI PROJEKTANT ZA NAČRT GRADBENIH KONSTRUKCIJ, ki izpolnjuje naslednje zahteve:

3.1 Pooblastilo: Ima pooblastilo oz. licenco za odgovornega projektanta načrtov gradbenih konstrukcij in drugih gradbenih načrtov za zahtevne, manj zahtevne in enostavne objekte;

3.2 Reference: Izkazuje najmanj eno (1) referenco in sicer:

- je bil odgovorni projektant za načrt gradbenih konstrukcij pri izdelavi projektne dokumentacije za pridobitev gradbenega dovoljenja za izgradnjo ali rekonstrukcijo ali modernizacijo stavbe za posebne družbene skupine ali poslovne in upravne stavbe ali stavbe splošnega družbenega pomena (točka 1: Stavbe podtočke 113, 122 in 126 Priloge 1 k Uredbi o klasifikaciji vrst objektov in objektih državnega pomena (Uradni list RS, št.: 109/11) v izmeri najmanj 1.000 m² neto površine, za katero je bilo izdano pravnomočno gradbeno dovoljenje v obdobju med 29. 7. 2011 in 29. 7. 2016.

4. Ena oseba - ODGOVORNI PROJEKTANT ZA NAČRT STROJNIH INSTALACIJ IN STROJNE OPREME, ki izpolnjuje naslednje zahteve:

4.1 Pooblastilo: Ima pooblastilo oz. licenco za odgovornega projektanta načrtov strojnih instalacij in strojne opreme za zahtevne, manj zahtevne in enostavne objekte;

4.2 Reference: Izkazuje najmanj eno (1) referenco in sicer:

- je bil odgovorni projektant za načrt strojnih instalacij in strojne opreme pri izdelavi projektne dokumentacije za pridobitev gradbenega dovoljenja za izgradnjo ali rekonstrukcijo ali modernizacijo stavbe za posebne družbene skupine ali poslovne in upravne stavbe ali stavbe splošnega družbenega pomena (točka 1: Stavbe podtočke 113, 122 in 126 Priloge 1 k Uredbi o klasifikaciji vrst objektov in objektih državnega pomena (Uradni list RS, št.: 109/11) v izmeri najmanj 1.000 m² neto površine, za katero je bilo izdano pravnomočno gradbeno dovoljenje v obdobju med 29. 7. 2011 in 29. 7. 2016.

5. Ena oseba - ODGOVORNI PROJEKTANT ZA NAČRT ELEKTRIČNIH INSTALACIJ IN ELEKTRIČNE OPREME, ki izpolnjuje naslednje zahteve:

- 5.1 Pooblastilo:** Ima pooblastilo oz. licenco za odgovornega projektanta načrtov električnih instalacij in električne opreme za zahtevne, manj zahtevne in enostavne objekte;
- 5.2 Reference:** Izkazuje najmanj eno (1) referenco in sicer: je bil odgovorni projektant za načrt električnih instalacij in električne opreme pri izdelavi projektne dokumentacije za pridobitev gradbenega dovoljenja za izgradnjo ali rekonstrukcijo ali modernizacijo stavbe za posebne družbene skupine ali poslovne in upravne stavbe ali stavbe splošnega družbenega pomena (točka 1: Stavbe podtočke 113, 122 in 126 Priloge 1 k Uredbi o klasifikaciji vrst objektov in objektih državnega pomena (Uradni list RS, št.: 109/11) v izmeri najmanj 1.000 m² neto površine, za katero je bilo izdano pravnomočno gradbeno dovoljenje v obdobju med 29. 7. 2011 in 29. 7. 2016.

Odgovorni vodja projekta je lahko istočasno eden izmed odgovornih projektantov.

4. Merilo za izbor izvajalca

Merilo za izbor izvajalca tega javnega naročila je ekonomsko najugodnejša ponudba.

Kot najugodnejša bo izbrana ponudba, ki bo v seštevku točk posameznih meril zbrala največje število točk. Največje možno število točk je 100:

$$T_i = T_{1-i} + T_{2-i}$$

T_i = končne točke i-tega ponudnika po posameznih merilih

V kolikor bosta dva ali več ponudnikov po točkovanju prejela enako število točk, bo izbran ponudnik, ki je predložil nižjo ceno.

1. Cena (največ 90 točk) - cene v EUR z DDV

V okviru tega merila bo ponudba z najnižjo skupno ponudbeno ceno v EUR z DDV prejela 90 točk, ostale ponudbe pa bodo prejele sorazmerno manjše število točk, glede na ponujeno ceno, po naslednji formuli:

$$T_{1-i} = 90 \times C_{\min} / C_i$$

T_{1-i} = točk i-tega ponudnika po merilu cena

C_{\min} = najnižja ponudbena cena

C_i = ponudbena cena i-tega ponudnika

Točke se zaokrožujejo na celo število (brez decimal, pri čemer decimalne vrednosti do vključno 0,50 pomenijo zaokrožitev navzdol, od 0,51 pa navzgor.

2. Dodatne reference odgovornega vodje projekta (največ 10 točk)

Če ponudnika za vodjo projektne skupine izkaže več kot eno (1) ustrezno referenco in sicer:

- je bil odgovorni vodja projekta pri izdelavi projektne dokumentacije za pridobitev gradbenega dovoljenja za izgradnjo ali rekonstrukcijo ali modernizacijo stavbe za posebne družbene skupine ali poslovne in upravne stavbe ali stavbe

splošnega družbenega pomena (točka 1: Stavbe podtočke 113, 122 in 126 Priloge 1 k Uredbi o klasifikaciji vrst objektov in objektih državnega pomena (Uradni list RS, št.: 109/11) v izmeri najmanj 1.000 m² neto površine, za katero je bilo izdano pravnomočno gradbeno dovoljenje v obdobju med 29. 7. 2011 in 29. 7. 2016

prejme ponudnik dodatne točke in sicer:

- če izkazuje dve (2) ali več dodatnih referenc, prejme 10 točk,
- če izkazuje eno (1) dodatno referenco, prejme 5 točk,
- če ne izkazuje referenc dodatne reference, prejme 0 točk.

T_{2a-i} = točke i-tega ponudnika po merilu »reference kadrov«

Naročnik bo referenco priznal/upošteval le v primeru, da jo ponudnik izkazuje za odgovornega vodjo projekta najmanj dve (2) različni ustrezni referenci, od katerih je ena (1) referenca vezana na izpolnjevanje pogoja iz točka II.2.4.b teh navodil.

Ponudnik pri dokazovanju reference upošteva določila iz točke II.2.4.b teh navodil.

III. Opredelitev javnega naročila

1. Roki za izvedbo javnega naročila

Sprememba tretjega odstavka

Okvirni roki za izvedbo posameznih faz javnega naročila so naslednji:

Idejni projekt (IDZ/IDP)	v roku 21 dni od podpisa pogodbe
Pridobitev projektnih pogojev	v zakonsko predpisanih rokih - 14 dni
PGD s projektantsko oceno (oddaja projekta v soglasje soglasodajalcem)	do 25. 11. 2016
Pridobitev soglasij k projektnim pogojem	v zakonsko predvidenih rokih - 30 dni
PGD (oddaja vloge za izdajo GD - vlogo odda naročnik)	5 dni po poteku roka za izdajo soglasij
PZI dokumentacija bo s strani naročnika naročena le v primeru, da bo naročnik zagotovil sredstva za izvedbo celotnega projekta. Izvajalec bo z izdelavo PZI dokumentacijo pričel po predhodnem pisnem naročilu naročnika.	
PZI brez načrta opreme s projektantskim predračunom	predvidoma do 31. 5. 2017 oz. v 3 mesecih od naročila
Popis GOI del z oceno vrednosti	v 7 dneh od predaje PZI dokumentacije
PZI načrta opreme z oceno vrednosti	predvidoma do 31. 3. 2018 oz. v 2 mesecih od naročila
PID	v roku 30 dni po predaji načrtov sprememb in odstopanj nastalih v času gradnje s strani izvajalcev del. Spremembe in odstopanja morajo biti vrisane z rdečo barvo v en izvod vsakega načrta PIZ dokumentacije, ki so navedene v gradbenem dnevniku in podpisane s strani odgovornega nadzornika in odgovornega projektanta.

2. Opis predmeta javnega naročila

Sprememba šestega odstavka

Predmet javnega naročila je tako naslednja dokumentacija oz. storitve:

1. Idejna zasnova, ki vključuje tudi geodetski posnetek in geomehansko poročilo (IDZ)
2. Projekt za gradbeno dovoljenja (PGD) s projektantsko oceno. PGD vključuje tudi: študijo požarne varnosti ter varnostni načrt za izvajanje varstva in zdravja pri delu
3. Projekt za izvedbo (PZI) in dokumentacija za javno naročilo
4. Popis del s projektantskim predračunom
5. Projekt za izvedbo (PZI) načrta opreme s projektantskim predračunom
6. Projekt izvedenih del (PID)
7. Projektantski nadzor in izdelava izkaza požarne varnosti v času izvajanja GOI del
8. Vodenje in koordinacija projekta

3. Način obračuna del in dinamika izvajanja plačil

Sprememba prvega odstavka

Izbrani izvajalec bo posamezna dela obračunal na naslednje načine (vse vrednosti se nanašajo na zneske, ki jih ponudnik opredeli v svoji ponudbi za izvedbo posamezne vrste del):

1. Izdelavo IDZ bo obračunal v višini 100% pogodbene vrednosti za postavko izdelave IDZ. In sicer po dokončni predaji usklajene IDZ dokumentacije.
2. Izdelavo PGD bo obračunal v skladu z napredovanjem del in sicer do višini 90% pogodbene vrednosti za postavko izdelave PGD. Dela v višini 10% bo obračunal po pridobitvi gradbenega dovoljenja.
3. Izdelavo PZI bo obračunal v skladu z napredovanjem del in sicer do višini 90% pogodbene vrednosti za postavko izdelave PZI. Dela v višini 10% bo obračunal po dokončni predaji celotne PZI dokumentacije.
4. Izdelavo popisa del s projektantskim predračunom bo obračunal v višini 100% pogodbene vrednosti in sicer po dokončni predaji celotnega popisa del s projektantskim predračunom.
5. Izdelavo PZI načrta opreme s projektantskim predračunom bo obračunal v skladu z napredovanjem del in sicer do višini 90% pogodbene vrednosti za postavko izdelave PZI načrta opreme. Dela v višini 10% bo obračunal po dokončni predaji celotne PZI dokumentacije načrta opreme.
6. Vodenje in koordinacijo bo obračunal v skladu z napredovanjem del in sicer do višini 100% pogodbene vrednosti za postavko vodenja projekta. Strošek se zaračunava premosorazmerno glede na pogodbeno vrednost za izdelavo posameznih vrst projektne dokumentacije.
7. Projektantski nadzor in izdelavo izkaza požarne varnosti bo obračunal v skladu z napredovanjem del in sicer do višini 90% pogodbene vrednosti za postavko nadzora. Dela v višini 10% bo obračunal po dokončni primopredaji izvedenih GOI del pri izgradnji objekta.
8. Izdelavo PID dokumentacije bo obračunal višini 100% pogodbene vrednosti in sicer po dokončni predaji celotne PID dokumentacije.

5. Oblikovanje cene ponudbe

V ponudbeni ceni mora ponudnik zajeti vse stroške vezane na izvedbo predmeta javnega naročila v skladu z določili te razpisne dokumentacije vključno s stroški pridobitve vseh pogojev, študij in soglasij za pridobitev gradbenega dovoljenja. V ponudbo je potrebno vključiti tudi strošek izdelave geodetskega posnetka, geomehanskega poročila ter stroške lastnega avtorskega honorarja.

6. Posebnosti, ki jih mora upoštevati ponudnik pri pripravi ponudbe

Sprememba tretjega odstavka

3. Ob primopredaji posamezne projektne dokumentacije izvajalec na naročnika prenese vse materialne avtorske pravice na projektni dokumentaciji, zlasti pravice do reproduciranja, distribuiranja, javnega izvajanja, prenašanja in prikazovanja, dajanja na voljo javnosti, predelave, uporabe dela v predelani obliki, dostopa in izročitve; zadrži pa moralne avtorske pravice, brez dodatnih finančnih obveznosti naročnika. Projektna dokumentacija, ki jo prejme naročnik, je last naročnika. Vse posege v objektu v življenjski dobi objekta sme naročnik izvajati brez pridobivanja soglasja izvajalcev posameznih delov projekta dokumentacije.

7. Možnost podaljšanja pogodbenih rokov

Naročnik si pridržuje pravico, da pogodbene roke podaljša predvidoma do 31. 5. 2021 - skrajni rok za izdelavo PZI dokumentacije (brez načrta opreme).

V primeru, da bo naročnik izbranemu izvajalcu naročilo za izdelavo PZI dokumentacije ne bo predal do konca 31. 12. 2018, bo izbrani ponudnik upravičen do povišanja pogodbenih zneskov za posamezna dela v višini uradno objavljenih podatkov o rasti cen življenjskih potrebščin od 1. 1. 2019 dalje.

V kolikor naročnik izbranemu izvajalcu naročila za izdelavo PZI dokumentacije ne bo odobril najpozneje do 31. 12. 2020, se pogodba razdre brez posledic za naročnika.

IV. Vsebina ponudbe

Spremenijo se spodaj navedeni obrazci

1. Obrazci, izjave in vzorci

- a) PONUDBA - A
- d) Referenčna lista ponudnika - A
- e) Potrditev referenc ponudnika - A
- f) Seznam kadrov ponudnika - A
- g) Potrditev referenc strokovnega kadra ponudnika - A