(5) VKLJUČEVANJE NOSILCEV UREJANJA PROSTORA

Skladno z veljavno zakonodajo se v postopek priprave vključujejo državni in lokalni nosilci urejanja prostora (v nadaljevanju: NUP).

Skladno s tretjim odstavkom 41. člena ZUreP-3 državni NUP na podlagi svojih razvojnih dokumentov in v skladu s področnimi predpisi:

- *pripravijo smernice za pripravo prostorskih izvedbenih aktov, ki se vključijo v državni prostorski red;*
- *izdajo mnenja v postopkih priprave OPN, OPPN in lokacijske preveritve;*
- *sodelujejo pri državnem prostorskem načrtovanju in izdajo mnenja;*
- *za pripravo prostorskih aktov predložijo svoje razvojne in varstvene potrebe, ki se nanašajo na prostor, podatke in strokovne podlage;*
- *na zaprosilo pripravljavca prostorskega akta predložijo podrobnejše usmeritve, strokovne podlage in podatke, potrebne za načrtovanje konkretnih prostorskih ureditev;*
- *sodelujejo z ministrstvom pri usklajevanju mnenj k OPN, OPPN in lokacijski preveritvi;*
- *sodelujejo pri pripravi prostorskih strateških aktov;*
- *pripravijo priporočila in primere dobre prakse, ki se vključijo v državni prostorski red;*
- *pošljejo in objavljajo druge usmeritve in pojasnila s svojih delovnih področij.*

Skladno s sedmim odstavkom istega člena lokalni NUP:

- *pripravijo smernice s svojega delovnega področja ob upoštevanju 16. člena ZUreP-3, ki se vključijo v državni prostorski red;*
- *izdajo mnenja v postopkih priprave OPN, OPPN in lokacijske preveritve;*
- *izdajo mnenja pri državnem prostorskem načrtovanju;*
- *za pripravo prostorskih aktov predložijo svoje razvojne in varstvene potrebe, ki se nanašajo na prostor, strokovne podlage in podatke;*
- *predložijo strokovne podlage s svojega delovnega področja, za dane razvojne potrebe za prostorske akte;*
- *na zaprosilo pripravljavca prostorskega akta predložijo podrobnejše usmeritve ali podatke, potrebne za načrtovanje konkretnih prostorskih ureditev.*

*1. V fazi pobude skladno s prvim odstavkom 119. člena in vezano na 129. člen ZUreP-3 se občina lahko posvetuje z NUP, pri pripravi sklepa pa upošteva njihove **smernice** za načrtovanje konkretnih prostorskih ureditev.*

*2. V fazi izdelave osnutka skladno s tretjim odstavkom 121. člena in vezano na 129. člen ZUreP-3 NUP sodelujejo z občino pri pripravi osnutka OPPN. Občina lahko zaprosi NUP, da v 30 dneh podajo podrobnejše **usmeritve** ter podatke in strokovne podlage, ki so jih ti dolžni zagotavljati in so potrebni za načrtovanje konkretnih prostorskih ureditev. Če dokumentov in informacij ne predložijo v tem roku, se postopek priprave nadaljuje, pri pripravi pa se upoštevajo zahteve, ki jih za načrtovanje prostorskih ureditev določajo predpisi, ki se nanašajo na načrtovane prostorske ureditve.*

*3. V fazi izdelanega osnutka skladno s 122. členom in vezano na 129. člen ZUreP-3 občina pozove NUP, da v 30 dneh podajo **mnenje** k osnutku OPPN. Če ugotovijo, da občina njihovih smernic ni upoštevala, oziroma, da ni upoštevala predpisov iz njihove pristojnosti, morajo svojo ugotovitev utemeljiti.*

*4. V fazi izdelanega predloga skladno s tretjim odstavkom 123. členom ZUreP-3 občina pozove NUP, da v 30 dneh **dopolnijo svoje mnenje** k predlogu OPPN, če je predlog OPPN glede na osnutek OPPN tako spremenjen, da to vpliva na področje katerega od NUP. Če tega ne stori v navedenem roku, **se postopek OPPN nadaljuje**, pri pripravi pa se upoštevajo zahteve, ki jih za načrtovanje prostorskih ureditev določajo predpisi, ki se nanašajo na načrtovane prostorske ureditve.*

*Na podlagi 123. člena ZUreP-3 in Usmeritev za postopek priprave in sprejetja OPPN v skladu z ZUreP-3 se NUP **obvesti o objavi predloga** OPPN.*

Iz desetega odstavka 41. člena ZUreP-3 izhaja, če nosilci urejanja prostora ne predložijo aktov in podatkov iz tega člena v rokih, ki jih določa ta zakon, se šteje, da jih nimajo. V nadaljevanju postopka priprave prostorskega akta ni treba upoštevati aktov in podatkov, izdanih po izteku roka, upoštevajo pa se vse zahteve, ki jih za pripravo teh aktov določajo področni predpisi.

V postopek so vključeni nosilci urejanja prostora, kot je opredeljeno v:
Sklepu o začetku postopka priprave Občinskega podrobnega prostorskega načrta za enostanovanjsko gradnjo, del EUP DO037 (Uradni list RS, št. 34/25).

Nosilci urejanja prostora:

1. **Ministrstvo za obrambo, Uprava RS za zaščito in reševanje,**

Vojkova c. 61, Ljubljana, (varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami); urszr@urszr.si

Usmeritve št. 350-107/2026-3-DGZR z dne 17.6.2026

2. **Ministrstvo za obrambo, Direktorat za logistiko,**

Vojkova c. 59, 1000 Ljubljana (obramba); glavna.pisarna@mors.si

Usmeritve št. 350-99/2026-2 z dne 18.6.2026

3. **Elektro Celje d.d., (za PE Krško),**

Vrunčeva 2A, 3000 Celje, (električna energija); info@elektro-celje.si

Usmeritve št. 4147 z dne 29.7.2026

4. **Komunala Brežice d.o.o.,**

Cesta bratov Milavcev 42, 8250 Brežice (področje vodooskrbe, področje odvajanja in čiščenja odpadnih vod, ravnanja z odpadki na lokalnem nivoju); info@komunala-brezice.si

Usmeritve št. PU-146/2026-20-SŠ z dne 29.6.2026

5. **Adriaplin d.o.o.,**

Dunajska cesta 7, 1000 Ljubljana (plinovodno omrežje); info@adriaplin.si

Usmeritve št. PV26-00721 z dne 7.7.2026

6. **Občina Brežice,**

Cesta prvih borcev 18, 8250 Brežice (področje lokalnega cestnega omrežja, javna razsvetljava, zagotavljanje infrastrukturne opremljenosti, razvoj gospodarstva, družbene javne infrastrukture); obcina.brezice@brezice.si

Usmeritve št. 3502-254/2026 z dne 16.7.2026

Ostali vabljeni, da podajo svoja priporočila:

7. **Krajevna skupnost Zakot Bukošek Trnje,**

Bukošek 28/a, 8250 Brežice; krajevnaskupnost.zbt@gmail.com

Usmeritve št. 7/2026 z dne 24.6.2026

8. **Telekom Slovenije, PE Novo mesto,**

Novi trg 7a, Novo mesto, (telekomunikacije); info@telekom.si

Usmeritve št. 159502-CE-19043-SH z dne 6.7.2026

4 KONKRETNE SMERNICE

Neobvezno v fazi pobude
V fazi pobude se niso pridobivale posebne smernice.

5 USMERITVE ZA PRIPRAVO SD OPPN1

V fazi osnutka v pripravi

6 MNENJA K OSNUTKU SD OPPN1

V fazi osnutka

7 DOPOLNITEV MNENJA NUP oz. OBVESTILO NUP O OBJAVI PREDLOGA SD OPPN1

V fazi predloga