

OBČINE

ANKARAN

2751. Sklep o spremembah in dopolnitvah Sklepa o določitvi načel izvajanja gospodarske javne službe na parkirišču »Bevkova ulica«

Na podlagi prvega odstavka 4. člena Odloka o izbirni lokalni gospodarski javni službi »upravljanje določenih javnih parkirišč« (Uradni list RS, št. 146/22, 54/23 in 126/23) in 17. člena Statuta Občine Ankaran (Uradni list RS, št. 17/15 in 10/22) je Občinski svet Občine Ankaran na 25. redni seji dne 25. 9. 2025 sprejel

S K L E P

o spremembah in dopolnitvah Sklepa o določitvi načel izvajanja gospodarske javne službe na parkirišču »Bevkova ulica«

1.

Ta sklep določa spremembe in dopolnitve Sklepa o določitvi načel izvajanja gospodarske javne službe na parkirišču »Bevkova ulica« (Uradni list RS, št. 49/24; v nadaljevanju: izvorni sklep).

2.

Prvi člen izvornega sklepa se spremeni tako, da se glasi: Izbirna gospodarska javna služba »upravljanje določenih javnih parkirišč« naj se uvede oziroma uredi na parkirišču Bevkova ulica, ki obsega dele parcel št. 715/1, 738/1, 738/3, 1361/2, 1361/6 in 1361/8, vse k. o. Oltra.

3.

Preostala določila izvornega sklepa se smiselno uporabljajo dalje.

4.

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 3547-02/2023/26

Ankaran, dne 25. septembra 2025

Župan
Občine Ankaran
Gregor Strmčnik

Ai sensi dell'articolo 4, comma 1, del Decreto sul servizio pubblico a rilevanza economica locale facoltativo »gestione di determinati parcheggi pubblici« (Gazzetta ufficiale RS, n. 146/22, 54/23 e 126/23) e dell'articolo 17 dello Statuto del Comune di Ancarano (Gazzetta ufficiale RS, n. 17/15 e 10/22), il Consiglio comunale del Comune di Ancarano durante la XXIV seduta ordinaria tenuta si il 25 settembre 2025, ha adottato la seguente

D E L I B E R A

sulle modifiche e integrazioni della Delibera sulla determinazione dei principi per lo svolgimento del servizio di pubblico a rilevanza economica nel parcheggio di »Via Bevk«

1.

La presente delibera definisce le modifiche e le integrazioni alla Delibera sulla determinazione dei principi per lo svolgimento del servizio di pubblico a rilevanza economica

nel parcheggio di »Via Bevk«; (Gazzetta ufficiale della RS, n. 49/24; di seguito: delibera originaria).

2.

L'articolo primo della delibera originaria viene modificato come segue:

Il servizio pubblico economico facoltativo »gestione di determinati parcheggi pubblici« viene introdotto o regolamentato nel parcheggio di Via Bevk e comprende parte dei lotti di terreno no. 715/1, 738/1, 738/3, 1361/2, 1361/6 e 1361/8, tutti c.c. Oltra.

3.

Le restanti disposizioni della delibera originaria continuano ad essere applicate per analogia.

4.

La presente delibera entra in vigore il giorno successivo alla sua pubblicazione nella Gazzetta ufficiale della Repubblica di Slovenia.

N. 3547-02/2023/26

Ancarano, 25 settembre 2025

Il Sindaco
del Comune di Ancarano
Gregor Strmčnik

BREŽICE

2752. Sklep o pripravi Občinskega podrobnega prostorskega načrta za umestitev fotonapetostne naprave Brezje

Na podlagi 129. člena v povezavi s 119. členom Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-10, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP, 23/24, 109/24 in 25/25 – odl. US), in 27. člena Statuta Občine Brežice (Uradni list RS, št. 100/21 in 37/25) župan Občine Brežice sprejema

S K L E P

o pripravi Občinskega podrobnega prostorskega načrta za umestitev fotonapetostne naprave Brezje

1. člen

(predmet sklepa)

S tem sklepom se začne postopek priprave Občinskega podrobnega prostorskega načrta za umestitev fotonapetostne naprave Brezje kot spremljajoče energetske dejavnosti na kmetijskem zemljišču (v nadaljnjem besedilu: OPPN).

2. člen

(območje OPPN in predmet načrtovanja)

(1) Območje OPPN se nahaja v vasi Brezje pri Veliki Dolini na vzhodnem delu parcele št. 1144/9 k.o. 1310 Nova vas in obsega območje velikosti cca 1,8 ha.

(2) Območje OPPN se v Skladu z Občinskim prostorskim načrtom Občine Brežice (Uradni list RS, št. 41/19 – uradno prečiščeno besedilo in 80/21; v nadaljnjem besedilu: OPN) nahaja v prostorski enoti z oznako PREN-14 (Mokrice Ponikve) in je po namenski rabi opredeljeno kot kmetijsko zemljišče.

(3) Območje OPPN se natančneje določi v fazi osnutka OPPN in se po potrebi lahko naknadno spremeni zaradi usklajevanja v samem postopku priprave OPPN.

(4) Na območju OPPN je na podlagi podane pobude izkazana investicijska namera, ki se nanaša na postavitve fotonapetostne naprave s pripadajočimi infrastrukturnimi in krajinskimi ureditvami. Fotonapetostna naprava se umešča kot spremljajoča energetska dejavnost na kmetijskem zemljišču, ki ne omejuje osnovne dejavnosti, temveč omogoča, da zemljišče in objekti hkrati služijo osnovnemu namenu in spremljajoči energetska dejavnosti.

(5) V OPPN se določijo merila in pogoji za gradnjo, skladno z določili naslednjih predpisov:

– Zakonom o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-1O, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP, 23/24, 109/24 in 25/25 – odl. US; v nadaljnjem besedilu: ZUreP-3),

– Zakonom o uvajanju naprav za proizvodnjo električne energije iz obnovljivih virov energije (Uradni list RS, št. 78/23 in 95/24; v nadaljnjem besedilu: ZUNPEOVE),

– Zakonom o kmetijskih zemljiščih (Uradni list RS, št. 71/11 – uradno prečiščeno besedilo, 58/12, 27/16, 27/17 – ZKme-1D, 79/17, 44/22 in 78/23 – ZUNPEOVE; v nadaljnjem besedilu: ZKZ), upoštevajoč danosti prostora in potrebe dejavnosti in

– drugih predpisov, ki se vsebinsko nanašajo na predmetne ureditve.

3. člen

(izhodišča za pripravo OPPN)

(1) Območje pobude se skladno z OPN in namensko rabo prostora nanaša na kmetijsko zemljišče.

(2) Podlaga za izdelavo OPPN na predmetnem območju je 42. člen ZUNPEOVE, ki na območjih kmetijskih zemljišč dovoljuje proizvodnjo električne energije iz fotonapetostnih naprav kot spremljajočo energetska dejavnost. Fotonapetostne naprave se na območju iz prvega odstavka 2. člena tega sklepa skladno s 13. členom ZUNPEOVE načrtujejo v skladu z določili ZUreP-3.

(3) Ugotovljeno je, da načrtovana prostorska ureditev iz prvega člena tega sklepa izpolnjuje pogoje 42. člena ZUNPEOVE, in sicer:

– ne otežuje realizacije posegov v prostor in opravljanja ali razvojnih možnosti osnovne dejavnosti na območjih namen-ske rabe prostora,

– omogoča, da zemljišče in objekti hkrati služijo osnovnemu namenu in spremljajoči energetska dejavnosti,

– je dopustna v skladu z 42. členom ZUNPEOVE,

– skladno z 2. členom ZUreP-3 sledi ciljem doseganja trajnostnega prostorskega razvoja s celovito obravnavo, usklajevanjem in upravljanjem njegovih družbenih, okoljskih in ekonomskih vidikov, tako da se kot cilji urejanja prostora, ki so v javnem interesu omogoča prehod v nizkoogljično družbo, ki temelji na krožnem gospodarstvu, zmanjšanju izpustov toplogrednih plinov, učinkoviti rabi energije in uporabi obnovljivih virov energije,

– izpolnjuje pogoje, kot jih določata predvsem 3.č in 3.čc člena ZKZ.

(4) V zvezi s pripravo predmetnega OPPN je dne 18. 6. 2025 Občina Brežice prejela pobudo za pripravo OPPN, ki jo je župan sprejel dne 23. 6. 2025.

4. člen

(način pridobitve strokovnih rešitev in strokovne podlage)

(1) V fazi izdelave pobude je bil s strani investitorja izdelan Elaborat izvedbe fotonapetostne elektrarne FE Brežje, HESS d.o.o., november 2024 (v nadaljnjem besedilu: elaborat).

(2) Pri izdelavi OPPN se upoštevajo podatki prikaza stanja prostora, javno dostopni prostorski podatki, zakonodajni predpisi, elaborat in izdelana idejna zasnova investitorja, upoštevajoč usmeritve in mnenja nosilcev urejanja prostora in pripomb javnosti.

(3) Občina Brežice ima sprejet dokument za načrtovanje strategije lokalne energetske politike, Lokalni energetski koncept Občine Brežice (marec 2023). Le-ta trenutno ne obravnava umeščanja fotonapetostnih naprav, kar se bo v skladu z drugim odstavkom 13. člena ZUNPEOVE ustrezno dopolnilo najpozneje hkrati s sprejetjem OPPN.

(4) V postopku priprave OPPN se glede na zahteve nosilcev urejanja prostora lahko določi izdelava dodatnih strokovnih podlag.

5. člen

(vrsta postopka ter roki za pripravo OPPN)

(1) Postopek priprave OPPN se izvaja kot redni postopek skladno s 129. členom ZUreP-3.

(2) Predviden rok sprejema je 12 mesecev. Predvideni so naslednji roki priprave OPPN:

	Faza/opis	Čas izdelave	Nosilec
1	SKLEP O PRIPRAVI		Občina
2	OSNUTEK V PRIPRAVI	30 dni	PN
3	VKLJUČEVANJE NUP	30 dni	PN
	VKLJUČEVANJE JAVNOSTI	15 dni	Občina (PN)
	KRAJINSKA ZASNOVA (KZ)	30 dni	Izdelovalec KZ
4	OSNUTEK	30 dni	PN
	ELABORAT EKONOMIKE (EE)	15 dni	Izdelovalec EE
5	MNENJA NUP	30 dni	PN
6	DOPOLNJEV OSNUTEK	20 dni	PN
7	JAVNA RAZGRNITEV JAVNA OBRAVNAVA	30 dni	Občina Občina, PN
8	STALIŠČA DO PRIPOMB SPREJEM STALIŠČ DO PRIPOMB	20 dni Na prvi naslednji seji po oblikovanju stališč	PN, Občina Občina OS, PN
9	PREDLOG	15 dni	PN
10	DOPOLNITEV MNENJA NUP – po potrebi	30 dni po prejemu poziva	PN
11	USKLAJEN PREDLOG – po potrebi	10 dni	PN
12	SPREJEM ODLOKA	Na prvi naslednji seji po izdelavi (usklajenega) predloga	Občina OS, PN
13	OBJAVA V URADNEM GLASILU	14 dni	Občina
11	PREDAJA KONČNEGA GRADIVA	10 dni po objavi v Uradnem listu RS	PN

(3) Navedene faze ter roki predstavljajo oceno in so odvisne od odzivnosti in zahtev nosilcev urejanja prostora, oziroma od vseh sodelujočih v postopku izdelave OPPN, od obsega usklajevanj in dinamike sklicev sej Občinskega sveta in od obsega in vsebine pripomb v času javne razgrnitve.

6. člen

(nosilci urejanja prostora)

(1) Pri pripravi OPPN sodelujejo in se vključujejo naslednji nosilci urejanja prostora ter ostali udeleženci:

1. Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano, Direktorat za kmetijstvo, Dunajska cesta 22, 1000 Ljubljana (kmetijstvo),

2. Ministrstvo za okolje, podnebje in energijo, Direktorat za energijo, Langusova ulica 4, 1000 Ljubljana (energetika),

3. Ministrstvo za naravne vire in prostor, Direktorat za prostor in graditev, Dunajska cesta 47, 1000 Ljubljana (prostorski razvoj),

4. Ministrstvo za naravne vire in prostor, Direkcija RS za vode, Sektor območja spodnje Save, Novi trg 9, 8000 Novo mesto (plazljiva območja),

5. Ministrstvo za obrambo, Uprava RS za zaščito in reševanje, Vojkova c. 61, 1000 Ljubljana (varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami),

6. Elektro Celje (za PE Krško), Vrunčeva 2A, 3000 Celje (elektroenergetsko omrežje),

7. Občina Brežice, Cesta prvih borcev 18, 8250 Brežice (razvoj gospodarstva, družbene javne infrastrukture, zagotavljanje infrastrukturne opremljenosti),

ter ostali vabljeni, da podajo svoja priporočila:

8. KS Velika Dolina, Velika Dolina 9, 8261 Jesenice na Dolenjskem,

9. Telekom Slovenije, PE Novo mesto, Novi trg 7a, 8000 Novo mesto (telekomunikacije).

(2) Če se v postopku priprave OPPN ugotovi, da je potrebno vključiti tudi druge nosilce urejanja prostora, ki niso naštet v tem členu, se le-te vključi v postopek.

(3) Če nosilci urejanja prostora aktov podatkov, mnenj ipd. v rokih, ki jih določa zakon, ne dajo, se skladno z 41. členom ZUreP-3 šteje, da jih nimajo. V nadaljevanju postopka priprave prostorskega akta ni treba upoštevati aktov in podatkov, izdanih po izteku roka, upoštevajo pa se vse zahteve, ki jih za pripravo teh aktov določajo področni predpisi.

7. člen

(način vključevanja javnosti)

(1) V skladu z veljavno zakonodajo bo javnost z možnostjo podajanja pripomb in predlogov glede načrtovanih prostorskih ureditev v postopek priprave prostorskega akta vključena v fazah priprave osnutka OPPN in javne razgrnitve dopolnjenega osnutka OPPN, v okviru katere bo izvedena tudi javna obravnavna gradiv.

(2) Vključevanje javnosti, predvsem v obliki seznanjanja s potekom postopka in vsebinami OPPN, se zagotavlja skozi celoten postopek priprave prostorskega akta, saj se vse faze in gradiva prostorskega akta objavljajo na spletni strani oziroma na prostorskem portalu Občine Brežice.

8. člen

(obveznosti udeležencev glede financiranja OPPN in zagotavljanja strokovnih podlag)

(1) Izdelavo OPPN in drugih gradiv v postopku priprave prostorskega akta zagotovi in financira pobudnik priprave OPPN.

(2) Ostale medsebojne obveznosti udeležencev pri urejanju prostora (med pripravljavcem – Občino Brežice, izdelovalcem – ARPLAN, d.o.o., Kovinarska 9, 8270 Krško in pobudnikom OPPN) se dogovorijo s pogodbo o medsebojnih obveznostih pri pripravi OPPN.

9. člen

(presoja sprejemljivosti na varovana območja in celovita presoja vplivov na okolje)

(1) Skladno z drugim odstavkom 128. člena ZUreP-3 je občina pridobila mnenje zavoda, pristojnega za ohranjanje narave o verjetno pomembnih vplivih na varovana območja in o obveznosti izvedbe presoje sprejemljivosti na varovana območja. Zavoda Republike Slovenije za varstvo narave, Območna enota Novo mesto, v mnenju št. 3563-0291/2025-2 z dne 2. 7. 2025, v katerem ugotavlja, da presoje sprejemljivosti vplivov izvedbe plana v naravo na varovana območja za predmetni OPPN ni treba izvesti.

(2) Skladno s tretjim odstavkom 128. člena ZUreP-3 za OPPN niso izpolnjeni pogoji, na podlagi katerih bi bila potrebna izvedba celovite presoje vplivov na okolje:

– ker je v mnenju zavoda, pristojnega za ohranjanje narave iz prvega odstavka tega člena ugotovljeno, da izvedbe presoje sprejemljivosti na varovana območja ni treba izvesti,

– ker se OPPN ne pripravlja na podlagi občinskih prostorskih strateških aktov, sprejetih na podlagi ZUN in Zakona o urejanju prostora (Uradni list SRS, št. 18/84, 15/89, Uradni list RS, št. 23/02 – odl. US in 110/02 – ZUreP-1; v nadaljnjem besedilu: ZUreP),

– ne gre za OPPN s spremembo namenske rabe prostora.

(3) Skladno s prvim odstavkom 28. člena ZUNPEOVE se ne glede na zakon, ki ureja varstvo okolja, in Uredbo o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje (Uradni list RS, št. 51/14, 57/15, 26/17, 105/20 in 44/22 – ZVO-2), ob upoštevanju kumulativnih posegov in prepovedi drobljenja projektov predhodni postopek po zakonu, ki ureja varstvo okolja, ne izvaja za samostojne fotonapetostne naprave, ki se umeščajo na površini, ki ni večja od 4 ha.

(4) Skladno z ugotovitvami v predhodnih odstavkih tega člena celovite presoje vplivov na okolje za OPPN ni potrebno izvesti.

10. člen

(objava sklepa)

Sklep se skupaj z mnenjem Zavoda za varstvo narave št. 3563-0291/2025-2 z dne 2. 7. 2025 objavi v prostorskem informacijskem sistemu oziroma na spletni strani občine. Sklep se objavi tudi v Uradnem listu Republike Slovenija in začne veljati naslednji dan po objavi.

Št. 3505-3/2025

Brežice, dne 3. oktobra 2025

Župan
Občine Brežice
Ivan Molan

po pooblastilu župana
Patricia Čular

DRAVOGRAD

2753. Sklep o odvzemu statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena

Na podlagi 16. člena Statuta Občine Dravograd (Uradni list RS, št. 8/20 – uradno prečiščeno besedilo – UPB-4, 106/23 in 42/25) in 262. člena Zakona o urejanju prostora (ZUreP-3; Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-10, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP, 23/24, 109/24 in 25/25 – odl. US) je Občinski svet Občine Dravograd na 21. redni seji dne 18. 9. 2025 sprejel naslednji