

OBČINSKA UPRAVA

Telefon: 07 6205541
Telefax: 07 4990052

**Oddelek za komunalno infrastrukturo in gospodarske
javne službe**

E-pošta: obcina.brezice@brezice.si
www.brezice.si

Številka: 3506-15/2026

Datum: 30. 4. 2026

Občina Brežice izdaja na podlagi četrtega odstavka 260. člena in prvega odstavka 334. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-1O, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP, 23/24, 109/24, 25/25 – odl. US, 75/25 in 14/26) v upravni zadevi vzpostavitve statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena, po uradni dolžnosti naslednjo

UGOTOVITVENO ODLOČBO

1.

Ugotovi se, da je Občina Brežice, Cesta prvih borcev 18, 8250 Brežice, matična številka 5880173000, lastnica nepremičnine katastrska občina 1307 CERINA parcela 657/2 (ID 2033258).

2.

Ugotovi se, da ima nepremičnina iz 1. točke izreka te odločbe, status grajenega javnega dobra lokalnega pomena - občinska cesta.

3.

Ta odločba se po pravnomočnosti pošlje pristojnemu sodišču, ki po uradni dolžnosti predlaga vpis lastninske pravice v korist Občine Brežice, Cesta prvih borcev 18, 8250 Brežice, matična številka 5880173000, in zaznambo grajenega javnega dobra – občinska cesta.

4.

Stroški postopka niso nastali.

Obrazložitev

Nepremičnina katastrska občina 1307 CERINA parcela 657/2 (ID 2033258), je po podatkih zemljiške knjige Vrhovnega sodišča RS lastnina Splošnega ljudskega premoženja na podlagi pravnomočne odločbe Okrajnega ljudskega odbora, poverjeništvu za kmetijstvo, odseka za agrarno reformo v Krškem z dne 08.08.1951, št. 1303/1 s katero se je zemljišče v listu A zemljiške knjige vknjižilo kot splošno ljudsko premoženje.

Skladno z Odlokom o kategorizaciji občinskih cest v Občini Brežice (Uradni list RS, št. 99/21) je nepremičnina katastrska občina 1307 CERINA parcela 657/2 (ID 2033258), na dan izdaje te odločbe del kategorizirane občinske ceste LC 024720, odseka 024721-Cerina-Mladina-Dobeno kar je bilo ugotovljeno z vpogledom v uradno evidenco BCP (baza cestnih podatkov). Nepremičnina katastrska občina 1307 CERINA parcela 657/2 (ID 2033258), je po evidenci dejanske rabe zemljišč javna občinska cestna infrastruktura.

Zakon o urejanju prostora (v nadaljevanju: ZUreP-3; Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-1O, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP, 23/24, 109/24, 25/25 – odl. US, 75/25 in 14/26) v 334. členu določa, da se šteje, da ima nepremičnina status javnega dobra, če je z dnem začetka uporabe tega zakona za nepremičnino, za katero zakon odloča, da je grajeno javno dobro, v zemljiški knjigi vpisano, da je splošno ljudsko premoženje ali družbena lastnina, ali na podlagi Zakona o lastninjenju nepremičnin v družbeni lastnini (Uradni list RS, št. 44/97 in 59/01) imela na nepremičnini, za katero zakon določa, da je grajeno javno dobro, pravico uporabe država ali občina.

V postopku je bilo ugotovljeno, da so izpolnjeni vsi pogoji, ki jih prvi odstavek 334. člena ZUreP-3 določa za pridobitev statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena na nepremičnini katastrska občina 1307 CERINA parcela 657/2 (ID 2033258).

Drugi odstavek 3. člena Zakona o cestah (v nadaljevanju; ZCes-2; Uradni list RS, št. 132/22, 140/22 - ZSDH-1A, 29/23, 78/23 - ZUNPEOVE, 95/23 - ZIUOPZP, 131/23 - ZORZFS) določa, da so javne ceste javno dobro izven pravnega prometa, nadalje ZCes-2 v 49. členu določa, da so javne ceste državne in občinske ceste, državne ceste so v lasti Republike Slovenije, občinske ceste pa v lasti občin.

14. točka prvega odstavka 3. člena ZUreP-3 določa, da so grajeno javno dobro zemljišča, objekti in deli objektov, namenjeni takšni splošni rabi, kot jo glede na namen njihove uporabe določa zakon ali predpis, izdan na podlagi zakona. Grajeno javno dobro je državnega in lokalnega pomena.

Ker je mogoče ugotoviti stanje stvari na podlagi uradnih podatkov, ki jih ima organ, in samo za to ni treba posebej zaslišati stranke za zavarovanje njenih pravic oziroma pravnih koristi je bila v skladu z 2. točko prvega odstavka 144. člena Zakona o splošnem upravnem postopku (v nadaljevanju: ZUP; Uradni list RS, št. 24/06 - uradno prečiščeno besedilo, 105/06 - ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10, 82/13, 36/20 - ZZUSUDJZ, 61/20 - ZZUSUDJZ-A, 175/20 - ZIUOPDVE, 203/20 - ZIUPOP DVE, 3/22 – Zdeb in 85/25) izdana po skrajšanem ugotovitvenem postopku.

Ker nepremičnina predstavlja kategorizirano občinsko cesto, ki je bila v zemljiški vodena kot družbena lastnina, je bilo zaradi ureditve statusa grajenega javnega dobra odločeno, kot izhaja iz točke 1 izreka te odločbe.

Po pravnomočnosti bo odločba posredovana v zemljiškoknjižno izvedbo skladno s 111. členom ZZK-1, ki določa, da zemljiškoknjižno sodišče o zaznambi javnega dobra odloči po uradni dolžnosti na podlagi obvestila državnega organa, ki je v skladu z zakonom izdal odločbo o določitvi statusa javnega dobra.

V postopku izdaje te odločbe niso nastali nobeni stroški, zato je skladno s 118. členom ZUP o stroških odločeno, kot je razvidno iz 3. točke izreka te odločbe.

POUK O PRAVNEM SREDSTVU: Zoper to odločbo je dovoljena pritožba v roku 21 dni na župana Občine Brežice. Pritožba se vložijo pisno ali ustno na zapisnik pri organu, kije odločbo izdal. Za pritožbo je v skladu s tarifno številko 2 Zakona o upravnih taksah (Uradni list RS, št. 106/10 - uradno prečiščeno besedilo, 14/15 - ZUUJFO, 84/15 - ZZelP-J, 32/16, 30/18 - ZKZaš, 189/20 - ZFRO) potrebno plačati upravno takso v znesku 18,10 EUR.



David Flajnik
Vodja oddelka

Vročiti:

- Z javnim naznanilom na oglasni deski in na spletni strani Občine Brežice