



OBČINSKA UPRAVA

**Oddelek za komunalno infrastrukturo in gospodarske
javne službe**

Številka: 3506-9/2022

Datum: 26. 5. 2022

Občina Brežice izdaja na podlagi 245. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17, 175/20 - ZIUOPDVE, 199/21 - ZUreP-3, 20/22 - odl. US) v upravni zadevi vzpostavitve statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena, po uradni dolžnosti naslednjo

UGOTOVITVENO ODLOČBO

1.

Ugotovi se, da ima nepremičnina katastrska občina 1279 ARTIČE parcela 715/3 (ID 3797729), status grajenega javnega dobra lokalnega pomena - občinska cesta.

2.

Ta odločba se po pravnomočnosti pošlje pristojnemu sodišču, ki po uradni dolžnosti izvede vpis lastninske pravice v korist Občine Brežice, Cesta prvih borcev 18, 8250 Brežice, matična številka 5880173000, in zaznambo grajenega javnega dobra – občinska cesta.

3.

Stroški postopka niso nastali.

Obrazložitev

Nepremičnina katastrska občina 1279 ARTIČE parcela 715/3 (ID 3797729) je v zemljiški knjigi vpisana kot javno dobro. Skladno z Odlokom o kategorizaciji občinskih cest v Občini Brežice (Uradni list RS, št. 99/21) je nepremičnina katastrska občina 1279 ARTIČE parcela 715/3 (ID 3797729) na dan izdaje te odločbe del kategorizirane občinske ceste JP 526232-Artiče-center Artič, kar je bilo ugotovljeno z vpogledom v uradno evidenco BCP (baza cestnih podatkov). Nepremičnina katastrska občina 1279 ARTIČE parcela 715/3 (ID 3797729) je po evidenci dejanske rabe zemljišč javna občinska cestna infrastruktura. Iz potrdila o namenski rabi številka 35010-490/2022, ki ga je 5. 5. 2022 izdal Oddelek za prostor Občine Brežice izhaja, da je nepremičnina katastrska občina 1279 ARTIČE parcela 715/3 (ID 3797729) po namenski rabi opredeljena v večjem delu kot površina cest.

Parcela št. 715/3 k.o. Artiče je nastala z delitvijo parcele št. 715 k.o. Artiče. Iz vpisa pod Dn. št. 436/2004 z dne 16. februarja 2004, izhaja, da je bila parcela 715 k.o. Artiče v glavno knjigo prenesena na podlagi 141. člena Zakona o zemljiški knjigi (Uradni list RS, št. 33/95) in Uredbe o naložitvi in vodenju zemljiške knjige z uporabo računalniške tehnologije ter o uskladitvi podatkov v zemljiški knjigi s podatki zemljiškega katastra (Uradni list RS, št. 42/01), in sicer je bila vpisana iz Seznama IX te k.o. s prenosom vpisa: Javno dobro. Parcela 715 k.o. Artiče se ja nato delila in je na podlagi obvestila OGU Brežice z dne 1. 6. 2005, št. 90312-305/2005-3 poočitena delitev parc. št. 715 v parc. št. 715/1 in 715/2 (Dn. št. 1385/2005 z dne 01.06.2005). Na podlagi Obvestila GURS-OGU Sevnica, Geodetske pisarne Brežice z dne 10.05.2010, št. 02112-179/2010-15 je v zemljiški knjigi poočitena ukinitiv parc. št. 715/1 zaradi nastanka novih parc. št. 715/3 in 715/4 (Dn. št. 1328/2010 z dne 12.05.2010).

Pred uveljavitvijo Zakona o zemljiški knjigi (Uradni list RS, št. 33/95, 50/02 - odl. US, 58/03 - ZZK-1, v nadaljevanju: ZZK) so se nepremičnine v splošni rabi vpisovale v posebne sezname, ZZK pa je v 16. členu določil, da se nepremičnine v splošni rabi vpišejo kot javno dobro, v 141. členu pa je ZZK določil, da se nepremičnine, ki so vpisane v seznamih kot javno dobro, po uradni dolžnosti prenesejo v vložke glavne knjige in vknjižijo kot javno dobro. V skladu s četrnim odstavkom 247. člena Zakona o zemljiški knjigi (Uradni list RS, št. 58/03, 45/08, 37/08 - ZST-1, 28/09, 25/11, 14/15 - ZUUJFO, 23/17 - ZDOdv, 69/17, 11/18 - ZIZ-L, 16/19 - ZNP-1, 121/21, v nadaljevanju

ZZK-1) se pri uporabi določbe 141. člena ZZK nepremičnina prenese v informatizirano glavno knjigo in pri njej zaznamuje, da gre za javno dobro.

Drugi odstavek 3. člena Zakona o cestah (Uradni list RS, št. 109/10, 48/12, 36/14 - odl. US, 46/15, 10/18, 123/21 - ZPrCP-F, v nadaljevanju ZCes-1) določa, da so javne ceste javno dobro in so izven pravnega prometa, v skladu s prvim in drugim odstavkom 39. člena ZCes-1 so javne ceste državne in občinske ceste, državne ceste so v lasti Republike Slovenije, občinske ceste pa v lasti občin.

V skladu s 7. točko prvega odstavka 3. člena ZUreP-2 so grajeno javno dobro zemljišča, objekti in deli objektov, namenjeni takšni splošni rabi, kot jo glede na namen njihove uporabe določa zakon ali predpis, izdan na podlagi zakona. Grajeno javno dobro je državnega in lokalnega pomena. V skladu z 245. členom ZUreP-2 se status grajenega javnega dobra lokalnega pomena pridobi z ugotovitveno odločbo, ki jo na podlagi sklepa občinskega sveta po uradni dolžnosti izda občinska uprava.

Nepremičnina katastrska občina 1279 ARTIČE parcela 715/3 (ID 3797729), ki v naravi predstavlja del kategorizirane občinske ceste JP 526232-Artiče-center Artič, je v zemljiški knjigi že vpisana kot javno dobro, kar pomeni, da je že pridobila status javnega dobra, zato ni potreben poseben akt občinskega sveta o priznanju takšnega statusa nepremičnini, temveč zadostuje že ugotovitvena odločba občinske uprave, ki je podlaga za vpis lastninske pravice na nepremičnini (tako tudi odločba Višjega sodišča RS v Ljubljani, opr. št.: VSL sklep I Cp 3038/2009 z dne 14.10.2009).

Ker je mogoče ugotoviti stanje stvari na podlagi uradnih podatkov, ki jih ima organ, in samo za to ni treba posebej zaslišati stranke za zavarovanje njenih pravic oziroma pravnih koristi je bila v skladu z 2. točko prvega odstavka 144. člena Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06 - uradno prečiščeno besedilo, 105/06 - ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10, 82/13, 36/20 - ZZUSUDJZ, 61/20 - ZZUSUDJZ-A, 175/20 - ZIUOPDVE, 203/20 - ZIUPOPVE, 3/22 - Zdeb, v nadaljevanju ZUP) izdana po skrajšanem ugotovitvenem postopku.

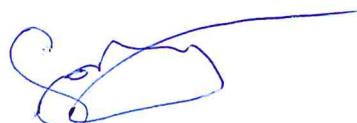
Ker nepremičnina predstavlja kategorizirano občinsko cesto, ki je bila v zemljiški vodena kot javno dobro, je bilo zaradi ureditve statusa grajenega javnega dobra odločeno, kot izhaja iz točke 1 izreka te odločbe.

Po pravnomočnosti bo odločba posredovana v zemljiškknjižno izvedbo skladno s 111. členom ZZK-1, ki določa, da zemljiškknjižno sodišče o zaznambi javnega dobra odloči po uradni dolžnosti na podlagi obvestila državnega organa, ki je v skladu z zakonom izdal odločbo o določitvi statusa javnega dobra.

Odločitev o stroških temelji na V postopku izdaje te odločbe niso nastali nobeni stroški, zato je skladno s 118. členom ZUP o stroških odločeno, kot je razvidno iz 3. točke izreka te odločbe.

POUK O PRAVNEM SREDSTVU: Zoper to odločbo je dovoljena pritožba v roku 15 dni na župana Občine Brežice. Pritožba se vloži pisno ali ustno na zapisnik pri organu, kije odločbo izdal. Za pritožbo je v skladu s tarifno številko 2 Zakona o upravnih taksah (Uradni list RS, št. 106/10 - uradno prečiščeno besedilo, 14/15 - ZUUJFO, 84/15 - ZZelP-J, 32/16, 30/18 - ZKZaš, 189/20 - ZFRO) potrebno plačati upravno takso v znesku 18,10 EUR.

Postopek vodil:
Danijela Gabrič
svetovalka



Vodja oddelka
David Flajnik



Vročiti:

- Ministrstvo za infrastrukturo, Direkcija Republike Slovenije za infrastrukturo, Tržaška cesta 19, 1000 Ljubljana,
- Z javnim naznanilom na oglasni deski in na spletni strani Občine Brežice