OBČINA BREŽICE

Cesta prvih borcev 18
p.p. 132
8250 BREŽICE

Telefon: 07 6205500
Telefax: 07 4990052

E-pošta: obcina.brezice@brezice.si
www.brezice.si

OBČINSKA UPRAVA

Številka: 7113-35/2013
Datum: 18. 11. 2013

Občinska uprava Občine Brežice, Cesta prvih borcev 18, Brežice, izdaja na podlagi drugega odstavka, 212. člena Zakona o graditvi objektov (Uradni list RS, št. 102/04 - uradno prečiščeno besedilo (14/05 popr.), 92/05-ZJC-B, 111/05 – Odl. US., 93/05-ZVMS, 120/06 – Odl. US, 126/07, 57/09 Skl.US, 108/09, 61/10-ZRud-1 (62/10 popr.), 76/10 – Zrud-1A, 20/11 Odl.US in 57/12) v zadevi pridobitve statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena, po uradni dolžnosti naslednjo

ODLOČBO

O ugotovitvi, da sta nepremičnini parc. št. 138/3 in 131/1, k.o. Brežice grajeno javno dobro lokalnega pomena – park

1. Ugotovi se, da imata nepremičnini s parc. št. 138/3 k.o. Brežice (ID 1372366) in s parc. št. 131/1 k.o. Brežice (ID 396372) status grajenega javnega dobra lokalnega pomena – park.

2. Po pravnomočnosti te odločbe se pri zemljiški knjigi Vrhovnega sodišča RS, za zemljišča iz 1. točke te odločbe predlaga vpis lastninske pravice v korist Občine Brežice in zaznamba javnega dobra.

3. Posebni stroški postopka niso nastali.

Obrazložitev:

Skladno z opredelitvijo grajenega javnega dobra lokalnega pomena v 2. členu Zakona o graditvi objektov ter občinskim Odlokom o ureditvenem načrtu Mestno jedro – Brežice (Ur. l. RS, št. 27/94, 74/97, 69/01, 4/02, 36/02, 82/04, 118/05) v katerem sta predmetni parceli predvideni kot park, izdaja upravni organ na podlagi 212. člena ZGO -1 ugotovitveno odločbo, s katero nepremičnina pridobi status grajenega javnega dobra lokalnega pomena – zelene površine (park).

Na nepremičnini s parcelno številko 138/3 k.o. Brežice je bila v zemljiški knjigi Okrajnega sodišča v Brežicah na podlagi 5. člena Uredbe o vknjižbi lastninske pravice na državnih nepremičninah z dne 3.6. 1947, Ur. l. FLRJ št. 58/47, v listu »B« vknjižena lastninska pravica na Splošno ljudsko premoženje.

Na nepremičnini s parcelno številko 131/1 k.o. Brežice je bila v zemljiški knjigi Okrajnega sodišča v Brežicah na podlagi odločb z dne 10. aprila 1946,, št. 32/46, z dne 30. marca 1949, št. 53/1, in z dne 14. maja 1949, št. 53/2, v listu »B« vknjižena lastninska pravica na ime Splošno ljudsko premoženje.

Zakon o graditvi objektov v 212. členu določa, da se šteje, da ima zemljišče, na katerem je zgrajen objekt, ki se ga po določbah 211. člena ZGO-1 lahko šteje za grajeno javno dobro državnega pomena, pridobljen status grajenega javnega dobra po zakonu, če je z dnem uveljavitve ZLNDL (Uradni list RS, št. 44/97 in 59/01) imela na njem pravico uporabe država ali če je z dnem uveljavitve tega zakona za takšno nepremičnino v zemljiški knjigi vpisano, da je splošno ljudsko premoženje ali družbena lastnina. Kot izhaja iz drugega odstavka 212. člena se določbe iz prvega odstavka 212. člena ZGO-1, uporabljajo tudi za samoupravne lokalne skupnosti.

S tem je izpolnjen pogoj 212. člena ZGO-1, ki določa, da se šteje, da ima zemljišče, na katerem je zgrajen objekt, ki se po določbah 211. člena ZGO-1 šteje za grajeno javno dobro, pridobljen status grajenega javnega dobra občinskega pomena, če je z dnem uveljavitve ZGO-1 za takšno nepremičnino v zemljiški knjigi vpisano, da je splošno ljudsko premoženje ali družbena lastnina.

V postopku je bilo ugotovljeno, da so izpolnjeni vsi pogoji, ki jih 212. člen ZGO-1 določa za pridobitev statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena za nepremičnino parc. št. 138/3 in 131/1, obe k.o. Brežice.

Odločba je vročena z javnim naznanilom na spletni strani Občine Brežice, www.brezice.si.

Po pravnomočnosti te odločbe, bo le-ta posredovana zemljiškoknjižnemu sodišču v izvedbo.

POUK O PRAVNEM SREDSTVU:
Na odločbo je dovoljena pritožba na Župana občine Brežice, Cesta prvih borcev 18, 8250 Brežice v 15 dneh od njene vročitve. Pritožbo je treba vložiti pisno ali ustno na zapisnik pri Občini Brežice, Cesta prvih borcev 18, 8250 Brežice. Po tarifni številki 2 Zakona o upravnih taksah (Ur. l. RS, št. 106/2010-UPB5) znaša upravna taksa za pritožbo 18,12 evrov.

Postopek vodila:
Valerija Uršič

Vodja oddelka za prostorsko
načrtovanje in razvoj
mag. Urška Klenovšek

Vročiti:
- Z javnim naznanilom; www.brezice.si