

Naslov stalnega bivališča – ulica, hišna številka, kraj in poštna številka:

Naslov začasnega bivališča – ulica, hišna številka, kraj in poštna številka:

Državljanstvo RS: DA NE

Stalno bivanje v Občini Brežice – datum prijave: _____

3. PODATKI O OŽJIH DRUŽINSKIH ČLANIH PROSILCA, ZA KATERE VELJA MEDSEBOJNA DOLŽNOST PREŽIVLJANJA

Priimek in ime:	EMŠO:	Sorodstveno razmerje do prosilca:	Zaposlen (da / ne) / šola, zavod

OPOMBA: Med ožje družinske člane gospodinjstva se štejejo poleg zakonca prosilca ali osebe, s katero prosilec živi najmanj eno leto v življenjski skupnosti, ki je po zakonu o zakonski zvezi in družinskih razmerjih v pravnih posledicah izenačena z zakonsko zvezo, otroci prosilca, dokler jih je ta dolžan preživljati - v primeru študija najdlje do zaključka dodiplomskega študija oziroma dopolnjenega 26. leta starosti, v primeru šolanja na visoki stopnji, ki traja pet ali šest let, ali če zaradi daljše bolezni ali poškodbe, otrok šolanja ni končal v predpisanem roku, pa še toliko časa, kolikor se je šolanje zaradi teh razlogov podaljšalo, druge osebe pa le, če obstaja dolžnost preživljanja.

II. OPIS STANOVANJSKIH IN SOCIALNO-ZDRAVSTVENIH RAZMER

Prosilec z obkroženjem ali odkljukanjem označi ustrezne prednostne kategorije v pravokotniku levo ob posamezni točkovalni postavki. Občina Brežice točkuje postavko v skladu z razvrstitvijo prosilca na prednostno listo A oziroma B. Prednostne kategorije se priznajo prosilcu le, če njihov obstoj izkaže v postopku z dodatnimi prilogami.

Številka znotraj pravokotnikov desno od posameznih točkovalnih postavk navaja število točk, ki jih razpis določa za posamezno kategorijo. Levi pravokotnik navaja točkovanje v primeru uvrstitve na prednostno listo A, desni pa točkovanje v primeru uvrstitve na prednostno listo B. V primeru, da je pravokotnik prazen (/), točkovalne kategorije na ustrezni prednostni listi ni mogoče točkovati.

1. STANOVANJSKI STATUS

(Prosilec lahko uveljavlja le enega izmed spodaj navedenih statusov. Uveljavljanje statusa pod točko 1.1. in 1.2 izključuje točkovanje pod točkami 2. Kvaliteta bivanja, 3. Utesnjenost v stanovanju in 4. Funkcionalnost stanovanja)

		lista A	lista B
<input type="checkbox"/>	1.1. udeleženec razpisa je brez stanovanja, ima naslov na pristojnih institucijah (brezdomec, CSD, Karitas, Rdeči križ. Ipd.)	240	240
<input type="checkbox"/>	1.2 udeleženec razpisa prebiva v prostorih za začasno bivanje oziroma v drugih nestanovanjskih prostorih (bivalna enota, materinski domovi, zatočišče-vama hiša, centri za pomoč žrtvam kaznivih dejanj, Ipd.)	220	220
<input type="checkbox"/>	1.3 udeleženec razpisa je najemnik ali podnajemnik tržnega stanovanja (prosilec predloži sklenjeno najemno ali podnajemno pogodbo, dokazilo o plačevanju najemnine ali podnajemnine)	190	190

<input type="checkbox"/>	1.4	udeleženec razpisa prebiva v delavskem domu, stanovanjski skupini, študentskem domu ali je najemnik službenega stanovanja in mu bo najemno razmerje preteklo prej kot v letu dni, ali mu je najemodajalec že podal odpoved najemnega razmerja (prošilec predloži sklenjeno najemno pogodbo, pogodbo)	170	170
<input type="checkbox"/>	1.5	udeleženec razpisa prebiva v neprofitnem stanovanju po 29. členu pravilnika (izredna dodelitev) (prošilec predloži sklenjeno najemno pogodbo)	180	180
<input type="checkbox"/>	1.6	udeleženec razpisa prebiva pri starših, sorodnikih ali prijateljih (prošilec predloži potrdilo UE Brežice o stalnem bivališču in gospodinjski skupnosti)	170	170
<input type="checkbox"/>	1.7	udeleženec razpisa je najemnik stanovanja, odvzetega po predpisih o poddržavljenju in vmjenega prvotnemu lastniku- denacionalizirano stanovanje (prošilec predloži sklenjeno najemno pogodbo)	190	190
<input type="checkbox"/>	1.8	udeleženec razpisa je bivši hišnik, ki še vedno prebiva v hišniškem stanovanju (Pridobil pravico do bivanja pred uveljavitvijo stanovanjskega zakona v letu 1991-prošilec predloži sklenjeno najemno pogodbo)	200	200
<input type="checkbox"/>	1.9	udeleženec razpisa je bivši hišnik, ki je tožen na izpraznitev hišniškega stanovanja ali mu je že odpovedano najemno razmerje (prošilec predloži pisno odpoved najemne pogodbe ali dokazilo o vloženih tožbi)	230	230
<input type="checkbox"/>	1.10	udeleženec razpisa je solastnik stanovanja v tretjinskem ali manjšem solastniškem deležu, ki ne presega 40% vrednosti zanj primernega stanovanja in v tem stanovanju prebiva (prošilec predloži dokazilo o vrednotenju nepremičnin)	160	160

2. KVALITETA BIVANJA

(Za neprimerno stanovanje se šteje stanovanje, točkovano z največ 150 točkami, točkovano po Pravilniku o merilih in načinu za ugotavljanje vrednosti stanovanj in stanovanjskih hiš (Ur. list SRS, št. 25/81, 65/99) ali ki so ovrednotena z največ 170 točkami po Pravilniku o merilih za ugotavljanje vrednosti stanovanj in stanovanjskih stavb (Ur. list RS, št.127/04,69/05,75/05) - starejša stanovanja s pomanjkljivimi ali dotrajanimi instalacijami, za kletna, vlažna oz. premalo osončena stanovanja, stanovanja s povsem nefunkcionalno razporeditvijo prostorov). Prošilec predloži točkovalni zapisnik ter opiše razmere v točki III.

			lista A	lista B
<input type="checkbox"/>	2.1	bivanje v neprimernem stanovanju	50	50

3. UTESNJENOST V STANOVANJU

Skupna velikost celotne stanovanjske enote (vključno z deli, ki jih ne uporabljam) je _____ m². Od tega imam v uporabi _____ m². Poleg tega imam v souporabi naslednje prostore (naštetj):

v skupni izmeri _____ m², ki jih vključno z mojo družino, uporablja _____ oseb. Stanovanjska površina na družinskega člana tako znaša _____ m².

			lista A	lista B
<input type="checkbox"/>	3.1	do vključno 4 m ² na družinskega člana	20	20
<input type="checkbox"/>	3.2	nad 4 m ² do vključno 8 m ² na družinskega člana	15	15
<input type="checkbox"/>	3.3	nad 8 m ² do vključno 12 m ² na družinskega člana	10	10
<input type="checkbox"/>	3.4	preveliko stanovanje glede na število uporabnikov - nad 20 m ² (velja le za denacionalizirana stanovanja)	15	15

OPOMBA: Pri izračunu skupne stanovanjske površine mora prošilec upoštevati tako skupno površino prostorov, ki jih uporablja sam oziroma s svojo družino, kot skupno površino, ki jih ima v souporabi. Za souporabo prostora se šteje stanje, ko prošilec uporablja prostor skupaj z osebami, ki niso njegovi družinski člani. Če prošilec izračunano skupno stanovanjsko površino deli s številom vseh družinskih članov, dobi izračun površine na družinskega člana. Glede na izračunano površino na družinskega člana, prošilec obkroži ustrezno točko (3.1., 3.2., 3.3., oz.3.4.)

4. FUNKCIONALNOST STANOVANJA

			lista A	lista B
<input type="checkbox"/>	4.1	stanovanje ima arhitektonske ovire (točkovalna postavka se upošteva le pri prošilcih, ki so trajno vezani na uporabo invalidskega vozička)	50	50
<input type="checkbox"/>	4.2	stanovanje z vhodom neposredno iz dvorišča (priljučno stanovanje brez predsobe, z vhodom neposredno v bivalni prostor)	10	10

SOCIALNE IN ZDRAVSTVENE RAZMERE

5. ŠTEVILO ČLANOV GOSPODINJSTVA

			lista A	lista B
<input type="checkbox"/>	5.1	število mladoletnih otrok (upošteva se tudi zdravniško potrjena nosečnost) (prosiliec predloži izpisek iz rojstne matične knjige za vsakega otroka, ki z njim nastopa na razpisu)	30*	30*
<input type="checkbox"/>	5.2	družina s članom gospodinjstva, starim nad 65 let (če obstaja zakonska dolžnost preživljanja) (prosiliec predloži ustrezen dokument, iz katerega izhaja zakonska dolžnost preživljanja)	30*	30*

OPOMBA: Točkavalno kategorijo, označene z zvezdico, je mogoče točkovati več kot enkrat, glede na število članov prosilčevega gospodinjstva, na katere se nanaša.

6. LOČENO ŽIVLJENJE

			lista A	lista B
<input type="checkbox"/>	6.1	ločeno življenje roditeljev in mladoletnih otrok, zaradi neprimernih stanovanjskih razmer (le če so razlog oddaje v rejništvo, drugo družino ali zavod, neprimerne stanovanjske razmere) (prosiliec predloži ustrezno odločbo socialne službe o oddaji v rejništvo, v drugo družino ali zavod, iz katere je razvidno, da so razlog oddaje neprimerne stanovanjske razmere)	60	60
<input type="checkbox"/>	6.2	status roditelja, ki sam preživlja otroka (samohranilec - preživnina je neizterljiva) (prosiliec s potrdilom izkaže, da je preživnina neizterljiva - s predložitvijo izvršilnega predloga oziroma tožbe oziroma z odločbo, na podlagi katere otrok prejema nadomestilo Jamstvenega sklada)	40	40

7. ZDRAVSTVENE RAZMERE

Zdravstvene razmere, opredeljene v točki 7.1. in 7.2. se točkujejo v primeru, če prosilec izpolnjuje naslednja pogoja:

- da je iz predloženega zdravniškega potrdila (osebnega zdravnika) razvidno, da sam prosilec ali kateri od ostalih družinskih članov bolega za kronično boleznijo zgornjih dihal ali astmo
- da so v zapisniku o točkovanju za stanovanje oz. prostor, v katerem prebiva, upoštewane odbitne točke za delno, pretežno ali vidno vlago ali če je predloženo dokazilo pristojnega izvedenca, ki izkazuje prisotnost vlage ali če le-to ugotovi komisija najemodajalca ob samem ogledu
- udeležencu razpisa, katerega stanovanjske razmere se točkujejo po točki 1.1. ali 1.2 se dodelijo točke za zdravstvene razmere brez upoštevanja druge alineje

			lista A	lista B
<input type="checkbox"/>	7.1	št. otrok trajna obolenja mladoletnih otrok, pogojena s slabimi stanovanjskimi razmerami (prosiliec predloži diagnozo obolenj, ki jo izda osebni zdravnik v obliki potrdila ter zapisnik o točkovanju oz. dokazilo pristojnega izvedenca)	80	80
<input type="checkbox"/>	7.2	št. oseb trajna obolenja prosilca ali odraslega družinskega člana, pogojena s slabimi stanovanjskimi razmerami (prosiliec predloži diagnozo obolenj, ki jo izda osebni zdravnik v obliki potrdila ter zapisnik o točkovanju oz. dokazilo pristojnega izvedenca)	60	60

PREDNOSTNE KATEGORIJE PROSILCEV

8. MLADE DRUŽINE

			lista A	lista B
<input type="checkbox"/>	8.1	družina z najmanj enim otrokom, v kateri nobeden od staršev ni star več kot 35 let (za starost 35 let šteje 35 let, dopoljenih v letu razpisa)	50	50

9. DRŽAVLJANI Z DALJŠO DELOVNO DOBO

			lista A	lista B
<input type="checkbox"/>	12.1	prosilci z daljšo delovno dobo, ki so brez stanovanja (moški – najmanj 13 let delovne dobe, ženska najmanj 12 let delovne dobe) (prosiliec predloži potrdilo delodajalca oz. zavoda za zaposlovanje oz. ZPIZ)	50	50

10. ŽRTVE NASILJA V DRUŽINI

			lista A	lista B
<input type="checkbox"/>	13.1	prosilci je žrtev družinskega nasilja (prosilci predloži strokovno mnenje centra za socialno delo ter vladnih in nevladnih organizacij - materinski domovi, zatočišča, varne hiše, zavetišča, centri za pomoč žrtvam kaznivih dejanj - ki nudijo žrtvam psihosocialno pomoč ob nasilju)	100	100

11. DODATNI POGOJI

Občina Brežice določa v skladu s 4 členom pravilnika poleg splošnih pogojev še dodatna pogoja, udeležba na zadnjem razpisih ter stalnosti bivanja v Občini Brežice.

11.1. UDELEŽBA NA ZADNJEM RAZPISU

			lista A	lista B
<input type="checkbox"/>	14.1	prosilci se je uvrstil na prednostno listo na zadnjem javnem razpisu	50	50

11.2. STALNOST BIVANJA V OBČINI BREŽICE

(prosilci predloži potrdilo o stalnem prebivališču na območju občine Brežice)

			lista A	lista B
<input type="checkbox"/>	14.2.2	nad 10 do vključno 15 let	40	40
<input type="checkbox"/>	14.2.3	nad 15 do vključno 20 let	60	60
<input type="checkbox"/>	14.2.4.	nad 20	80	80

III. STANOVANJSKE RAZMERE

Kratek opis stanovanjskih razmer družine prosilca

IV. UPRAVNA TAKSA V ZNESKU 22,66 EUR:

Ob vložitvi vloge so prosilci dolžni plačati upravno takso po tarifni številki 1 in 3 taksne tarife Zakona o upravnih taksah, (ZUT-UPB 5, Ur. l. RS, št. 106/2010), kar znaša 22,66 €. Upravna taksa se plača v sprejemni pisarni ali s plačilnim nalogom na račun Občine Brežice, številka: SI56 0120 9409 0309 122, sklic: SI11 75086-7111002, BIC banke prejelnika: BSLJSI2X, koda namena: OTHR –plačilo upravne takse, katerega fotokopija se nalepi na vlogo.

Taksni zavezanci v slabih premoženjskih razmerah lahko zahtevajo oprostitev plačila takse, če izpolnjujejo zahtevane kriterije po 25. členu Zakona o upravnih taksah, s tem da status dokažejo s pravnomočno odločbo Centra za socialno delo ali drugimi dokazili.

(Prostor kamor prosilec nalepi potrdilo o plačilu upravne takse)

V/Na _____, dne _____

(podpis prosilca)

V. IZJAVA PROSILCA O IZPOLNJEVANJU RAZPISNIH POGOJEV O PREMOŽENJSKEM STANJU IN PODPISI PROSILCA IN DRUŽINSKIH ČLANOV

Pod kazensko in materialno odgovornostjo spodaj podpisani **IZJAVLJAM**:

- da so vsi podatki, navedeni v vlogi, opisu stanovanjskih in socialno zdravstvenih razmer in priloženih izjavah ter prilogah točni. Seznanjen sem, da se, v kolikor se ugotovi, da sem podal neresnične podatke, moja vloga ne upošteva in se s sklepom zavrže;
- da nisem, niti kdo izmed članov gospodinjstva, ki je naveden v vlogi najemnik neprofitnega stanovanja, oddanega v najem za nedoločen čas in z neprofitno najemnino;
- da nisem, niti kdo izmed članov gospodinjstva, ki je naveden v vlogi lastnik ali solastnik drugega stanovanja ali stanovanjske stavbe, ki presega vrednosti 40% primerne stanovanja ali stanovanjske stavbe; (izjema so lastniki stanovanja ali stanovanjske stavbe, ki je po zakonu oddana v najem za nedoločen čas in z neprofitno najemnino, o čimer da tovrsten lastnik posebno izjavo);
- da nisem, niti kdo izmed članov gospodinjstva, ki je naveden v vlogi, lastnik drugega premoženja, ki presega vrednosti 40% primerne stanovanja;
- da imam poravnane vse obveznosti iz prejšnjega neprofitnega najemnega razmerja lastnika stanovanja _____ za stanovanje v objektu _____ stanovanje št. _____, vključno s stroški sodnega postopka (ta alineja velja samo za tiste vlagatelje, ki jim je bila najemna pogodba za neprofitno stanovanje odpovedana zaradi neplačevanja obveznosti).

(Podpis prosilca – vlagatelja vloge)

IZJAVA O PREMOŽENJSKEM STANJU PROSILCA/KE

Sem lastnik-ca **NEPREMIČNINE**: (izpolni le tisti prosilec/ka, ki je lastnik oz. solastnik spodaj navedenih nepremičnin):

Vrsta nepremičnine	Katastrska občina	številka parcele	Velikost m ²
zemljišča			
stanovanja			
stanovanjske hiše			
gospodarskega poslopja			
zidanice			
počitniške hiše			
druge nepremičnine			

(lastniki oz. solastniki nepremičnin priložijo lastninski list – geodetska uprava)

Sem lastnik-ca **PREMIČNINE**: (izpolni le tisti prosilec/ka, ki je lastnik spodaj navedenih premičnin):

Vrsta nepremičnine	Znamka in tip	Letnik	Vrednost
avtomobil			€
plovila			€

(priložite kopijo prometnega dovoljenja)

Sem **USTANOVITELJ**-ica ali **SOUSTANOVITELJ**-ica:

Vrsta družbe	Kapitalski vložek	lastniški delež v %
s.p.		€
d.d./d.o.o./d.n.o.		€

(Podpis prosilca – vlagatelja vloge)

IZJAVA O PREMOŽENJSKEM STANJU ZAKONCA, IZVENZAKONSKEGA PARTNERJA, DRUŽINSKIH ČLANOV PROSILCA ALI DRUGIH ČLANOV GOSPODINJSTVA

Sem lastnik-ca **NEPREMIČNINE**: (izpolni tisti, ki je lastnik oz. solastnik spodaj navedenih nepremičnin; v primeru, da je več družinskih članov lastnikov oz. solastnikov nepremičnin, se priloži izpolnjen obrazec po osebi):

Vrsta nepremičnine	Katastrska občina	številka parcele	Velikost m ²
zemljišča			
stanovanja			
stanovanjske hiše			
gospodarskega poslopja			
zidanice			
počitniške hiše			
druge nepremičnine			

(lastniki oz. solastniki nepremičnin priložijo lastninski list – geodetska uprava)

Sem lastnik-ca **PREMIČNINE**: (izpolni le tisti prosilec/ka, ki je lastnik spodaj navedenih premičnin):

Vrsta nepremičnine	Znamka in tip	Letnik	Vrednost
avtomobil			€
plovila			€

(priložite kopijo prometnega dovoljenja)

Sem **USTANOVITELJ**-ica ali **SOUSTANOVITELJ**-ica:

Vrsta družbe	Kapitalski vložek	lastniški delež v %
s.p.		€
d.o.o./d.n.o.		€

(podpis druge osebe, ki izkazuje lastništvo)

IZJAVA GLEDE PRIDOBIVANJA PODATKOV

Podpisani/a prosilec/ka in polnoletni člani gospodinjstva:

Ime in priimek

rojen/a

davčna številka

Izjavljam(o), da občinski upravni organ Občine Brežice pooblašчам(o) in mu dovoljujem(o) pridobivanje, vpogled, prepis, izpis ali kopiranje mojih osebnih podatkov iz uradnih evidenc in zbirk osebnih podatkov pri vseh upravljavcih zbirk osebnih podatkov, ki štejejo za davčno tajnost ter občutljivih osebnih podatkov skladno z določbami zakona, ki ureja varstvo osebnih podatkov, zakona, ki ureja splošni upravni postopek in zakona, ki ureja davčni postopek. Enako kot zakoniti zastopnik dovoljujem za svoje v vlogi navedene otroke, ki še niso polnoletni.

PRIIMEK IN IME	DATUM PODPISA	PODPIS

IZJAVA O OBSTOJU ZUNAJZAKONSKE SKUPNOSTI

Prosilec/ka za dodelitev neprofitnega stanovanja v najem

(ime in priimek)

in

partner/ka

(ime in priimek)

izjavljava

da od dne _____ živiva v zunajzakonski skupnosti v skladu
(datum)

s predpisi o zakonski zvezi in družinskih razmerjih in da med nama ne obstajajo razlogi, da ne bi mogla veljavno skleniti zakonske zveze.

Kraj in datum:

Podpis prosilca/ke:

Podpis zunajzakonskega partnerja/ke:

IZJAVA PROSILCA IN ČLANOV GOSPODINJSTVA o neobdavčljivih dohodkih in prejemkih

Spodaj podpisani izjavljam, da sem v obdobju od **1.1.2015** do **31.12.2015** pridobil naslednje neobdavčljive dohodke in prejemke:

Ime in priimek	Vrsta dohodka	Izplačevalec	Podpis prejemnika dohodka

Dokumenti, ki bodo izkazovali podatke navedene v tabeli se zaveže prosilec dostaviti na podlagi poziva razpisnika.

Kraj in datum:

POTRDILO O DOHODKU PROSILCA OZ. DRUŽINSKIH ČLANOV (izpolnite samo v primeru, da v letu 2015 niste imeli dohodkov)

DELODAJALEC - IZPLAČEVALEC (naziv, sedež) _____

Potrdujemo, da je imel (ime in priimek, stalno bivališče, EMŠO): _____

v obdobju 1.1.2016 do 31.7.2016 prejel neto mesečne prejemke:

Januar 2016 _____ EUR

Februar 2016 _____ EUR

Marec 2016 _____ EUR

April 2016 _____ EUR

Maj 2016 _____ EUR

Junij 2016 _____ EUR

Julij 2016 _____ EUR

Ime in priimek pooblaščenega osebe

podpis

Kraj in datum:

PRILOGE (priloženo obkrožite):

K vlogi za pridobitev neprofitnih stanovanj v najem morajo prosilci/ke in polnoletni člani gospodinjstva priložiti naslednje listine navedene pod točko 1., 2., 3, 4, 5, 6 druge listine pa, če na njihovi podlagi uveljavljajo dodatne točke.

1. Izpolnjen obrazec vloge za dodelitev neprofitnih stanovanj v najem.
2. Izjavo o premoženjskem stanju prosilca in članov gospodinjstva.
3. Izjavo, s katero prosilec in drugi polnoletni člani gospodinjstva dovoljujejo pridobivanje, vpogled, prepis, izpis ali kopiranje njihovih osebnih podatkov iz uradnih evidenc in zbirk osebnih podatkov ter podatke, ki štejejo za davčno tajnost.
4. Izjavo o morebitnih neobdavčljivih dohodkih in prejemkih ter nazivih njihovih izplačevalcev v obdobju od 1.1.2015 do 31.12.2015.
5. Dokazila o vseh izplačanih neto plačah v letu 2016, če v letu 2015 ni imel dohodkov iz delovnega razmerja,
6. Najemno ali podnajemno pogodbo, če prosilec ne živi pri starših, sorodnikih ali prijateljih;
7. Potrdilo o državljanstvu, stalnem bivanju in številu članov gospodinjstva.
8. Potrdilo o dobi bivanja v Občini Brežice.
9. Potrdilo o prometnem dovoljenju.
10. Odločbo Centra za socialno delo v primeru prejemanja denarne socialne pomoči in potrdilo o prejemanju preživnine za otroke.
11. Potrdilo o nezaposlenosti prosilca, njegovega zakonskega ali izvenzakonskega partnerja oziroma drugega družinskega člana.
12. Odločbo socialne službe o ločenem življenju roditeljev in mladoletnih otrok zaradi neprimernih stanovanjskih razmer (rejništvo, oskrba v tuji družini, zavodu, če so razlog oddaje neprimerne stanovanjske razmere).
13. Potrdila o višini katastrskega dohodka,
14. Zadnjo odločbo o odmeri dohodnine ali
15. Potrdilo o nezavezanosti za odmero dohodnine.
16. Dokazilo o statusu roditelja, ki sam preživlja otroka (samohranilec) – dokazilo, da je preživnina neizterljiva oziroma odločbo o prejemanju preživnine iz preživninskega sklada.
17. Zemljiškoknjižni izpisek.
18. Fotokopija osebne izkaznice ali drugega osebnega dokumenta
19. Fotokopija izpiska iz rojstne matične knjige za vsakega otroka
20. Drugo z razpisom zahtevano dokumentacijo, s katero se izkazujejo socialno – zdravstvene in druge razmere.
 - 20.1 V primeru bivanja v neprimernem stanovanju dokazilo o kvaliteti bivanja – praviloma gre za starejša stanovanja s pomanjkljivimi oziroma dotrajanimi instalacijami, za kletna, vlažna oziroma premalo osončena stanovanja, stanovanja s povsem nefunkcionalno razporeditvijo prostorov ipd., ki so ovrednotena z največ 150 točkami po sistemu točkovanja po Pravilniku o merilih in načinu za ugotavljanje vrednosti stanovanj in stanovanjskih hiš ter sistem točkovanja (Uradni list SRS, št. 25/81 s spremembami in dopolnitvam) ali ki so ovrednotena z največ 170 točkami po Pravilnik o merilih za ugotavljanje vrednosti stanovanj in stanovanjskih stavb (Uradni list RS, št. 127/04 s spremembami in dopolnitvami).
 - 20.2 Potrdilo o rednem šolanju otrok, ki so starejši od 15 let.
 - 20.3 Zdravniško potrdilo o nosečnosti.
 - 20.4 Trajna obolenja pogojena s slabimi stanovanjskimi razmerami:
 - zdravniško potrdilo osebnega zdravnika, iz katerega je razvidno, da sam prosilec ali kateri od ostalih družinskih članov boleha za kronično boleznijo zgornjih dihal ali astmo in
 - da so v zapisniku o točkovanju za stanovanje ali prostor v katerem prebiva upoštevane odbitne točke za delno, pretežno ali vidno vlago ali če je predloženo dokazilo pristojnega izvedenca, ki izkazuje prisotnost vlage ali če le to ugotovi komisija najemodajalca ob samem ogledu.
 - 20.5 Dokazilo o družinskem nasilju - strokovno mnenje centra za socialno delo ter vladnih in nevladnih organizacij, ki nudijo pomoč žrtvam nasilja v družini.
21. Potrdilo o plačani upravni taksi v višini 22,66 € oz. potrdilo Centra za socialno delo zaradi slabih premoženjskih razmerij.

Potrdila, ki ne izkazujejo trajnega statusa, ne smejo biti starejša od 30 dni od objave razpisa. Občina k vlogi priložene listine zadrži in jih po izteku razpisnega roka udeležencem razpisa ne vrača