

PODIZVAJALSKA POGODBA št.-----
za izvedbo gradbenih del na objektih

IMP Promont d.o.o., Pot k sejmišču 30a, 1231 Ljubljana - Črnuče,
ki ga zastopa direktor Tomaž Porenta
identifikacijska številka za DDV: SI17953987
matična številka: 5607167
(v nadaljevanju: izvajalec)

in

-----,
ki ga zastopa direktor -----
identifikacijska številka za DDV: -----
matična številka: -----
(v nadaljevanju: podizvajalec)

1. člen

PREDMET POGODBE IN SESTAVNI DELI

S to pogodbo izvajalec oddaja, podizvajalec pa prevzema gradbena dela za novogradnje plinovodov in priključkov na distribucijskem sistemu (v nadaljevanju tudi linijski objekti) in za gradnjo priključkov na obstoječih omrežjih na območju -----, kjer je naročnik ADRIAPLIN d.o.o. koncesionar za izvajanje lokalne javne gospodarske službe dejavnosti operaterja distribucijskega sistema zemeljskega plina.

Pogodba je sklenjen na podlagi ponudbe podizvajalca št. -----.

Za izvedbo del ali storitev po pogodbo, ki niso vključena v ponudbo, podizvajalec vsakokrat pripravi ponudbeni predračun in ga uskladi z izvajalcem po načinu neposrednih pogajanj in medsebojnih usklajevanj.

Pogodbeni stranki soglašata, da je predmet tega pogodbe zaveza podizvajalca, da bo na posamezni poziv izvajalca izvajal sukcesivno izvedbo storitev.

2. člen

NAROČILO POSAMEZNIH DEL

Za izvedbo vsakokratnih storitev bo izvajalec pred začetkom del podizvajalcu naročil dela v elektronski obliki na elektronski naslov izvajalca -----

3. člen

CENE

Vrednost del za gradnjo se določi po pogodbenih cenah na enoto, kot so navedene v ponudbi podizvajalca, in se upoštevajo v primeru usklajenega terminskega plana, ki ga pripravi izvajalec v skladu s 6. členom, pri čemer mora biti le ta skladen s posamezno fazo izvedbe del z vsakokratnim generalnim terminskim planom na javnih naročilih, ki jih izvaja podizvajalec, v okviru katerega se izvajajo tudi dela po tej pogodbi, sicer se vrednost del obračuna kot dodatno delo.

V pogodbeno dogovorjenih enotnih cenah so vključeni nabava in dobava materiala in opreme, vsa potrebna dela in tudi vsi drugi stroški, ki so predvideni v tehničnih zahtevah in se nanašajo na gradbena dela.

Davek na dodano vrednost ni zajet v cenah in bo obračunan skladno z veljavno zakonodajo.

NAČIN ZARAČUNAVANJA STORITEV IN ROK PLAČILA**Izstavitev računa:**

Račune podizvajalec izstavlja v obliki mesečnih situacij skupaj s priloženo prilogo naročenih in opravljenih del. Obliko MS Excel priloge k situaciji določi izvajalec. Podizvajalec izstavlja situacije za vsako območje gradnje posebej in sicer ločeno za plinovode in ločeno za priključke.

Podizvajalec izstavi izvajalcu račun za dela po pogodbi do 3. delovnega dne v mesecu za izvedena dela v preteklem obdobju, v nasprotnem primeru (če je račun izstavljen po 3. delovnem dnevu v mesecu) lahko izvajalec račun zavrne. Račun in priloga morata že biti pregledana in potrjena s strani predstavnika izvajalca. Pri izstavitvi računa se mora podizvajalec sklicevati na številko pogodbe oziroma naročila. Podizvajalec lahko opravljena dela na posameznem odseku v soglasju z izvajalcem v upravičenih primerih zaračuna v več situacijah odvisno od napredovanja del.

Podizvajalec bo k vsakokratni začasni situaciji predložil tudi verodostojna dokazila o izvedbi zaračunanih del, to je knjigo obračunskih izmer za zgrajene odseke plinovodov ali priključkov, potrjeno s strani predstavnika izvajalca, za asfaltna in druga dela zapisnik nadzornika o izmerjenih količinah, itd.

Pred končno situacijo mora podizvajalec dostaviti izvajalcu vse zahtevane dokumente za pripravo dokazila o zanesljivosti objekta iz 17. člena te pogodbe.

Pravilnost izstavljenih podizvajalčevih računov glede izvedenih linijskih objektov, izvajalec skupaj z naročnikom in nadzornikom vsakokrat preverjajo tudi z dolžino odseka plinovoda ali priključka na izvedenem geodetskem posnetku.

Način plačila:

Za zgrajeno plinovodno omrežje in priključke na novem omrežju se vrednost izvedenih del zaračunava na sledeč način:

- do 90 % vrednosti izvedenih del za posamezen odsek ali del odseka na podlagi mesečnih situacij;
- 10% vrednosti del po zaključku naročenih del, po predaji kompletne dokumentacije o gradnji in po izdelavi »Zapisnika o končnem obračunu« ter predaji finančnega zavarovanja iz četrtega odstavka 11. člena te pogodbe.

Za priključke na obstoječem omrežju se vrednost izvedenih del zaračunava za vsak priključek na sledeč način:

- 100% vrednosti del po zaključku gradnje priključka in po predaji kompletne dokumentacije o gradnji.

Rok plačila:

Izvajalec bo plačal pravilno izstavljene račune pa v roku -----dni od datuma izdaje računa.

V primeru nepravilno izstavljenega računa izvajalec le tega zavrne v roku 20 dni od datuma izdaje računa. Podizvajalec ponovno izstavi pravilni račun z rokom, ki ne sme biti krajši od 60 dni. V primeru upravičeno delno zavrnenega računa bo podizvajalec izstavil dobropis za sporni del v 5. dneh od datuma prejema delne zavrnitve računa. Izvajalec zavrne tudi račune, ki ne bodo imeli priložene zahtevane dokumentacije.

Številka transakcijskega računa podizvajalca je št. -----, ki je odprt pri banki -----.

Izvajalec bo znesek, ki bo naveden na računu podizvajalca, poravnal izključno na TRR podizvajalca, ki je naveden v prejšnjem odstavku tega člena, za katerega podizvajalec potrjuje, da se nahaja v banki, ki je registrirana in deluje v isti državi, kjer je v poslovni oziroma sodni register vpisan podizvajalec in kjer podizvajalec tudi izvaja večino svojega posla.

5. člen

PREPOVED ODSTOPA TERJATVE OZIROMA CESIJE

Pogodbeni stranki se zavezujeta, da po tej pogodbi velja prepoved odstopa oziroma cesije denarnih terjatev, ki izvirajo iz del po pogodbi, drugim pravnim ali fizičnim osebam. V primeru odstopa denarne terjatve drugim pravnim ali fizičnim osebam odstop nima pravnega učinka na izvajalca.

6. člen

UVEDBA V DELO, ROKI GRADNJE IN VIŠJA SILA

Pred začetkom novogradnje zahtevnega ali manj zahtevnega objekta po gradbenem zakonu mora naročnik oziroma izvajalec zagotoviti zakoličenje objekta v skladu s pogoji iz gradbenega dovoljenja in dokumentacije za izvedbo gradnje.

Lokalni distribucijski plinovodi do 5 bar se uvrščajo med nezahtevne objekte, priključki se uvrščajo med enostavne objekte in za oboje zakoličenje s strani izvajalca oziroma naročnika ni predvideno.

Za gradnjo plinovodov bo naročnik izvajalca, izvajalec pa podizvajalca uvedel v delo in po potrebi izdelal zapisnik o uvedbi v delo, oziroma se za vzdrževalna dela in enostavne objekte za datum uvedbe v delo šteje dan, ko naročnik preda izvajalcu, izvajalec pa v relevantnem obsegu podizvajalcu naslednjo razpoložljivo dokumentacijo: naročilo za gradnjo, projekt za izvedbo, pogodbe o služnostih, projektne pogoje mnenjedajalcev in drugo potrebno dokumentacijo za gradnjo.

Načrt organizacije gradbišča, zakoličbo trase in gradbiščno tablo zagotovi izvajalec del v primerih, ko to zahteva zakonodaja.

Podizvajalec lahko začne z deli za naročene storitve po prejemu naročila. Nepredvidena in naknadna dela lahko začnejo izvajati po predhodnem soglasju in prejemu naročila.

Naročena dela bo podizvajalec izvedel skladno s terminskim planom, ki ga izvajalec pripravi za posamezno gradbišče in potrdi naročnik.

Terminski plan za linijske objekte vključuje tudi pripravo gradbišča, pridobitev potrebnih soglasij (npr. za zapore cest), nabavo materiala in opreme, gradnjo in primopredajo kompletne dokumentacije o zanesljivosti objekta, geodetski elaborat in zaplinjanje omrežja.

V času gradnje plinovodnega omrežja podizvajalec izvede tudi priključke na novozgrajenem plinovodnem omrežju, katere naročnik naroči izvajalcu, izvajalec pa podizvajalcu v času gradnje do 5 dni pred začetkom izvajanja asfaltnih del na posameznem odseku novo zgrajenega omrežja. Kasneje naročene priključke podizvajalec izvede v sporazumno dogovorjenih rokih.

Pogodbeni stranki lahko sporazumno podaljšata rok gradnje plinovodnega omrežja, če naročnik iz objektivnih razlogov zamuja z naročilom gradnje priključkov in če s tem ne povzroči podizvajalcu dodatnih stroškov gradnje ali če v primeru sočasne gradnje z ostalo komunalno infrastrukturo pride do zamude zaradi nepravočasne gradnje ostale infrastrukture in če na to niti naročnik niti izvajalec nimata vpliva.

O morebitni zamudi pri izvajanju del mora podizvajalec pravočasno pisno obvestiti izvajalca, jo utemeljiti ter ga seznaniti z ukrepi za nadomestitev izgubljenega časa.

Pomanjkanje materiala ali delovne sile, razen v primeru epidemije ali naravnih nesreč, ne more biti razlog za podaljšanje izvedbenega roka.

Za višjo silo se štejejo vsi nepredvideni dogodki, ki niso nastali po krivdi pogodbenih strank ter preprečujejo pravočasno izvedbo obveznosti po pogodbi in jih kot višjo silo priznava tudi

Obligacijski zakonik in ukrepi države v primerih izrednih dogodkov (npr. epidemija, potres, poplave, ipd.).

Pogodbena stranka, pri kateri je višja sila nastala, je dolžna obvestiti nasprotno stran o nastopu in o prenehanju višje sile. To mora storiti v 3 dneh po nastopu oziroma prenehanju in predložiti verodostojnih dokazov o obstoju in trajanju višje sile.

Roki po pogodbi se podaljšajo najmanj za dobo trajanja višje sile. Novi roki se dogovorijo sporazumno med obema pogodbenima strankama.

7. člen

IZVEDBA DEL PO POGODBI

Podizvajalec izvede vsa dela po pogodbi skladno s pravili stroke, kot je to določeno s projektno dokumentacijo, z gradbenim dovoljenjem, z varnostnim načrtom, z zahtevami izvajalca, naročnika in nadzornika, z zakonodajo in podzakonskimi akti, s harmoniziranimi SIST EN standardi in pravili stroke, s pogoji upravljavcev komunalne infrastrukture in ostalih zainteresiranih strank in kot je dogovorjeno v pogodbah o služnosti z lastniki zemljišč.

Podizvajalec izjavlja, da ima zagotovljeno dobavo vseh za dela po pogodbi potrebnih materialov in razpolaga s potrebno strojno mehanizacijo in opremo, usposobljeno delovno silo in s potrebnimi strokovnimi kadri za izvedbo naročenih del.

Podizvajalec bo pri izvajanju del upošteval pravilnik o gradbiščih, uredbo o preprečevanju in zmanjševanju emisije delcev iz gradbišč in uredbo o ravnanju z odpadki, ki nastanejo pri gradbenih delih.

Podizvajalec bo pri izvedbi del vgrajeval le materiale (tampon, pesek za obsip) tistih proizvajalcev, ki so zahtevani v projektni dokumentaciji oziroma odobreni s strani naročnika v primerih, ko proizvajalec opreme ni vnaprej določen v projektni dokumentaciji. Morebitna sprememba opreme ali projektnih rešitev je možna samo s predhodno odobritvijo izvajalca in naročnika.

Podizvajalec bo v času gradnje vodil gradbeni dnevnik in knjigo obračunskih izmer ter drugo dokumentacijo, potrebno za tehnični pregled, obračun del in za prevzem objekta s strani naročnika, in sicer tudi za nezahtevne objekte in pri vzdrževalnih delih v javno korist.

Izvajalec organizira gradbišče in pravočasno obvesti prizadete lastnike zemljišč o začetku del.

Naročnik ureja škodo za kulture na zemljiščih, ki jih prizadene trasa plinovoda, izključno v širini delovnega pasu iz vnaprej sklenjenih pogodb o služnosti.

Za čas gradnje podizvajalec zagotovi primerno deponijo za začasno skladiščenje materiala.

V ceno gradnje so vključeni vsi stroški začasnega odvoza materiala, začasnih deponij ter odvoza in predelave gradbenih odpadkov. Pri gradbenih izkopih je potrebno z izkopanim materialom postopati skladno z uredbo o ravnanju z odpadki, ki nastanejo pri gradbenih delih in skladno z internim aktom naročnika Načrt gospodarjenja z gradbenimi odpadki ter naknadnimi revizijami načrta. Odvoz materiala na začasno ali stalno deponijo odpadnega materiala zagotovi podizvajalec. V primeru kršitve uredbe, podizvajalec nosi vse stroške za prekrške, kot jih določa uredba.

Podizvajalec lahko odvaža gradbene odpadke samo na deponije zbiralcev gradbenih odpadkov, ki imajo potrdilo o vpisu v evidenco zbiralcev odpadkov ali na deponije obdelovalcev, ki imajo okoljevarstveno dovoljenje za predelavo ali odstranjevanje odpadkov. Zbiralci in obdelovalci gradbenih odpadkov, kamor podizvajalec odvaža odpadke, morajo imeti tudi pooblastilo s strani naročnika.

Po končanih delih je podizvajalec dolžan na svoje stroške gradbišče pospraviti, odpeljati ves

nepotreben material ter vzpostaviti v prvotno stanje vse površine in druge naprave, ki so bile uničene zaradi deponij gradbenega in izkopanega materiala, prevozov, gradbenih barak in drugih del.

Morebitne stroške v zvezi s poškodbami na obstoječih komunalnih in energetskih vodih krije podizvajalec.

Podizvajalec pridobi vsa potrdila, certifikate, ateste in druga dokazila o kvaliteti vgrajenih materialov, dokazila in ocene o opravljenih preiskavah vgrajenih materialov in drugih potrebnih presojah. Navedena dokazila morajo biti predložena izvajalcu in nadzorniku pred vgradnjo ali v času gradnje v obsegu, kot je to predvideno s projektno dokumentacijo.

Za začetek uporabe objekta, za katerega je predpisana pridobitev gradbenega dovoljenja, je treba imeti uporabno dovoljenje, razen za nezahteven ali enostaven objekt.

Za izvedbo tehničnega pregleda za zahtevne objekte, manj zahtevne objekte ali objekte z vplivi na okolje na Upravni enoti zaprosi naročnik na osnovi: izjave izvajalca in nadzornika o zaključku del, pridobljenih izjavah soglasodajalcev oz. mnenjedajalcev, projektu izvedenih del ter potrebnih dokazilih o gradnji v skladu z gradbeno zakonodajo. Tudi v teh primerih, ko uporabno dovoljenje ni zahtevano po gradbeni zakonodaji, ali ko se dela izvajajo po uredbi o vzdrževalnih delih v javno korist na področju energetike, izvajalec dostavi potrebno dokumentacijo o zanesljivosti objekta, ki jo pregleda in potrdi naročnik, ki za to organizira strokovni tehnični pregled.

Podizvajalec za pogodbeni obseg del zagotovi in uredi dokumentacijo, potrebno za pripravo dokumentacije za naročnika iz predhodnega odstavka tega člena.

Ko naročnik iz obsega del izvzame določena gradbena dela (npr. asfalterska dela ipd.) v primerih, ko gre za javni interes in sočasno gradnjo komunalne in energetske infrastrukture, ta dela izvzame iz naročila podizvajalcu tudi izvajalec.

8. člen

PODIZVAJALCI

Podizvajalec se zavezuje prevzeta dela izvesti sam in jih ne oddajati v nadaljnje podizvajanje.

9. člen

ZAPLINJANJE PLINOVODNEGA OMREŽJA

Priključitev novozgrajenega plinovodnega omrežja na obstoječe omrežje in zaplinjanje novozgrajenega omrežja in priključkov bo izvajalec izvršil ob obvezni prisotnosti in po navodilih naročnika. Po potrebi se podizvajalec zavezuje, da bo na osnovi predhodnega obvestila izvajalca, prisoten pri zaplinjanju.

10. člen

POGODBENA KAZEN

Podizvajalec je dolžan kvalitetno in pravočasno izvesti dela po pogodbi. Če podizvajalec ne izpolni obveznosti po pogodbi v roku, je dolžan plačati izvajalcu pogodbeno kazen.

Pogodbeni kazen za nepravočasno izvedbo znaša 0,5% (nič celih pet odstotka) od vrednosti del za vsak delovni dan zamude, če gradnja v s pogodbo dogovorjenem obsegu ni zaključena v dogovorjenem roku, vendar z omejitvijo, da tako določena pogodbeni kazen ne sme presegati 10% (deset odstotkov) vrednosti naročenih del.

11. člen

GARANCIJSKA DOBA IN FINANČNO ZAVAROVANJE GARANCIJA ZA ODPRAVO NAPAK

Garancijska doba za kakovost izvedenih del je 5 let, za vgrajene materiale (tampon, pesek za

obsip, robniki, asfalt) pa velja garancijska doba proizvajalcev, vendar ne more biti krajša od dveh let. Garancijska doba za vgrajeno opremo in kakovost izvedenih del začne teči z dnem zaplinjanja in se določi v Zapisniku o končnem obračunu.

Pogodbeni stranki se dogovorita, da so skrite napake vse napake, ki so posledica nekvalitetne gradnje, neupoštevanja projektnih in tehničnih zahtev (npr. premajhna debelina tampona ali asfalta in podobno).

Za reklamirana dela znaša garancijska doba pet let in začne teči od dneva odpravljenih napak.

Za zavarovanje kvalitetne in pravočasne odprave napak v garancijski dobi preda podizvajalec izvajalcu najkasneje v roku 15 (petnajst) dni računano od dneva zaključka gradnje objekta in na osnovi podpisanega »Zapisnika o končnem obračunu« bianco menico z menično izjavo s klavzulo brez protesta za kvalitetno in pravočasno odpravo napak v garancijski dobi v znesku 10% vrednosti izvedenih del z datumom zapadlosti pet let in 30 dni od datuma zaplinjanja plinovodnega omrežja. Tekst menične izjave mora biti pred izdajo potrjen s strani izvajalca.

Podizvajalec mora pristopiti k odpravi ugotovljenih napak v odvisnosti od težavnosti in posledic, ki bi nastale iz njih, praviloma v roku 3 delovnih dni po prejemu pisnega obvestila in jih odpraviti v najkrajšem možnem roku, ki ga bo glede na vrsto napake določil naročnik. Ta rok v nobenem primeru ne more biti daljši od roka, ki bi ga za odpravo napak zahteval naročnik ali pristojni občinski ali državni organ.

V času gradnje in v garancijski dobi je podizvajalec dolžan pravočasno na lastne stroške popraviti in odstraniti vse nastale napake. Če podizvajalec v roku, ki ga določita izvajalec in naročnik, ne odstrani napake ali dela ne izvrši v zahtevani kvaliteti, izvajalec po načelu dobrega gospodarja naroči izvedbo teh del drugemu izvajalcu na račun podizvajalca brez možnosti ugovora glede plačila stroškov za odstranitev napake. V primeru neplačila izdanega računa v roku 30 dni od datuma izdaje računa naročnik pošlje podizvajalcu opomin pred unovčitvijo garancije in v 8 dneh od dneva prejema opomina lahko unovči znesek računa iz finančne garancije.

12. člen

ZAVAROVALNA POLICA ZA OBDOBJE IZVAJANJA DEL

Podizvajalec mora v svojem imenu in za svoj račun skleniti zavarovalno polico za gradbeno zavarovanje, zavarovalno polico za zavarovanje ekološke škode zaradi onesnaženja okolja in polico za zavarovanje splošne civilne odgovornosti, ki krije odgovornost do investitorja in tretjih oseb v višini možne pričakovane škode pri gradnji, vendar najmanj v zakonsko določeni vrednosti 50.000 EUR.

Podizvajalec mora najkasneje 15 dni od dneva sklenitve pogodbe, vendar pred začetkom gradnje, poslati izvajalcu kopijo zavarovalne police. V primeru permanentnega zavarovanja podizvajalec vsako leto posreduje izvajalcu dokazilo o plačilu letne premije. Kritje začne teči na dan uvedbe v delo in preneha z dnem podpisa »Zapisnika o končnem obračunu«.

Škoda povzročena tretjim osebam ali stvarjem, ki izhaja iz del po pogodbi oziroma je povezana z izvajanjem teh del, v celoti bremeni podizvajalca, vključno s škodo, nastalo zaradi neizvedene ali pomanjkljivo izvedene vzpostavitve prejšnjega stanja podzemnih površin, poškodbe elektro napeljav, telefonskih napeljav, komunalne infrastrukture ali druge škode. Škodne primere rešuje podizvajalec neposredno z oškodovancem preko zavarovalne družbe.

Izvajalec bo podizvajalcu poslal pisno zahtevo s priporočenim pismom A.R. za povračilo odškodnine v primeru, da bi bil izvajalec ali naročnik klican na odgovornost za škodo, ki naj bi jo tretji osebi povzročil podizvajalec. V primeru, da podizvajalec pravočasno v pisni obliki ne obvesti zavarovalne družbe oziroma da preteče več kot dvajset dni od datuma prejete zgoraj omenjene pisne zahteve za povračilo odškodnine, ima izvajalec pri plačilu del pravico zadržati potrebno vsoto za plačilo odškodnine, kot tudi neposredno določiti vsoto kot nadomestilo za prej omenjeno odškodnino, podizvajalec del pa se v tistem trenutku odpoveduje vsakršnemu

izpodbijanju ali oporekanju izvajalcu. Pred iztekom pogodbe in pred končnim obračunom del mora podizvajalec del ali njegova zavarovalna družba definirati, prevzeti in voditi vse odškodninske zahteve.

13. člen

ODGOVORNI VODJA DEL IN NADZORNIK

Podizvajalec bo imenoval vodjo del. Sprememba vodje del je možna na osnovi predhodnega soglasja izvajalca.

Naročnik pri gradnji po gradbenem zakonu zagotovi nadzornika za posamezno gradbišče. Nadzornik mora v okviru nadzora zlasti:

- sodelovati pri zakoličenju objekta in redno spremljati gradnjo na gradbišču,
- v skladu z gradbenim zakonom in pravili stroke zagotoviti kakovost nadzora, ki omogoča dokončanje objekta v skladu z dokumentacijo za izvedbo gradnje, v skladu s prostorskim izvedbenim aktom, gradbenimi in drugimi predpisi ter gradbenim dovoljenjem,
- ustno in pisno opozoriti udeležence pri graditvi objektov, če ugotovi kršitve in dejanja, ki so v nasprotju z določbami gradbenega zakona,
- ustaviti gradnjo objekta, če se kršitve iz prejšnje točke kljub opozorilu nadaljujejo ali napake, nastale kot posledica teh kršitev, niso pravočasno odpravljene ter v teh primerih ugotovljene kršitve prijaviti gradbenemu in drugim inšpektorjem,
- morebitne potrebe po spremembi ali dopolnitvi dokumentacije za izvedbo gradnje pravočasno sporočiti naročniku in jih z njim ter s projektantom uskladiti,
- nadzorovati pravilnost vpisa sprememb, nastalih med gradnjo, v dokumentacijo za izvedbo gradnje, ki jih zabeleži izvajalec ali podizvajalec in so podlaga za izdelavo dokumentacije za pridobitev uporabnega dovoljenja,
- udeležencem pri pripravi in zagotavljanju predpisanih dokumentov zagotoviti informacije in strokovno podporo s svojega področja dela,
- opozoriti na tehnične rešitve v dokumentaciji za izvedbo gradnje, ki bi lahko bile v nasprotju s tem zakonom, z gradbenim dovoljenjem, predpisi, s katerimi se podrobneje določijo bistvene in druge zahteve, in drugimi predpisi,
- pri preverjanju tehničnih rešitev iz prejšnje točke upoštevati le tehnične rešitve, ki se nanašajo na izpolnjevanje bistvenih zahtev, določenih z zakonom,
- od izvajalca in podizvajalcev prevzemati, zbirati in preverjati potrdila o skladnosti in ustreznosti gradbenih in drugih proizvodov, materialov ter naprav in s kakovostnimi zahtevami investitorja,
- vsebinsko preveriti in s podpisom potrditi ustreznost dokumentacije za pridobitev uporabnega dovoljenja,
- sodelovati pri odpravi pomanjkljivosti po opravljenem tehničnem pregledu do zaključka upravnega postopka,
- sodelovati pri izvajanju meritev, preizkusov in testiranj,
- zagotoviti koordinacijo strokovnjakov iz prejšnjega odstavka in
- voditi redne sestanke in zapisnike na gradbišču.

Nadzornik zastopa interese naročnika pri izvajanju del v skladu z zakonodajo in v njegovem imenu skrbi, da se izpolnjujejo obveznosti, vendar pri tem ne more kakorkoli materialno zavezovati naročnika izven okvirov pogodbe.

14. člen

ODGOVORNOST PODIZVAJALCA ZA SOLIDNOST

Podizvajalec ali njegov pravni naslednik odgovarjata za pomanjkljivosti ali skrite napake pri gradnji, kot to določa Obligacijski zakonik.

Kadar je rok bistvena sestavina naročila, podizvajalec pa je z začetkom ali dovršitvijo posla v taki zamudi, da je očitno, da ga ne bo pravočasno končal, lahko izvajalec odstopi od naročila in zahteva povrnitev škode. To pravico ima izvajalec tudi tedaj, ko rok ni bistvena sestavina posla, če zaradi take zamude očitno nima več interesa za izpolnitev naročila.

V kolikor podizvajalec del ne izvaja kvalitetno, lahko izvajalec nemudoma prekine pogodbo. Iz tega naslova podizvajalec ni upravičen do nobene odškodnine.

15. člen

VARSTVO PRI DELU IN VARSTVO OKOLJA

Za varnost gradbišča odgovarjata izvajalec in podizvajalec v skladu z zakonom. Naročnik bo prijavil gradbišče pristojnemu inšpektoratu za delo v primerih, ko je tovrstna prijava zahtevana.

Naročnik bo imenoval koordinatorja za varnost in zdravje pri delu, ki bo izdelal varnostni načrt za gradbišče po uredbi o zagotavljanju varnosti in zdravja pri delu na začasnih in premičnih gradbiščih. Koordinator lahko opravi pred začetkom gradnje informativni razgovor z delavci na gradbišču glede potrebnih ukrepov zagotavljanja varnosti pri delu ter redno spremlja izvajanje ukrepov v času gradnje. Pri svojem delu ima koordinator pooblastilo naročnika za ukrepanje v primeru kršitev zakonodaje varstva in zdravja pri delu.

Izvajalec del mora na lastne stroške zavarovati gradbišče in o začetku del obvestiti soglasodajalce oz. mnenjedajalce, lastnike parcel in upravljavce cest. Z izvajalci del na istem gradbišču in s podizvajalci del je dolžan skleniti pisni dogovor o skupnih varnostnih ukrepih na gradbišču, ki mora biti ves čas na gradbišču.

Podizvajalec se obvezuje, da bodo izvajali dela na objektih z določenimi Ex conami izključno usposobljeni delavci za delo v eksplozijsko nevarnem območju in da ne bo minilo več kot 2 (dve) leti od zadnjega usposabljanja take osebe.

Podizvajalec se obvezuje, da bodo vsi, ki bodo vstopali v območja, kjer so določene Ex cone, imeli in uporabljali izključno antistatično obutev in obleko.

Pred začetkom izvajanj del bo podizvajalec dostavil tudi dokazila o ustreznosti delovnih sredstev in o usposobljenosti delavcev:

- za varno delo (izpiti iz varnosti in zdravja pri delu, spričevala o varnosti za uporabljeno opremo),
- za izvajanje prve pomoči z opremo za nudenje prve pomoči,
- za požarno varnost (izvajanje požarne straže, gašenje začetnih požarov in gasilniki) in
- za ravnanje z okoljem (izjava izvajalca o usposobljenosti za ravnanje z odpadki in odpadno embalažo).

16. člen

OBVEŠČANJE V PRIMERU NEZGOD PRI DELU

Podizvajalec del mora v primeru poškodbe ali nezgode pri delu postopati po pravilniku o prijavah na področju varnosti in zdravja pri delu, ki predpisuje obrazec za prijavljanje pristojnemu inšpektoratu. O poškodbah mora nemudoma obvestiti izvajalca in posredovati kopijo prijave poškodbe ali nezgode (obr. Prijava nezgode - poškodbe pri delu, ER-8). Poškodbo je potrebno prijaviti, če je delavec zaradi nje odsoten z dela najmanj en dan. Vse nesreče na gradbiščih bo raziskala posebna komisija sestavljena iz koordinatorskega za varnost in zdravje pri delu in predstavnikov izvajalca in naročnika.

Po preteku vsakega meseca v letu in na prošnjo naročnika po končani gradnji mora podizvajalec posredovati izvajalcu poročilo o številu nezgod, poškodb in skoraj poškodb (near miss) pri delu in številu opravljenih ur vseh zaposlenih delavcev na gradbišču.

17. člen

ZAKLJUČEK GRADNJE, PRIMOPREDAJA DOKUMENTOV IN KONČNI OBRAČUN

Gradnja se šteje za zaključeno in da so obveznosti po pogodbi v celoti izpolnjene po končani gradnji, uspešno opravljenem tehničnem pregledu, zaplinjenem omrežju, primopredaji dokumentacije o izvršenih delih v skladu z veljavnimi predpisi naročniku in po podpisu »Zapisnika o končnem obračunu«.

Za priključke, za katere kot enostavne objekte tehnični pregled po gradbenem zakonu ni zahtevan, so obveznosti po pogodbi izpolnjene po končani gradnji, vzpostavitvi površin v prvotno stanje, zaplinjanju in primopredaji kompletne dokumentacije o gradnji, ki obsega gradbeni dnevnik, varilno knjigo, zapisnik o izvedenem tlačnem in funkcionalnem preizkusu priključka, tehnično skico izvedbe, digitalne fotografije stanja terena pred gradnjo, pri odprtem jarku in po vzpostavitvi terena v prvotno stanje, geodetski posnetek, zapisnik o izvedbi priključka, podpisanim s strani končnega odjemalca in nadzornika gradnje in potrjen zahtevek za vpis objektov v ZKGJI s strani GURS.

Če ni posebej drugače dogovorjeno, podizvajalec izvajalcu preda dva tiskana izvoda in en izvod v elektronski obliki potrebne dokumentacije iz predhodnega odstavka, ki se nanaša na pogodbeni obseg del, za pripravo in predajo naročniku Dokazila o zanesljivosti objekta (DZO) naročniku, ki vsebuje:

- vodilno mapo dokazila o zanesljivosti objekta,
- mape s prilogami in
- navodila za obratovanje in vzdrževanje objekta.

Dokumentacija podizvajalca vsebuje med drugim dokazila in ateste o vgrajenih materialih, poročila o preizkušanju, rezultate meritev, poročilo o ravnanju z gradbenimi odpadki, poročilo o meritvah dinamičnega deformacijskega modula, izjave o lastnostih vgrajenih asfaltnih zmesi, itd.

Poleg dokumentacije podizvajalec preda:

- en izvod gradbenega dnevnika;
- druge podatke in dokazila, če tako določa gradbeno dovoljenje ali to zahteva zakonodaja.

Podizvajalec končno obračunsko situacijo predloži v pregled in potrditev predstavniku izvajalca po končani gradnji in predaji izvedbene dokumentacije. Predstavnika izvajalca situacijo potrdi ali ugovarja za morebitni sporni del situacije najkasneje v roku 15 dni od njenega prejema.

Po uskladitvi končne obračunske situacije se izdela »Zapisnik o končnem obračunu«. V Zapisniku se med drugim določi vrednost del, kvaliteta opravljenih del, rok za odpravo morebitnih ugotovljenih pomanjkljivosti, vrednost neplačanih računov in rok plačila, višina finančnega zavarovanja za odpravo naka v garancijski dobi in garancijski rok.

18. člen

SKRBNIKA POGODBE IN ODGOVORNI VODJA DEL

Skrbnik pogodbe s strani izvajalca za izvedbo obveznosti po pogodbi je -----

Vodja del izvajalca za dela po tej pogodbi je -----:

- tel. -----,
- e-mail-----.

Vodja del podizvajalca za dela po tej pogodbi je -----

- tel.-----,
- e-mail-----.

Spremembo skrbnikov pogodbe in vodjo del morata pogodbeni stranki sporočiti druga drugi v pisni obliki najkasneje v petih dneh pred nastopom spremembe.

19. člen

UPORABA OBJEKTA

Naročnik in izvajalec se dogovorita, da naročnik uporablja zgrajeno plinovodno omrežje, priključke in objekte iz te pogodbe od dneva zaplinjanja.

20. člen

SESTAVNI DELI POGODBE

Pogodbeni stranki ugotavljata, da so sestavni deli pogodbe tudi:

- Priloga 1: Ponudba št. -----
- Priloga 2: Tehnične zahteve
- Priloga 3: Pisni sporazum iz varnosti in zdravja pri delu.

21. člen

TRAJANJE POGODBE IN ODSTOP OD POGODBE

Pogodba je sklenjen z dnem podpisa zakonitih zastopnikov obeh pogodbenih strank ter se uporablja do zaključka del na območju, za katerega je pogodba sklenjena.

Izvajalec lahko odstopi od pogodbe brez obveznosti do podizvajalca, če podizvajalec:

- z načinom dela povzroča hujše kršitve varnosti in zdravja pri delu,
- ne dosega s pogodbo dogovorjene kvalitete storitev,
- v roku 3 dni od uvedbe v delo ne prične z izvajanjem gradnje,
- med gradnjo samovoljno prekine dela za več kot 3 dni,
- ne izvaja del po terminskem planu izvajanja del niti v naknadnem roku, ki mu ga določi izvajalec,
- dela ne izvaja kvalitetno,
- nepravilno skladišči gradbiščni material,
- ne izpolnjuje ostalih obveznosti iz pogodbe,
- v primeru spremembe gradbene zakonodaje ne izpolnjuje več zakonskih zahtev,
- če bo ali izvajalec ali naročnik seznanjen, da je sodišče s pravnomočno odločitvijo ugotovilo kršitev obveznosti delovne, okoljske ali socialne zakonodaje s strani podizvajalca ali
- če bo ali izvajalec ali naročnik seznanjen, da je pristojni državni organ pri podizvajalcu v času izvajanja pogodbe ugotovil kršitve v zvezi s plačilom za delo, delovnim časom, počitki ali v zvezi z zaposlovanjem na črno.

Podizvajalec lahko odstopi od pogodbe, če izvajalec:

- ne plačuje računov za opravljene storitve v dogovorjenih rokih,
- bistveno odstopa v obsegu naročil od predvidenega obsega storitev.

V primeru odstopa od pogodbe sta stranki dolžni do tedaj prevzete obveznosti izpolniti tako, kot je bilo to dogovorjeno pred odstopom.

Stranki se obvezujeta ravnati kot dobra gospodarstvenika in storiti vse, kar je potrebno za izvršitev te pogodbe. Za urejanje razmerij, ki niso posebej dogovorjene s pogodbo, se uporabljajo določila Obligacijskega zakonika. Veljavnost posebnih gradbenih zakonov pogodbeni stranki izključujeta.

Podizvajalec ne more uveljavljati nobenih dodatnih stroškov do izvajalca, če izvajalec naroči manjši obseg del, kot je naveden v tej pogodbi.

22. člen

IZLOČITEV DEL

Izvajalec lahko določena dela, ki so predmet te pogodbe, na osnovi pisnega obvestila brezpogojno izvzame iz obsega del po pogodbi in jih poveri drugemu podizvajalcu, če je to v javnem interesu ali če za to obstajajo poslovni razlogi na strani izvajalca ali naročnika.

23. člen

VAROVANJE POSLOVNO OBČUTLJIVIH PODATKOV

Pogodbeni stranki sta sporazumni, da so poslovno občutljivi vsi podatki ali informacije, poslovne,

tehnične ali finančne narave, ki jih ali izvajalec ali naročnik pridobiva pri opravljanju svoje dejavnosti ali na podlagi razmerji iz pogodbe in so lahko poslovno koristni oziroma imajo naravo poslovne skrivnosti, kot to določa zakonodaja s področja gospodarskih družb, energetska zakonodaja in interni akt izvajalca in naročnika o poslovanju.

Podizvajalec se s sklenitvijo te pogodbe obvezuje, da brez predhodnega pisnega soglasja izvajalca ne bo:

- zaupnih ali poslovno občutljivih podatkov uporabil za noben drug namen razen za namen dogovorjen v 1. členu te pogodbe,
- zaupnih ali poslovno občutljivih podatkov razkril nobeni drugi osebi.

Pogodbeni stranki sta nadalje sporazumni, da bosta pri izvajanju te pogodbe v celoti spoštovali določila zakona o varstvu osebnih podatkov in sicer ne glede na to, ali se bo podizvajalec z osebnimi podatki seznanil pri neposrednem opravljanju storitev za izvajalca, preko pisne dokumentacije, elektronskega poslovanja ali na kakršenkoli drug način.

Vsaka pogodbeni stranka v skladu z veljavno zakonodajo in to pogodbo odškodninsko odgovarja za vsako nepooblaščenno razkritje zaupnih ali poslovno občutljivih ter osebnih podatkov, pridobljenih na podlagi te pogodbe.

Pooblaščen osebe pogodbenih strank v skladu z veljavno zakonodajo in to pogodbo, odškodninsko odgovarjajo za vsako nepooblaščenno razkritje zaupnih ali poslovno občutljivih ter osebnih podatkov, pridobljenih na podlagi te pogodbe.

24. člen

KONČNE DOLOČBE

Podizvajalec s podpisom pogodbe jamči, da mu je jasen predmet pogodbe in vsi riziki, ki bodo spremljali izvajanje storitev, da je seznanjen z razpisnimi zahtevami in s tehnično dokumentacijo ter da so mu razumljivi in jasni pogoji in okoliščine za pravilno izvedbo storitev.

V primeru spremembe gradbene zakonodaje se pogodbeni stranki zavežeta, da bosta pogodbo uskladili z novo zakonodajo.

Vsebina pogodbe kot tudi dokumentacija, ki je njen sestavni del oziroma se nanaša na pogodbo in njeno izvajanje, se šteje za poslovno skrivnost, razen podatkov, ki v skladu z veljavnimi predpisi štejejo za javne.

Ta pogodba v celoti zavezuje tudi morebitne vsakokratne pravne naslednike vsake od strank, kar velja tudi v primeru organizacijsko – statusnih ter lastniških sprememb.

Vse spremembe in dopolnitve k tej pogodbi so možne samo v pisni obliki in veljajo z dnem podpisa zakonitih zastopnikov obeh pogodbenih strank.

Pogodbeni stranki bosta poskušali morebitne spore v zvezi s to pogodbo rešiti sporazumno, če pa v tem ne uspeja, določata kot krajevno pristojno sodišče v Ljubljani.

Pogodba z vsemi prilogami je nedeljiva celota in je sestavljen iz dveh (2) enakih izvodov, od katerih prejme vsaka stranka po en (1) izvod.

Datum: _____

Datum: _____

Podizvajalec:

Izvajalec: