

VZOREC

POGODBA DOBAVA IN MONTAŽA OPREME ZA OŠ CERKLJE OB KRKI

ki jo skleneta

OBČINA BREŽICE, Cesta prvih borcev 18, 8250 Brežice, davčna številka SI34944745, matična številka 5880173000, TRR: 01209 - 0100008385 UJP Krško, ki jo zastopa župan Ivan Molan, v nadaljevanju naročnik

in

_____, davčna številka _____, matična številka _____, ki ga zastopa direktor/ica _____, v nadaljevanju izvajalec

UVODNE UGOTOVITVE

1. člen

S to pogodbo naročnik naroča, izvajalec pa prevzema v izvajanje dela:

DOBAVA IN MONTAŽA OPREME ZA OŠ CERKLJE OB KRKI.

Sklop 4 – Svetila: Predmet del je le dobava blaga..

Navedena dela se izvajalec zaveže izvesti:

- po osnovni ponudbi izvajalca št. _____, z dne _____, ki je priloga k tej pogodbi,
- v skladu s temeljnimi okoljskimi zahtevami, opredeljenimi v Uredbi o zelenem javnem naročanju (Uradni list RS št. 18/12, 24/12, 64/12, 2/13, 89/14 in 91/15) (v nadaljevanju: Uredba o zelenem JN) in sicer:
 - Sklop 1: Izpolnjevanje zahtev iz podtočk od 1 do 3 točke 8.1.2 Priloge 8 - temeljne okoljske zahteve za pohoštvo*
 - Sklop 3: Izpolnjevanje zahtev iz podtočke 1 točke 6.1.2 oz. podtočk 1 in 2 točke 6.3.2 Priloge 6 – temeljne okoljske zahteve za hladilnike, zamrzovalnike in njihove kombinacije, pralne stroje ... in klimatske naprave*
- ter v skladu z razpisnimi pogoji, ki so sestavni del te pogodbe.

Pogodba se sklepa na podlagi pravnomočne odločitve izboru št. -----, z dne -----
--- (pravnomočnost: -----).

Javno naročilo se financira iz proračuna Občine Brežice - proračunska postavka "00107 – OŠ Cerklje ob Krki".

PRAVICE IN OBVEZNOSTI POGODBENIH STRANK

2. člen

Naročnik se zaveže:

- Izvajalcu pravočasno dati na razpolago vso dokumentacijo in informacije, s katerimi razpolaga in so za prevzeti obseg storitev potrebne.
- Zagotoviti kontinuirano spremljanje poteka del.

- Zagotoviti nadzor nad izvedbo del.
- Tekoče obveščati izvajalca o vseh spremembah in na novo nastalih situacijah, ki bi lahko imele vpliv na izvršitev prevzetih storitev.
- Zagotoviti kontinuirano spremljanje poteka del in sodelovati z izvajalcem s ciljem, da se prevzete storitve izvršijo pravočasno in v obojestransko zadovoljstvo.

Naročnik zahteva vgradnjo oz. dobavo opreme kot je opredeljena v razpisni dokumentaciji. Karakteristike posamezne opreme opredeljujejo tudi elementi kot »npr. ...). Pred vgradnjo oz. dobavo opreme v objekt bo moral izbrani ponudnik predložiti dokazila o izpolnjevanju zahtev iz razpisne dokumentacije. V kolikor izvajalec ne bo izkazal, da oprema ustreza zahtevam iz razpisne dokumentacije, bo naročnik takšno opremo zavrnil.

3. člen

Izvajalec se zaveže:

- Izvesti dobavo in montažo opreme po projektno-tehnični dokumentaciji in po pogodbenem predračunu del.
- Vgrajevati elemente in opremo ustrezne kvalitete (I.A kvaliteta) po predpisih in standardih.
- Izvajati dela po veljavnih tehničnih predpisih in standardih.
- Izvajati dela po terminskem planu.
- Sodelovati in usklajevati se z izvajalci del gradbeno-obrtniških in inštalacijskih del na objektu oz. s strani naročnika pooblaščenim upravljavcem dobavo pred dobavo oz. vgradnjo opreme;
- Sodelovati na sestankih, ki jih po potrebi sklicuje naročnik, da strokovno obrazložijo rešitve in detajle, ki so vezani na predmet javnega naročila.
- Pred dobavo ali montažo opreme naročniku izročiti ustrezna dokazila - ateste, certifikate .. ter po dokončanju del garancije za dobavljeno in montirano opremo ter opraviti predpisane preizkuse.
- Pravočasno opozoriti naročnika na vse nejasnosti iz obsega pogodbenih določil.
- Ob podpisu pogodbe se izvajalec zavezuje zavarovati predmet te pogodbe zoper vse zavarovalne rizike (delavce, material in opremo na gradbišču...) pri pristojni zavarovalnici in sicer za čas od prevzema dokumentacije do uspešne predaje predmeta te pogodbe naročniku oz. pridobitve uporabnega dovoljenja za objekt.
- Med izvajanjem pogodbenih del samostojno poskrbeti za vse potrebne ukrepe varstva pri delu in pred požarom ter za izvajanje teh ukrepov, za posledice njihove morebitne opustitve pa prevzema polno odgovornost.
- Z dopisom obvestiti naročnika o pričetku in dokončanju del.
- Naročniku pred pričetkom vgradnje posameznih materialov oz. opreme, za katere so predpisane posebne okoljske zahteve, izročiti ustrezna dokazila v skladu določili Uredbe o zelenem javnem naročanju in sicer:
 - *Sklop 1: Izpolnjevanje zahtev iz podtočk od 1 do 3 točke 8.1.2 Priloge 8 - temeljne okoljske zahteve za pohištvo*
 - *Sklop 3: Izpolnjevanje zahtev iz podtočke 1 točke 6.1.2 oz. podtočk 1 in 2 točke 6.3.2 Priloge 6 – temeljne okoljske zahteve za hladilnike, zamrzovalnike in njihove kombinacije, pralne stroje ... in klimatske naprave.*
- Pred dokončanjem del naročniku izročiti program in način usposabljanja uporabnika opreme, po končanih delih pa uporabnika opreme usposobiti za učinkovito uporabo opreme oz. vgrajenih naprav.

Izvajalec izjavlja, da mu je poznan predmet pogodbe in vsi riziki, ki bodo spremljali delo, da je seznanjen z razpisnimi zahtevami ter da so mu razumljivi in jasni pogoji in okoliščine za pravilno izvedbo del.

V kolikor izvajalec pred vgradnjo posameznih materialov oz. opreme naročniku ne bo dostavil ustreznih dokazil iz dvanajste alineje prvega odstavka 4. člena te pogodbe, bo naročnik pričel

s postopkom prekinitve pogodbe za izvedbo predmetnega javnega naročila ter unovčitev garancije za dobro izvedbo del.

Izvajalec se obvezuje, da bo dela po potrebi izvajal tudi izven normalnega delovnega časa, ne da bi za to zahteval posebna denarna nadomestila.

Izvajalec izrecno potrjuje, da je seznanjen s popisom opreme, po katerem bo dela izvajal in se v naprej odpoveduje vsakršnemu zahtevku iz naslova nepredvidenih pogojev za delo, nepopolnega in/ali neustreznega popisa ter se zavezuje, da bo tovrstne pomanjkljivosti ustrezno saniral na lastne stroške, ne da bi zaradi tega trpel rok dobave in montaže, kvaliteta vgrajenega oz. dobavljenega materiala, opreme ali izvedenih del, funkcionalnost posameznih delov ali objekta kot celote, na način, ki ga bo predhodno uskladil z naročnikom.

PODIZVAJALCI

4. člen

Poleg izvajalca sodelujejo pri izvedbi dobav tudi naslednji podizvajalci:

-

(opomba: podatki o podizvajalcu: naziv, polni naslov, matična št., davčna št. in transakcijski račun, zakoniti zastopnik)

za naslednja dela _____

(opomba: navesti vsako vrsto del, ki jih bo izvedel podizvajalec, predmet, količino del, kraj in rok izvedbe del),

v skupni vrednosti €,

Sestavni del te pogodbe za posameznega podizvajalca so naslednji dokumenti:

- a) kopije pogodb med izvajalcem in posameznim podizvajalcem s pogodbenim predračunom. Pogodba mora vsebovati najmanj naslednje podatke:
 - osnovne podatke podizvajalca (naziv, polni naslov, matična številka, davčna številka in transakcijski račun),
 - predmet, količina, vrednost, kraj in rok izvedbe (pogodbeni predračun)
 - ter rok za izvedbo teh del.
- b) zahtevo podizvajalca za neposredna plačila, v kolikor podizvajalec to zahteva.

5. člen

Izvajalec pooblašča naročnika za izvajanje neposrednih plačil podizvajalcem iz prejšnjega člena te pogodbe, ki to zahtevajo.

Na podlagi zakonske obveze naročnika, pooblastilom izvajalca iz prejšnjega odstavka tega člena ter zahteve podizvajalca iz zadnjega odstavka prejšnjega člena te pogodbe se neposredna plačila naročnika podizvajalcu izvajajo v smislu cesijskih pogodb.

Naročnik bo svoj del obveznosti podizvajalcu plačeval v rokih in na način, ki veljajo za glavnega izvajalca.

6. člen

Izvajalec mora v primeru morebitne zamenjave podizvajalca ali sklenitve pogodbe z novim podizvajalcem, pred spremembo oz. uvedbo podizvajalca o tem pridobiti pisno privolitve naročnika. Izvajalec mora v 5 (petih) dneh po prejemu naročnikove privolitve naročniku predložiti:

- v primeru spremembe podizvajalca - izjavo, da je poravnal vse nesporne obveznosti prvotnemu podizvajalcu, če je bil le-ta zamenjan,

- pooblastilo za plačilo opravljenih in prevzetih del oziroma dobav neposredno novemu podizvajalcu,
- zahtevo podizvajalca za neposredna plačila, v kolikor podizvajalec to zahteva,
- kopijo pogodbe med izvajalcem in podizvajalcem s pogodbenim predračunom
Pogodba mora vsebovati najmanj naslednje podatke:
 - osnovne podatke podizvajalca (naziv, polni naslov, matična številka, davčna številka in transakcijski račun),
 - predmet, količina, vrednost, kraj in rok izvedbe (pogodbeni predračun)
 - ter rok za izvedbo teh del,
- obrazec ESPD izpolnjen s strani podizvajalca v skladu z določili 79. člena Zakona o javnem naročanju (Uradni list RS, št. 91/15, Uradni list Evropske unije, št. 307/15 in 307/15), v nadaljevanju: ZJN-3;
- potrdilo o plačanih davkih - na dan podpisa pogodbe med izvajalcem in podizvajalcem, če tako zahteva naročnik.

Šele po prejemu dokazil, da podizvajalec izpolnjuje vse pogoje, ki so bili določeni za prvotnega podizvajalca, bo smel podizvajalec pričeti z deli, naročnik in izvajalec pa skleneta ustrezen dodatek k tej pogodbi. Kjer je izpolnjevanje pogojev vezano na točno določen datum, se upošteva datum, ko je izvajalec naročniku podal predlog za zamenjavo oz. uvedbo novega podizvajalca.

Vsa določila te pogodbe veljajo tudi za podizvajalce podizvajalcev.

7. člen

Če neposredno plačilo podizvajalcu v sklad z 94. členom ZJN-3 ni obvezno oz. ni izvedeno, bo naročnik od glavnega izvajalca zahteval, da mu najpozneje v 60 dneh od plačila končnega računa oz. situacije pošlje pisno izjavo in pisno izjavo podizvajalca, da je podizvajalec prejel plačilo za izvedene gradnje, storitve oz. dobavljeno blago neposredno povezano s predmetnim javnim naročilom. To velja za vse podizvajalce, ki nastopajo pri izvedbi predmeta te pogodbe.

ZAVAROVANJE DOBRE IZVEDBE DEL

8. člen

Za zavarovanje dobre izvedbe del bo izvajalec naročniku v roku sedmih (7) delovnih dni od podpisa pogodbe predložil *bianco menico* z menično izjavo »brez protesta«, ki mora biti unovčljiva na katerem koli poslovnem računu izvajalca, do višine _____ EUR (*opomba: 10% (deset odstotkov) od pogodbene vrednosti z DDV*) kot jamstvo za kvalitetno in pravočasno izvršitev del, ki mora biti veljavna najmanj do 30. 10. 2017 oz. najmanj za trideset (30) dni daljša od predvidenega roka za dokončanje del.

Finančna instrumenta lahko naročnik unovči v naslednjih primerih:

- v primeru izvajalčevega odstopa od pogodbe pred ali med izvedbo del po izvajalčevi odgovornosti ali
- v primeru nekvalitetne izvedbe del in dobave nekvalitetnih in neustreznih materialov in opreme po pogodbi ali
- če izvajalec pred vgradnjo oz. montažo posameznih materialov oz. opreme in naprav naročniku ne bo dostavil vseh ustreznih in predpisanih dokazil za opremo in naprav v skladu z določili pogodbe ali
- v primeru, da naročniku ne bo izročil ustreznih dokazil - ateste, certifikate ter dokazila o izpolnjevanju pogojev iz Uredbe o zelenem javnem (Uradni list RS, št.: 102/11, 18/12, 24/12, 64/12, 2/13, 89/14 in 91/15 – ZJN-3) po tej razpisni dokumentaciji ali
- v primeru neplačila potrjenih obveznosti izvajalca do njegovih podizvajalcev, ki jih ti izkažejo z verodostojnimi knjigovodstvenimi in drugimi listinami, ali
- v primeru nepravočasnega oz. neažurnega izvajanja del v smislu pogodbe ali

- za poravnavo stroškov in škode, ki bi nastala z nepravočasno izvedbo del ali
- če izvajalec ne dostavi podaljšanja veljavnosti instrumenta zavarovanja do roka, ki se opredeli v aneksu k pogodbi v primeru sporazumnega podaljšanja roka ali,
- če izvajalec ne dostavi ustreznega zvišanja instrumenta zavarovanja do roka, ki se opredeli v aneksu k pogodbi v primeru, da se osnovna pogodbeno vrednost poveča za več kot 10% zaradi dodatno naročenih del ali
- če izvajalec ne sodeluje pri tehničnem pregledu za pridobitev uporabnega dovoljenja, če je to zahtevano, in ne odpravi kakovostnih pomanjkljivosti ali
- če izvajalec ne dostavi ustrezne garancijske listine za odpravo napak v garancijski dobi v pogodbenem roku.

Če se v času trajanja izvedbe pogodbe spremenijo določila te pogodbe, lahko naročnik zahteva temu ustrezno spremembo garancij za dobro izvedbo del.

POGODBENA CENA

9. člen

Vrednost pogodbenih del je dogovorjena in vezana na pogodbeni predračun izvajalca številka _____, dne _____, in znaša:

SKLOP 1: Pohištvo in ostala oprema / SKLOP 2: Oprema telovadnice / SKLOP 3: Oprema kuhinja / SKLOP 4: Svetila / SKLOP 5: Akustične obloge / SKLOP 6: Pregrade in obloge sten

1	Pogodbena cena brez DDV		EUR
2	Popust _____ %		EUR
3	Skupaj 1 – 2 (brez DDV)		EUR
4	DDV _____ %		EUR
5	Končna pogodbena cena z DDV (3 + 4)		EUR

Končna ponudbena cena z DDV z besedo:

.....

Neto ponudbene cene so fiksne in dokončne do zaključka izvedbe javnega naročila, ponudnik ni upravičen do podražitev. Naročnik in ponudnik se lahko dogovorita zgolj za znižanje ponudbenih cen.

NAČIN OBRAČUNA DEL IN PLAČILA

10. člen

Vse poslovanje se vrši v elektronski obliki - izstavitve e-računov.

Naročnik bo opravljeno storitev plačal na podlagi izstavljenega e-računa. Rok plačila je 30. dan prejema e-računa. Za datum prejema e-računa se šteje datum, ko je izvajalec račun pravilno in z ustreznimi prilogami oddal na UJPnet.

Obvezne priloge e-računa so:

- specifikacija ponudbenega predračuna, iz katerega je razvidna vsebina in obseg obračunanih del in

- s strani izvajalca potrjeni računi podizvajalcev.

V kolikor ima naročnik pripombe na prejeti e-račun, izvajalcu potrditi nesporni del e-računa v osmih (8) delovnih dneh od njegovega prejema, o spornem delu pa odločiti najpozneje v petnajstih (15) dneh od prejema računa in o odločitvi takoj obvestiti izvajalca. Glede na končno odločitev, mora izvajalec naročniku dostaviti e-dobropis.

V kolikor bo za izvedbo javnega naročila izbrana skupna ponudba več partnerjev, vsak od partnerjev naročniku izstavlja e-račun za svoj del izvedenih del.

Za vse morebitne obračunane kazni po tej pogodbi, bo izvajalec naročniku izstavljal e-dobropis v skladu z določili te pogodbe.

Naročnik bo nakazal sredstva na transakcijski račun izvajalca št. _____ pri _____.

V primeru zamude plačila s strani naročnika po potrjenem in zapadlem računu oz. situaciji je izvajalec upravičen do zakonsko predpisanih zamudnih obresti.

Z namenom gospodarnega ravnanja s proračunskimi sredstvi občina lahko v primeru dobrega likvidnega stanja in ob predhodnem dogovoru in izstavitvi e-dobropisa poslovnega partnerja izvede predčasno plačilo.

11. člen

Dela se obračunavajo po sistemu "funkcionalni ključ v roke" – razen za postavko »Nepredvidena dela«, ki se obračunava po sistemu dejansko izvedenih del in količin, potrjenih s strani naročnika in nadzornega organa naročnika. Nepredvidena dela je potrebno predhodno opredeliti po postavkah. Obračunavajo se lahko, ko so količinsko in vrednostno usklajene z naročnikom in strokovnim nadzorom. Specifikacija obračunanih nepredvidenih del je sestavni del situacije.

Ne glede na določilo "funkcionalni ključ v roke", se v primeru soglasnih izvedb racionalizacij ali pocenitev, za delež racionalizacije oz. pocenitve pogodbeno vrednost zniža v skladu z določili pogodbe.

Izvedena dela se obračunavajo v skladu z dinamiko izvajanja del na podlagi začasnih e-računov, vendar največ do 90% pogodbene vrednosti. Preostalih 10% pogodbene vrednosti bo izvajalec naročniku zaračunal s končnim e-računom po odpravi vseh kakovostnih pomanjkljivosti. Obračun potrdirata naročnik in nadzorni organ.

Naročnik bo končno obračunsko situacijo potrdil v skladu z določili poglavja »Prevzem opreme« te pogodbe.

POGODBENI ROKI

12. člen

Izvajalec se obvezuje pričeti z izvajanjem s to pogodbo prevzetih del v roku 5 (petih) dni po sklenitvi pogodbe oz. v skladu z napredovanjem gradbeno-obrtniških in instalacijskih del na gradbišču.

Rok za dobavo in montažo opreme je _____.

Opomba:
Sklop 1

30. 6. 2017

Sklop 2	30. 5. 2017
Sklop 3	30. 5. 2017
Sklop 4	30. 4. 2017
Sklop 5	30. 4. 2017
Sklop 6	30. 4. 2017

Za datum dokončanja del po tej pogodbi se šteje datum pridobitve uporabnega dovoljenja oz. datum zapisniško izvedene primopredaje opreme po odpravi vseh kakovostnih pomanjkljivosti – upošteva se dogodek s poznejšim datumom.

Predvideni rok za dokončanje vseh del na objektu – pridobitev uporabnega dovoljenja – je 31. 7. 2017.

Izvajalec bo dinamično izvajanje del pripraviti tako, da bo sledil dinamiki izvajanja del rekonstrukciji in dograditvi objekta v skladu s terminskim planom izvajalcev GO in instalacijskih del ter pravočasno dostavil vsa potrebna dokazila in meritve za izvedbo tehničnega pregleda. Vsi roki iz te pogodbe so vezani na rok dokončanja gradbeno-obrtniških in instalacijskih del na objektu.

13. člen

Če izvajalec zamuja glede na terminski plan izvajanja del ali glede na rok dokončanja del, je o tem dolžan takoj pisno obvestiti naročnika in ga zaprositi za podaljšanje roka dokončanja, kar se dogovori in potrdi pisno v obliki aneksa k osnovni pogodbi, če se naročnik s podaljšanjem roka strinja.

V primeru dogovorjenega podaljšanja roka dokončanja del mora izvajalec predložiti ustrezno podaljšano veljavnost garancije banke oz. zavarovalnice za dobro izvedbo del. V primeru, da izvajalec ne dostavi podaljšanja garancije za dobro izvedbo del do roka, opredeljenega v aneksu k pogodbi, lahko naročnik unovči garancijo za dobro izvedbo del.

14. člen

Izvajalec ima pravico do podaljšanja pogodbenih rokov v skladu z 42. členom posebnih gradbenih zakonov.

Podaljšanje pogodbenega roka mora izvajalec zahtevati od naročnika takoj, ko ugotovi katerega od vzrokov navedenih v tem členu, najkasneje pa v roku dveh (2) dni.

Zahteva za podaljšanje pogodbenega roka mora biti strokovno utemeljena z navedbo števila dni predvidenega podaljšanja pogodbenega roka in vseh posledic, ki jih to podaljšanje povzroči.

V kolikor investitor v roku 10 (deset) dni od vročitve pisnega zahtevka ne poda pisnega odgovora na zahtevo za podaljšanje pogodbenega roka se šteje, da zahtevo sprejema.

PREVZEM OPREME

15. člen

Ko so pogodbeni dela pripravljena za primopredajo, izvajalec o tem pisno obvesti naročnika. K obvestilu o dokončanju del mora izvajalec predložiti tudi vse listine in dokumente skladno z določili te pogodbe.

Komisija za prevzem predmeta pogodbe je sestavljena iz predstavnikov naročnika, strokovnega nadzora in izvajalca.

Naročnik mora sklicati sestanek komisije najpozneje v petih (5) delovnih dneh po prejemu obvestila izvajalca o dokončanju del.

16. člen

Komisija mora kvalitativno in kvantitativno pregledati vsa opravljena dela po pogodbi. O kakovostnem pregledu se sestavi zapisnik (zapisnik o kakovostnem pregledu).

V primeru, da so pri kakovostnem pregledu ugotovljene kakršnekoli napake, pomanjkljivosti ali odstopanja od pogodbeno dogovorjenih del vključno z morebitnimi napakami, ki ne bodo izvedena v IA kvaliteti in po predhodno sprejetih in potrjenih vzorcih s strani naročnika, se navedejo v zapisniku, izvajalcu pa se določi rok za njihovo odpravo. V nobenem primeru se ne morejo prevzeti dela slabše kakovosti, za katere bi izvajalec ponujal procentni odbitek na ne kvaliteto.

Če izvajalec ne odpravi napak v dogovorjenem roku, jih je po načelu dobrega gospodarja, upravičen odpraviti naročnik oziroma sofinancer na račun izvajalca. Za pokritje teh stroškov bo naročnik unovčil finančni instrument za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti.

Naročnik v tem primeru zaračuna v breme izvajalca skupno 5% (pet odstotkov) na vrednost storitve za kritje svojih manipulativnih stroškov.

17. člen

Po odpravi morebitnih pomanjkljivosti ali napak, ugotovljenih v zapisniku o kakovostnem pregledu, izvajalec ponovno pisno obvesti naročnika, da so dela po pogodbi končana. Končni pregled in prevzem pogodbenih del opravi komisija v roku in na način, določen v drugem in tretjem odstavku tega člena.

Naročnik prevzame od izvajalca pogodbeno dela pod pogojem, da komisija v zapisniku o prevzemu opreme ugotovi, da so vsa dela v celoti in kvalitetno izvedena v skladu s pogodbo in navodili naročnika, da služijo svojemu namenu, območje izvajanja del pa je urejeno, nepoškodovano in očiščeno. V zapisniku se, med drugim:

- opravi končni obračun izvedenih del,
- opredeli višina morebitnih kazni po tej pogodbi,
- določi skrajni rok, do katerega mora izvajalec naročniku izročiti ustrezen instrument zavarovanja za odpravo napak v garancijski dobi v skladu z določili te pogodbe,
- popišejo vse listine, ki jih je izvajalec dolžan predati naročniku (npr. certifikati, navodila za obratovanje, šifre ...).

Podpisani zapisnik o prevzemu pogodbenih del ter izročen instrument zavarovanja za odpravo napak v garancijski dobi sta podlaga za uveljavljanje pravice do izstavitve končnega e-računa in plačila naročnika, vendar ne pred datumom pridobitve uporabnega dovoljenja za objekt, ki je predmet opremljanja po tej pogodbi.

Pogodbeni predstavniki morajo svoje delo zaključiti v desetih (10) dneh po prejemu pisnega obvestila izvajalca o dokončanju vseh del po odpravi napak iz zapisnika o kakovostnem pregledu. Naročnik in izvajalec soglašata, da je končni obračun dokončen, če v roku petih (5) delovnih dneh od podpisa zapisnika o prevzemu pogodbenih del nanj ne dajo pismenih pripomb.

V nobenem primeru se ne morejo prevzeti dela slabše kakovosti, za katere bi izvajalec ponujal procentni odbitek na nekvaliteto.

POGODBENA KAZEN ZA ZAMUDO DEL

18. člen

Če izvajalec po svoji krivdi ne bo izvršil pogodbenih del v dogovorjenem roku ali v sporazumno podaljšanem roku, je dolžan plačati naročniku pogodbeno kazen v višini 0,2% (nič cela dva odstotka) od vrednosti pogodbenih del za vsak zamujeni koledarski dan. Vrednost pogodbenih del v smislu predhodnega stavka se ugotavlja na podlagi končnega računa za posamezno vrsto del po tej pogodbi.

Skupni znesek pogodbene kazni ne sme presegati 10% (odstotkov) od vrednosti pogodbenih del brez DDV.

Pogodbena kazen se obračuna s končnim računom za posamezno vrsto del po tej pogodbi, ki se z ustreznim dobropisom zmanjša za vrednost pogodbene kazni po tem členu.

Pogodbeni stranki soglašata, da pravica zaračunati pogodbeno kazen ni pogojena z nastankom škode naročniku. Povračilo tako nastale škode bo naročnik uveljavljal po splošnih načelih odškodninske odgovornosti, neodvisno od uveljavljanja pogodbene kazni iz tega člena pogodbe. Za poplačilo nastalih stroškov in škode lahko naročnik unovči garancijo za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti, v kolikor pa le-ta ne zadostuje, mora izvajalec plačati razliko do polne višine nastalih stroškov in škode v 30 dneh od datuma pisnega zahtevka naročnika.

ZASTAVA ALI ODSTOP TERJATEV

19. člen

Pogodbeni stranki sta izrecno sporazumni, da izvajalec ne bo zastavil ali odstopil terjatve, ki jo ima do naročnika iz naslova te pogodbe, zastavnemu upniku oz. banki za najem kredita ali drugi osebi, brez izrecnega predhodnega pisnega soglasja naročnika.

Stranki soglašata, da zastava ali odstop terjatev v nasprotju z določilom pogodbe iz prejšnjega odstavka pomeni kršitev pogodbenih določil, zaradi česar lahko naročnik izvajalcu zaračuna pogodbeno kazen v višini 5% (pet odstotkov) od vrednosti pogodbenih del z DDV.

Pogodbena kazen se obračuna z e-dobropisom k prvemu naslednjemu e-računu.

ODSTOP OD POGODBE

20. člen

Če med izvajanjem pogodbe izvajalec ne spoštuje dogovorjenih pogodbenih obveznosti, ga naročnik na to opozori in mu določi primeren naknadni rok za izpolnitev njegovih pogodbenih obveznosti. Če do izteka naknadnega roka izvajalec ne izpolni naročnikove zahteve znotraj pogodbenih obveznosti, lahko naročnik odstopi od pogodbe in zahteva povrnitev škode. Odpoved mora biti pisna.

V primeru neplačila s to pogodbo določenega pogodbenega zneska lahko izvajalec od pogodbe odstopi potem, ko je poprej pisмено opomnil naročnika za izpolnitev njegovih obveznosti; v tem primeru mora naročnik plačati polno ceno za dobavljeno in montirano/vgrajeno opremo. Ne vgrajeno opremo ima izvajalec pravico odstraniti iz objekta.

SPREMEMBA POGODBE BREZ NOVEGA POSTOPKA

21. člen

Pogodba se v teku izvajanja lahko spremeni brez novega postopka javnega naročanja, v

primerih, kot jih določa ZJN-3 v 95. členu.

SPREMEMBA POGODBE S POSTOPKOM S POGAJANJI BREZ PRDHODNE OBJAVE

22. člen

Naročnik si v fazi izvajanja pogodbe v skladu z določili ZJN-3 pridržuje pravico do izvedbe postopka s pogajanjem brez predhodne objave z obstoječim izvajalcem, v kolikor bo tekom izvajanja pogodbe nastopila potreba po novih storitvah, ki so predmet javnega naročila, ki pomenijo ponovitev podobnih storitev in so te dodatne storitve v skladu z osnovnim javnim naročilom.

RACIONALIZACIJE ALI POCENITVE

23. člen

Pogodbeni stranki sta soglasni, da se na predlog izvajalca ali naročnika, v smislu racionalizacije in pocenitve izvedbe pogodbenih del, lahko izvedba posameznih pogodbenih aktivnosti spremeni. Predlog racionalizacije ali pocenitve v izvedbi pogodbenih del soglasno potrdijo pooblaščenici pogodbeni predstavniki strank. Za delež racionalizacije oz. pocenitve se zniža pogodbena vrednost.

Izvajalec bo racionalizacije ali pocenitve izvršil na podlagi aneksa k tej pogodbi.

PREDSTAVNIKI POGODBENIH STRANK

24. člen

Pogodbeni predstavnik izvajalca je _____.
Pogodbeni predstavnik naročnika je _____.

Pogodbena predstavnika dajeta nasprotni pogodbeni stranki vse potrebne podatke v zvezi z izvedbo del ter sodelujeta pri reševanju vseh vprašanj, ki bi se pojavila v toku izvajanja pogodbe.

Pogodbeni stranki smeta v primeru objektivnih razlogov zamenjati v tem členu navedena pogodbena predstavnika.

REŠEVANJE SPOROV

25. člen

Morebitne spore, ki bi nastali v zvezi z izvajanjem te pogodbe, bodo stranke skušale rešiti sporazumno. Če spornega vprašanja ne bo možno rešiti sporazumno, lahko vsaka pogodbena stranka sproži spor pri sodišču, ki je stvarno in krajevno pristojno po sedežu naročnika.

GARANCIJSKA DOBA

26. člen

Izvajalec daje na dobavljeno in izvedena dela (montaža) _____ (____) letno garancijo (garancijska doba).

Opomba:

SKLOP 1:	Pohištvo in ostala oprema	3 (tri) leta
SKLOP 2:	Oprema telovadnice	3 (tri) leta
SKLOP 3:	Oprema kuhinje	3 (tri) leta *

SKLOP 4:	Svetila	5 (pet) let **
SKLOP 5:	Akustične obloge	3 (tri) leta
SKLOP 6:	Pregradne in obloge sten	3 (tri) leta

* Za sklop 3: V garancijski dobi ponudnik zagotavlja brezplačno ponovno namestitve mehčalnih naprav v primeru izpada električne energije in sicer do dva krat (2x) letno.

** Za sklop 4: Garancija za dobavljeno blago..

Garancijski rok teče od uspešnega končnega zapisniškega prevzema vseh pogodbenih del (po odpravi vseh pomanjkljivosti).

Za zavarovanje odprave napak v garancijski dobi, bo izvajalec v roku 7 (sedmih) delovnih dni po uspešni primopredaji vseh pogodbenih del izročil naročniku garancijo banke ali zavarovalnice, ki bo brezpogojna, plačljiva na prvi poziv in nepreklicna, v višini 5% (pet odstotkov) končne pogodbene vrednosti z DDV brez morebitnih obračunanih pogodbenih kazni po tej pogodbi ter z veljavnostjo za najmanj šestdeset (60) dni daljšo od skrajnega roka garancijske dobe.

V primeru, da izvajalec ne predloži garancije banke ali zavarovalnice za odpravo napak v garancijski dobi, naročnik unovči oz. realizira zavarovanje za dobro izvedbo del iz 8. člena te pogodbe.

27. člen

Izvajalec se obvezuje, da bo na naročnikovo ali sofinancerjevo zahtevo, ugotovljene napake v garancijski dobi odpravil v dogovorjenem roku.

Če izvajalec ne odpravi napak v roku petnajstih (15) dni od poziva za odpravo pomanjkljivosti, jih je po načelu dobrega gospodarja upravičen odpraviti naročnik in to na račun izvajalca. Za pokritje teh stroškov bo naročnik unovčil garancijo iz prejšnjega člena te pogodbe.

Petnajst (15) dnevni rok za odpravo pomanjkljivosti se nanaša samo na tiste hibe, katerih takojšnja odprava ne bi povzročila večje škode. V primeru nastanka takih pomanjkljivosti, katerih ne takojšnja odprava bi imela lahko velike finančne in druge posledice, mora izvajalec pristopiti k odpravi na dan obvestila, oz. lahko ta dela naroči naročnik drugemu izvajalcu na račun izvajalca.

V primeru, da se v garancijskem roku odkrijejo napake, ki ne bodo odpravljene pred iztekom tega roka, je izvajalec dolžan podaljšati veljavnost garancije za odpravo napak v garancijski dobi.

Izvajalec ni dolžan odpraviti napak, ki bi nastale zaradi nestrokovne ali nenamenske uporabe opreme.

K vsakemu pregledu izvajalčevih del mora biti izvajalec pozvan. Ta se je dolžan komisjskega ogleda udeležiti. V kolikor se ogleda ne udeleži, lahko komisija v sestavi naročnikovih predstavnikov delo opravi polnoveljavno brez udeležbe izvajalčevega predstavnika.

KONČNE DOLOČBE

28. člen

Pogodbene kazni iz 18. in 19. člena te pogodbe se ne izključujejo.

29. člen

Vse garancije bank ali zavarovalnic po tej pogodbi morajo biti izdane s strani finančne ustanove

s sedežem v Evropski skupnosti ter morajo vsebovati najmanj spodaj navedene elemente in morajo zanje veljati Enotna pravila za garancije na poziv (EPGP), revizija 2010, izdana pri Mednarodni trgovinski zbornici, št. 758, kar mora biti v garanciji tudi izrecno navedeno:

- Naziv izdajatelja garancije
- Naziv prejemnika garancije
- Datum garancije
- Naziv upravičenca do garancije
- Naziv javnega naročila oz. pogodbe sklenjene med naročnikom/upravičencem garancije in izvajalcem javnega naročila
- Znesek/obseg garancije
- Namen/vsebina garancije (navedba primerov unovčitve iz razpisne dokumentacije oz. te pogodbe)
- Rok veljavnosti garancije
- Navedbo obveznih dokumentov, rokov in postopkov v primeru unovčevanja garancije

V kolikor bo izvajalec predložil garancijo, ki ne ustreza kriterijem iz prejšnjega odstavka, bo naročnik vnovčil garancijo, s katero razpolaga.

Izvajalec, ki bo garancije pridobili pri ustanovah iz tujine, mora h garancij priložiti uradni prevod dokumenta v slovenščino.

30. člen

Vsaka sprememba pogodbene obveznosti po tej pogodbi, mora biti narejena v obliki aneksa k tej pogodbi, podpiseta pa ga obe pogodbeni stranki. Določilo velja tudi v primeru višjega zneska po končnem obračunu del.

31. člen

Pravice in obveznosti pogodbenih strank po tej pogodbi se presojujejo v skladu s to pogodbo in razpisno dokumentacijo. Za vse zadeve za kateri se stranki nista izrecno dogovorili, oziroma ne izhajajo iz razpisne dokumentacije, veljajo določila Obligacijskega zakonika (Uradni list RS, št. 97/07 - uradno prečiščeno besedilo).

Gradbene uzance se za urejanje pravic in obveznosti pogodbenih strank po tej pogodbi ne uporabljajo razen, če se stranki v pogodbi izrecno sklicujeta nanje.

32. člen

Pogodba je sklenjena in postane veljavna, ko jo podpiseta obe pogodbeni stranki in ko naročnik prejme zahtevano finančno zavarovanje za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti.

Določila te pogodbe so nična, v kolikor se ugotovi, da je pri pogodbi kdo v imenu ali na račun druge pogodbene stranke, predstavniku ali posredniku organa ali organizacije iz javnega sektorja obljubil, ponudil ali dal kakšno nedovoljeno korist za: pridobitev posla, sklenitev posla pod ugodnejšimi pogoji ali za opustitev dolžnega nadzora nad izvajanjem pogodbenih obveznosti ali za drugo ravnanje ali opustitev, s katerim je organu ali organizaciji iz javnega sektorja povzročena škoda ali je omogočena pridobitev nedovoljene koristi predstavniku organa, posredniku organa ali organizacije iz javnega sektorja, drugi pogodbeni stranki ali njenemu predstavniku, zastopniku ali posredniku.

Pogodba preneha veljati, če je naročnik seznanjen, da je pristojni državni organ ali sodišče s pravnomočno odločitvijo ugotovilo kršitev delovne, okoljske ali socialne zakonodaje s strani izvajalca ali njegovega podizvajalca, ki je opredeljen v tej pogodbi (tretja alineja četrtega odstavka 67. člena ZJN-3).

33. člen

Ta pogodba je sestavljena in podpisana v petih (5) enakih izvodih, od katerih naročnik prejme tri (3) podpisane izvode, izvajalec pa dva (2) podpisana izvoda.

Datum: _____

Datum: _____
Zadeva: _____

IZVAJALEC:

Direktor/ica:

NAROČNIK:

OBČINA BREŽICE

Župan:

Ivan Molan

-
1. Vzorca pogodbe NI POTREBNO IZPOLNJEVATI.
 2. Odgovorna oseba ponudnika parafira vsako stran pogodbe v desnem spodnjem kotu.
 3. Ponudnik vsebino vzorca pogodbe potrdi še z navedbo datuma, žigom in podpisom odgovorne - spodaj.

Datum: _____

Žig

Odgovorna oseba ponudnika:
