

VZOREC

POGODBA IZDELAVA SPREMEMB IN DOPOLNITEV OBČINSKEGA PROSTORSKEGA NAČRTA ZA OBČINO BREŽICE

ki jo skleneta

OBČINA BREŽICE, Cesta prvih borcev 18, 8250 Brežice, davčna številka SI34944745, matična številka 5880173000, TRR: 01209 - 0100008385 UJP Krško, ki jo zastopa župan Ivan Molan, v nadaljevanju naročnik

in

_____, _____, davčna številka _____, matična številka _____, ki ga zastopa direktor/ica _____, v nadaljevanju izvajalec

PREDMET IN OBSEG POGODBENIH DEL

1. člen

S to pogodbo naročnik naroča, izvajalec pa prevzema v izvajanje dela:

IZDELAVA SPREMEMB IN DOPOLNITEV OBČINSKEGA PROSTORSKEGA NAČRTA ZA OBČINO BREŽICE.

Navedena dela se izvajalec zaveže izvesti:

- po osnovni ponudbi izvajalca št. _____, z dne _____, ki je priloga k tej pogodbi,
- v skladu z določili Projektne naloge za izdelavo sprememb in dopolnitev občinskega prostorskega načrta za Občino Brežice (v nadaljevanju: Projektna naloga), ki je priloga k tej pogodbi, ter
- v skladu z razpisnimi pogoji, ki so sestavni del te pogodbe.

Pogodba se sklepa na podlagi pravnomočne odločitve izboru št. -----, z dne -----
--- (pravnomočnost: -----).

Javno naročilo se financira iz sredstev proračuna Občine Brežice, proračunska postavka "00282 - Izdelava novih občinskih prostorskih aktov" - Odlokov o proračunu Občine Brežice za leti 2016 in 2017 (oba Uradni list RS, št. 13/16).

3. člen

Predmet naloge je izdelava sprememb in dopolnitev občinskega prostorskega načrta občine Brežice (v nadaljevanju: SD OPN), ki je bil sprejet z Odlokom o občinskem prostorskem načrtu občine Brežice (Uradni list RS, št. 61/2014; v nadaljevanju: OPN) vključno z vsemi že izdelanimi strokovnimi podlagami, dopolnitvami ter drugimi vsebinami in kartografskimi prilogami, ki so potrebne za sprejem prostorskega akta.

Naloga temelji na spremembah in dopolnitvah OPN v posameznih delih tekstualnega in kartografskega dela akta ter njegovih prilog. SD OPN se pripravijo v okvirih, kot jih določajo usmeritve strateškega dela OPN. V kolikor se bo izkazala potreba se po izdelavi oz. dopolnitvi študij in strokovnih podlag, sprememb predpisov ter splošnih in posebnih smernic državnih nosilcev urejanja prostora, dopolni tudi strateški del OPN.

Naloga obsega celostno pripravo SD OPN vključno z elaborati za posege na kmetijska zemljišča.

Območje obravnave: Območje obravnave je celotno območje občine Brežice.

Zakonska in podzakonska določila:

Spremembe in dopolnitve OPN se izdelajo v skladu z veljavnimi predpisi, ki urejajo področje naloge, strokovnih podlag in gradiv ter z morebitnimi spremembami ali dopolnitvami zakonodaje:

- Zakon o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08 - ZVO-1B, 108/09, 80/10 - ZUPUDPP, 43/11 - ZKZ-C, 57/12, 57/12 - ZUPUDPP-A, 109/12, 35/13 - skl. US, 76/14 - odl. US in 14/15 - ZUUJFO), v nadaljevanju: ZPNačrt;
- Zakon o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 110/02, 8/03 - popr., 58/03 - ZZK-1, 33/07 - ZPNačrt, 108/09 - ZGO-1C in 80/10 - ZUPUDPP), v nadaljevanju: ZUreP-1;
- Odlok o strategiji prostorskega razvoja Slovenije (Uradni list RS, št. 76/04, 33/07 - ZPNačrt, 99/07 in 57/12);
- Uredba o prostorskem redu Slovenije (Uradni list RS, št. 122/04, 33/07 - ZPNačrt, 99/07 in 57/12);
- Pravilnik o vsebini, obliki in načinu priprave občinskega prostorskega načrta ter pogojih za določitev območij sanacij razpršene gradnje in območij za razvoj in širitev naselij (Uradni list RS, št. 99/07).

OBVEZNOSTI NAROČNIKA

4. člen

V zvezi z izvajanjem s to pogodbo prevzetih del se naročnik obvezuje:

1. Vršiti koordinacijo postopka priprave in izdelave OPN.
2. Spremljati in nadzirati izvajanje del po tej pogodbi.
3. V dogovorjenih rokih dati izvajalcu na razpolago vse podatke, s katerimi razpolaga in so potrebni za nemoten potek dela, sodelovati z izvajalcem s ciljem, da se prevzete storitve izvršijo pravočasno in v obojestransko zadovoljstvo.
4. Tekoče obveščati izvajalca o vseh spremembah in novo nastalih situacijah, ki bi lahko imele vpliv na izvršitev prevzetih storitev.
5. V 8-ih dneh podati odgovor oz. komentar na gradivo, v kolikor se stranki ne sporazumeta drugače.
6. Sodelovati na uskladitvenih sestankih izdelovalca in posameznih uporabnikov prostora (lastnikov zemljišč).
7. Redno plačevati obveznosti iz te pogodbe.
8. Varovati poslovno tajnost izvajalca.
9. Izvajati obveščanje javnosti preko medijev in preko predstavitev ter podajati potrebna tolmačenja in razlage v zvezi z vodenjem postopka priprave OPN.

OBVEZNOSTI IZVAJALCA

5. člen

V zvezi z izvajanjem s to pogodbo prevzetih del se izvajalec obvezuje:

1. Izvajati pogodbeno dogovorjena dela v skladu z obsegom in roki iz pogodbe.
2. Izvajati delo v vseh fazah v najkrajšem možnem času in da bo faze, ki se lahko odvijajo sočasno, tudi tako izvajal.
3. Prevzeta dela opravljati strokovno, pravilno, vestno, pravočasno in kvalitetno ter v skladu z veljavnimi predpisi, standardi, in dogovori. Pogodbene obveznosti mora izvršiti gospodarno, v korist naročnika. Upoštevati mora vse predpise, ki se nanašajo na dela po tej pogodbi.
4. Upoštevati sklep o začetku postopka priprave prostorskega akta.

5. Naročniku kadarkoli omogočiti vpogled in posredovati pojasnila glede izvajanja pogodbenih del.
6. Prevzeti vso odgovornost v zvezi s strokovno izdelavo gradiva v predpisanem obsegu in v predpisani vsebini. V primeru kasneje odkrite nepravilnosti krije vse stroške izdelovalec. Za izvedbo pogodbenih del na svoj račun zagotovi sodelavce z ustrezno strokovno usposobljenostjo.
7. Prostorski akt izdelati v vsebini in obliki ob smiselni uporabi določb ZPNačrt in veljavnih podzakonskih aktov ter ostale veljavne zakonodaje, vključno s pridobivanjem smernic in mnenj ter zavzemanjem stališč do pripomb iz javne razgrnitve.
8. Izdelovalec je dolžan podajati tolmačenja in razlage akta ves čas veljavnosti akta.
9. Zagotoviti udeležbo nominiranih članov projektne skupine glede na terminski in vsebinski plan, usklajen na uvodnem sestanku.
10. Organizirati usklajevalne sestanke s posameznimi nosilci urejanja prostora, v kolikor se to izkaže za potrebno in vanje vključevati naročnika.
11. V kolikor bo v postopku izdana odločba o potrebi izvedbe celovite presoje vplivov na okolje, sodelovati z izdelovalcem okoljskega poročila in mu nuditi pomoč ter posredovati potrebne podatke, s katerimi razpolaga.
12. Dela po tej pogodbi sproti usklajevati z naročnikom in pojasnjevati rezultate na usklajevalnih sestankih. Dajati potrebna pojasnila in razlage rezultatov pogodbenih del v času izvajanja pogodbenih del.
13. Odgovorni vodja naloge s strani izvajalca se mora kooperativno odzivati naročniku ob njegovi izraženi zahtevi, tesno sodelovati z naročnikom in upoštevati njegove pogoje. Prisoten mora biti na vseh sestankih zaradi zagotavljanja kontinuiranega dela in prenosa informacij oz. za ta namen zagotoviti druge osebe.
14. Izvajalec bo po potrebi in ob zaključku posamezne faze sodeloval na sestanku z naročnikom oz. poročal o svojih izvedenih in predvidenih aktivnostih, problemih, predlogih ipd.
15. Pred nadaljevanjem posamezne faze uskladi vsebino s pristojnim oddelkom Občine Brežice.
16. Izvajalec se mora na pisni ali ustni poziv naročnika odzvati v treh dneh, v kolikor se stranki ne sporazumeta drugače.
17. Sprotno pisno podajati ključne informacije vezane na vsebino akta in postopek ter obveščati naročnika o tekočih problemih, ki bi lahko vplivali na izvrševanje prevzetih obveznosti in o reševanju le teh.
18. Varovati vso dokumentacijo in podatke, ki jih pridobi na podlagi ali v zvezi s to pogodbo.
19. Dokumentirati celoten postopek, originalno dokumentacijo pa po zaključku posamezne faze predati naročniku, ki vodi spis postopka. Na vsakem izvodu mora biti navedena faza postopka.
20. Izvajalec je dolžan prostorski akt izdelati v obliki in vsebini, da ga bo možno vključiti v pripravo in izdelavo Občinskega prostorskega načrta (OPN).
21. V posameznih vmesnih fazah izdelave dokumenta mora izdelovalec zagotoviti zadostno število izvodov dokumenta, tako da nemoteno poteka njegova izdelava. Dokument bo javno razgrnjen na petih sedežih krajanah skupnosti in na Občini Brežice.
22. Naročnika sproti obveščati o vsem, kar bi lahko vplivalo na izvajanje prevzetih obveznosti.
23. Na lastne stroške in v roku, sporazumno določenem med pogodbenima strankama, izvršiti dopolnitve in spremembe OPN, če se ugotovi, da je glede na predmet in obseg pogodbe pomanjkljiva.
24. Med izvajanjem pogodbenih del in tudi po njihovem dokončanju ne sme kakršenkoli način posredovati podatkov v zvezi z izvedbo naročila tretjim osebam brez izrecnega pisnega soglasja naročnika.

25. Da bodo vse aktivnosti dokumentirane na primeren način (liste prisotnosti, zapisniki)
26. Pravočasno opozoriti naročnika na vse nejasnosti iz obsega pogodbenih določil.
27. Naročniku najpozneje v sedmih delovnih (7) dneh od podpisa pogodbe izročiti bianco menica z menično izjavo "brez protesta" za dobro izvedbo del v višini _____ EUR (*opomba: 10 odstotkov od pogodbene vrednosti z DDV*) kot jamstvo za kvalitetno in pravočasno izvršitev del, ki mora biti veljavna najmanj do _____ (*opomba: za 60 dni daljša od roka za dokončanje del*), ki jo naročnik lahko unovči:
- v primeru izvajalčevega odstopa od pogodbe pred ali med izvedbo del po izvajalčevi odgovornosti ali
 - v primeru nekvadratne izvedbe del in dobave nekvadratnih in neustreznih materialov in opreme po pogodbi ali
 - v primeru neplačila potrjenih obveznosti izvajalca do njegovih podizvajalcev, ki jih ti izkažejo z verodostojnimi knjigovodstvenimi in drugimi listinami, ali
 - v primeru nepravočasnega oz. neažurnega izvajanja del v smislu pogodbe ali
 - za poravnavo stroškov in škode, ki bi nastala z nepravočasno izvedbo del ali
 - če izvajalec ne dostavi podaljšanja veljavnosti garancije do roka, ki se opredeli v aneksu k pogodbi v primeru sporazumnega podaljšanja roka ali,
 - če izvajalec ne dostavi ustrezno zvišane garancije do roka, ki se opredeli v aneksu k pogodbi v primeru, da se osnovna pogodbena vrednost poveča za več kot 10% zaradi dodatno naročenih del.

Izvajalec izjavlja, da mu je poznan predmet pogodbe in vsi riziki, ki bodo spremljali delo, da je seznanjen z razpisnimi zahtevami ter da so mu razumljivi in jasni pogoji in okoliščine za pravilno izvedbo del.

SESTAVA PROJEKTNE SKUPINE

4. člen

Izvajalec se obvezuje, da bo zagotovil, da bo spremembe in dopolnitve OPN izdelala projektna skupina v naslednji sestavi:

Vodja projektne skupine je

Člani projektne skupine so:

1.
2.
3.

Naročnik lahko zavrne potrditev posamezne faze, v kolikor ugotovi, da pri izvedbi posamezne faze niso sodelovali člani iz prejšnjega odstavka, skladno z vsebinskim in terminskim načrtom, določenim na uvodnem sestanku. V primeru zamenjave vodje ali člana projektne skupine mora izvajalec pridobiti predhodno soglasje naročnika, pri čemer mora nadomestni član projektne skupine izpolnjevati enake pogoje, kot jih je izpolnjeval nadomeščeni član projektne skupine.

V primeru, da izvajalec krši obveznost določeno v tem členu, lahko naročnik poleg zavrnitve potrditve posamezne faze, unovči finančno zavarovanje za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti in / ali odstopi od pogodbe.

PODIZVAJALCI

5. člen

Poleg izvajalca sodelujejo pri izvedbi del tudi naslednji podizvajalci:

- _____

(opomba: podatki o podizvajalcu: naziv, polni naslov, matična št., davčna št. in transakcijski račun, zakoniti zastopnik)

za naslednja dela _____

(opomba: navesti vsako vrsto del, ki jih bo izvedel podizvajalec, predmet, količino del, kraj in rok izvedbe del),

v skupni vrednosti €,

- _____

(opomba: podatki o podizvajalcu: naziv, polni naslov, matična št., davčna št. in transakcijski račun, zakoniti zastopnik)

Sestavni del te pogodbe za posameznega podizvajalca so naslednji dokumenti:

- a) kopije pogodb med izvajalcem in posameznim podizvajalcem s pogodbenim predračunom. Pogodba mora vsebovati najmanj naslednje podatke:
 - osnovne podatke podizvajalca (naziv, polni naslov, matična številka, davčna številka in transakcijski račun),
 - predmet, količina, vrednost, kraj in rok izvedbe (pogodbeni predračun)
 - ter rok za izvedbo teh del.
- b) zahtevo podizvajalca za neposredna plačila, v kolikor podizvajalec to zahteva.

6. člen

Izvajalec pooblašča naročnika za izvajanje neposrednih plačil podizvajalcem iz prejšnjega člena te pogodbe, ki to zahtevajo.

Na podlagi zakonske obveze naročnika, pooblastilom izvajalca iz prejšnjega odstavka tega člena ter zahteve podizvajalca iz zadnjega odstavka prejšnjega člena te pogodbe se neposredna plačila naročnika podizvajalcu izvajajo v smislu asignacijskih pogodb.

Naročnik bo svoj del obveznosti podizvajalcu plačeval v rokih in na način, ki veljajo za glavnega izvajalca.

7. člen

Izvajalec mora v primeru morebitne zamenjave podizvajalca ali sklenitve pogodbe z novim podizvajalcem, pred spremembo oz. uvedbo podizvajalca o tem pridobiti pisno privolitve naročnika. Izbrani izvajalec mora v 5 (petih) dneh po prejemu naročnikove privolitve naročniku predložiti:

- v primeru spremembe podizvajalca - izjavo, da je poravnal vse nesporne obveznosti prvotnemu podizvajalcu, če je bil le-ta zamenjan,
- pooblastilo za plačilo opravljenih in prevzetih del oziroma dobav neposredno novemu podizvajalcu,
- soglasje novega podizvajalca k neposrednemu plačilu,
- pogodbo s pogodbenim predračunom,
- obrazec ESPD izpolnjen s strani podizvajalca v skladu z določili 79. člena Zakona o javnem naročanju (Uradni list RS, št. 91/15, Uradni list Evropske unije, št. 307/15 in 307/15), v nadaljevanju: ZJN-3;

- potrdilo o plačanih davkih - na dan podpisa pogodbe med izvajalcem in podizvajalcem, če tako zahteva naročnik.

Šele po prejemu dokazil, da podizvajalec izpolnjuje vse pogoje, ki so bili določeni za prvotnega podizvajalca, bo smel podizvajalec pričeti z deli, naročnik in izvajalec pa skleneta ustrezen aneks k tej pogodbi. . Kjer je izpolnjevanje pogojev vezano na točno določen datum, se upošteva datum, ko je glavni izvajalec naročniku podal predlog za zamenjavo oz. uvedbo novega podizvajalca.

Vsa določila te pogodbe veljajo tudi za podizvajalce podizvajalcev.

9. člen

Če neposredno plačilo podizvajalcu v sklad z 94. členom ZJN-3 ni obvezno oz. ni izvedeno, bo naročnik od glavnega izvajalca zahteval, da mu najpozneje v 60 dneh od plačila končnega računa oz. situacije pošlje pisno izjavo in pisno izjavo podizvajalca, da je podizvajalec prejel plačilo za izvedene gradnje, storitve oz. dobavljeno blago neposredno povezano s predmetnim javnim naročilom. To velja za vse podizvajalce, ki nastopajo pri izvedbi predmeta te pogodbe.

POGODBENA VREDNOST DEL

10. člen

Vrednost pogodbenih del je dogovorjena in vezana na pogodbeni predračun izvajalca številka _____, dne _____, in znaša

1	Pogodbena cena brez DDV		EUR
2	Popust _____ %		EUR
3	Skupaj 1 – 2 (brez DDV)		EUR
4	DDV ___ %		EUR
5	Končna pogodbena cena z DDV (3 + 4)		EUR

(točka 5 z besedo:.....)

Neto cena je fiksna do dokončanja del.

V ponudbeni ceni so zajeti vsi stroški ponudnika vezani na izvedbo predmeta te pogodbe.

V primeru, da bodo v času izvajanja predmeta te pogodbe količine posameznih nalog, ki so v Projektni nalogi opredeljene okvirno (npr. tehnični popravki grafičnih delov - cca 90), presegle 10% ocenjenih količin posamezne naloge, bosta naročnik in izvajalec pristopila k spremembi pogodbe brez izvedbe novega postopka javnega naročila, v kolikor bo to v skladu z določili ZJN-3.

V kolikor se v času priprave sprememb in dopolnitev OPN spremeni zakonodaja, ki bi nalagala dodatna gradiva ali postopke za dokončanje in sprejem OPN, se izvede oddaja dodatnih del v skladu z določili ZJN-3.

OBRAČUN DEL

11. člen

Ponudnik bo naročniku izstavljal e-račune v skladu z dinamiko izvajanja del po dokončanju posamezne faze:

Faza:	
1	sklep o pripravi OPN
	izdelava strokovnih podlag
	izdelava osnutka OPN
2	pridobivanje smernic
	dopolnjen osnutek
	v primeru CPVO
	javna razgrnitev in javna obravnava
3	zavzemanje stališč do pripomb
	potrditev stališč do pripomb in seznanitev javnosti
4	priprava predloga OPN
	vloga za mnenja
	pridobitev prvih mnenj nosilcev urejanja prostora (prvič)
5	Usklajevanje drugih mnenj NUP (prvič)
	Usklajevanje drugih mnenj NUP (drugič)
	Priprava strokovnega dela gradiva za odločanje na občinskem svetu (prva in druga seja)
6	Končna predaja gradiva

in sicer v naslednjih višinah:

- 1. faza – največ kumulativno do 30% pogodbenega zneska
- 2. faza – največ kumulativno do 45% pogodbenega zneska
- 3. faza – največ kumulativno do 60% pogodbenega zneska
- 4. faza – največ kumulativno do 80% pogodbenega zneska
- 5. faza – največ kumulativno do 95% pogodbenega zneska
- 6. faza – preostanek do končnega pogodbenega zneska

PLAČILA

12. člen

Vse poslovanje se vrši v elektronski obliki - izstavitve e-računov.

Naročnik bo svoj del obveznosti plačeval tako, da bo nesporni del e-računa plačal trideseti (30.) dan od njegovega uradnega prejema. Obvezne priloge e-računa so:

- specifikacija ponudbenega predračuna, iz katerega je razvidna vsebina in obseg obračunanih del,
- poročilo upravičenca o napredovanju del in
- s strani izvajalca potrjeni računi podizvajalcev.

Za datum prejema e-računa se šteje datum, ko je izvajalec račun pravilno in z ustreznimi prilogami oddal na UJPnet.

V kolikor ima naročnik pripombe na prejeti e-račun, izvajalcu potrditi nesporni del e-računa v osmih (8) delovnih dneh od njegovega prejema, o spornem delu pa odločiti najpozneje v petnajstih (15) dneh od prejema računa in o odločitvi takoj obvestiti izvajalca. Glede na končno odločitev, mora izvajalec naročniku dostaviti e-dobropis.

V kolikor bo za izvedbo javnega naročila izbrana skupna ponudba več partnerjev, vsak od partnerjev naročniku izstavlja e-račun za svoj del izvedenih del.

Za vse morebitne obračunane kazni po tej pogodbi, bo izvajalec naročniku izstavljal e-dobropis v skladu z določili te pogodbe.

Naročnik se za dela iz te pogodbe ne šteje za davčnega zavezanca – vse storitve iz te pogodbe bodo opravljene za našo redno neobdavčljivo dejavnost.

Naročnik bo nakazal sredstva na transakcijski račun izvajalca št. _____ pri _____.

V primeru zamude plačila s strani naročnika po potrjenem in zapadlem računu oz. situaciji je izvajalec upravičen do zakonsko predpisanih zamudnih obresti.

Z namenom gospodarnega ravnanja s proračunskimi sredstvi občina lahko v primeru dobrega likvidnega stanja in ob predhodnem dogovoru in izstavitvi e-dobropisa poslovnega partnerja izvede predčasno plačilo.

ZASTAVA ALI ODPSTOP TERJATEV

13. člen

Pogodbeni stranki sta izrecno sporazumni, da izvajalec ne bo zastavil ali odstopil terjatve, ki jo ima do naročnika iz naslova te pogodbe, zastavnemu upniku oz. banki za najem kredita ali drugi osebi, brez izrecnega predhodnega pisnega soglasja naročnika.

Stranki soglašata, da zastava ali odstop terjatev v nasprotju z določilom pogodbe iz prejšnjega odstavka pomeni kršitev pogodbenih določil, zaradi česar lahko naročnik izvajalcu zaračuna pogodbeno kazen v višini 5% (pet odstotkov) od vrednosti pogodbenih del z DDV.

Pogodbena kazen se obračuna z e-dobropisom k prvemu naslednjemu e-računu.

POGODBENI ROKI

14. člen

Izvajalec se obvezuje **pričeti z izvajanjem** s to pogodbo prevzetih obveznosti v roku 5 (petih) dni po sklenitvi pogodbe (predvidoma najpozneje 30. 6. 2016).

Rok za dokončanje del je 24 mesecev od dneva sklenitve pogodbe.

Roki za izvedbo posameznih faz javnega naročila so opredeljeni v **Projektni nalogi za izdelavo sprememb in dopolnitev občinskega prostorskega načrta za Občino Brežice**.

Če izvajalec ne začne z izvajanjem prevzetih del v pogodbeno določenem roku, sme naročnik oddati dela v celoti ali delno drugemu izvajalcu. Vse morebitne višje stroške, vključno s pogodbeno kaznijo in škodo, ki bi s tem nastale, trpi izvajalec del iz te pogodbe. Enako sme ukrepati naročnik, če izvajalec neupravičeno prekine ali ustavi dela.

Oblika izdelave:

OPN vsebuje grafični in tekstualni del ter obvezne priloge v skladu z 19. čl. ZPNačrt. Izdela se v vsebini in obliki ob smiselni uporabi določb veljavnega ZPNačrt in podzakonskih aktov ter druge veljavne zakonodaje in predpisov, ki se nanašajo na izdelavo tega akta. SDOPN mora biti izdelan v analogni in digitalni obliki, ki morata biti medsebojno skladni.

Vse digitalne podatke tako v vmesnih fazah izdelave, kot tudi končni dokument, mora izvajalec naročniku predati v obliki in na način, da je možna njihova reprodukcija in nadaljnja obdelava in nadgradnja.

Število izvodov:

SDOPN je potrebno kompletirati **v štirih (4)** izvodih analogne in **treh (3)** izvodih digitalne oblike.

15. člen

Če izvajalec zamuja glede na terminski plan izvajanja del ali glede na rok dokončanja del, je o tem dolžan takoj pisno obvestiti naročnika in ga zaprositi za podaljšanje roka dokončanja, kar se dogovori in potrdi pisno v obliki aneksa k osnovni pogodbi, če se naročnik s podaljšanjem roka strinja.

Podaljšanje pogodbenega roka mora izvajalec zahtevati od naročnika takoj, ko ugotovi katerega od vzrokov navedenih v tem členu, najkasneje pa v roku dveh (2) dni.

Zahteva za podaljšanje pogodbenega roka mora biti strokovno utemeljena z navedbo števila dni predvidenega podaljšanja pogodbenega roka in vseh posledic, ki jih to podaljšanje povzroči.

V kolikor naročnik v roku 5 (dni) dni od vročitve pisnega zahtevka ne poda pisnega odgovora na zahtevo za podaljšanje pogodbenega roka se šteje, da zahtevo zavrača.

V primeru dogovorjenega podaljšanja roka dokončanja del mora izvajalec predložiti ustrezno podaljšano veljavnost garancije banke oz. zavarovalnice za dobro izvedbo del v skladu z določili štirinajste točke 4. člena te pogodbe. V primeru, da izvajalec ne dostavi podaljšanja garancije za dobro izvedbo del do roka, opredeljenega v aneksu k pogodbi, lahko naročnik unovči garancijo za dobro izvedbo del, ki jo je naročnik od izvajalca pridobil ob podpisu pogodbe.

POGODBENA KAZEN ZA ZAMUDO DEL

16. člen

Če izvajalec po svoji krivdi ne bo izvršil pogodbenih del v dogovorjenem roku ali v sporazumno podaljšanem roku, je dolžan plačati naročniku pogodbeno kazen v višini 0,2% (nič cela dva odstotka) od vrednosti pogodbenih del za vsak zamujeni koledarski dan. Vrednost pogodbenih del v smislu predhodnega stavka se ugotavlja na podlagi končne situacije.

Skupni znesek pogodbene kazni ne sme presegati 10% (desetih odstotkov) od vrednosti pogodbenih del brez DDV.

Pogodbene stranke soglašajo, da pravica zaračunati pogodbeno kazen ni pogojena z nastankom škode naročniku. Povračilo tako nastale škode bo naročnik uveljavljal po splošnih načelih odškodninske odgovornosti, neodvisno od uveljavljanja pogodbene kazni iz tega člena pogodbe. Za poplačilo nastalih stroškov in škode lahko naročnik unovči garancijo za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti, v kolikor pa le-to ne zadostuje, mora izvajalec plačati

razliko do polne višine nastalih stroškov in škode v tridesetih (30) dneh od datuma pisnega zahtevka naročnika.

AVTORSTVO IN LASTNIŠTVO

17. člen

Ob primopredaji SDOPN izvajalec na naročnika prenese vse materialne avtorske pravice na SDOPN, zlasti pravice do reproduciranja, distribuiranja, javnega izvajanja, prenašanja in prikazovanja, dajanja na voljo javnosti, predelave, uporabe dela v predelani obliki, dostopa in izročitve; zadrži pa moralne avtorske pravice, brez dodatnih finančnih obveznosti naročnika. SDOPN, ki ga prejme naročnik, je last naročnika. Navedeno velja tudi za vse vmesne faze do končnega izdelka po tej pogodbi.

Skupna pogodbeni cena, navedena v 10. členu te pogodbe, vsebuje tudi znesek avtorskega honorarja. Skladno z navedenim za prenos materialnih avtorskih pravic in drugih pravic avtorja po tej pogodbi naročnik izvajalcu torej ne dolguje dodatnega plačila.

PREDSTAVNIKI POGODBENIH STRANK

18. člen

Pogodbeni predstavnik izvajalca je _____.
Pogodbena predstavnica naročnika je Katja Pongračič.

Pogodbena predstavnik dajeta nasprotni pogodbeni stranki vse potrebne podatke v zvezi z izvedbo del ter sodelujeta pri reševanju vseh vprašanj, ki bi se pojavila v toku izvajanja pogodbe.

Pogodbeni stranki smeta v primeru objektivnih razlogov zamenjati v tem členu navedena pogodbeni predstavnik.

SPREMEMBA POGODBE BREZ NOVEGA POSTOPKA

19. člen

Pogodba se v teku izvajanja lahko spremeni brez novega postopka javnega naročanja, v primerih, kot jih določa ZJN-3 v 95. členu.

SPREMEMBA POGODBE S POSTOPKOM S POGAJANJI BREZ PRDHODNE OBJAVE

20. člen

Naročnik si v fazi izvajanja pogodbe v skladu z določili ZJN-3 pridržuje pravico do izvedbe postopka s pogajanjem brez predhodne objave z obstoječim izvajalcem, v kolikor bo tekom izvajanja pogodbe nastopila potreba po novih storitvah, ki so predmet javnega naročila, ki pomenijo ponovitev podobnih storitev in so te dodatne storitve v skladu z osnovnim javnim naročilom.

RACIONALIZACIJE ALI POCENITVE

21. člen

Pogodbeni stranki sta soglasni, da se na predlog izvajalca ali naročnika, v smislu racionalizacije in pocenitve izvedbe pogodbenih del, lahko izvedba posameznih pogodbenih aktivnosti spremeni. Predlog racionalizacije ali pocenitve v izvedbi pogodbenih del soglasno potrdijo pooblaščenici pogodbeni predstavniki strank. Za delež racionalizacije oz. pocenitve se zniža pogodbeni vrednost.

Izvajalec bo racionalizacije ali pocenitve izvršil na podlagi aneksa k tej pogodbi.

REŠEVANJE SPOROV

22. člen

Morebitne spore, ki bi nastali v zvezi z izvajanjem te pogodbe, bodo stranke skušale rešiti sporazumno. Če spornega vprašanja ne bo možno rešiti sporazumno, lahko vsaka pogodbeni stranka sproži spor pri sodišču, ki je stvarno in krajevno pristojno po sedežu naročnika.

ODSTOP OD POGODBE

23. člen

Naročnik lahko odstopi od pogodbe, če:

- izvajalec po pisnem pozivu naročnika in dodatnem roku ne prične z deli ali z njimi po prekinitvi ne nadaljuje ali
- se ugotovi, da izvajalec dela nekvalitetno in v nasprotju s pravili stroke ali
- se ugotovi, da pri izdelavi SD OPN ne sodelujejo člani projektne skupine v sestavi iz 4. člena te pogodbe ali
- izvajalec brez soglasja naročnika odda dela podizvajalcem ali
- izvajalec brez pisnega soglasja naročnika prenese terjatve na drugega upnika ali
- se ugotovi, da je izvajalec kršil pogodbene obveznosti iz te pogodbe ali
- iz drugih razlogov na strani naročnika.

Izvajalec se strinja, da bo v primeru bistvene spremembe zakonodaje naročnik prekinil pogodbo z izdelovalcem akta ali pa bo z aneksom vsebino pogodbenih del ustrezno korigiral, v kolikor je to v skladu za določili ZJN-3 in to pogodbo. V primeru, da naročnik brez krivde izvajalca odstopi od pogodbe, je izvajalec upravičen zaračunati vrednost opravljene storitve, če predloži naročniku opravljeno storitev v taki obliki in v fazi, do bo naročnik lahko z delom nadaljeval.

V primeru odstopa od pogodbe iz razlogov, navedenih od prve do šeste alineje prvega odstavka tega člena, naročnik ustavi vsa plačila izvajalcu do ugotovitve nastale škode, ki jo je dolžan poravnati izvajalec. V primeru, da naročnik odstopi od pogodbe zaradi krivde izvajalca iz drugih razlogov navedenih v prvem odstavku tega člena, le-ta ni upravičen do plačila tiste faze oz. opravljenih del, za katere je ugotovljena nepravilnost. Poleg tega mu sme naročnik zaračunati odškodnino v vrednosti 30% (trideset odstotkov) od pogodbene vrednosti brez DDV.

Naročnik od pogodbe odstopi z enostransko pisno izjavo.

24. člen

V primeru, da izvajalec zaradi krivde naročnika odstopi od pogodbe, je izvajalec upravičen do deleža opravljenih storitev, če predloži naročniku opravljeno storitev v taki obliki in v fazi, da bo naročnik lahko z delom nadaljeval.

Če izvajalec odstopi od pogodbe brez krivde naročnika, ni opravičen do plačila in mora že prejeto plačilo vrniti. Poleg tega mu sme naročnik zaračunati odškodnino v vrednosti 30% (tridesetih odstotkov) od pogodbene vrednosti (brez DDV).

Izvajalec od pogodbe odstopi z enostransko pisno izjavo.

KONČNE DOLOČBE

25. člen

Pogodbene kazni iz 13. in 16. člena te pogodbe se ne izključujejo.

26. člen

Izvajalec mora pri izvedbi del upoštevati, da bo naročnik zahteval izvajanje del v skladu z določili Projektne naloge.

27. člen

Vse spremembe te pogodbe so veljavne le, če so dogovorjene v pisni obliki z aneksom k tej pogodbi.

28. člen

Pogodba je sklenjena, ko jo podpišeta obe pogodbeni stranki in ko naročnik prejme finančno zavarovanje za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti. Ta pogodba postane veljavna pod pogojem, da izvajalec naročniku v roku, določenem v tej pogodbi, predloži zahtevano finančno zavarovanje za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti.

Določila te pogodbe so nična, v kolikor se ugotovi, da je pri pogodbi kdo v imenu ali na račun druge pogodbene stranke, predstavniku ali posredniku organa ali organizacije iz javnega sektorja obljubil, ponudil ali dal kakšno nedovoljeno korist za: pridobitev posla, sklenitev posla pod ugodnejšimi pogoji ali za opustitev dolžnega nadzora nad izvajanjem pogodbenih obveznosti ali za drugo ravnanje ali opustitev, s katerim je organu ali organizaciji iz javnega sektorja povzročena škoda ali je omogočena pridobitev nedovoljene koristi predstavniku organa, posredniku organa ali organizacije iz javnega sektorja, drugi pogodbeni stranki ali njenemu predstavniku, zastopniku ali posredniku.

29. člen

Ta pogodba je sestavljena in podpisana v petih (5) enakih izvodih, od katerih prejme naročnik tri (3) izvode, ponudnik pa dva (2) izvoda.

_____, dne: _____

Brežice, dne: _____
Zadeva: _____

IZVAJALEC:

Direktor/ica:

NAROČNIK:

OBČINA BREŽICE
Župan:
Ivan Molan

1. Vzorca pogodbe NI POTREBNO IZPOLNJEVATI.
2. Odgovorna oseba ponudnika parafira vsako stran pogodbe v desnem spodnjem kotu.
3. Ponudnik vsebino vzorca pogodbe potrdi še z navedbo datuma, žigom in podpisom odgovorne - spodaj.

Datum: _____

Žig

Odgovorna oseba ponudnika:
