



OBČINA
BREŽICE

Cesta prvih borcev 18
p.p. 132
8250 BREŽICE

Telefon: 07 6205521
Telefax: 07 4990052

E-pošta: obcina.brezice@brezice.si
www.brezice.si

OBČINSKA UPRAVA

Oddelek za pravne in splošne zadeve

Številka: 7113-0052/2024
Datum: 23. 9. 2026

Občina Brežice, Cesta prvih borcev 18, 8250 Brežice, objavlja na podlagi 52. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (ZSPDSLS-1; Uradni list RS, št. 11/18, 79/18 in 78/23 – ZORR) in na podlagi 19. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18) v postopku prodaje nepremičnega premoženja naslednjo

NAMERO o sklenitvi neposredne pogodbe

- 1) Predmet prodaje je nepremičnina parcelna številka 3599/62 k. o. 1302 Cerklje, komunalno neopremljeno zemljišče površine 180 m², po namenski rabi stavbno zemljišče – osrednje območje centralnih dejavnosti.

Izhodiščna cena je 7.300,00 EUR. V ceno ni všteti davek na dodano vrednost, ki se obračuna ob izstavitvi računa za plačilo kupnine.

- 2) Rok za prijavo na namero izteče 20. dan po objavi na spletni strani www.brezice.si
- 3) Prijavo na namero lahko ponudniki oddajo pisno z lastnoročnim podpisom, na naslov Občina Brežice, Cesta prvih borcev 18, 8250 Brežice ali v sprejemni pisarni Občine Brežice. Upoštevane bodo vse prijave, ki bodo prispele do izteka zadnjega dne objave oz. bodo oddane po pošti z oznako priporočeno zadnji dan objave. Za prijavo lahko šteje tudi dopis zainteresiranega kupca prejet pred objavo namere kolikor je jasen in nedvoumen.
- 4) V primeru, da se bo na namero prijavilo več zainteresiranih oseb, bodo z njimi opravljena pogajanja o ceni in bo prodajna pogodba sklenjena z najugodnejšim ponudnikom.
- 5) Kupca zraven kupnine bremenijo tudi stroški davka na dodano vrednost (22 %), stroški notarske storitve in stroški vpisa v zemljiško knjigo.
- 6) Rok za plačilo kupnine je 30 dni od izdaje računa. Plačilo celotne kupnine v roku je bistvena sestavina pogodbe.
- 7) Kontaktna oseba za dodatne informacije o postopku prodaje predmetne nepremičnine je Rebeka Kobe, rebeka.kobe@brezice.si, tel. št. 07 620 5528.
- 8) Lastnik si pridržuje pravico, da lahko do sklenitve pravnega posla, brez odškodninske odgovornosti, postopek prodaje ustavi.
- 9) Ponudba se predloži v obliki dopisa zainteresiranega kupca z navedbo kontaktnih podatkov.

Pripravila:
Rebeka Kobe
svetovalec-pripravnik



Ivan Molan
župan

PO POODBLASTILU ŽUPANA
PATRICIA ČULAR