

## OBČINSKA UPRAVA

### Oddelek za prostorsko načrtovanje in razvoj

**Številka:** 478-55/2008

**Datum:** 02. 02. 2011

**OBČINA BREŽICE**  
**OBČINSKI SVET**

**Zadeva: PREDLOG SKLEPA O UKINITVI STATUSA JAVNEGA DOBRA**

Na podlagi 23. člena Zakona o graditvi objektov (Ur. l. RS, št. 102/04 – UPB1, (14/2005 popr.), 120/2006 Odl.US: U-I-286/04-46, 61/2010-ZRud-1 (62/2010 popr.), 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – UPB2, 76/08, 79/09 in 51/10 ) in 11. točke 19. člena Statuta Občine Brežice (Uradni list RS, št. 10/09 in 3/10) je občinski svet Občine Brežice na 5. seji, dne 28. 02. 2011 sprejel:

### **SKLEP O UKINITVI JAVNEGA DOBRA**

**1.**

**Ukine se javno dobro na parc. št. 538 (pot površine 593 m<sup>2</sup>) v k.o.Slogonsko.**

**2.**

**Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.**

Obrazložitev:

Krajevna skupnost Kapele in na naslovu Slogonsko 11, stanujoči Krošelj Ivan, sta na Občino naslovil vlogo za odmero in vzpostavitev javnega dobra po njemu lastnem zemljišču, ki je v naravi kategorizirana občinska cesta. Predlog uporabnika je bil, da se po geodetski odmeri cesta prenese v javno dobro brez plačila, sam pa ima interes po pridobitvi lastništva na parc. št. 538, k.o. Slogonsko, ki je po katastru in v zemljiški knjigi javno dobro, vendar ne v javni uporabi in ne služi svojemu namenu.

Po preveritvi podatkov iz katastra ugotavljamo, da je skupna velikost zemljišč, ki bi se prenesele v javno dobro (parc. št. 449/4, 450/7 in 450/4, k.o. Slogonsko) enaka 1166 m<sup>2</sup> in velikost zemljišča (parc.št. 538, k.o. Slogonsko), ki bi se preneslo v last Krošelj Ivana enako 593 m<sup>2</sup>. Predlagatelj prenaša razliko v površini zemljišč na Občino Brežice neodplačno.

Navedeno javno dobro ne služi svojemu namenu in ni v javni uporabi, zaradi česar tudi ni zakonskih ovir za izbris takega statusa.

Vlogo je predhodno obravnavala tudi Komisija za nadzor in vodenje postopka razpolaganja in upravljanja s stvarnim premoženjem Občine Brežice, ki do predloga ni imela zadržkov, saj zemljišče nima strateške vrednosti in se tudi dejansko uporablja kot kmetijsko zemljišče, zato je sklenila, da se postopek ukinitve javnega dobra izpelje kakor zahteva veljavna zakonodaja in se nato s pravnim poslom menjave lastniško uredi.

S strani Krajevne skupnosti Kapele, je dne 31. 01. 2011 prejeto pozitivno mnenje k ukinitvi predmetnega javnega dobra.

Ker nepremičnina parc. št. 538, k.o. Slogonsko predstavlja javno dobro, ki ni več v funkcionalni rabi in odtujitev ne ovira uporabe in dostopa sosednjim nepremičninam, ter leži znotraj zemljišč v lasti predlagatelja, je potrebno javno dobro ukiniti, da se lahko s pravnim poslom menjave oziroma prodaje izvede zemljiškopravni prenos nepremičnine.

Na podlagi navedenega predlagam Občinskemu svetu Občine Brežice, da sprejme navedeni sklep.

Pripravila:  
Valerija Uršič  
Višja svetovalka III

Vodja OPNR:  
Branko Blažević

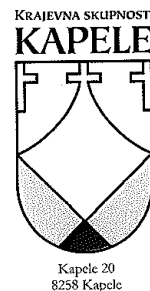
ŽUPAN  
Ivan Molan

Priloge:  
- orto foto posnetek  
- soglasje krajevne skupnosti Kapele



Parc. št. 538,  
k.o.  
Slogonsko

Na novo odmerjena  
trasa obstoječe javne  
poti



OBČINA BREŽICE  
Oddelek za prostorsko načrtovanje in razvoj  
Cesta prvih borcev 18  
p.p. 132  
8250 BREŽICE

ZADEVA: VLOGA ZA MNENJE K UKINITVI JAVNEGA DOBRA  
ZVEZA : vaš dopis številka 478-55/2008 z dne 6.1.2011

Prejeli smo vaš dopis pod gornjo številko, kateri se nanaša na vzpostavitev javnega dobra do  
KROŠELJ Ivana, stanujočega na naslovu Slogonsko 11, Kapele.

KS Kapele se strinja z ukinitvijo javnega dobra na parc.št. 538, k.o. Slogonsko

S pozdravi.

Ivan URH  
Predsednik sveta KS Kapele



Tel.: 07 452-30-13, Fax: 07 452-30-14, Splet: [www.kapele.si](http://www.kapele.si), E-mail: [info@kapele.si](mailto:info@kapele.si)  
Občina: Brežice, Matična št.: 5029309000, Davčna št.: 4644645, TRR: 01209 – 6450785789