

Z A P I S N I K

20. redne seje Občinskega sveta Občine Brežice, ki je bila 18.07.2005 ob 15.30, v sejni sobi Občinskega sveta, na Gubčevi 10/a, v Brežicah

Na seji so bili prisotni naslednji člani sveta:

Robert Žagar, Marko Hercigonja, Jernej Zorko, Jože Šepec, Milko Veršec, Ivan Pondelak, Andrej Oštrbenk, Franc Golobič, Marjan Jurkas, Nataša Štarkl, Alja Kobali, Ciril Flis, Jože Baškovič, Stanka Preskar, Jože Avšič, Dušan Medved, Lado Križman, Miran Omerzel, Janez Vogrinc, Stanko Radanovič, Peter Skrivalnik, Vanja Veselič, Janko Žalac, Rok Kržan, Davor Račič, Milena Jesenko, Mihael Škrlec in Mira Budič.

Seje se nista udeležila:

Blaž De Costa in Jurij Pezdirc.

Drugi prisotni:

Ivan Molan - župan Občine Brežice, Aleksander Denžič – direktor občinske uprave, Rudi Volčanjšek – tajnik občinskega sveta, Anica Hribar – vodja Oddelka za družbene dejavnosti, Branko Blaževič – vodja Oddelka za prostorsko načrtovanje in razvoj, Bojan Tičar – vodja Oddelka za gospodarske javne službe in gospodarske zadeve, Barbara Šoba – svetovalka za pravne zadeve, Darko Bukovinski – načelnik UE Brežice, Silvo Mavsar – Posavski obzornik, Branka Dernovšek – Radio Brežice, Martin Luzar – Dolenjski list in Katja Sečen – Dnevnik.

Sejo sveta, ki se je začela ob 15.35, je vodil župan, **g. Ivan Molan**, ki je uvodoma pozdravil vse prisotne in ugotovil sklepčnost občinskega sveta.

Na začetku seje je bilo prisotnih 21 članov občinskega sveta.

Ad. 1

Poročilo o opravljenih nalogah po zadnji seji sveta ter o izvrševanju sklepov sveta

Poročilo je podal župan, **g. Ivan Molan**, ki je poudaril naslednje aktivnosti in področja dela v preteklem obdobju:

1. »Obveščam vas, da sem v skladu s sklepom Občinskega sveta, da se v družbeni pogodbi za CeROD zapiše, da se bodo vse odločitve sprejemale s 75 % večino, tudi uspel.
2. Na obisku smo imeli ministrico za kmetijstvo, ki si je ogledala škodo po toči. Povedala je, da bo verjetno sprejet interventni zakon, saj bodo letošnje škode presegale 3 % proračuna. V občini pa bomo pristopili k popisu škode.
3. Od Ministrstva za finance smo pridobili soglasje za čistilno napravo Obrežje in Velika Dolina, v kratkem pa pričakujemo tudi soglasje za ISPA program za čistilno napravo in kanalizacijo Brežice.
4. Obveščam vas, da se bo začela rekonstrukcija ceste skozi Skopice in da si je Pošta pridobila gradbeno dovoljenje za novo stavbo, ki naj bi bila zgrajena do meseca marca 2006.«

Ad. 2

Določitev dnevnega reda

Na predlog župan, **g. Ivana Molana**, je svet brez razprave sprejel naslednja **SKLEPA O RAZŠIRITVI DNEVNEGA REDA**:

1. Na dnevni red 20. seje Občinskega sveta se uvrsti »**Posamezni program prodaje nepremičnin**« kot 6. tč. dnevnega reda.

Sklep je bil sprejet z 11-mi glasovi »za« in 0 »proti« (v sejni sobi je bilo prisotnih 25 članov sveta).

2. Na dnevni red 20. seje Občinskega sveta se uvrsti tudi »**Soglasje Mladinskemu centru Brežice k ustanovitvi zavoda Mladinska mreža Brežice MaMa**«, kot 15. tč. dnevnega reda.

Sklep je bil sprejet s 15-mi glasovi »za« in 0 »proti« (v sejni sobi je bilo prisotnih 25 članov sveta).

Na predlog predsednika Komisije za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja, **g. Ivana Vogrinca**, je svet sprejel naslednji **SKLEP O RAZŠIRITVI DNEVNEGA REDA**:

3. Na dnevni red 20. seje Občinskega sveta se uvrsti »**Imenovanje članov v Upravni odbor javnega zavoda Letalski center Cerklje ob Krki kot predstavnikov ustanovitelja**«, kot 16. tč. dnevnega reda.

Sklep je bil sprejet s 16-mi glasovi »za« in 0 »proti«.

Na predlog svetnika, **g. Jožeta Baškoviča**, je svet sprejel naslednji **SKLEP o zamenjavi vrstnega reda obravnave točk dnevnega reda**:

4. Točka dnevnega reda »**Imenovanje predsednikov, namestnikov predsednikov in članov delovnih teles Občinskega sveta**« se prestavi tako, da se obravnava kot 5. tč. dnevnega reda.

Sklep je bil sprejet s 25-mi glasovi »za« in 0 »proti«.

Ob upoštevanju sprejetih sklepov o razširitvi dnevnega reda in sklepa o zamenjavi vrstnega reda obravnave posameznih točk dnevnega reda, je svet na predlog župana sprejel naslednji

DNEVNI RED 20. seje Občinskega sveta:

1. Poročilo o opravljenih nalogah po zadnji seji sveta ter o izvrševanju sklepov sveta.
2. Določitev dnevnega reda.
3. Potrditev mandatov novima članoma občinskega sveta.
4. Vprašanja in pobude članov občinskega sveta ter odgovori na vprašanja in pobude.
5. Imenovanje predsednikov, namestnikov predsednikov in članov delovnih teles Občinskega sveta.
6. Posamezni program prodaje nepremičnin.
7. Predlog odloka za razglasitev Cerkve sv. Jakoba na Ponikvah za kulturni spomenik lokalnega pomena – drugo branje.
8. Predlog odloka za razglasitev Cerkve sv. Križa na Cirniku za kulturni spomenik lokalnega pomena – drugo branje.
9. Spremembe in dopolnitve ureditvenega načrta »**Poslovni center Brežice – Kare C/III**« - drugo branje.

10. Spremembe in dopolnitve »Ureditvenega načrta Staro mestno jedro Brežice – Ulica pod obzidjem, Levstikova ulica« - prvo branje.
11. Predlog sklepa o potrditvi dokumenta identifikacije investicijskega projekta: Zapiranje deponije komunalnih odpadkov Dobova.
12. Predlog elaborata o organiziranju krajevnih uradov na območju Upravne enote Brežice in Predlog sporazuma o neodplačni uporabi prostorov, njihovega varovanja, telekomunikacijske opreme in drugih sredstev za izvajanje nalog krajevnega urada, med Občino Brežice in Upravno enoto Brežice.
13. Vloga VINO Brežice za zmanjšanje višine plačila kanalščine.
14. Soglasje k razrešitvi direktorice javnega zavoda Zdravstveni dom Brežice.
15. Soglasje Mladinskemu centru Brežice k ustanovitvi zavoda Mladinska mreža Brežice MaMa.
16. Imenovanje članov v Upravni odbor javnega zavoda Letalski center Cerklje ob Krki kot predstavnikov ustanovitelja.
17. Razno.

Sklep o dnevnem redu je bil sprejet s 16-mi glasovi »za« in 0 »proti«.

Ad. 3

Potrditev mandatov novima članoma občinskega sveta

a) Potrditev mandata g. Marjanu Jurkasu kot članu Občinskega sveta

Po dopolnilni obrazložitvi, ki jo je podal **g. Ivan Vogrinc**, predsednik Komisije za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja, je Občinski svet na podlagi ugotovitvenega sklepa Občinske volilne komisije, z dne 11.07.2005, s katerim je le-ta ugotovila, da je mandat člana Občinskega sveta v 3. volilni enoti, na list LDS, prešel od g. Tomislava JURMANA na naslednjega kandidata s te liste, to je na g. Marjana JURKASA, sprejel naslednji

SKLEP

verifikaciji mandata za člana občinskega sveta Občine Brežice

1.

Potrdi se mandat g. Marjanu JURKASU, roj. 27.07.1952, stanujočem Bratov Gerjovičev 1, 8257 Dobova, za člana Občinskega sveta Občine Brežice.

2.

Ta sklep velja z dnem sprejetja.

Sklep je bil sprejet s 24-mi glasovi »za« in 0 »proti«.

b) Potrditev mandata g. Blažu De Costi kot članu Občinskega sveta

Po dopolnilni obrazložitvi, ki jo je podal **g. Ivan Vogrinc**, predsednik Komisije za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja, je Občinski svet na podlagi ugotovitvenega sklepa Občinske volilne komisije, z dne 11.07.2005, s katerim je le-ta ugotovila, da je mandat člana Občinskega sveta v 1. volilni enoti, na list LDS, prešel od g. Staneta KOCJANA, na naslednjega kandidata s te liste, to je na g. Blaža De Costa, sprejel naslednji

SKLEP
verifikaciji mandata za člana občinskega sveta Občine Brežice

1.

Potrdi se mandat g. Blažu DE COSTI, roj. 04.05.1966, stanujočem Cesta prvih borcev 28 a, 8250 Brežice, za člana Občinskega sveta Občine Brežice.

2.

Ta sklep velja z dnem sprejetja.

Sklep je bil sprejet s 24-mi glasovi »za« in 0 »proti«.

Ad. 4

**Vprašanja in pobude članov občinskega sveta
ter odgovori na vprašanja in pobude**

MILKO VERŠEC:

»Jaz sem že nekajkrat prosil oziroma že dve leti moledujem, da se mi da v pogled dokumentacija o tem, kdo vse je konkuriral in kdo vse je dobil posle na občinskih projektih v zadnjih štirih letih. Tudi Odbor za urbanizem in okolje je na mojo pobudo sprejel sklep, da se ta dokumentacija dostavi vsem svetnikom, vendar odgovora oziroma dokumentacije do danes nismo prejeli. Župan, jaz danes govorim o tem zadnjič, podatki, ki jih iščem, so podatki javnega značaja, in če jih ne dobim, bom zadevo prijavil na Urad«

Odgovor župana:

»Ne vidim nobenega razloga, da teh podatkov ne bi dobil. Predlagam, da se oglasiš na oddelku, ki ima to dokumentacijo in dokumentacijo pregledaš.«

Milko Veršec:

»Ne, jaz se ne bom oglasil na oddelku, jaz sem zahteval, za kar imam vso pravico, da se mi to dostavi pismeno po posameznih točkah.«

Župan:

»Dobil boš pismeni odgovor do naslednje seje, ali ti ga pa bomo poslali domov.«

STANKO RADANOVIČ:

- a) Na zadnji seji sem vprašal, kaj je s projekti v KS Šentlenart oziroma tudi v ostalih KS, ki se nanašajo na promet, nedokončane projekte, kot so pločniki, mostovi in javna razsvetljava, pa do današnje seje še ni bilo odgovora?
- b) Naslednje vprašanje je namenjeno županu, na katerega želim javni odgovor takoj danes na tej seji. Sprašujem, kako je lahko v času vaše vladavine na čelu Komisije za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja, človek, ki v pričo vas na sestankih razbija Občino Brežice, ko izjavlja, da je za njihovo KS, njen nadaljnji razvoj in življenje, Občina Brežice balast?

Odgovor župana:

»G. Vogrinca je za predsednika Komisije za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja izglasoval ta Občinski svet. Na njegove besede in izjave župan prav gotovo ne more vplivati, kakor tudi ne more vplivati na vas svetnike, kaj bo kdo povedal.«

Ivan Vogrinc:

»Zelo težko me bo kdo sprovciral, pa tudi gospod Radanovič me ne bo. Že na prejšnji seji je bilo izrečenih nekaj besed v smislu laži. Gospod Župan, jaz vsekakor želim, da je na tej seji občinskega sveta red in disciplina in take zadeve in take laži, kot jih zdaj gospod Radanovič navaja, nepreklicno zanikam. Ne vem, od kdaj njemu takšne izjave. Takšni ljudje se naj, če je to potrebno, v skladu s poslovnikom tudi odstranijo. Ljudje, ki bodo žalili in diskreditirali delo tega občinskega sveta, mislim, da si jih nihče ne želi v tem občinskem svetu.«

Stanko Radanovič:

»Če se dobro spomnite, sem se jaz zadnjič na zahtevo g. Vogrinca, ko sem izrekel neke stvari, tudi opravičil. Danes jaz zahtevam od vas opravičilo, ker to, kar sem jaz rekel, niso laži, temveč preverjena informacija iz strani nekaterih svetnikov, članov KS Dobova. Da povem konkretno: na svetu KS Dobova je tekla razprava o predlogu za novo občino Dobova in v razpravi je g. Vogrinc izjavil, da se mora KS Dobova odcepiti od Občine Brežice, ker je Občina Brežice za Dobovo balast. Če svetniki iz KS Dobova lažejo, potem lažem tudi jaz. Kako lahko vi gospod Vogrinc, kolega svetnik, odločate o kadrovskih zadevah v Občini Brežice, katero pa želite razbiti in to vprašanje sem postavil županu in mislim, da bi bilo korektno, da bi župan na to odgovoril, ne pa, da je vam dal besedo.

Še eno dodatno vprašanje za župana: Zakaj tega današnjega »cirkusa« ne prenaša lokalna televizija.

Odgovor župana na dodatno vprašanje:

»Zakaj lokalna televizija ne prenaša današnje seje, ne morem odgovoriti. Zadnjič jo je prenašala poskusno in na svoje stroške. Odločitev o televizijskem prenosu sej je torej v domeni lokalne televizije.«

JOŽE BAŠKOVIČ:

»Predlagam, da občinska uprava nemudoma pristopi k izdelavi novega občinskega odloka o komunalnih taksah in ga uvrsti na prvo naslednjo sejo Občinskega sveta, za vmesno obdobje pa se naj prouči možnost neposredne uporabe Pravilnika o merilih za odmero komunalnega prispevka, ki ga je izdal Minister za okolje (Ur list RS, št. 117/2004). Pravilnik začne veljati 20. julija 2005 in določa faktorje za izračun komunalnega prispevka v razponu od 0,5 do 1,5.

OBRAZLOŽITEV:

Občinski svet je v letu 2001 sprejel Odlok o komunalnem prispevku, v katerem so določene postavke nesorazmerno visoke in višje kot v sosednjih občinah. V Krškem imajo faktor za odmero takse za poslovne objekte v višini 1, medtem ko je enak faktor v brežiški občin 2. To pomeni, da je v Krškem za komunalni prispevek treba plačati 100% manj sredstev kot pri nas. Podobno je tudi v Novem mestu. Potencialni investitorji pogosto opozarjajo na izjemno velike stroške plačila komunalne takse v Brežicah, kar mnoge odvrča od investiranja v našem prostoru.«

Bojan Tičar:

»Ob sprejemanju tega odloka na Občinskem svetu je prevladalo mnenje, da nam polzi denar investitorjev, ki prihajajo v naš prostor, zato so bili sprejeti pač taki faktorji, kot so bili sprejeti, vendar v skladu z zakonodajo. Svetniki pa imate seveda pravico predlagati, da gremo v popravek obstoječega našega odloka, druga možnost pa je, da gremo v odpravek kompletnega odloka in v tem primeru neposredno stopi v veljavo pravilnik, ki ga je izdal minister.

MILAN OMERZEL:

- a) Predlagam, da se za naslednjo sejo pripravijo vse točke v zvezi s prodajo nepremičnin, ki so bile umaknjene na prejšnji seji z dnevnega reda, in ki niso sporne. Med temi je tudi ena zadeva, ki se vleče in odlaga že od lanskega leta, pa pri njej ne vidim nobene sporne reči.
- b) Predlagam, da se v najkrajšem času pristopi k ureditvi bankin in brežin na cesti Pišce-Sromlje, ki jih je uničilo zadnje neurje. Pred časom sem pa že dal pobudo za rekonstrukcijo te ceste.

Ad. 5

Imenovanje predsednikov, namestnikov predsednikov in članov delovnih teles Občinskega sveta

Predloge sklepov za imenovanje predsednikov, namestnikov predsednikov in članov delovnih teles Občinskega sveta, ki jih je določila Komisija za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja, je na seji predstavil in obrazložil predsednik komisije, **g. Ivan Vogrinc**. Predlog KMVVI je tudi, da bi se število članov v komisijah Občinskega sveta povečalo od sedanjih 7 na 9.

Po razpravi, v kateri so sodelovali g. Jože Avšič, g. Stanko Radanovič, g. Rok Kržan, g. Milko Veršec in g. Ivan Vogrinc, je župan dal na glasovanje naslednje predloge

SKLEPOV:

- 1. Stalna delovna telesa Občinskega sveta, opredeljena v 25. čl. Statuta Občine Brežice in v 59. do 68. čl. Poslovnika Občinskega sveta, imajo predsednika, namestnika predsednika in sedem članov.**

Sklep je bil sprejet s 17-mi glasovi »za« in 0 »proti«.

- 2. Glasovanje o predlogu sklepov o imenovanju predsednikov, namestnikov predsednikov in članov delovnih teles Občinskega sveta, se izvede v paketu.**

Sklep je bil sprejet s 17-mi glasovi »za« in 0 »proti«.

- 3. Občinski svet imenuje delovna telesa Občinskega sveta Občine Brežice, v naslednji sestavi:**

1) STATUTARNO-PРАВNA KOMISIJA:

- 1) **Mihael ŠKRLEC**, roj. 16.01.1938, Velika Dolina 4/a, 8261 Jesenice na Dol.,predsednik
- 2) **Nataša ŠTARKL**, roj. 02.05.1972, Trebež 43, 8253 Artiče, namestnica predsednika
- 3) **Marko HERCIGONJA**, roj. 15.07.1967, Ul. stare pravde 4, 8250 Brežice, član
- 4) **Dušan MEDVED**, roj. 22.05.1971, Trebež 21/a, 8253 Artiče, član
- 5) **Lado KRIZMAN**, roj. 26.09.1963, Topliška cesta 17, 8251 Čatež ob Savi, član
- 6) **Janko ŽALAC**, roj. 18.01.1957, Obrežje 59/a, 8261 Jesenice na Dol., član
- 7) **Elizabeta CVETKO**, roj. 14.10.1974, Trg 7. julija 1, 8257 Dobova, članica
- 8) **Jože STRGAR**, roj. 13.07.1962, Prežihova 17, 8250 Brežice, član
- 9) **Gregor ČERNOGA**, roj. 08.05.1974, Cvetna ulica 19, 8257 Dobova, član

2) KOMISIJA ZA VLOGE IN PRITOŽBE:

- 1) **Jernej ZORKO**, roj. 23.08.1937, Župeča vas 21/a, 8263 Cerklje ob Krki, predsednik
- 2) **Stane TOMŠE**, roj. 24.11.1968, Ul. Ilija Grogoriča 12, 8250 Brežice, namestnik predsednika
- 3) **Aleš KUKOVICA**, roj. 18.11.1972, Dečno selo 36, 8253 Artiče, član

- 4) **Miran OMERZEL**, roj. 09.06.1965, Pavlova vas 70/a, 8255 Pišce, član
- 5) **Justina POLOVIČ**, roj. 17.03.1971, Gornji Lenart 3, 8250 Brežice, članica
- 6) **Vanja VESELIČ**, roj. 21.02.1983, Vodnikova 8, 8250 Brežice, članica
- 7) **Janko ŽALAC**, roj. 18.01.1957, Obrežje 59/a, 8261 Jesenice na Dol., član
- 8) **Mihael ŠKRLEC**, roj. 16.01.1938, Velika Dolina 4/a, 8261 Jesenice na Dol., član
- 9) **Franc VRANETIČ**, roj. 6.10.1953, Kapele 21, 8258 Kapele, član

3) ODBOR ZA DRUŽBENE DEJAVNOSTI:

- 1) **mag. Stanka PRESKAR**, roj. 01.12.1961, Globoko 33, 8254 Globoko, predsednica
- 2) **Lado KRŽMAN**, roj. 26.09.1963, Topliška cesta 17, 8251 Čatež ob Savi, namestnik predsednice
- 3) **Robert ŽAGAR**, roj. 19.10.1977, Ul. stare pravde 4, 8250 Brežice, član
- 4) **Martin DUŠIČ**, roj. 28.09.1948, Pišce 12/a, 8255 Pišce, član
- 5) **Ivan SUŠIN**, roj. 12.11.1964, Pavlova vas 64, 8255 Pišce, član
- 6) **Peter SKRIVALNIK**, roj. 27.01.1954, Pišce 12/a, 8255 Pišce, član
- 7) **Uroš ŠKOF**, roj. 22.09.1972, Pavlova vas 5, 8255 Pišce, član
- 8) **Milena JESENKO**, roj. 26.01.1942, Pod obzidjem 20, 8250 Brežice, članica
- 9) **Vladka SUMREK**, roj. 02.01.1954, Črnc 64 8250 Brežice, članica

4) ODBOR ZA PRORAČUN, FINANCE, DAVČNO POLITIKO IN OBČINSKO PREMOŽENJE:

- 1) **Ivan VOGRINC**, roj. 07.10.1968, Gabrje pri Dobovi, 8257 Dobova, predsednik
- 2) **Jože AVŠIČ**, roj. 20.02.1949, Topliška cesta 11, 8251 Čatež ob Savi, namestnik predsednika
- 3) **Ivan PONDELAK**, roj. 12.01.1956, Spodnja Pohanca 3, 8253 Artiče, član
- 4) **Tatjana MOČAN**, roj. 17.10.1948, Mladinska ulica 3, 8257 Dobova, članica
- 5) **Jože BAŠKOVIČ**, roj. 29.07.1962, Hrastinska pot 12, 8250 Brežice, član
- 6) **Primož MLAKAR**, roj. 11.11.1968, Artiče 30/b, 8253 Artiče, član
- 7) **Rok KRŽAN**, roj. 04.08.1963, Vinarska cesta 14, 8259 Bizeljsko, član
- 8) **Mladen STRNIŠA**, roj. 21.07.1976, Jesen. na Dol. 16, 8261 Jesen. na Dol., član
- 9) **Mitja JANKOVIČ**, roj. 08.07.1966, Na Griču 7, 8251 Čatež ob Savi, član

5) ODBOR ZA MALO GOSPODARSTVO IN TURIZEM:

- 1) **Davor RAČIČ**, roj. 03.11.1976, Mali vrh 21/d, 8254 Globoko, predsednik
- 2) **Aleksander POLOVIČ**, roj. 03.02.1972, Sela pri Dobovi 2, 8257 Dobova, namestnik predsednika
- 3) **Jernej ZORKO**, roj. 23.08.1937, Župeča vas 21/a, 8263 Cerklje ob Krki, član
- 4) **Ciril FLIS**, roj. 11.05.1951, Globoko 38, 8254 Globoko, član
- 5) **Blaž DE COSTA**, roj. 04.05.1966, Cesta prvih borcev 28 a, 8250 Brežice, član
- 6) **Ivan KOVAČIČ**, roj. 27.05.1968, Loče 37, 8257 Dobova, član
- 7) **Franci LAPUH**, roj. 03.03.1957, Vodnikova 5, 8250 Brežice, član
- 8) **Rok KRŽAN**, roj. 04.08.1963, Vinarska cesta 14, 8259 Bizeljsko, član
- 9) **Franc TOMŠE**, roj. 26.08.1965, Globočice 8, 8262 Krška vas, član

6) ODBOR ZA KMETIJSTVO IN RAZVOJ PODEŽELJA:

- 1) **Mira BUDIČ**, roj. 16.12.1969, Podgračeno 1, 8261 Jesenice na Dol., predsednica
- 2) **Jože ŠEPEC**, roj. 19.01.1965, Rakovec 1, 8258 Kapele, namestnik predsednice
- 3) **Marjan JURKAS**, roj. 27.07.1952, Ul. bratov Gerjovičev 1, 8257 Dobova, član
- 4) **Alfonz KOMATAR**, roj. 02.08.1950, Cer. ob Krki 29, 8263 Cerklje ob Krki, član
- 5) **Miha KVARTUH**, roj. 14.09.1974, Koritno 12, 8261 Jesenice na Dol., član
- 6) **Peter SKRIVALNIK**, roj. 27.01.1954, Pišce 12/a, 8255 Pišce, član
- 7) **Janko ŽALAC**, roj. 18.01.1957, Obrežje 59/a, 8261 Jesenice na Dol., član
- 8) **Berislav NIKIČ**, roj. 26.1.1979, Pavlova vas 2 a, 8255 Pišce, član
- 9) **Živko LUPŠINA**, roj. 05.09.1958, Vinarska cesta 7, 8259 Bizeljsko, član

7) ODBOR ZA URBANIZEM IN OKOLJE:

- 1) **Miran OMERZEL**, roj. 09.06.1965, Pavlova vas 70/a, 8255 Pišce, predsednik
- 2) **Maruška KRAUTBLAT**, roj. 25.01.1972, Maistrova 6, 8250 Brežice, namestnica predsednika
- 3) **Andrej OŠTRBENK**, roj. 23.05.1944, Rimska cesta 35, 8251 Čatež ob Savi, član
- 4) **Alja KOBALI**, roj. 29.03.1970, Prežihova 15, 8250 Brežice, članica

- 5) **mag. Vojko BIBIČ**, roj. 02.12.1962, Ul. Kozjanskih borcev 32, 8250 Brežice, član
- 6) **Anton CERJAK**, roj. 16.01.1951, Slogonsko 44, 8258 Kapele, član
- 7) **Vanja VESELIČ**, roj. 21.02.1983, Vodnikova 8, 8250 Brežice, članica
- 8) **Aleš RADENŠEK**, roj. 29.09.1978, Ul. Maistrovih borcev 2, 8257 Dobova, član
- 9) **Milena JESENKO**, roj. 26.01.1942, Pod obzidjem 20, 8250 Brežice, članica

8) ODBOR ZA KOMUNALNO INFRASTRUKTURO:

- 1) **Jure PEZDIRC**, roj. 06.08.1976, Slomškova ulica 11, 8250 Brežice, predsednik
- 2) **Ivan PONDELAK**, roj. 12.01.1956, Spodnja Pohanca 3, 8253 Artiče, namestnik predsednika
- 3) **Janko KRULC**, roj. 11.03.1963, Mostec 47, 8257 Dobova, član
- 4) **Franc GOLOBIČ**, roj. 24.05.1961, Slovenska vas 9, 8261 Jesenice na Dol., član
- 5) **Ferdo PINTERIČ**, roj. 15.05.1960, Sromlje 11, 8256 Sromlje, član
- 6) **Miroslav LEVAK**, roj. 20.01.1969, Podgorje 18, 8255 Pišece, član
- 7) **Peter SKRIVALNIK**, roj. 27.01.1954, Pišece 12/a, 8255 Pišece, član
- 8) **Rok KRŽAN**, roj. 04.08.1963, Vinarska cesta 14, 8259 Bizeljsko, član
- 9) **Zdenko PODVINSKI**, roj. 11.09.1957, Blatno 4/d, 8254 Globoko, član

9) NADZORNI ODBOR:

Za člana Nadzornega odbora se na izpraznjeno mesto imenuje:

Dušan SEČEN, roj. 27.04.1955, Linhartova 2, 8250 Brežice

Sklep pod tč. 3, s podtočkami od 1 do 9, je bil sprejet s 17-mi glasovi »za« in 4-mi »proti«.

Ad. 6

Posamezni program prodaje nepremičnin

Po dopolnilni obrazložitvi, ki jo je podal **g. Bojan Tičar**, vodja Oddelka za gospodarske javne službe in gospodarske zadeve in razpravi, v kateri je sodeloval g. Rok Kržan, je svet sprejel naslednji

SKLEP

O POSAMEZNEM PROGRAMU PRODAJE NEPREMIČNIN

1. PREDMET POSAMEZNEGA PROGRAMA PRODAJE

Potrdi posamezni program prodaje premoženja, ki v naravi predstavlja komunalno opremljene gradbene parcele na Čatežu ob Savi, kjer je z Odlokom o zazidalnem načrtu Čatež – Savska pot (Ur. List RS 19/02, z dne 1.3.2002) predvidena gradnja individualnih stanovanjskih hiš, pa tudi gospodarskih poslopij z večnamensko dejavnostjo in sicer za naslednje gradbene parcele:

- a) Gradbena parcela po ZN št. 2, na parc. št. 22/13 k.o. Čatež, v izmeri 963 m²,
- b) Gradbena parcela po ZN št. 12, na parc. št. 22/4 k.o. Čatež v izmeri 686 m²,
- c) Gradbena parcela po ZN št. 11, na parc. št. 22/3 k.o. Čatež, v izmeri 604 m²
- č) Gradbena parcela po ZN št. 13, na parc. št. 22/6 k.o. Čatež, v izmeri 679 m²,
- d) Gradbena parcela po ZN št. 14, na parc. št. 22/8 k.o. Čatež, v izmeri 685 m²,
- e) Gradbena parcela po ZN št. 15, na parc. št. 22/10 k.o. Čatež, v izmeri 994 m²,
- f) Gradbena parcela po ZN št. 16, na parc. št. 22/11 k.o. Čatež, v izmeri 655 m²,
- g) Gradbena parcela po ZN št. 17, na parc. št. 22/9 k.o. Čatež, v izmeri 671 m²,
- h) Gradbena parcela po ZN št. 18, na parc. št. 22/7 k.o. Čatež, v izmeri 680 m²,
- i) Gradbena parcela po ZN št. 19, na parc. št. 22/5 k.o. Čatež, v izmeri 715 m²,
- j) Gradbena parcela po ZN št. 20, na parc. št. 22/2 k.o. Čatež, v izmeri 744 m²,

- k) Gradbena parcela po ZN št. 10, na parc. št. 20/5 k.o. Čatež, v izmeri 987 m²,
- l) Gradbena parcela po ZN št. 1, na parc. št. 22/12 k.o. Čatež, v izmeri 979 m²,

2. POGOJI IN PRAVILA PRODAJE

- 2.1. Prodaja se izvede z javno dražbo za prodajo nepremičnin. Parcele se prodajajo po načelu »videno – kupljeno«.
- 2.2. Nepremičnine se prodajajo posamezno, po posameznih številkah in označbah gradbene parcele. Začetna izklicna cena posamezne nepremičnine je enaka njeni ocenjeni vrednosti.
- 2.3. K dražbi se pristopi z vsemi zgoraj navedenimi parcelami.
- 2.4. V cenitvi parcele je obračunana že na terenu izvedena komunalna oprema in zemljišče. V cenitvi parcele je obračunana izvedena komunalna infrastruktura v skladu s programom opremljanja stavbnih zemljišč ZN Čatež – Savska pot (Ur.l.RS števil. 19/02 z dne 1.3.2002).

3. NAČIN IN POSTOPEK PRODAJE

- 3.1 Predmet prodaje se bo vršil v skladu z določili Uredbe o načinu in postopku razpolaganja z nepremičninami, ter v skladu s Poslovníkom Občine Brežice za prodajo nepremičnega premoženja.
- 3.2 Promet z nepremičnim premoženjem se izvede na podlagi sklenjenih kupoprodajnih pogodb, s katero se določijo pravice in obveznosti obeh pogodbenih strank, prav tako pa se v njej določijo rok plačila, način plačila, plačilo stroškov, ki so nastali v zvezi s pogodbo, plačilo davka na promet nepremičnin ter predlagatelja zemljiškoknjižnega vpisa.
- 3.3 Ob sklenitvi pravnega posla je Občina Brežice dolžna poskrbeti za realizacijo sklenjenega pravnega posla, predvsem da je kupnina v celotni višini in v rokih plačana. V primeru, da pogodba s strani nasprotne stranke ni pravočasno realizirana oz. niso spoštovana njena pogodbeni določila, bo Občina Brežice v predpisanih zakonskih oz. pogodbenih rokih začela z uveljavljanjem vseh obligacijskih in stvarnopravnih pravic, ki izhajajo iz sklenitve tega pravnega posla.
- 3.4 Izkupiček, ki bo ustvarjen na podlagi sklenjenega pravnega posla bo prihodek proračuna Občine Brežice. Ta del prihodka v proračunu bo uporabljen izključno za gradnjo, nakup in vzdrževanje stvarnega premoženja občine.
- 3.5 Pravni posel, sklenjen na podlagi uspele javne dražbe bo realiziran najkasneje v roku 30 dni od zaključka javne dražbe, ki bo objavljena v Uradnem listu RS, najkasneje v 14. dneh od sprejetja sklepa Občinskega sveta Občine Brežice o odtujitvi nepremičnin.
- 3.6 Predviden izkupiček v zvezi s prodajo navedenih nepremičnin znaša 100.000.000,00 SIT.

Sklep je bil sprejet z 18-mi glasovi »za« in 0 »proti«.

Ad. 7

Predlog odloka za razglasitev Cerkve sv. Jakoba na Ponikvah za kulturni spomenik lokalnega pomena – drugo branje

Dopolnilno obrazložitev je podala **ga. Anica Hribar**, vodja Oddelka za družbene dejavnosti.

Po pripombi g. Mihaela Škrleca, ki je opozoril na napačno navedbo podatka o parceli v kopirani prilogi odloka (Župnijstvo Nova vas) in predlogu, da se ta napaka odpravi, je svet sprejel naslednji

SKLEP:

Sprejme se Odlok o razglasitvi cerkve sv. Jakoba na Ponikvah za kulturni spomenik lokalnega pomena.

Sklep je bil sprejet z 18-mi glasovi »za« in 0 »proti«.

Ad. 8

Predlog odloka za razglasitev Cerkve sv. Križa na Cirkniku za kulturni spomenik lokalnega pomena – drugo branje

Po dopolnilni obrazložitvi, ki jo je podala **ga. Anica Hribar**, vodja Oddelka za družbene dejavnosti, je svet brez razprave sprejel naslednji

SKLEP:

Sprejme se Odlok o razglasitvi cerkve sv. Križa na Cirkniku za kulturni spomenik lokalnega pomena.

Sklep je bil sprejet z 18-mi glasovi »za« in 0 »proti«.

Ad. 9

Spremembe in dopolnitve ureditvenega načrta »Poslovni center Brežice – Kare C/III« - drugo branje

K spremembam in dopolnitvam Ureditvenega načrta »Poslovni center Brežice – Kare C/III«, so člani sveta na mize prejeli **amandma župana**, ki glasi: *»K 16. členu odloka se na koncu doda: Ob tehničnem pregledu trgovskega objekta z »lokali« morata biti večstanovanjska objekta z »lokali« izgrajena do faze, ko je potrebna le še izvedba zaključnih del v notranjosti objekta. Rok za dokončanje stanovanjskih objektov z lokali in ostali roki izvedbe se določijo natančneje v pismu o nameri za sklenitev urbanistične pogodbe in v urbanistični pogodbi.«*

Ga. Alja Kobali je predlagala, da se v urbanistični pogodbi zagotovi, da bodo v času gradnje zagotovljeni varni prehodi za pešce in kolesarje.

Po dopolnilni obrazložitvi predloga ureditvenega načrta in podanem stališču do predloga dopolnilnega sklepa, je svet sprejel naslednje

SKLEPE:

1. Sprejme se amandma, ki glasi:

»K 16. členu odloka se na koncu doda:

Ob tehničnem pregledu trgovskega objekta z »lokali« morata biti večstanovanjska objekta z »lokali« izgrajena do faze, ko je potrebna le še izvedba zaključnih del v notranjosti objekta. Rok za dokončanje stanovanjskih objektov z lokali in ostali roki izvedbe se določijo natančneje v pismu o nameri za sklenitev urbanistične pogodbe in v urbanistični pogodbi.«

Amandma je bil sprejet z 21-mi glasovi »za« in 0 »proti«.

2. V drugem branju se sprejme Odlok o spremembah in dopolnitvah odloka o ureditvenem načrtu »Poslovni center Brežice – kare C/III«, skupaj s sprejetim amandmajem.

Sklep je bil sprejet z 21-mi glasovi »za« in 0 »proti«.

3. Sprejme se dodatni sklep, ki glasi:

»V urbanistični pogodbi se za čas gradnje zagotovijo varni prehodi za pešce in kolesarje«.

Sklep je bil sprejet z 21-mi glasovi »za« in 0 »proti«.

Ad. 10

Spremembe in dopolnitve »Ureditvenega načrta Staro mestno jedro Brežice – Ulica pod obzidjem, Levstikova ulica« - prvo branje

Po dopolnilni obrazložitvi, ki jo je podal **g. Branko Blažević**, vodja Oddelka za prostorsko načrtovanje in razvoj ter razpravi, v kateri so sodelovali: g. Jože Baškovič, g. Miran Omerzel, ga. Milena Jesenko in g. Rok Kržan, je svet sprejel naslednja

SKLEPA:

1. Sprejmejo se stališča do pripomb, podanih v postopku javne razgrnitve prostorskega akta.

Sklep je bil sprejet z 21-mi glasovi »za« in 0 »proti«.

2. V prvem branju se sprejme Predlog odloka o spremembah in dopolnitvah odloka o ureditvenem načrtu »Staro mestno jedro Brežice – Ulica pod obzidjem, Levstikova ulica«.

Sklep je bil sprejet z 21-mi glasovi »za« in 0 »proti«.

V razpravi so člani sveta izpostavili naslednja stališča, pripombe in predloge:

G. Jože Baškovič:

»Mislim, da je to dober predlog in da so parkirišča smiselno postavljena v to okolje. Imam pa vendarle en predlog, da se pri sklopu parkirišč B, to je pod območjem bodoče pošte in stare trgovske šole, poskuša realizirati variantni predlog, ki je že bil narejen. Vem, da so bile s strani Zavoda za zavarovanja kulturne dediščine podane pripombe. Po zdajšnjem predlogu je predvidenih 32 parkirnih mest, po alternativnem pa bi jih lahko bilo 46. Razlog, zaradi katerega Zavod ni bil za ta variantni predlog, je mestno obzidje oziroma po njihovo bi parkirišča prišla preblizu obzidja. Po alternativnem predlogu bi parkirišča še vedno bila oddaljena 3 m od zidu in tako bi se dalo kvalitetno urediti še pločnike in kolesarsko stezo. Ta naslednja varianta pa po moje ni najbolj racionalna, saj naj bi bila parkirišča oddaljena od roba cestišča le 1,5 m, samo parkirišče naj bi zavzelo 4,8 m prostora, ostalo, v oddaljenosti 10,7 m od zidu pa naj bi bile zelene površine, ki ne vem komu naj bi služile. Predlagam, da zadolžimo župana, da skuša z Zavodom za varovanje kulture dediščine dogovoriti manjši odmik parkirišč od obzidja.«

G. Milan Omerzel:

»Predlagani dokument je vsekakor razveseljujoč za naše mesto, škoda je le, da ob enem ne zajema tudi ureditve ob cesti do tržnice.

Težave s parkirnimi mesti so tudi v območju Zdravstvenega doma in bolnice. V preteklosti so za to območje bile že pripravljene določene rešitve, sedaj pa zgleda, da se v zvezi s tem nič ne dogaja. Zato dajem pobudo, da se pripravi predlog rešitve parkirišč in ureditev okolja tudi za območje Zdravstvenega doma in bolnice.«

Ga. Milena Jesenko:

»Jaz kot neposredno prizadeta, ampak v dobrem prizadeta v tem primeru, se veselim ureditve tega območja. Razmišljam pa malo drugače kot g. Baškovič. Jaz bi rada, da zelene površine med parkirišči in obzidjem ostanejo tako kot so predvidene v tem programu. Zelenih površin se moramo veselit, in ne jih krčit. Bi pa prosila nekaj. Tam piše, da bo izvedba v obliki asfalta oziroma možna je kombinacija z uporabo tlakovcev. Predlagala bi, da se vgradi čim več tlakovcev in da se tisto, kar se naredi, naredi kvalitetno. Ko hodimo okoli po urejenih mestih, vidimo, da nikjer, ne pločnikov, ne takih parkirnih prostorov ne delajo več v najcenejših izvedbah. Ker domnevam, da se tudi mi odločamo za investicijo, ki naj bi trajala dlje časa, zato naj bi bila tudi kvalitetna izvedba. Torej sem zagovornica dražje, pa zato tudi boljše, kvalitetnejše izvedbe.«

G. Rok Kržan:

»Mene prav veseli, da se na ta način skrbi za jedro in da želimo na ta način izboljšati ta delček mesta. Sem pa slučajno šel mimo in videl izkopanine nekega zidu. Mislim, da bi bilo prav, da tudi o tem poročate temu občinskemu svetu. Sem pa tudi zato, da je v mestu čim več zelenic in dreves.«

Ad. 11

Predlog sklepa o potrditvi dokumenta identifikacije investicijskega projekta: Zapiranje deponije komunalnih odpadkov Dobova

Dopolnilno obrazložitev je podal **g. Bojan Tičar**, vodja Oddelka za gospodarske javne službe in gospodarske zadeve.

G. Ivan Vogrinc je predlagal dopolnilni sklep, ki naj bi glasil: »Pred izvedbo investicije se preveri stanje podtalnice in stanje plinov ter se v skladu s temi ugotovitvami dokument dopolni«.

Po razpravi, v kateri so sodelovali: Stanko Radanovič, Bojan Tičar, Ivan Vogrinc, Milko Veršec, Marjan Jurkas, Rok Kržan, Ivan Molan in Mihael Škrlec, je župan dal na glasovanje naslednja predloga

SKLEPOV:

1. Potrdi se Dokument identifikacije investicijskega projekta: »Zapiranje deponije komunalnih odpadkov Dobova«.

Sklep je bil sprejet z 21-mi glasovi »za« in 0 »proti«.

2. Pred izvedbo investicije se preveri stanje podtalnice in stanje plinov ter se v skladu s temi ugotovitvami dokument dopolni.

Glasovanje ni bilo izvedeno, ker so člani svetniških skupin LDS, NS, DeSSU in samostojni svetnik g. Milko Veršec zapustili sejno dvorano in tako je svet postal nesklepčen.

Ad. 12

Predlog elaborata o organiziranju krajevnih uradov na območju Upravne enote Brežice in Predlog sporazuma o neodplačni uporabi prostorov, njihovega varovanja, telekomunikacijske opreme in drugih sredstev za izvajanje nalog krajevnega urada, med Občino Brežice in Upravno enoto Brežice

Po uvodni obrazložitvi, ki jo je podal **g. Darko Bukovinski**, načelnik UE Brežice in razpravi, v kateri so sodelovali: ga. Mira Budič, g. Mihael Škrlec, g. Janko Žalac, g. Rok Kržan, g. Milko Veršec, g. Davor Račič, g. Stanko Radanovič, g. Darko Bukovinski in g. Jernej Zorko, je svet na predlog župana sprejel naslednja

SKLEPA:

- 1. Sprejme se sporazum med Občino Brežice in Upravno enoto Brežice, št.: 010-14/2005-4, z dne 08.07.2005, o neodplačni uporabi prostorov, njihovega varovanja, telekomunikacijske opreme in drugih sredstev za izvajanje nalog KU Bizeljsko in KU Dobova.**

Sklep je bil sprejet z 20-mi glasovi »za« in 1-nim »proti«.

- 2. Sredstva za zagotovitev ureditve enega prostora so zagotovljena v sprejetem proračunu Občine Brežice za leto 2005, v postavki št.: 6400 – investicijsko vzdrževanje - pri področju »delo občinskih organov«. Za ostale prostore pa se sredstva zagotovijo v rebalansu proračuna za leto 2005 oziroma v planu proračuna za leto 2006.**

Sklep je bil sprejet z 21-mi glasovi »za« in 0 »proti«.

Ad. 13

Vloga VINO Brežice za zmanjšanje višine plačila kanalsčine

Po dopolnilni obrazložitvi, ki jo je podal **g. Bojan Tičar**, vodja Oddelka za gospodarske javne službe in gospodarske zadeve in razpravi, v kateri so sodelovali: g. Rok Kržan, g. Stanko Radanovič, g. Mihael Škrlec, je svet na predlog župana sprejel naslednje

SKLEPE:

- 1. VINO Brežice d.d. se ne obračunava strošek odvajanja odpadne vode (kanalizacija) in čiščenja za količine, ki dejansko ne obremenjujejo podtalja.**

Sklep je bil sprejet z 20-mi glasovi »za« in 0 »proti«.

- 2. Dejanski izpust tehnološke in odpadne vode v kanalizacijo se oprosti v višini 50%, za leto 2005.**

Sklep je bil sprejet z 18-mi glasovi »za« in 3-mi »proti«.

- 3. Navedeni kriteriji za obračun se uporabljajo od 01.01.2005.**

Sklep je bil sprejet z 14-mi glasovi »za« in 0 »proti« (v sejni dvorani je bilo prisotnih 22 članov sveta).

Ad. 14

Soglasje k razrešitvi direktorice javnega zavoda Zdravstveni dom Brežice

Dopolnilno obrazložitev predloga sklepa je podal **g. Ivan Vogrinc**, predsednik Komisije za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja.

V razpravi je sodeloval g. Milko Veršec, ki je ponovil svoj predlog, da se pred razpisom za delovno mesto direktorja Javnega zavoda Zdravstveni dom Brežice dopolnijo oz. spremenijo določila Statuta Javnega zavoda Zdravstveni dom Brežice v delu, kjer je opredeljena potrebna smer izobrazbe za direktorja in sicer tako, da se za direktorja Javnega zavoda Zdravstveni dom Brežice zahteva izobrazba pravne ali ekonomske smeri.

Druge razprave ni bilo. Svet je na predlog KMOV, sprejel naslednji

SKLEP:

Občinski svet Občine Brežice izdaja soglasje k razrešitvi gospe Marjetke BLAŽEVIČ, dr. med. spec. spl. med., roj. 14.12.1958, stanujoča v Brežicah, Župančičeva 9, kot direktorice Javnega zavoda Zdravstveni dom Brežice.

Sklep je bil sprejet s 14-mi glasovi »za« in 0 »proti« (v sejni dvorani je bilo prisotnih 19 članov sveta).

Ad. 15

Soglasje Mladinskemu centru Brežice k ustanovitvi zavoda Mladinska mreža Brežice MaMa

Po uvodni obrazložitvi predloga sklepa, katero je podala **ga. Anica Hribar**, vodja Oddelka za družbene dejavnosti in razpravi, v kateri so sodelovali: g. Stanko Radanovič, g. Davor Račič, g. Milko Veršec in g. Rok Kržan, je svet na predlog župana sprejel naslednji

SKLEP:

Občina Brežice kot ustanoviteljica javnega zavoda Mladinski center Brežice soglaša, da Mladinski center Brežice nastopa kot soustanovitelj zavoda Mladinska mreža MaMa.

Sklep je bil sprejet z 19-mi glasovi »za« in 0 »proti«.

Ad. 16

Imenovanje članov v Upravni odbor javnega zavoda Letalski center Cerklje ob Krki kot predstavnikov ustanovitelja

Dopolnilno obrazložitev predloga sklepa je podal **g. Ivan Vogrinc**, predsednik Komisije za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja.

Ker so v razpravi vsi razpravljalci: g. Stanko Radanovič, g. Davor Račič, g. Milko Veršec, in g. Rok Kržan, izrazili zahtevo, da se pred imenovanjem novih članov upravnega odbora pridobi in na seji Občinskega sveta obravnava poročilo o stanju, delu in problematiki dosedanjega delovanja tega zavoda, je g. Ivan Vogrinc v imenu KMOV točko umaknil z dnevnega reda.

Ad. 17

Razno

G. Mihael Škrlec je omenil in podprl pobudo g. Milka Veršca, da se prouči določila Odloka o ustanovitvi Javnega zavoda Zdravstveni dom Brežice v tistem delu, kjer je opredeljena zahtevana smer strokovne izobrazbe za direktorja tega zavoda in da se ta določila dopolnijo oz. spremenijo, če se izkaže, da je to potrebno.

Druge razprave ni bilo.

Seja je bila končana ob 20.50.

Zapisala:

Nada Rezelj, l.r.

Rudi Volčanjšek, l.r.

Ivan Molan
Župan
Občine Brežice